

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

गिरणी कामगार सोडत-MMRDA-२०१६

संदर्भ : मा.मुख्य सचिव,महाराष्ट्र शासन यांचे दि.१२.०४.२०१८ रोजीच्या बैठकीतील इतिवृत्तानुसार

विकल्प देण्यापुर्वी खालीलप्रमाणे सुचना अवश्य वाचाव्यात .

- *येथे गिरणी कामगार किंवा त्याच्या पश्चात त्याच्या वारसाने विकल्प १(एक) किंवा विकल्प क्रमांक २ (दोन) यापैकी कोणत्याही एका पर्यायाचा विकल्प क्रमांक स्पष्टपणे नमूद करणे आवश्यक आहे. दोन्हीपैकी कोणताही विकल्प न दिल्यास किंवा दोन्ही विकल्प दिल्यास आपणास मौजे कोन, ता. पनवेल येथे लागलेली सदनिका पसंद आहे असे समजण्यात येईल.
- (XX) लागू नाही ते खोडावे.
- गिरणी कामगार जो विकल्प स्विकारणार आहेत त्याचा विकल्प क्रमांकातील मजकूर भरावा. इतर विकल्पातील मजकूर भरण्याची आवश्यकता नाही.
- मयत गिरणी कामगाराच्या बाबतीत एकापेक्षा अधिक वारसांनी अर्ज करून दोन वेगवेगळे विकल्प दिल्यास जो अर्ज प्रथम प्राप्त होईल त्याचा विचार करण्यात येईल.
- गिरणी कामगारांनी / वारसांनी दोन वेगवेगळे अर्ज करून त्यामध्ये वेगवेगळे विकल्प दिल्यास जो अर्ज प्रथम प्राप्त होईल त्याचा विचार करण्यात येईल.
- सदर विकल्प अर्ज भरून देणे अनिवार्य असल्याने सर्व यशस्वी गिरणी कामगार / वारसांनी त्वरीत विकल्प भरून घ्यावे.जेणेकरून आपल्या पसंतीनुसार पुढील कार्यवाही नियमानुसार करणे शक्य होईल. विकल्प विहित वेळेत प्राप्त न झाल्यास आपला विचार फक्त मौजे कोन , ता.पनवेल येथील सदनिकेसाठी करण्यात येईल.
- खालील चार मुद्द्यांत नमूद केलेल्या मिल मधील गिरणी कामगार / वारसांनी विकल्प क्र.१ भरून देणे आवश्यक आहे.

अ) यापुर्वी मिलच्या जागेवर बांधलेल्या घरांसाठी सोडत काढण्यात आलेल्या गिरण्यांची यादी.

अ.क्र.	गिरणी संकेत क्र.	गिरणीचे नाव	अ.क्र.	गिरणी संकेत क्र.	गिरणीचे नाव
१	१	अपोलो मिल	१४	३३	गोकूलदास मोरारजी मिल नं.२
२	२	भारत मिल	१५	४७	पिरामल मिल
३	४	एल्फिस्टन मिल	१६	४८	प्रकाश कॉटन मिल
४	८	इंडिया युनायटेड मिल नं.२	१७	५०	रुबी मिल
५	९	इंडिया युनायटेड मिल नं.३	१८	५१	श्रीराम मिल
६	१४	ज्युपिटर मिल	१९	५३	सिंप्लेक्स मिल
७	१७	कोहीनूर मिल नं.३	२०	५४	स्टॅंडर्ड मिल-प्रभादेवी
८	१९	मुंबई मिल	२१	५५	स्टॅंडर्ड मिल (चायना),शिवडी
९	२१	न्यू हिंद टेक्स्टाईल मिल	२२	५६	स्वदेशी मिल
१०	२६	वेस्टर्न इंडिया मिल	२३	५७	स्वान मिल-शिवडी
११	३०	सेंच्युरी मिल	२४	५७-A	स्वान मिल-कुर्ला
१२	३१	डॉन मिल	२५	५७-B	स्वान मिल ज्युबिली
१३	३२	गोकूलदास मोरारजी मिल नं.१			

ब) म्हाडाचा वाटा शुन्य असलेल्या गिरण्यांची यादी.

अ.क्र.	गिरणी	गिरणीचे नाव	अ.क्र.	गिरणी	गिरणीचे नाव
--------	-------	-------------	--------	-------	-------------

	संकेत क्र.		.	संकेत क्र.	
१	१५	कोहिनूर मिल नं. १ (एन.टी.सी.)	६	३९	मफतलाल मिल नं. १
२	१६	कोहिनूर मिल नं. २ (एन.टी.सी.)	७	४०	मफतलाल मिल नं. २
३	२३	पोदार मिल (एन.टी.सी.)	८	४३	मॉडर्न मिल
४	३७	कमला मिल	९	४४	मुकेश टेक्सटाईल मिल
५	३८	खटाव मिल	१०	४६	फिनिक्स मिल

(क) म्हाडाचा वाटा निश्चित नसलेल्या गिरण्यांची यादी

अ. क्र.	गिरणी संकेत क्र.	गिरणीचे नाव	अ. क्र.	गिरणी संकेत क्र.	गिरणीचे नाव
१	३	दिग्विजय मिल (एन.टी.सी.)	७	२०	न्यू सिटी मिल (मॅन्यू मिल) (एन.टी.सी.)
२	५	फिन्ले मिल (एन.टी.सी.)	८	२२	पोदार प्रोसेसर (एडवर्ड)मिल (एन.टी.सी.)
३	६	गोल्ड मोहोर मिल (एन.टी.सी.)	९	२५	टाटा मिल (एन.टी.सी.)
४	७	इंडिया युनायटेड मिल नं. १ (एन.टी.सी.)	१०	२९	ब्रॅडबरी मिल
५	११	इंडिया युनायटेड मिल नं. ५ (एन.टी.सी.)	११	४९	रघुवंशी मिल
६	१२	इंडिया युनायटेड मिल नं. ६ (एन.टी.सी.)			

(ड) म्हाडास अद्यापपर्यंत ताबा न मिळालेल्या मिलची यादी

अ.क्र.	गिरणी संकेत क्र.	गिरणीचे नाव	अ.क्र.	गिरणी संकेत क्र.	गिरणीचे नाव
१	१०	इंडिया युनायटेड मिल नं. ४	३	१८	मधुसुदन मिल
२	१३	जाम मिल	४	२४	सिताराम मिल

८ ज्या गिरण्यांची जागा ३५ वर्षांच्या लीजवर देण्यात आलेली आहे, परंतु भविष्यात मिळण्याची शक्यता दिसून येत नाही अशा मिलची यादी या कार्यालयास उपलब्ध नसून सदर जमिनवाटपाबाबतची बाब ही मुंबई महानगरपालीकेशी संबंधित आहे.

९ सदर विकल्प अर्ज दिनांक २९/०९/२०१८ पर्यंत उपमुख्य अधिकारी / धापुप्र/ गिरणी कक्ष क्र. २०५, पहिला मजला, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे (पूर्व) मुंबई ४०००५१ या ठिकाणी देण्यात यावा व छापील पोच पावती घ्यावी.

पोच पावती

आज दिनांक ----- रोजी ----- वाजता गिरणी कामगार / वारस श्री / श्रीमती ----- मोबाईल नं. -
----- यांचेकडून विकल्प अर्ज मिळाला याबाबतची नोंद उपमुख्य अधिकारी (धापुप्र / गिरणी)/ मुंबई मंडळ, कक्ष क्र. २०५, पहिला मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१ यांच्या कार्यालयातील रजिस्टरमध्ये अनुक्रमांक ----- वर नोंद घेण्यात आली.

विकल्प सादर करणेबाबत

**MMRDA-1/2016 च्या मौजे कोन, ता.पनवेल, जिल्हा रायगड येथील सदनिकांच्या दि.02/12/2016
रोजीच्या सोडतीतील यशस्वी गिरणी कामगार / वारस यांना सदनिका वितरणाबाबत दयावयाचे विकल्प**

मी प्रतिज्ञार्थी नावे श्री-----/श्रीमती/ गिरणी कामगार श्री /
श्रीमती गिरणी कामगाराचे नाव -----हे (गिरणीचे नाव) -----
-----या गिरणीमध्ये गिरणी कामगार म्हणुन कार्यरत होते. मी स्वतः मुळ
गिरणी कामगार आहे किंवा गिरणी कामगार यांचा ----- (नाते) असुन माझे सध्या वास्तव्य (पत्ता)-
----- येथे आहे.

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळातर्फे मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण (MMRDA) यांनी मौजे
कोन (ता. पनवेल, जि. रायगड) येथे बांधलेल्या 2417 सदनिकांची संगणकीय सोडत दि.02/12/2016 रोजी
काढण्यात आली.

सदर सोडतीमध्ये प्राधान्य क्र-----, वर यशस्वी झालेले गिरणी कामगार श्री ----- यांचा अर्ज
क्र----- हा सदनिका क्र-----, साठी पात्रता निश्चित करण्याच्या आधिन राहून यशस्वी ठरविण्यात आलेला
आहे.

सदर सदनिकेच्या वितरणाबाबत मी खालील प्रमाणे विकल्प स्वखुशीने देत आहे.

विकल्प क्रमांक १ (एक)

दि .02/12/2016 रोजीच्या सोडतीमध्ये यशस्वी झाल्यानुसार मला प्राप्त झालेल्या प्रथम सुचना पत्र क्र---,
-----, दि-----, नुसार मी कोटक महिंद्रा बँकेच्या, -----या
शाखेमध्ये दि-----, रोजी पात्रतेसाठी आवश्यक असलेली कागदपत्रे सादर केली आहेत(xx)/
करणार(xx) आहे .

मला सोडतीमध्ये यशस्वी झालेली मौजे कोन, ता. पनवेल येथील सदनिका क्र-----, घेण्यास मी
इच्छुक आहे. तरी मला सदर सदनिका वितरणाची कार्यवाही करावी.

दिनांक स्वाक्षरी -----

:-

ठिका गिरणी कामगार किंवा गिरणी कामगार मयत असल्यास गिरणी कामगाराच्या वारसाचे नाव :-

ण :- -----

पत्ता :-

भ्रमणध्वनी क्र. :-

ओळखपत्र क्र

किंवा

विकल्प क्रमांक २ (दोन)

दि. 02/12/ 2016रोजीच्या सोडतीमध्ये यशस्वी झाल्यानुसार मला प्राप्त झालेल्या प्रथम सुचना
पत्र क्र-----, दि-----, नुसार मी कोटक महिंद्रा बँकेच्या, ----- या शाखेमध्ये

दि----- . रोजी पात्रतेसाठी आवश्यक असलेली कागदपत्रे सादर केली आहेत(xx) / नाहीत(xx).

दि.02/12/2016 रोजी मौजे कोन (ता. पनवेल, जि. रायगड) येथील सदनिकासाठी काढलेल्या सोडतीमध्ये जरी मला सदनिका क्रमांक ----- साठी यशस्वी घोषित केले असले तरी मला या सदनिकेमध्ये स्वारस्य नाही.

सबब मला मिळालेल्या या सदनिकेतील हक्क मी सोडत आहे व मूळ गिरणी कामगार ज्या गिरणीमध्ये कामाला होते त्याच गिरणीच्या जमिनीवर बांधलेल्या सदनिकांसाठी भविष्यात जेव्हा कधी सोडत काढण्यात येईल, त्या सोडतीमध्ये भाग घेण्यासाठी मला पात्र समजण्यात यावे.

मूळ गिरणीच्या जागे वरील सदनिकेसाठी भविष्यात होणाऱ्या- सोडतीमध्ये मी जर अयशस्वी झालो तरीही मी मौजे कोन, ता. पनवेल, जि. रायगड येथील आता मिळालेल्या सदनिकेवर कोणताही हक्क ठेवणार नाही किंवा त्याबाबत मी कोणताही दावा करणार नाही.

तसेच मला लागलेल्या सदनिकेसाठी प्रतीक्षा यादीवरील अर्जदारास संधी देण्यास माझी हरकत राहणार नाही.

दिनांक :-

ठिकाण :-

स्वाक्षरी -----

गिरणी कामगार किंवा गिरणी कामगार मयत असल्यास गिरणी कामगाराच्या वारसाचे नाव :-

पत्ता :-

भ्रमणध्वनी क्र. :-

ओळखपत्र क्र.

उपरोक्त नमुद केलेला विकल्प क्रमांक *नुसार _____ माझी संमती असल्याचे गृहित धरून नियमानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावीयाबाबत. भविष्यात माझ्याकडून किंवा माझ्या वारसाकडून कोणतीही तक्रारआक्षेप/ / दावा करण्यात येणार नाही, याची खात्री मी देत आहे. मी दिलेला उपरोक्त विकल्प क्रमांक माझ्या कुटुंबातील सर्व व्यक्तीस लागू राहील.

दिनांक :-

ठिकाण :-

स्वाक्षरी -----

गिरणी कामगार किंवा गिरणी कामगार मयत असल्यास गिरणी कामगाराच्या वारसाचे नाव :-

पत्ता :-

भ्रमणध्वनी क्र. :-

ओळखपत्र क्र.

