

**MUMBAI BUILDING REPAIR AND RECONSTRUCTION BOARD**  
**(Unit Of MHADA)**

Executive Engineer/C-3 Division, 1<sup>st</sup> floor, 10-12, Ropa lane, Chandanwadi, Marine Lines, Mumbai-400 002.

Tel No.: 022-22054235

Email-id: rrec3mhada@gmail.com

**E-TENDER NOTICE No.10**

The Executive Engineer [C-3 Division], for and on behalf of the Mumbai Building Repair & Reconstruction Board invite E-Tenders (Two bids system) for structural repair work for following Cessed building, under the jurisdiction of Executive Engineer [C-3 Division].

Sr. No.	Name of work	Amount put to Tender	Earnest money (1.00%)	Security Deposit (4.00%)	Cost of blank tender	Time limit	Class of contractor
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Repairs to Bldg. No. 415-417, J.S.S. Road, Mumbai. [Cess No.4204-4206] [Board Fund Work]	Rs.4,24,507/-	Rs.4,245/-	<b>Rs.16,980/-</b> (50% Initially & 50% through Bill)	Rs.560/-	12 Months	Class-VIII <sup>th</sup> & above
2.	Repairs to Bldg. No. 209-215, Dr. Mahimtura Marg, Mumbai. [Cess No.7695] [Board Fund Work]	Rs.3,32,523/-	Rs.3,325/-	<b>Rs.13,301 /-</b> (50% Initially & 50% through Bill)	Rs.560/-	12 Months	Class-VIII <sup>th</sup> & above
3.	Repairs to Bldg. No. 184-204, North Brook Street [Dr. Mahimtura Marg]/ 187-209, S.V.P. Road, Mumbai. [Cess No.7749-53]	Rs.32,23,134/-	Rs.32,231/-	<b>Rs.1,28,925/-</b> (50% Initially & 50% through Bill)	<b>Rs.1120/-</b>	24 Months	Class-V <sup>th</sup> & above
4.	Repairs to Bldg. No. 521-523, Maulana Azad Road, Mumbai. [Cess No.7318] [Board Fund Work]	Rs.5,04,808/-	Rs.5,048/-	<b>Rs.20,192/-</b> (50% Initially & 50% through Bill)	Rs.560/-	12 Months	Class-VII <sup>th</sup> & above
5.	Repairs to Bldg. No. 16-20, Gawli Wadi, Mumbai. [Cess No.3216-3217(6)] [MLC Fund Work]	Rs.9,40,386/-	Rs.9,403/-	<b>Rs.37,615/-</b> (50% Initially & 50% through Bill)	Rs.560/-	12 Months	Class-VII <sup>th</sup> & above
6.	Repairs to Bldg. No. 58-60, 1 <sup>st</sup> Pathan Street, Mumbai. [Cess No.7845] [Board Fund Work]	Rs.7,57,287/-	Rs.7,572/-	<b>Rs.30,291/-</b> (50% Initially & 50% through Bill)	Rs.560/-	12 Months	Class-VII <sup>th</sup> & above
7.	Repairs to Bldg. No. 15-A, Burrows Lane, Mumbai. [Cess No.4007] [Board Fund Work]	Rs.13,40,407/-	Rs.13,404/-	<b>Rs.53,616/-</b> (50% Initially & 50% through Bill)	<b>Rs.560/-</b>	18 Months	Class-VI <sup>th</sup> & above

8.	Repairs to <b>Bldg. No. 43, Tadwadi, J.S.S. Road, Mumbai. [Cess No.3561] [Board Fund Work]</b>	Rs.4,00,121/-	Rs.4,001/-	<b>Rs.16,005/-</b> (50% Initially & 50% through Bill)	Rs.560/-	12 Months	Class-VIII <sup>th</sup> & above
9.	Repairs to <b>Bldg. No. 42-44-46, V. P. Road, Mumbai. [Cess No.5680-5682-83] [Board Fund Work]</b>	Rs.5,03,296/-	Rs.5,032/-	<b>Rs.20,132/-</b> (50% Initially & 50% through Bill)	Rs.560/-	12 Months	Class-VII <sup>th</sup> & above
10.	Repairs to <b>Bldg. No. 293, Princess Street, Mumbai. [Cess No.2941-43, 2947-52] [Board Fund Work]</b>	Rs.24,04,847/-	Rs.24,048/-	<b>Rs.96,194/-</b> (50% Initially & 50% through Bill)	<b>Rs.1120/-</b>	24 Months	Class-V <sup>th</sup> & above

1. The complete bidding process will be online (e-tendering) in two bid system. All the notifications and detailed terms and conditions regarding this tender notice hereafter will be published on line on website <http://mahatenders.gov.in>.
2. Bidding documents can be seen, downloaded and uploaded on the website <http://mahatenders.gov.in>, from **date- 25.08.2017 (10.00 AM) to date-10.09.2017 (3.00 PM)**.
3. Tender Form Fee and Earnest Money Deposit (EMD) shall be paid online.
4. Contractors covered under category mentioned above, will be required to upload scanned copy of solvency certificate to the extent of 20% of the estimated cost at the time of bid submission.
5. Bidder should have valid class II/III Digital signature certificate (DSC) obtained from any certifying authority.
6. Technical Bids will be opened **on 13.09.2017 hrs. 11.00 a.m.** at the office of the Executive Engineer, C-3 Division, 10-12 Ropa Lane, Chandanwadi, Marine Lines (East), Mumbai 400 002 on website <http://mahatenders.gov.in>.
7. Tenderer has to show original documents (those were uploaded during bid Preparation) for verification at the time of Technical Bid opening.
8. The Tenderer should upload rate as he desires in Commercial Bid. F.O.R. Destination.
9. As far as possible, commercial bid will be opened on the same day or Time and date of opening of Commercial bid will be informed to the qualified bidder after opening I<sup>st</sup> envelope.

10. The Executive Engineer/C-3 Division, 1<sup>st</sup> floor, 10-12 Ropa Lane, Chandanwadi, Marine Lines, Mumbai -400002 reserves the right to accept or reject any or all tenders without assigning any reason.
11. Guidelines to download the tender documents and online submission of bids can be downloaded from website <http://mahatenders.gov.in>
12. Before making any online payment please read the instruction given on the website <http://mahatenders.gov.in>.
13. Tenderer should submit information and scanned copies in **.RAR** format in Technical Envelope .
14. The Bidder /Tenderer has to submit Additional Security Deposit (ASD) and other documents as mentioned in the mandatory Conditions at Sr. No.15 to 25 on Page No.12 & 13, **in separate envelope physically after the final date of bid submission and prior to date of opening of bid positively i.e. on upto 12.09.2017 upto 5.00 p.m. otherwise bids of those bidderer /tenderer shall not be opened please note.**
15. Registration Certificate under GST it compulsory.
16. Rates quoted shall be inclusive of all taxes & GST.
17. This tender notice is also available on <http://mhada.maharashtra.gov.in>
18. This tender notice is also available on <https://mahatenders.gov.in>

**For queries on Tenders Maharashtra Portal, kindly contact**

**Tel : 1800 3070 2232**

**Mobile: +91-7878007972 and +91-7878007973**

**Sd/-**  
**[Shri. S. S. Deshmukh],**  
**Executive Engineer [C- 3<sup>rd</sup> Division],**  
**M.B.R.& R. Board, Mumbai.**

## मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ (म्हाडाचा घटक)

कार्यकारी अभियंता (सी-३ विभाग) कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, १०-१२, रोपालेन, चंदनवाडी, मरीन लाईन्स (पुर्व), मुंबई-४०० ००२.

दुरध्वनी क्रमांक: ०२२-२२०५ ४२ ३५

ई मेल: rrec3mhada@gmail.com

### ई-निविदा क्र. १०

कार्यकारी अभियंता (सी-३ विभाग) हे मुंबई इमारत दुरुस्ती आणि पुनर्रचना मंडळ यांचे वतीने विहित अटी व शर्तीनुसार सी-३ विभागांतर्गत मुंबई बेटावरील खालील उपकर प्राप्त इमारतींच्या संरचनात्मक दुरुस्तीसाठी ई-निविदा मागवित आहेत.

अनु. क्र.	कामाचे नाव	निविदा रक्कम (रुपये)	इसारा रक्कम (रुपये) (१ टक्का)	सुरक्षा अनामत रक्कम (रुपये) (४ टक्के)	निविदा शुल्क (रुपये)	काम पुर्ण करण्याचा कालावधी	ठेकेदारांची नोंदणी
१	२	३	४	५	६	७	८
१.	इमारत क्र. ४१५-४१७, जे.एस.एस. रोड, मुंबई. [उपकर क्र.४२०४-४२०६] [मंडळामार्फत]	रु.४,२४,५०७/-	रु.४,२४५/-	रु.१६,९८०/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	रु.५६०/-	१२ महिने	वर्ग-८ व त्यावरील
२.	इमारत क्र.२०९-२१५, डॉ. माहिमतुरा मार्ग, मुंबई [उपकर क्र.७६९५] [मंडळामार्फत]	रु.३,३२,५२३/-	रु.३,३२५/-	रु.१३,३०१/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	रु.५६०/-	१२ महिने	वर्ग -८ व त्यावरील
३.	इमारत क्र.१८४-२०४, नॉर्थ बुक स्ट्रीट, [डॉ. माहिमतुरा मार्ग]/ १८७-२०९, एस.व्ही.पी. रोड, मुंबई. [उपकर क्र.७७४९-५३]	रु.३२,२३,१३४/-	रु.३२,२३१/-	रु.१,२८,९२५/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	रु.११२०/-	२४ महिने	वर्ग -५ व त्यावरील
४.	इमारत क्र. ५२१-५२३, मौलाना आझाद रोड, मुंबई. [उपकर क्र.७३१८] [मंडळामार्फत]	रु.५,०४,८०८/-	रु.५,०४८/-	रु.२०,१९२/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	रु.५६०/-	१२ महिने	वर्ग -७ व त्यावरील
५.	इमारत क्र.१६-२०, गवळी वाडी, मुंबई. [उपकर क्र.३२१६-३२१७(६)] [मंडळामार्फत]	रु.९,४०,३८६/-	रु.९,४०३/-	रु.३७,६१५/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	रु.५६०/-	१२ महिने	वर्ग -७ व त्यावरील

६.	इमारत क्र. ५८-६०, १ ली पठाण स्ट्रिट, मुंबई. [उपकर क्र. ७८४५] [मंडळामार्फत]	रु. ७,५७,२८७/-	रु. ७,५७२/-	रु. ३०,२९१/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	रु. ५६०/-	१२ महिने	वर्ग -७ व त्यावरील
७.	इमारत क्र. १५-ए, बरोज लेन, मुंबई. [उपकर क्र. ४००७] [मंडळामार्फत]	रु. १३,४०,४०७/-	रु. १३,४०४/-	रु. ५३,६१६/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	रु. ५६०/-	१८ महिने	वर्ग -६ व त्यावरील
८.	इमारत क्र. ४३, ताडवाडी, जे.एस.एस. रोड, मुंबई. [उपकर क्र. ३५६१] [मंडळामार्फत]	रु. ४,००,१२१/-	रु. ४,००१/-	रु. १६,००५/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	रु. ५६०/-	१२ महिने	वर्ग -८ व त्यावरील
९.	इमारत क्र. ४२-४४-४६, व्ही. पी. रोड, मुंबई. [उपकर क्र. ५६८०-५६८२-८३] [मंडळामार्फत]	रु. ५,०३,२९६/-	रु. ५,०३२/-	रु. २०,१३२/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	रु. ५६०/-	१२ महिने	वर्ग -७ व त्यावरील
१०.	इमारत क्र. २९३, प्रिन्सेस स्ट्रिट, मुंबई. [उपकर क्र. २९४१-४३, २९४७-५२] [मंडळामार्फत]	रु. २४,०४,८४७/-	रु. २४,०४८/-	रु. ९६,१९४/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	रु. ११२०/-	२४ महिने	वर्ग -५ व त्यावरील

- संपुर्ण निविदा प्रक्रिया ऑनलाईन (ई-टेंडरिंग) दोन लिफाफे पध्दतीची असेल. निविदेसंबंधी अधिसूचना, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाची वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> यावर प्रसिध्द होईल.
- निविदा संबंधित दस्तऐवज वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> यावर पाहून डाऊनलोड / अपलोड करता येईल, (दिनांक-२५.०८.२०१७ सकाळी १०.०० वाजल्यापासून ते दिनांक-१०.०९.२०१७ रोजी दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत).
- निविदा शुल्क व इसारा रक्कम ऑनलाईन पध्दतीने भरावी लागेल.
- जे ठेकेदार नोंदणीकृत आहेत, त्यांनी देकार सादर करताना निविदा रकमेच्या २०% रकमेच्या पतदारी प्रमाणपत्राची (Solvency Certificate) स्कॅनप्रत अपलोड करावी.
- निविदाकार यांच्याकडे कोणत्याही सक्षम प्राधिकरण यांनी प्रदान केलेली वर्ग दोन /तीन चे डिजिटल सिग्नेचर सर्टिफिकेट असणे आवश्यक आहे.
- तांत्रिक निविदा दिनांक-१३.०९.२०१७ रोजी सकाळी ११.०० वाजता, कार्यकारी अभियंता (सी-३ विभाग) कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, १०-१२, रोपालेन, चंदनवाडी, मरीन लाईन्स (पुर्व), मुंबई-४०० ००२ यांचे दालनात वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> वर उघडण्यात येईल.

७. निविदाकाराने निविदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागदपत्रे व त्याच्या छायांकित प्रती पडताळणीसाठी तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळी दाखविणे आवश्यक आहे.
८. निविदाकाराने दुस-या लिफाफ्यामध्ये सर्व कर समाविष्ट टक्केवारी दर अपलोड करावेत.
९. दुस-या लिफाफ्यामधील देकार निविदा शक्यतो त्याच दिवशी उघडण्यात येईल. तसे शक्य न झाल्यास दुस-या लिफाफ्यामधील निविदा उघडण्याचा दिनांक व वेळ वैध निविदाकारांना कळविण्यात येईल.
१०. निम्नस्वाक्षरीकार हे कोणतीही निविदा किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता स्विकारण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवत आहेत.
११. निविदेसंबंधी कागदपत्रे व ऑनलाईन निविदा सादर करणेबाबत आवश्यक ते मार्गदर्शन मिळण्याकरीता वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> वर संपर्क साधावा.
१२. कोणत्याही प्रकारची रक्कम ऑनलाईन पध्दतीने भरण्यापूर्वी <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावरील सुचना वाचाव्यात.
१३. निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती .RAR फॉर्मॅटमध्ये तांत्रिक लिफाफ्यामध्ये सादर करावी.
१४. निविदाकाराने निविदेतील पृष्ठ क्र.१२ व १३ वर उल्लेखित आवश्यक कागदपत्रांच्या यादीतील अनु. क्र.१५ ते २५ पर्यंतची कागदपत्रे व अतिरिक्त सुरक्षा ठेव (ASD) सीलबंद लिफाफ्यामध्ये देकार सादर करण्याच्या शेवटच्या दिनांकानंतर व देकार निविदा उघडण्यापूर्वी म्हणजेच दिनांक-१२.०९.२०१७ रोजी सायं. ५.०० वाजण्यापूर्वी व्यक्तिशः कार्यालयात सादर करावा. सदर सीलबंद लिफाफा प्राप्त न झालेल्या निविदाकारांची निविदा उघडण्यात येणार नाही, कृपया याची नोंद घ्यावी.
१५. जी.एस.टी. नोंदणी प्रमाणपत्र अनिवार्य आहे.
१६. सर्व दर जी.एस.टी. व सर्व करांसहित असावेत.
१७. सदर निविदा सुचना <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.
- निविदेबाबत शंका निरसनार्थ महाराष्ट्र पोर्टल यांना संपर्क साधावा.
- दुरध्वनी क्रमांक-१८०० ३०७० २२३२
- भ्रमणध्वनी क्रमांक- +९१-७८७८ ००७९७२ व +९१-७८७८ ००७९७३.

सही/-

(एस. एस. देशमुख),  
कार्यकारी अभियंता [सी-३ विभाग],  
मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई.

No.: E.E./C-3/ E Tender/ /2017.

Office of the Executive Engineer,  
[C-3 Division], M.B.R & R. Board  
12-12, Ropa lane, Chandanwadi,  
Mumbai – 400 002.

Date :

To,

**The Chief public Relation Officer,**  
Maharashtra Housing & Area Development Authority,  
Kalanagar, Bandra (E),  
Mumbai-400 051.

**Subject:** Publication e-Tender Notice in local daily  
News Paper.

**Madam,**

Please arrange to publish the enclosed e-Tender Notice in English & Marathi in daily News Paper on or before **25.08.2017**.

Please sent copies in duplicate of relevant press cutting to this office for record purpose.

**D.A.:** “E” Tender Notice  
Marathi -5 copies  
English -5 copies

Your Faithfully,

**Sd/-**

**[S. S. Deshmukh]**  
**Executive Engineer [C-3 Division],**  
M. B. R. & R. Board, Mumbai.

Copy submitted to **The Dy. Chief Engineer (Zone-1), M.B.R & R. Board, Mumbai** for favour of information please.

**D.A.:** “E” Tender Notice in Marathi / English.

Copy submitted to **The Deputy Chief Engineer/ICTC Cell/Authority** for favour of information & up loading the information on the MHADA web site.

**D.A.:** “E” Tender Notice in Marathi / English.

Copy to **The Assistant Account Officer (Zone-1), M.B.R & R Board, Mumbai** for information.

**D.A.:** “E” Tender Notice in Marathi / English.