

**MUMBAI BUILDING REPAIRS AND RECONSTRUCTION BOARD**  
**TENDER NOTICE**

The Executive Engineer D-3 Div. M.B.R. & R. Board, invite sealed tenders in B-1 forms (Item rates) from the eligible contractor's who are registered With MHADA/ M.B.R. & R. Board, P.W.D. and M.C.G.M. of appropriate Classes as shown in column No. 10 for repair works of cessed building as under

Sr. No.	Name of work	Amount put to tender Rs.	Earnest money Rs.	Security Deposit Rs.	Cost of Blank Tender Rs.	Date & time of issue of Blank tender	Date & time of Receipt of sealed tender	Time limit	Class of contractor
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1)	Repairs to Bldg. No.8A, Mahalaxmi Compound Road (Board fund work)	2,87,897/-	2879.00	11516.00	560.00	18/10/2017 To 01/11/2017 10.00 A.M. To 1.00 P.M	02/11/2017 To 03/11/2017 10.00 A.M. To 1.00 P.M	08 Months	9th& above
2)	Repairs to Bldg. No. 34P, Narayan Dhabolkar Street (Board Fund Work)	2,22,238/-	2222..00	8888.00	560.00				
3)	Repairs to Bldg. No. 12, Harishchandra Goregaonkar Road (Board Fund Work)	1,37,243/-	1372.00	5488.00	560.00			04 Months	

- The tenderer shall refer detailed Tender Notice regarding solvency and performance security deposit & other documents to be submitted.
- Blank tender form shall be issued only on production of original or photoset copies (duly attested) of valid registration and certificate of previous experience of similar nature of work done.
- The Contractors who are not registered in M.H.A.D.A. should produce certified copy of affidavit duly notarised that they are not black listed in Govt. Or Semi.Govt. Organisation at the time of ubmission of tender forms.
- Earnest money, deposit shall be paid in the form of payorder / short term deposit receipt for the period of the one year issued by the nationalised / schedule bank and endorsed in the name of Chief Account Officer, M.B.R. & R. Board, Mumbai. The permanent EMD exemption certificate will not be accepted.
- The Blank Tender will be issued by the Executive Engineer D-3 Divn. M.B.R. & R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road, Mumbai- 400 034, as per column No.7. and will be received in the same office as per column No. 8 Sealed tender will be opened on the last date as per column No.8 if possible at 4.00 p.m. in the office Executive Engineer D-3 Div. M.B.R. & R. Board.
- Performance Security** (Only in case of tenders with premium % below Estimated cost put to tender)
  - If offer is upto 10% below Estimated Cost, then Agency shall submit **Demand Draft** of 1% of Estimated cost put to tender, towards **Performance security** than Security deposit mentioned in Tender notice. The **Demand Draft** in original should be submitted in sealed envelope alongwith attested copy of solvency and Bank Confirmation letter.
  - If offer quoted is more less than 10% below Estimated cost, then agency shall submit Demand Draft of amount; which shall be worked out as" ( Quoted offer in%-10%) +1%) of Estimated cost put to tender. For example, if, offer is 14% below, then performance security to be paid will be (14%-10%)+1% i.e Total 5% of Estimated cost. The Demand draft submitted in financial bid.

I Regarding Demand draft towards performance security, following guidelines are issued.

  - Demand Draft performance security shall be issued in favour of Chief Accounts Officer M.B.R & R. Board, MHADA
  - Demand draft shall be issued by Nationalised Bank of scheduled Bank, within Maharashtra State.
  - The maturity date of Demand Draft shall be at least 3 months from date of submission of tender.
  - The MICR and IFSC code shall be mentioned of Demand draft.
- Right to reject any one or all tenders are reserved by the competent Authority.
- Copy of solvency Certificate
- The Bidder should submit Envelop "C" in office of Executive engineer after final date of submission of tender and before date 06/11/2017 Upto 5.30 P.M
- Also available on the internet <https://mhada.maharashtra.gov.in>

Ex. Engineer "D-3" Div.  
M.B.R. & R. Board, Mumbai

**मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ**  
**निविदा सूचना**

कार्यकारी अभियंता डी-३ विभाग, मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या उपकरप्राप्त इमारतीच्या दुरुस्ती कामाकरीता मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, सार्वजनिक बांधकाम खाते व महानगर पालिका यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून खालील कामाच्या मोहरबंद बी-१ (Item Rate) निविदा मागविण्यांत येत आहेत.

अ.क्र.	कामाचे नाव	निविदा रक्कम रु.	ईसारा रक्कम रु.	सुरक्षा अनामत रक्कम	कोऱ्या निविदेची रक्कम (विना परतावा रु.)	कोऱ्या निविदा विक्रीची तारीख व वेळ	मोहरबंद निविदा स्वीकृतीची तारीख व वेळ	काम करावयाचा कालावधी	ठेकेदाराचा नोंदणी वर्ग
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
१)	इ. क्र. ८ए, महालक्ष्मी कंपाउंड रोड हया इमारतीची दुरुस्ती करणे (मंडळामार्फत काम)	२,८७,८९७/-	२८७९.००	११५१६.००	५६०.००	१८/१०/२०१७ ते ०१/११/२०१७ सकाळी १०.०० ते दुपारी १.०० वाजेपर्यंत	०२/११/२०१७ ते ०३/११/२०१७ सकाळी १०.०० ते दुपारी १.०० वाजेपर्यंत	८ महिने	९ व त्यावरील
२)	इ. क्र. ३४पी, नारायण दाभोळकर स्ट्रीट हया इमारतीची दुरुस्ती करणे (मंडळामार्फत काम)	२,२२,२३८/-	२२२२.००	८८८८.००	५६०.००				
३)	इ. क्र. १२, हरीशचंद्र गोरेगावकर रोड हया इमारतीची दुरुस्ती करणे (मंडळामार्फत काम)	१,३७,२४३/-	१३७२.००	५४८८.००	५६०.००			४ महिने	

- १) ठेकेदारानी सॉल्वन्सी सर्टीफिकेट (Solvency) व परफॉर्मन्स सुरक्षा रक्कम व इतर सादर करावयाची कागदपत्रे या साठी सविस्तर सुचना (Detail Tender Notice) चे अवलोकन करावे.
- २) कोऱ्या निविदा इमारतीच्या दुरुस्ती कामाकरीता मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, सार्वजनिक बांधकाम खाते व महानगर पालिका यांच्याकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र वर्गात असलेल्या नोंदणीकृत व पात्र वर्गात असलेल्या नोंदणीप्रमाणपत्राच्या, पॅन कार्ड व पूर्वी अशा प्रकारची कामे केलेले पुर्वानुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केल्यानंतरच मिळू शकतील.
- ३) म्हाडाकडे नोंदणीकृत नसलेल्या ठेकेदारांनी निविदा भरतांना ते कुठल्याही सरकारी/ निमसरकारी संस्थेमध्ये काळया यादीत नांव समाविष्ट नसल्याबाबतचे नोटरी पुढील शपथपत्र सादर करावे.
- ४) इसारा रक्कम फक्त राष्ट्रीयकृत /शेड्यूलड बँकेच्या १ वर्षाच्या अल्प मुदतीची अनामत राशी **मुख्य लेखाधिकारी ,मुं. इ. दु. व पु. मंडळ** यांच्या नांवावर द्यावी. कायम स्वरुपी इसारा रक्कम प्रमाणपत्र ( P.E.M.D)ग्राह्य धरण्यात येणार नाही त्यामुळे ठेकेदारांना इसारा रक्कम भरावी लागेल.
- ५) कोऱ्या निविदाच्या प्रती कार्यकारी अभियंता/डी-३ विभाग, मुं. F. दु. व पु. मंडळ, ८९-९५, रजनी महल, ताडदेव रोड, मुंबई-३४, यांचेकडून क्र. ७ मध्ये विहीत केलेल्या दिनांक व वेळेप्रमाणे निविदाची विक्री केली जाईल व सिलबंद निविदा याच कार्यालयात रकाना क्र. ८ प्रमाणे स्विकृत केली जाईल. तसेच स्विकृती केलेल्या मोहरबंद निविदा शक्य झाल्यास रकाना क्र. ८ मधील शेवटच्या दिवशी कार्यकारी अभियंता/डी-३ विभाग,मुं. इ. दु. व पु. मंडळ,यांच्या कार्यालयात सायंकाळी ४.०० वाजता उघडल्या जातील.
- ६) अ) जर निविदेचा देकार निविदाधिन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पर्यंत कमी दरांचा असेल तर ठेकेदारानी निविदाधिन किंमतीच्या १% एवढ्या रकमेचा धनाकर्ष [Demand Draft] परफॉर्मन्स स्विक्युरीटीज म्हणून निविदेच्या लिफाफा क्रं. २ मध्ये बँक पतदारी प्रमाणित प्रतीसह सादर करावा (उदा:- १% ते १०% कमी दर-१% रक्कम)  
 ब) निविदेचा देकार निविदाधिन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पेक्षा जास्त दराने कमी असेल देकार १०% पेक्षा जेवढ्या जास्त दराने कमी आहे. तेवढ्या रकमेचा वरील बाब (अ) प्रमाणे येणा-या रक्कमेसह एकत्रित धनाकर्ष (Demand Draft) निविदेसोबत सादर करावा (उदा. १४% कमी दर १०% पर्यंत १टक्का व (१४%-१०%)-४ % असे एकूण ५%.  
 क) धनाकर्ष उपलब्ध करून देणे बाबीबाबत खालीलप्रमाणे कार्यवाही करावी  
 (i)धनाकर्ष मुख्य लेखाधिकारी/मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ यांचे नावे असावा. (ii)धनाकर्ष सरकारी बँका किंवा शेड्यूलड बँकाकडून काढलेला असावा. (iii) धनाकर्ष मुदत निविदा भरण्याच्या दिनांकांनंतर किमान ३ महिने पर्यंत असावी. (iv)धनाकर्षवर बँकेचा MICR व IFSC कोड नंबर असणे आवश्यक आहे.
- ७) एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटळण्यांचे अधिकार सक्षम अधिकाऱ्यांकडे ठेवण्यांत येत आहे.
- ८) स्वाल्वनसी सर्टीफिकेट प्रत.
- ९) निविदाकारानं लिफाफा "सी" निविदा विक्रीच्या अंतिम तारखेनंतर व दिनांक ०६/११/२०१७ सायं ५.३० वाजेपर्यंत कार्यकारी अभियंता /डी-३ यांचे कार्यालयात सादर करावे.
- १०) इंटरनेट <http://mhada.maharashtra.gov.in>

**कार्यकारी अभियंता,**  
**डी-३/मुं.इ.दु.व पु.मंडळ.**