

MUMBAI BUILDING REPAIRS & RECONSTRUCTION BOARD
A REGIONAL UNIT OF
(MAHARASHTRA HOUSING AND AREA DEVELOPMENT AUTHORITY)
Tel No. – 23533060, E-mail :eembrbd2@gmail.com.

Ref No. EE/D-2/MBR&RB/e-Tender/ 10 / 2017-18

SHORT TENDER NOTICE

e-Tender No.	Name of Works	Estimated cost in Rs.	E.M.D. 1% of Estimated cost in Rs.	Security Deposit 4% of Estimated cost in Rs.	Registration (Class) of Contractor	Tender Price including GST in Rs.	Time limit for completion of work
1	Repairs to Bldg. No. 18-18A, Arab Lane, Mumbai (MLA Fund)	3,34,410/-	3,344.00	13,376.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- VIII & above	560.00	8 th Months (including monsoon)
2	Repairs to Bldg. No. 1-3, Khetwadi 5th Lane, (Board Work)	4,44,557/-	4446.00	17784.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- VII & above	560.00	10 th Months (including monsoon)
3	Repairs to Bldg.No. 26, Khetwadi 3rd Lane, Mumbai (Board Fund)	5,77,867/-	5,779.00	23,116.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- VII & above	560.00	15 th Months (including monsoon)
4	Repairs to Bldg. No. 14,Tribhuvan Road,Mehta Mansion, Mumbai (Board Fund)	19,96,415/-	19,964.00	79,856.00 50% initially & 50% through Bill)	Class-VII & above	1120.00	15 th Months (including monsoon)

Digitally Signed & unconditional online Tender in form ``B-1" (Percentage Rate) are invited by the Executive Engineer D-2 Div. M.B.R.& R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road. Mumbai- 400 034from the contractors registered with PWD /MHADA /CPWD /CIDCO/MES/MJP/MIDC/Indian Railway / BPT / MCGM/ in the corresponding appropriate class of contractor.

Sr. No.	Stage Description	Date & Time
1	Publishing Date	04.09.2017, 10:00
2	Document Sale Start	04.09.2017, 10:05
3	Document Sale End	11.09.2017, 17:30
4	Bid Submission Start	04.09.2017, 10:05
5	Bid Submission End	11.09.2017, 17.35
6	Technical Bid Opening	13.09.2017, 11.00
7	Price Bid Opening	14.09.2017, 11.00

1. The Complete bidding process will be online (e-Tendering) in two bid system. All the notifications and detailed terms and conditions regarding this tender notice hereafter will be published online on website <https://mahatenders.gov.in>, **MHADA Website – <https://mhada.maharashtra.gov.in>**
2. Bidding documents can be loaded on the website <https://mahatenders.gov.in>, from Date **04.09.2017 at 10.05 to Date 11.09.2017 upto 17.30.**
3. The payment for Tender Form Fee and Earnest Money Deposit (EMD) must be made online
4. Technical Bids will be Opened on 13.09.17 & Price Bids will be Opened on 14.09.17 at office of Executive Engineer D-2 Div. M.B.R.& R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road. Mumbai- 400 034, on web site <https://mahatenders.gov.in>.
5. e-Tenderer should submit original documents (those were uploaded during bid preparation) for verification at the time of Technical Bid opening.
6. Tenderer should submit information and scanned copies in PDF format in Technical Envelope as mentioned in Technical Offer.
7. Tenderer should have valid class II/ III Digital Signature certificate (DSC) obtained from any certifying authority.
8. The Executive Engineer D-2 Div. M.B.R.& R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road. Mumbai- 400 034, reserves the right to accept or reject any or all tenders without assigning any reason.
9. **Solvency certificate –**
 - (a) All Contractors/Bidders (including Contractors registered with MHADA & PWD) shall submit Solvency certificate of amount of 20% of Estimated cost put to tender in Technical bid .
 - (b) Solvency certificate shall be issued by Nationalized Bank or Scheduled Banks at least one month prior to issue of tender notice and shall be valid for period of one year .
 - (c) Lowest bidder, whose tender is accepted, shall get extended Solvency certificate upto actual completion date / stipulated time period whichever is later .
 - (d) The tender of Contractor/Bidder shall not be opened , if solvency certificate is not submitted
10. **Performance Security – (Only in case of tenders with premium % below Estimated cost put to tender)**
 - (a) If offer quoted is up to 10 % below Estimated Cost, then Agency shall submit **Demand Draft** of 1 % of Estimated cost put to tender, towards **performance security** other than Security deposit mentioned in Tender notice. The **Demand Draft** in original should be submitted in sealed envelope along with solvency and Bank conformation letter.
 - (b) If offer quoted is more less than 10 % below Estimated Cost , then Agency shall submit Demand Draft of amount ; which shall be worked out as " (Quoted offer in % – 10 %) + 1 %) of Estimated cost put to tender. For example, if, offer is 14 % below, then performance Security to be paid will be (14 % - 10 %) + 1 % i.e. Total 5 % of Estimated cost.
 - (c) Regarding Demand draft towards performance security, following guidelines are issued.
 - (i) Demand Draft of performance security shall be issued in favour of Chief Accounts Officer M. B. R. & R. Board , MHADA .Demand draft shall be issued by Nationalized Bank or Scheduled Bank , within Maharashtra State .

- (iii) The maturity date of Demand Draft shall be at least 3 months from date of submission of E-tender.
- (iv) The MICR and IFSC code shall be mentioned on Demand draft.
- 11. The tender is to be quoted as per guidelines mentioned in the circular of Hon.V.P& CEO/MHADA vide no. CE-1/A/223/16 dated 02-04-2016.
- 12. The bidder should submit envelop "C" in office of Executive Engineer-D2 /Div. beofe 5.30 p.m. dt.12.09.2017
- 13. Guidelines to download the tender documents and online submission of bids can be downloaded from website <https://mahatenders.gov.in>, **Help support : 1800-233-7315** E-Mail – **eproc.support@mahatenders.gov.in**

**Executive Engineer D-2 Divn,
M. B.R & R Board**



मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई

(म्हाडाचा घटक)

दुरध्वनी क्र. ०२२ २३७७४११०. ई-मेल - eembrrbd2@gmail.com

ई - निविदा नोटीस

ई - निविदा नोटीस क्र. काअ/डी-२ विभाग/मुंबईदुपुमं/ १० /२०१७-१८

Main portal : <https://mahatenders.gov.in>

MHADA portal : <https://mhada.maharashtra.etenders.in>

कार्यकारी अभियंता (डी-२), विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, म्हाडाचा विभागीय घटक, यांचेकडून खालील दर्शविलेल्या कामासाठी सार्वजनिक बांधकाम विभाग (महाराष्ट्र शासन), महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, मुंबई यांचेकडे उचित वर्गात नोंदणीकृत असलेल्या ठेकेदारांकडून ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत. तसेच पी.डब्ल्यू.डी./एम.ई.एस./ एम.सी.जी.एम./ एम.एम.आर.डी.ए/सिडको/ एम.जे.पी. /एम.आय.डी.सी./बी.पी.टी. आणि भारतीय रेल्वे शासकीय निमशासकीय यांचे कडे उचित वर्गात नोंदणीकृत असलेल्या ठेकेदारांकडून ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई-निविदा क्र.	कामाचे नांव	अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम	सुरक्षा अनामत	नोंदणी वर्ग	निविदेची किंमत (GST) धरून	काम पूर्ण करण्याचा कालावधी
०१	इमारत क्र. १८-१८ ए, अरब लेन, मुंबई (आमदार निधी)	३,३४,४१०/-	३,३४४/-	१३,३७६/-	वर्ग-VII व त्यावरील	५६०/-	८ महिने (पावसाळा धरून)
०२	इमारत क्र. १-३, खेतवाडी ५वी गल्ली मुंबई	४,४४,५५७/-	४,४४६/-	१७,७८४/-	वर्ग-VII व त्यावरील	५६०/-	१० महिने (पावसाळा धरून)
०३	इमारत क्र. २६, खेतवाडी ३री गल्ली मुंबई	५,७७,८६७/-	५,७७९/-	२३,११६/-	वर्ग-VII व त्यावरील	५६०/-	१५ महिने (पावसाळा धरून)
०४	इमारत क्र. १४, त्रिभूवन रोड, मेहता मेंशन, मुंबई	१९,९६,४१५/-	१९,९६४/-	७९,८५६/-	वर्ग-VII व त्यावरील	११२०/-	१५ महिने (पावसाळा धरून)

१. संपूर्ण निविदा प्रक्रिया ऑनलाईन (ई-टेंडरिंग) दोन लिफाफे पध्दतीची असेल, निविदेसंबंधी अधिसूचना, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाची वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> यावर प्रसिध्द होईल.
२. निविदा संबंधीत दस्तऐवज वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> यावर पाहून दिनांक ०४.०९.२०१७ (सकाळी १०.०५ वाजेपासून) ते दिनांक ११.०९.२०१७ (सायंकाळी ५.३० वाजेपर्यंत) वेबसाईट वरून डाऊनलोड व अपलोड करता येतील.
३. वरील निविदेचे निविदा शुल्क व इसारा रक्कम ऑनलाईन पध्दतीने भरावे लागेल.
४. तांत्रिक निविदा (Technical Bids) दि. १३.०९.१७ व दर निविदा (Price Bids) दि. १४.०९.१७ रोजी कार्यकारी अभियंता, डी - २ विभाग, कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, रजनी महल, ताडदेव, मुंबई - ४०० ०३४ यांचे दालनात वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> वर उघडण्यात येईल.
५. निविदाकाराने निविदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागदपत्रे पडताळणीसाठी तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळी सादर करावीत.
६. निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती .pdf फॉर्मॅटमध्ये तांत्रिक लिफाफ्यामध्ये सादर करावी.
७. निविदाकाराने डिजिटल हस्ताक्षर हे वर्ग २/३ असावे.
८. निविदाकाराने निविदा सादर करते वेळेस तांत्रिक लिफाफ्यामध्ये राष्ट्रीयकृत अथवा शेड्युल बँकेचे अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या २०% पतवारी प्रमाणपत्र सादर करावे लागेल. सदर प्रमाणपत्र सादर न केल्यास निविदा उघडण्यात येणार नाही.
९. परफॉर्मन्स सेक्युरिटी (जर निविदाकार अंदाजित रक्कमपेक्षा कमी देकार सादर करीत असल्यास)
 - अ. जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पेक्षा कमी दराचा असेल तर ठेकेदारानी निविदाधीन किंमतीच्या १% एवढ्या रक्कमेचा धनाकर्ष परफॉर्मन्स सेक्युरिटी म्हणून (सुरक्षा अनामत रक्कम वगळून) तिसरा बंद लिफाफामध्ये प्रमाणित प्रतवारी प्रमाणपत्रासह सादर करावयाचा आहे.
 - ब. निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पेक्षा जास्त दराने असेल तर देकार १०% पेक्षा जेवढ्या जास्त दराने कमी आहे. तेवढ्या रक्कमेचा वरील बाब (अ) प्रमाणे येणा-या रक्कमेसह एकत्रित धनाकर्ष तिस-या बंद लिफाफामध्ये सादर करावे. (१४% कमी दर - १०% पर्यंत १% व (१४% - १०%) - १% = १५%)
 - क. धनाकर्ष उपलब्ध करून देणे बाबीबाबत खालीलप्रमाणे कार्यवाही करावी.
 - i) धनाकर्ष हे मुख्य लेखाधिकारी, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई यांचे नावे असावा.
 - ii) धनाकर्ष हे राष्ट्रीयकृत अथवा शेड्युल बँकेकडून काढलेला असावा.
 - iii) धनाकर्ष मुदत निविदा भरण्याचा दिनांकानंतर किमान ३ महिने वैध असावा.
 - iv) धनाकर्ष बँकेचा MICR व IFSC कोड क्रमांक असणे आवश्यक आहे.
१०. Permanent Earnest Money (PMD) सदर निविदामध्ये स्विकारले जाणार नाहीत. निविदाकारास प्रत्येक कामाकरीता इसारा रक्कम ऑनलाईन भरावे लागेल.
११. निविदाकाराने ई - निविदेचा सिलबंद लिफाफा कार्यकारी अभियंता यांचे कार्यालयात दि. १२.०९.२०१७ रोजी सायंकाळी ०५.३० वाजेपर्यंत सादर करणे बंधनकारक राहील.

१२. निविदाकारास निविदा संबंधीची संपूर्ण माहिती संकेतस्थळ <https://mahatatenders.gov.in> यावरून मिळवावी.
१३. कार्यकारी अभियंता, डी - २ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, हे एक किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता स्विकारण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवत आहेत.
१४. निविदाकाराने वरील निविदेतील अटी व शर्तीचे तंतोतंत पालन करावे.

कार्यकारी अभियंता (डी-२)
मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ,
मुंबई