

MUMBAI BUILDING REPAIRS & RECONSTRUCTION BOARD
A REGIONAL UNIT OF
(MAHARASHTRA HOUSING AND AREA DEVELOPMENT AUTHORITY)
Tel No. – 23533060, E-mail :eembrrbd2@gmail.com.

Ref No. EE/D-2/MBR&RB/e-Tender/ 12 / 2017-18

TENDER NOTICE

e-Tender No.	Name of Works	Estimated cost in Rs.	E.M.D. 1% of Estimated cost in Rs.	Security Deposit 4% of Estimated cost in Rs.	Registration (Class) of Contractor	Tender Price including GST in Rs.	Time limit for completion of work
1	Repairs to Bldg. No. 63-Proctor Road, Mumbai	24,13,528/-	24135.00	96540.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class- V-A & above	1120.00	18 th Months (including monsoon)

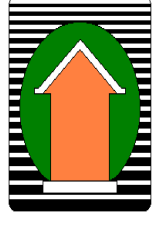
Digitally Signed & unconditional online Tender in form ``B-1" (Percentage Rate) are invited by the Executive Engineer D-2 Div. M.B.R.& R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road. Mumbai- 400 034 from the contractors registered with PWD /MHADA /CPWD /CIDCO/MES/MJP/MIDC/Indian Railway / BPT / MCGM/ in the corresponding appropriate class of contractor.

Sr. No.	Stage Description	Date & Time
1	Publishing Date	14.09.2017, 10:00
2	Document Sale Start	14.09.2017, 10:05
3	Document Sale End	29.09.2017, 17:30
4	Bid Submission Start	14.09.2017, 10:05
5	Bid Submission End	29.09.2017, 17.35
6	Technical Bid Opening	04.10.2017, 11.00
7	Price Bid Opening	05.10.2017, 11.00

- The Complete bidding process will be online (e-Tendering) in two bid system. All the notifications and detailed terms and conditions regarding this tender notice hereafter will be published online on website <https://mahatenders.gov.in>, **MHADA Website – <https://mhada.maharashtra.gov.in>**
- Bidding documents can be loaded on the website <https://mahatenders.gov.in>, from Date **14.09.2017 at 10.05 to Date 29.09.2017 upto 17.30.**
- The payment for Tender Form Fee and Earnest Money Deposit (EMD) must be made online
- Technical Bids will be Opened on 04.10.17 & Price Bids will be Opened on 05.10.17 at office of Executive Engineer D-2 Div. M.B.R.& R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road. Mumbai- 400 034, on web site <https://mahatenders.gov.in>.
- e-Tenderer should submit original documents (those were uploaded during bid preparation) for verification at the time of Technical Bid opening.
- Tenderer should submit information and scanned copies in PDF format in Technical Envelope as mentioned in Technical Offer.

7. Tenderer should have valid class II/ III Digital Signature certificate (DSC) obtained from any certifying authority.
8. The Executive Engineer D-2 Div. M.B.R.& R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road. Mumbai- 400 034, reserves the right to accept or reject any or all tenders without assigning any reason.
9. **Solvency certificate –**
 - (a) All Contractors/Bidders (including Contractors registered with MHADA & PWD) shall submit Solvency certificate of amount of 20% of Estimated cost put to tender in Technical bid .
 - (b) Solvency certificate shall be issued by Nationalized Bank or Scheduled Banks at least one month prior to issue of tender notice and shall be valid for period of one year .
 - (c) Lowest bidder, whose tender is accepted, shall get extended Solvency certificate upto actual completion date / stipulated time period whichever is later .
 - (d) The tender of Contractor/Bidder shall not be opened , if solvency certificate is not submitted
10. **Performance Security –** (Only in case of tenders with premium % below Estimated cost put to tender)
 - (a) If offer quoted is up to 10 % below Estimated Cost, then Agency shall submit **Demand Draft** of 1 % of Estimated cost put to tender, towards **performance security** other than Security deposit mentioned in Tender notice. The **Demand Draft** in original should be submitted in sealed envelope along with solvency and Bank conformation letter.
 - (b) If offer quoted is more less than 10 % below Estimated Cost , then Agency shall submit Demand Draft of amount ; which shall be worked out as " (Quoted offer in % – 10 %) + 1 %) of Estimated cost put to tender. For example, if, offer is 14 % below, then performance Security to be paid will be (14 % - 10 %) + 1 % i.e. Total 5 % of Estimated cost.
 - (c) Regarding Demand draft towards performance security, following guidelines are issued.
 - (i) Demand Draft of performance security shall be issued in favour of Chief Accounts Officer M. B. R. & R. Board , MHADA .Demand draft shall be issued by Nationalized Bank or Scheduled Bank , within Maharashtra State .
 - (iii) The maturity date of Demand Draft shall be at least 3 months from date of submission of E-tender.
 - (iv) The MICR and IFSC code shall be mentioned on Demand draft.
11. The tender is to be quoted as per guidelines mentioned in the circular of Hon.V.P& CEO/MHADA vide no. CE-1/A/223/16 dated 02-04-2016.
12. The bidder should submit envelop "C" in office of Executive Engineer-D2 /Div. beofe 5.30 p.m. dt.03.10.2017
13. Guidelines to download the tender documents and online submission of bids can be downloaded from website <https://mahatenders.gov.in>, **Help support : 1800-233-7315** E-Mail – eproc.support@mahatenders.gov.in

**Executive Engineer D-2 Divn,
M. B.R & R Board**

**ई - निविदा नोटीस**

ई - निविदा नोटीस क्र. काअ/डी-२ विभाग/मुंबईवपुमं/ १० /२०१७-१८

Main portal : <https://mahatenders.gov.in>MHADA portal : <https://mhada.maharashtra.etenders.in>

कार्यकारी अभियंता (डी-२), विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, म्हाडाचा विभागीय घटक, यांचेकडून खालील दर्शविलेल्या कामासाठी सार्वजनिक बांधकाम विभाग (महाराष्ट्र शासन), महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, मुंबई यांचेकडे उचित वर्गात नोंदणीकृत असलेल्या ठेकेदारांकडून ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत. तसेच पी.डब्ल्यू.डी./एम.ई.एस./ एम.सी.जी.एम./ एम.एम.आर.डी.ए/सिडको/ एम.जे.पी./एम.आय.डी.सी./बी.पी.टी. आणि भारतीय रेल्वे शासकीय निमशासकीय यांचे कडे उचित वर्गात नोंदणीकृत असलेल्या ठेकेदारांकडून ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई- निविदा क्र.	कामाचे नांव	अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम	सुरक्षा अनामत	नोंदणी वर्ग	निविदेची किंमत (GST) धरून	काम पूर्ण करण्याचा कालावधी
०१	इमारत क्र. ६३- प्रॉक्टर रोड, मुंबई	२४,१३,५२८/-	२४,१३५/-	९६,५४०/-	वर्ग-V-अ व त्यावरील	११२०/-	१८ महिने (पावसाळा धरून)

- संपूर्ण निविदा प्रक्रिया ऑनलाईन (ई-टेंडरिंग) दोन लिफाफे पध्दतीची असेल, निविदेसंबंधी अधिसूचना, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाची वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> यावर प्रसिध्द होईल.
- निविदा संबंधीत दस्तऐवज वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> यावर पाहून दिनांक १४.०९.२०१७ (सकाळी १०.०५ वाजेपासून) ते दिनांक २९.०९.२०१७ (सायंकाळी ५.३० वाजेपर्यंत) वेबसाईट वरून डाऊनलोड व अपलोड करता येतील.
- वरील निविदेचे निविदा शुल्क व इसारा रक्कम ऑनलाईन पध्दतीने भरावे लागेल.
- तांत्रिक निविदा (Technical Bids) दि.०४.१०.१७ व दर निविदा (Price Bids) दि.०५.१०.१७ रोजी कार्यकारी अभियंता, डी - २ विभाग, कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, रजनी महल, ताडदेव, मुंबई - ४०० ०३४ यांचे दालनात वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> वर उघडण्यात येईल.

५. निविदाकाराने निविदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागदपत्रे पडताळणीसाठी तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळी सादर करावीत.
६. निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती .pdf फॉर्मॅटमध्ये तांत्रिक लिफाफ्यामध्ये सादर करावी.
७. निविदाकाराने डिजिटल हस्ताक्षर हे वर्ग २/३ असावे.
८. निविदाकाराने निविदा सादर करते वेळेस तांत्रिक लिफाफ्यामध्ये राष्ट्रीयकृत अथवा शेड्युल बँकेचे अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या २०% पतवारी प्रमाणपत्र सादर करावे लागेल. सदर प्रमाणपत्र सादर न केल्यास निविदा उघडण्यात येणार नाही.
९. परफॉर्मन्स सेक्युरिटी (जर निविदाकार अंदाजित रक्कमेपेक्षा कमी देकार सादर करीत असल्यास)
- अ. जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पेक्षा कमी दराचा असेल तर ठेकेदारानी निविदाधीन किंमतीच्या १% एवढ्या रक्कमेचा धनाकर्ष परफॉर्मन्स सेक्युरिटी म्हणून (सुरक्षा अनामत रक्कम वगळून) तिसरा बंद लिफाफ्यामध्ये प्रमाणित प्रतवारी प्रमाणपत्रासह सादर करावयाचा आहे.
- ब. निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पेक्षा जास्त दराने असेल तर देकार १०% पेक्षा जेवढ्या जास्त दराने कमी आहे. तेवढ्या रक्कमेचा वरील बाब (अ) प्रमाणे येणा-या रक्कमेसह एकत्रित धनाकर्ष तिस-या बंद लिफाफ्यामध्ये सादर करावे. (१४% कमी दर - १०% पर्यंत १% व (१४% - १०%) - १% = १५%)
- क. धनाकर्ष उपलब्ध करून देणे बाबीबाबत खालीलप्रमाणे कार्यवाही करावी.
- i) धनाकर्ष हे मुख्य लेखाधिकारी, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई यांचे नावे असावा.
- ii) धनाकर्ष हे राष्ट्रीयकृत अथवा शेड्युल बँकेकडून काढलेला असावा.
- iii) धनाकर्ष मुदत निविदा भरण्याचा दिनांकानंतर किमान ३ महिने वैध असावा.
- iv) धनाकर्ष बँकेचा MICR व IFSC कोड क्रमांक असणे आवश्यक आहे.
१०. Permanent Earnest Money (PMD) सदर निविदामध्ये स्विकारले जाणार नाहीत. निविदाकारास प्रत्येक कामाकरीता इसारा रक्कम ऑनलाईन भरावे लागेल.
११. निविदाकाराने ई - निविदेचा सिलबंद लिफाफा कार्यकारी अभियंता यांचे कार्यालयात दि. ०३.१०.२०१७ रोजी सांयकाळी ०५.३० वाजेपर्यंत सादर करणे बंधनकारक राहिल.
१२. निविदाकारास निविदा संबंधीची संपूर्ण माहिती संकेतस्थळ <https://mahatatenders.gov.in> यावरून मिळवावी.
१३. कार्यकारी अभियंता, डी - २ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, हे एक किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता स्विकारण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवत आहेत.
१४. निविदाकाराने वरील निविदेतील अटी व शर्तीचे तंतोतंत पालन करावे.

कार्यकारी अभियंता (डी-२)
मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ,
मुंबई