म्हाडा MHADA

कोंकण गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

उपमुख्य अधिकारी - पणन विभाग

कक्ष क्र.२५५, पहिला मजला गृहनिर्माण भवन (म्हाडा), कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०००५१
कार्यालयीन संपर्क क्र.६६४० ५०९९/ ५०४४

जा.क्र./उप.मु.अ./पणन./कों.मं./ १८५/२०२५
दिनांक :२८/०१ /२०२५

ITC Cell,
M. H. & A. D. Authority
Inward No.: 370
Date: 30.01.25

प्रति,

१.मा. मुख्यजनसंपर्क अधिकारी
प्राधिकरण

२.मा. कार्यकारी अभियंता
माहिती संचार व तंत्रज्ञान कक्ष
प्राधिकरण

विषय : सोडत २०२४-२०२५ कोंकण मंडळाअंतर्गत जाहिराती निहाय सदनिका / भूखंड यांची संख्या /प्रवर्गामध्ये शुध्दीपत्रकाप्रमाणे बदल करणेबाबत.

संदर्भ : सोडत जाहिरात दिनांक ११/१०/२०२४.

महोदय,

उपरोक्त संदर्भीय विषयाच्या अनुषंगाने कोंकण मंडळ अंतर्गत सोडतीची २०२४-२०२५ दिनांक ११/१०/२०२४ रोजी जाहिरात प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे. सोडत दिनांक ०५/०२/२०२५ रोजी होत आहे. त्याअन्वये सदनिकांच्या संख्येमध्ये/ भूखंडामध्ये प्रवर्ग निहाय बदल झालेला आहे. या बदलासाठी शुध्दीपत्रक काढले असुन १ ते ६ शुध्दीपत्रकांना संकेत स्थळावर, वर्तमानपत्रांमध्ये प्रसिध्दी देण्यास्तव पाठविण्यात येत आहे.

आपली विश्वासु,

मिळकत व्यवस्थापक-२/पणन
कोंकण मंडळ.

म्हाडा MHADA

कोंकण गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

उपमुख्य अधिकारी - पणन विभाग

कक्ष क्र.२५५, पहिला मजला गृहनिर्माण भवन (म्हाडा), कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०००५१
कार्यालयीन संपर्क क्र.६६४० ५०९९/ ५०४४

==

दिनांक २९ / १ /२०२५

शुध्दीपत्रक

सोडत २०२४-२५ च्या जाहिराती मध्ये ओरस येथील संकेत क्र.२५३-A नुसार ११६ सोसायटी भूखंड विक्री साठी देण्यात आले होते. सदर ११६ भूखंडामधुन ७ सोसायटी भूखंड वगळण्यात येत आहे. करिता सोडत २०२४-२५ मध्ये विक्री साठी घेण्यात आलेल्या ११६ भूखंडामधून ७ भूखंड वगळण्यात येऊन आता १०९ इतके सोसायटी भूखंड विक्री साठी आहेत असे वाचण्यात यावे. असा बदल करण्यात येत आहे.

(सारिका झनके)
मिळकत व्यवस्थापक-२/पणन
कोंकण मंडळ.

म्हाडा
MHADA
कोंकण गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ
उपमुख्य अधिकारी - पणन विभाग
कक्ष क्र.२५५, पहिला मजला गृहनिर्माण भवन (म्हाडा), कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०००५१
कार्यालयीन संपर्क क्र.६६४० ५०९९/ ५०४४

दिनांक 29/ 1 /२०२५

शुध्दीपत्रक

सोडत २०२४-२५ च्या जाहिराती मध्ये संकेत क्र.२७९, खोणी हया प्रकल्पातील PMAY योजनेतून एकुण ११२ सदनिका सोडतीमधून कमी करण्यात येत आहे. या व्यतीरिक्त PMAY योजनेतील १२ सदनिका या सुध्दा वगळण्यात येऊन सोडतीतील विक्री करिता उर्वरित १२४ वगळण्यात येत आहे असा बदल करण्यात येत आहे.

(सारिका झनके)
मिळकत व्यवस्थापक-२/पणन
कोंकण मंडळ.

म्हाडा MHADA

कोंकण गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

उपमुख्य अधिकारी - पणन विभाग

कक्ष क्र.२५५, पहिला मजला गृहनिर्माण भवन (म्हाडा), कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०००५१

कार्यालयीन संपर्क क्र.६६४० ५०९९/ ५०४४

==

दिनांक २९/१ /२०२५

शुध्दीपत्रक

सोडत २०२४-२५ च्या जाहिराती मध्ये रोहा येथील भूखंड क्र. २२१ संकेत क्र १९ ई हा सर्वसामान्य प्रवर्गात आहे. चुकुन SC प्रवर्गात प्रसिध्द झाला होता. प्रत्यकक्षात संकेत क्र १९ ई भूखंड क्र. २२१ हा सर्वसाधारण जनता प्रवर्गातील २०२३ या वर्षातील संगणकीय प्रणाली मध्ये समर्पित भूखंड होता. हया शुध्दीपत्रकाव्दारे जाहिरातीमधील सदर चुक दुरुस्त करण्यात येत आहे. यापुढे संकेत क्र. १९ ई भूखंड -२२१ हा सर्वसाधारण प्रवर्ग असा वाचण्यात यावा.

(सारिका झुंके)
मिळकत व्यवस्थापक-२/पणन
कोंकण मंडळ.

कोंकण गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

उपमुख्य अधिकारी - पणन विभाग

कक्ष क्र.२५५, पहिला मजला गृहनिर्माण भवन (म्हाडा), कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०००५१

कार्यालयीन संपर्क क्र.६६४० ५०९९/ ५०४४

==

दिनांक 29/ 1 /२०२५

शुध्दीपत्रक

या शुध्दीपत्रकान्वये सोडत २०२४-२५ च्या जाहिराती मध्ये उत्पन्न मर्यादामध्ये दर्शविण्यात आलेल्या माहिती पुस्तकेतील टिप नुसार दुरुस्ती करण्यात येत असुन या प्रमाणे बदल वाचण्यात यावा.

टिप : या शासन निर्णयानुसार उपरोक्त ४ ही उत्पन्न गटासाठी किमान मर्यादा निश्चित करण्यात आली नसली तरी,

१) अत्यल्प उत्पन्न गटातील व्यक्ती अत्यल्प व अल्प उत्पन्न गटासाठी अर्ज करु शकतात.

२) अल्प उत्पन्न गटातील व्यक्ती अल्प व मध्यम उत्पन्न गटासाठी अर्ज करु शकतात.

३) मध्यम उत्पन्न गटातील व्यक्ती मध्यम व उच्च उत्पन्न गटासाठी अर्ज करु शकतात.

४) उच्च उत्पन्न गटातील व्यक्ती केवळ उच्च उत्पन्न गटासाठी अर्ज करु शकतात.

(सारिका झनके)
मिळकत व्यवस्थापक-२/पणन
कोंकण मंडळ.

कोंकण गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ
उपमुख्य अधिकारी - पणन विभाग
कक्ष क्र.२५५, पहिला मजला गृहनिर्माण भवन (म्हाडा), कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०००५१
कार्यालयीन संपर्क क्र.६६४० ५०९९/ ५०४४

दिनांक 29/1 /२०२५

शुध्दीपत्रक

सोडत २०२४-२५ च्या जाहिराती मध्ये या सोडतीमध्ये नोंदणीसाठी व अर्ज भरण्यासाठीच्या आवश्यक बाबींसोबत १५% एकात्मिक शहर गृहनिर्माण योजना एकूण ८२५ सदनिका, २०% सर्व समोवशक गृहनिर्माण योजना एकूण ५९४ सदनिका तसेच कोंकण मंडळ अंतर्गत विखुरलेल्या जुन्या व नविन ७२८ सदनिका अश्या एकूण २१४७ सदनिका व ११७ भूखंड हया संगणकीय प्रणालीद्वारे सोडत प्रक्रिये अंतर्गत जाहिरात देवून विक्री करणे तसेच जाहिरातीमधील अर्जदारांसाठी विशेष सूचनेमध्ये मुद्दा क्र. (६) २०% योजनांमध्ये लाभार्थ्यांने सदनिका सर्मपित केल्यास, विकासकास म्हाडाच्या प्रचलित कार्यपध्दतीनुसार म्हाडाने कळविलेल्या विक्री किंमतीच्या १% रक्कम वजावट करुन उर्वरित रक्कम लाभर्थ्यास विकासकाने परतावा करणे बंधनकारक आहे. तसेच लाभार्थ्यांने मंडळास भरणा केलेल्या प्रशासकिय रक्कमेतून रु.१००० वजावट करुन उर्वरित रक्कम लाभार्थ्यास विना व्याज परतावा केली जाते. (अधिक तपशील करिता संकेत स्थळावरील माहिती पुस्तिका पाहावी. असे नमूद करण्यात आले आहे.) मुद्दा क्र.६ हा अनु क्रमांक दोन वेळा जाहिरातीमध्ये चुकून नमूद झाल्यामुळे मुद्या क्र.६ हा मुद्दा क्र. ७ अशी दुरुस्ती /बदल, या शुध्दीपत्रकाद्वारे वाचण्यात यावेत.

(सारिका झनके)
मिळकत व्यवस्थापक-२/पणन
कोंकण मंडळ.

म्हाडा MHADA

कोंकण गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

उपमुख्य अधिकारी - पणन विभाग

कक्ष क्र.२५५, पहिला मजला गृहनिर्माण भवन (म्हाडा), कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०००५१
कार्यालयीन संपर्क क्र.६६४० ५०९९/ ५०४४

==

दिनांक २९ /१ /२०२५

शुध्दीपत्रक

संकेत क्र. २८१ मधील सदनिका क्र. ९१६, ९, ६०७, १००८, या ४ सदनिका जाहिरातीमधील २८१ या संकेत क्रमांकामधून वगळण्यात आल्या आहेत. उर्वरित सदनिका विक्री साठी उपलब्ध राहतील अशी दुरुस्ती करण्यात येऊन असा बदल वाचण्यात यावा.

(सारिका झनके)
मिळकत व्यवस्थापक-२/पणन
कोंकण मंडळ.

कोंकण गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

उपमुख्य अधिकारी - पणन विभाग

कक्ष क्र.२५५, पहिला मजला गृहनिर्माण भवन (म्हाडा), कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०००५१

कार्यालयीन संपर्क क्र.६६४० ५०९९/ ५०४४

==

दिनांक २९/ १ /२०२५

शुध्दीपत्रक

संकेत क्र. २७१ D मधील सर्वसाधारण जनता या प्रवर्गातील ११ सदनिका, पुढील प्रमाणे वगळण्यात येत आहेत.

अर्ज क्र. : ९५३०००४५३३, ९५३०००३४५३, ९५३०००५३७९, ९५३०००५४९७,
९५३०००२९६५, ९५३०००३९२२, ९५३०००५३९०, ९५३०००५३०८,
९५३०००३३७७, ९५३०००३९८३, ९५३०००५२८५,

याप्रमाणे बदल झाला असुन वरील प्रमाणे वाचण्यात यावे.

(सारिका झनके)
मिळकत व्यवस्थापक-२/पणन
कोंकण मंडळ.