

MUMBAI BUILDING REPAIR AND RECONSTRUCTION BOARD

TENDER NOTICE-09

The Executive engineer C-3 Division of Mumbai Building Repairs and Reconstruction Board invite sealed tenders in B-1 forms (Percentage Rates) from eligible contractors who are registered with MHADA/ M.C.G.M./ CIDCO/ PWD/ CPWD/ MJP/ MIDC/ BPT/ MES/ Indian Railway or any Govt./Semi Govt. organization of appropriate Classes as shown in column No.9 for repair works of Cessed building as under.

Sr. No.	Name of work	Amt. put to Tender (in Rs.)	Earnest money (in Rs.)	Security Deposit [4.00%] (in Rs.)		Cost of blank tender form + VAT (in Rs.)	Date of issue of blank tender	Date & time of receipt of sealed tender	Time limit	Class of contractor
				50% initial (in Rs.)	50% through R.A. Bill					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Repairs to Building No.43-45, 1st Pathan Street, Mumbai. [Cess No.C-7817] (MLA Fund Work)	1,66,280/-	1,664/-	3,326/-	3,326/-	560/-	14.08.2017 to 28.08.2017 10.00 am to 1.00 p.m.	29.08.2017 to 30.08.2017 10.00 am to 3.00 p.m.	12 months	Class-IX & Above
	Repairs to Building No.16, 1st Carpenter Street, Mumbai. [Cess No.C-6591-92] (Board Fund for VI th Phase Work)	2,70,126/-	2,701/-	5,403/-	5,403/-	560/-	14.08.2017 to 28.03.2017 10.00 am to 1.00 p.m.	29.08.2017 to 30.08.2017 10.00 am to 3.00 p.m.	12 months	Class-IX & Above
	Repairs to Building No.308-310, J.S.S. Road, Mumbai. [Cess No.2269] (Board Fund for IV th Phase Work)	2,96,656/-	2,967/-	5,934/-	5,934/-	560/-	14.08.2017 to 28.08.2017 10.00 am to 1.00 p.m.	29.08.2017 to 30.08.2017 10.00 am to 3.00 p.m.	12 months	Class-IX & Above

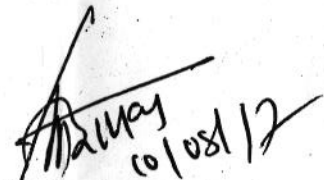
4.	Repairs to Building No.109-111, Sant Sena Maharaj Marg, Mumbai. [Cess No.7612] (Board Fund for V th Phase Work)	2,93,135/-	2,931/-	5,863/-	5,863/-	560/-	14.08.2017 to 28.08.2017 10.00 am to 1.00 p.m.	29.08.2017 to 30.08.2017 10.00 am to 3.00 p.m.	12 months	Class-IX & Above
5.	Repairs to Building No.58-64-78, Chandanwadi, Mumbai. [Cess No.3266 & 3459-62] (Board Fund for III rd Phase Work)	2,88,714/-	2,887/-	5,775/-	5,775/-	560/-	14.08.2017 to 28.08.2017 10.00 am to 1.00 p.m.	29.08.2017 to 30.08.2017 10.00 am to 3.00 p.m.	12 months	Class-IX & Above
6.	Repairs to Building No.6, Dady Santook Lane, Mumbai. [Cess No.2853)] (Board Fund for V th Phase Work)	2,98,920/-	2,989/-	5,979/-	5,979/-	560/-	14.08.2017 to 28.08.2017 10.00 am to 1.00 p.m.	29.08.2017 to 30.08.2017 10.00 am to 3.00 p.m.	12 months	Class-IX & Above
7.	Repairs to Building No.431-433, J.S.S. Road, Mumbai. [Cess No.2043-44)] (MLA Fund Work)	2,50,932/-	2,510/-	5,019/-	5,019/-	560/-	14.08.2017 to 28.08.2017 10.00 am to 1.00 p.m.	29.08.2017 to 30.08.2017 10.00 am to 3.00 p.m.	12 months	Class-IX & Above

1. (a) If offer quoted is upto 10 % below Estimated Cost , then Agency shall submit Demand Draft of 1 % of Estimated cost put to tender, towards performance security other than Security deposit mentioned in Tender notice. The Demand Draft in original should be submitted in sealed envelope along with solvency and Bank conformation letter.

(b) If offer quoted is more less than 10 % below Estimated Cost , then Agency shall submit Demand Draft of amount; which shall be worked out as " (Quoted offer in % -10 %) + 1 %) of Estimated cost put to tender. For example, if offer is 14% below, then performance Security to be paid will be (14% - 10%) + 1 % i.e. Total 5% of Estimated cost. the demand draft submitted in financial bid.

c) Regarding Demand Draft towards performance security, following guidelines are issued. (i) Demand Draft of performance security shall be issued in favour of Chief Account Officer, M. B. R&R. Board, MHADA. (ii) demand Draft shall be issued by Nationalized Bank or

- Scheduled Bank, within Maharashtra State, (iii) The maturity date of Demand Draft shall be at least 3 months from date of submission of Tender, (iv) The MICR and IFSC code shall be mentioned on Demand Draft.
2. Blank tender form shall be issued only on production of original or Photostat copies (duly attested) of valid registration, PAN Card and certificate of previous experience of similar nature of work done.
 3. The Contractors who are not registered in M.H.A.D.A. should produce original copy of affidavit duly notarized that they are not black listed in Govt. or Semi Govt. Organization at the time or submission of tender forms.
 4. Earnest money, deposit shall be paid in the form of short term deposit receipt for the period of the one year issued by the nationalized/schedule bank and endorsed in the name of Chief Account officer / M. B. R&R. Board, Mumbai.
 5. The Blank Tender will be issued by the Executive Engineer, C-3 Division, M. B. R&R. Board, 10-12 Ropa lane , Chandanwadi Marine lines . Mumbai- 02, as per column No.8 and will be received in the same office as per column No.9. **Sealed tender will be opened on the 31.08.2017 at 11.30 A.M. in the office of the Executive Engineer, C-3 Division, M. B. R&R. Board, Mumbai.**
 6. Right to reject any or all tenders are reserved by competent Authority.
 7. The Blank tender will be issued to the Contractors who are registered in MHADA/ M.C.G.M./ CIDCO/ PWD/ CPWD/ MJP/ MIDC/ BPT/ MES/ Indian Railway or any Govt./Semi Govt. organization as per revised registration rules, only.
 8. Registration Certificate under GST it compulsory.
 9. Rates quoted shall be inclusive of all taxes & GST.
 10. Also available on the Internet <http://mhada.maharashtra.gov.in>


[S. S. Deshmukh],
Executive. Engineer [C-3" Division],
M.B.R. & R. Board, Mumbai.

निविदा सूचना क्र.-०९

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ

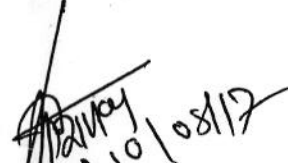
कार्यकारी अभियंता, सी-३ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या उपकरप्राप्त इमारतीच्या दुरुस्ती कामाकरीता म्हाडा / मुं.म.पा./ सा.बां. विभाग/ कें.सा.बां.विभाग/ रेल्वे/ बी.पी.टी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून खालील कामाच्या मोहरबंद बी-१ (टक्केवारी दर) निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अनु क्र.	कामाचे नांव	निविदा रक्कम (रुपये)	इसारा रक्कम (रुपये)	सुरक्षा अनामत (रुपये)		को-या निविदेची रक्कम अधिक मुल्यवर्धित कर/ विना परतावा (रुपये)	को-या निविदा विक्रीची तारीख व वेळ	को-या निविदा स्वीकृतीची तारीख व वेळ	काम करावयाचा कालावधी	ठेकेदाराचा नोंदणी वर्ग
				५० % सुरवातीला	५०% चालू देयकातून					
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१.	इमारत क्र.४३-४५, १ ली पठाण स्ट्रिट, मुंबई. [उपकर क्र.-७८१७] (आमदार निधी अंतर्गत करावयाचे काम)	१,६६,२८०/-	१,६६४/-	३,३२६/-	३,३२६/-	५६०/-	१४.०८.२०१७ ते २८.०८.२०१७ सकाळी १०.०० ते दुपारी १.०० पर्यंत	२९.०८.२०१७ ते ३०.०८.२०१७ सकाळी १०.०० ते दुपारी ३.०० पर्यंत	१२ महिने	वर्ग-९ व त्यावरील
२.	इमारत क्र..१६, १ ली सुतार गल्ली. [उपकर क्र.-C-६५९१-९२] (मंडळामार्फत करावयाचे ६ व्या टप्प्याचे काम)	२,७०,१२६/-	२,७०१/-	५,४०३/-	५,४०३/-	५६०/-	१४.०८.२०१७ ते २८.०८.२०१७ सकाळी १०.०० ते दुपारी १.०० पर्यंत	२९.०८.२०१७ ते ३०.०८.२०१७ सकाळी १०.०० ते दुपारी ३.०० पर्यंत	१२ महिने	वर्ग-९ व त्यावरील
३.	इमारत क्र..३०८-३१०, जे.एस.एस. रोड, मुंबई. [उपकर क्र.-२२६९] (मंडळामार्फत करावयाचे ४ व्या टप्प्याचे काम)	२,९६,६५६/-	२,९६७/-	५,९३४/-	५,९३४/-	५६०/-	१४.०८.२०१७ ते २८.०८.२०१७ सकाळी १०.०० ते दुपारी १.०० पर्यंत	२९.०८.२०१७ ते ३०.०८.२०१७ सकाळी १०.०० ते दुपारी ३.०० पर्यंत	१२ महिने	वर्ग-९ व त्यावरील
४.	इमारत क्र..१०९-१११, संत सेना महाराज मार्ग, मुंबई. [उपकर क्र.-७६१२] (मंडळामार्फत करावयाचे ५ व्या टप्प्याचे काम)	२,९३,१३५/-	२,९३१/-	५,८६३/-	५,८६३/-	५६०/-	१४.०८.२०१७ ते २८.०८.२०१७ सकाळी १०.०० ते दुपारी १.०० पर्यंत	२९.०८.२०१७ ते ३०.०८.२०१७ सकाळी १०.०० ते दुपारी ३.०० पर्यंत	१२ महिने	वर्ग-९ व त्यावरील

५.	इमारत क्र..५८-६४-७८, चंदनवाडी, मुंबई. [उपकर क्र.-३२६६ आणि ३४५९- ६२]] (मंडळामार्फत करावयाचे ३-या टप्प्याचे काम)	२,८८,७१४/-	२,८८७/-	५,७७५/-	५,७७५/-	५६०/-	१४.०८.२०१७ ते २८.०८.२०१७	२९.०८.२०१७ ते ३०.०८.२०१७	१२ महिने	वर्ग-९ व त्यावरील
६.	इमारत क्र..६, दारी संतुक् लेन, मुंबई. [उपकर क्र.- २८५३]] (मंडळामार्फत करावयाचे ५व्या टप्प्याचे काम)	२,९८,९२०/-	२,९८९/-	५,९७९/-	५,९७९/-	५६०/-	१४.०८.२०१७ ते २८.०८.२०१७	२९.०८.२०१७ ते ३०.०८.२०१७	१२ महिने	वर्ग-९ व त्यावरील
७.	इमारत क्र..४३१-४३३, जे.एस.एस. रोड, मुंबई. [उपकर क्र.-२०४३-४४]] (आमदार निधी अंतर्गत करावयाचे काम)	२,५०,९३२/-	२,५१०/-	५,०१९/-	५,०१९/-	५६०/-	१४.०८.२०१७ ते २८.०८.२०१७	२९.०८.२०१७ ते ३०.०८.२०१७	१२ महिने	वर्ग-९ व त्यावरील

- (अ) जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किमतीपेक्षा १०% पर्यंत कमी दराचा असेल तर ठेकेदारानी निविदाधीन किमतीच्या १% एवढ्या रकमेचा धनाकर्ष (Demand Draft) परफॉर्मन्स सिक्युरिटी म्हणुन निविदेच्या लिफाफा क्र.२ मध्ये सादर करावा. (उदा. १% ते १०% कमी दर - १%)
- (ब) निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किमतीपेक्षा १०% पेक्षा जास्त दराने कमी असेल तर देकार १०% पेक्षा जेवढ्या जास्त दराने कमी आहे, तेवढ्या रकमेचा वरील बाब (अ) प्रमाणे येणा- या रकमेसह एकत्रित धनाकर्ष (Demand Draft) निविदेसोबत सादर करावा. (उदा. १४% कमी दर - १०% पर्यंत १% टक्का व (१४% - १०%) - ४% असे एकुण ५%).
- (क) धनाकर्ष उपलब्ध करुन देणे बाबत खालीलप्रमाणे कार्यवाही करावी. (i) धनाकर्ष मुख्य लेखाधिकारी /मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ यांचे नावे असावा. (ii) धनाकर्ष सरकारी बँका किंवा शेड्युलड बँकांकडून काढलेला असावा. (iii) धनाकर्ष मुदत निविदा भरण्याच्या दिनांकानंतर किमान ३ महिने पर्यंत असावी. (iv) धनाकर्षावर बँकेचा MICR व IFSC कोड नंबर असणे आवश्यक आहे.
- को-या निविदा इमारतीच्या दुरुस्ती कामाकरीता मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, सार्वजनिक बांधकाम खाते व महानगर पालिका यांच्याकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र वर्गात असलेल्या नोंदणी प्रमाणपत्राच्या, पॅन कार्ड व पुर्वी अशा प्रकारची कामे केलेले पुर्वानुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केल्यानंतरच मिळू शकतील.
- म्हाडाकडे नोंदणीकृत नसलेल्या ठेकेदारांनी निविदा भरताना ते कुठल्याही सरकारी / निमसरकारी संस्थेमध्ये काळ्या यादीत नाव नसल्याबाबतचे नोटरी पुढील मूळ शपथपत्र सादर करावे.

४. इसारा रक्कम फक्त राष्ट्रीयकृत / शेड्युल्ड बँकेच्या १ वर्षाच्या अल्प मुदतीची अनाम राशी मुख्य लेखाधिकारी, मुं.इ.दुवपु. मंडळ यांच्या नावावर द्यावी.
५. को-या निविदाच्या प्रती कार्यकारी अभियंता (सी-३ विभाग)/ मुं.इ.दुवपु. मंडळ, १०-१२, रोपा लेन, चंदनवाडी, मुंबई - ४०० ००२ यांचेकडून रकाना क्र.८ मध्ये विहित केलेल्या दिनांक व वेळेप्रमाणे निविदांची विक्री केली जाईल व सिलबंद निविदा या कार्यालयात रकाना क्र.९ प्रमाणे स्विकृती केली जाईल व मोहरबंद निविदा दिनांक ३१.०८.२०१७ सकाळी ११.३० वाजता कार्यकारी अभियंता (सी-३ विभाग)/ मुं.इ.दुवपु. मंडळ यांचे कार्यालयात उघडण्यात येईल.
६. एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटाळण्याचे अधिकार सक्षम अधिका-यांकडे ठेवण्यात येत आहे.
७. को-या निविदा विक्री अशा ठेकेदारांनाच करण्यात येईल, ज्यांनी म्हाडा / मुं.म.पा./ सा.बां. विभाग/ कें.सा.बां.विभाग/ रेल्वे/ बी.पी.टी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांच्याकडे नोंदणी सुधारित नोंदणी नियमानुसार केलेली असावी.
८. जी.एस.टी. नोंदणी प्रमाणपत्र अनिवार्य आहे.
९. सर्व दर जी.एस.टी. व सर्व करांसहित असावेत.
१०. सदर निविदा सुचना <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.


(एस. एस. देशमुख),
कार्यकारी अभियंता सी - ३ विभाग,
मुं.इ.दु.व पु.मंडळ, मुंबई.