

**वरिष्ठ लिपीक (गट-क) संवर्गातून सहायक (गट-क)
या संवर्गात तात्पुरत्या व स्थानापन्न स्वरूपात
पदोन्नत्या/नेमणूका**

**महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण
गृहनिर्माण भवन, वांद्रे [पूर्व], मुंबई ४०००५१
आदेश क्र.प्राधि/पदोन्नती/२०१८/३३७६/प्र.८
दिनांक :- 23 OCT 2018**

आ दे श

प्रशासकीय हित व कामाची निकड लक्षात घेऊन प्राधिकरणाच्या आस्थापनेवरील वरिष्ठ लिपीक (गट-क) संवर्गात कार्यरत असलेल्या निम्न कर्मचाऱ्यांना खालील अटी व शर्तींना अधीन राहून सहायक (गट-क) या संवर्गात वेतन बँड रुपये ९३००-३४८०० या वेतन बँड मधील ग्रेड वेतन रुपये ४२००/- या सुधारीत वेतन संरचनेत एतदर्थ, तात्पुरत्या आणि स्थानापन्न स्वरूपात पदोन्नत्या देण्यांत येत आहेत. पदोन्नती नंतर त्यांची पदस्थापना खाली दर्शविल्याप्रमाणे कार्यभार स्विकारल्याच्या दिनांकापासून करण्यांत येत आहे.

अ. क्र.	पदधारकाचे नाव	सध्याचे मंडळ कार्यालय	नव्याने पदस्थापनेचे कार्यालय	शेरा
१	श्रीम किर्ती सावळाराम खंडारे	मुंबई मंडळ	उपमुअ /पणन / मं.मं	रिक्त पदी
२	श्रीम अर्चना एस तिखे	पुणे मंडळ	का.अ/ वांद्रे / मुं.मं	रिक्त पदी
३	श्रीम कविता संतोष भोर	मुंबई मंडळ	मुख्य अभि-३ /प्रा	रिक्त पदी
४	श्री प्रशांत बाबाराव नगराळे	नागपुर मंडळ	उपमुअ /संगा / मं.इ.दु.व.पु.मं	रिक्त पदी
५	श्री सुनिल धर्मा पाटील	मुंबई मंडळ	मि.व्य./ सायन / मुं.मं	रिक्त पदी
६	श्री. ऋषिकेश परब	मुंबई मंडळ	का.अ /गोरेगांव / मुं.मं	रिक्त पदी
७	श्री शांतिनाथ चौगुले	मुं झो सु मंडळ	मि.व्य./जा.बॅ.प्र. / मुं.मं	श्रीम. भोसले यांच्या सेवानिवृत्तीने झालेल्या रिक्त पदी
८	श्रीम दिपाली संतोष लाड	कोकण मंडळ	कोकण मंडळ	रिक्त पदी
९	श्रीम साक्षी सुनिल सोंडकर	पुणे मंडळ	मं.इ.दु.व.पु.मं	रिक्त पदी
१०	श्रीम मानसी सुरेश तावडे	मुं इ दु व पु मंडळ	मं.इ.दु.व.पु.मं	रिक्त पदी
११	श्रीम. सुरेखा जिजाबराव पाटील	नाशिक मंडळ	उपमु. अभि / प्रनिस / मं.मं	रिक्त पदी
१२	श्रीम अम्रपाली मिलिंद लोणकर	मुं इ दु व पु मंडळ	सचिव /प्रा	रिक्त पदी
१३	श्रीम वैशाली संतोष इंदूरकर	प्राधिकरण	सचिव /प्रा	रिक्त पदी
१४	श्रीम रागिनी नामदेव कांबळे	मुं इ दु व पु मंडळ	परि-२/ मुं इ दु व पु मं	रिक्त पदी
१५	श्रीम. ए आर चौधरी	औरंगाबाद मंडळ	कोकण मंडळ	रिक्त पदी

१६	श्री एस एस टापर	औरंगाबाद मंडळ	औरंगाबाद मंडळ	रिक्त पदी
१७	श्री सतिश कचरु अलिंग	मुं झो सु मंडळ	का.अ/कुर्ला / मुं.मं	रिक्त पदी
१८	श्री. रंजित सुरेद्राव डिवकर	मुंबई मंडळ	उपमुअ /पणन / मुं.मं	रिक्त पदी
१९	श्री. उमेश राजेंद्र वानखेडे	मुंबई मंडळ	मि.व्य./ सायन / मुं.मं	रिक्त पदी
२०	श्री. शेखर नरेंद्र देशमुख	मुंबई मंडळ	का.अ / गोरगांव / मुं.मं	रिक्त पदी
२१	श्री मंदार विनायक गोंधळेकर	मुंबई मंडळ	प्राधिकरण	रिक्त पदी
२२	श्री. प्रशांत बाळकृष्ण जागडे	मुंबई मंडळ	मुंबई मंडळ	रिक्त पदी
२३	श्रीम कविता ललित गुरव	मुं इ दु व पु मंडळ	मुं इ दु व पु मंडळ	रिक्त पदी
२४	श्रीम. शिल्पा प्रशांत भोंडे	प्राधिकरण	प्र. अ /मुं.मं	रिक्त पदी
२५	श्रीम व्ही व्ही सावंत	प्राधिकरण	सक्षम प्राधिकारी / प्रा	रिक्त पदी
२६	श्री. ए एस सुपल	मुं इ दु व पु मंडळ	का.अ/वांद्रे / मुं.मं	रिक्त पदी
२७	श्री. एस डी वाल्हे	मुंबई मंडळ	उपमुअ /पणन / मुं.मं	रिक्त पदी

२/- उक्त कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीनंतर अनुज्ञेय मूळ वेतनाबरोबर महागाई भत्ता व इतर भत्ते नियमानुसार देय राहतील. तसेच, अनु क्र. २,४,९,११, व १५ वरील कर्मचा-यास बदली प्रवास भत्ता व पदग्रहण अवधी अनुज्ञेय राहिल.

३/- सदरहू, पदधारकांच्या तात्पुरत्या पदोन्नतीने केलेल्या नेमणूका, प्रशासकीय सेवा संवर्गाच्या प्रारूप सेवाप्रवेश नियमांच्या अधीन राहून त्यांना पदोन्नतीच्या व अन्य संवर्गात ज्येष्ठतेनुसार तसेच त्यांची नेमणूक निव्वळ तात्पुरत्या एतदर्थ व स्थानापन्न स्वरूपाची असल्याने त्यांच्या या संवर्गातील कायम पदांवर कोणताही हक्क/धारणाधिकार राहाणार नाही, या अटीवर करण्यांत येत आहे.

४/- प्रशासकीय निकड व कार्यभाराच्या आवश्यकतेनुसार पदांच्या संख्येत बदल झाल्यास सदर तात्पुरती व स्थानापन्न पदोन्नती रद्द होऊन सेवा ज्येष्ठतेनुसार कनिष्ठतम संबंधित कर्मचारी पदावनतीस पात्र ठरतील.

५/- सदर पदोन्नत्या तात्पुरत्या व मा.उच्च न्यायालयात प्रलंबित असलेल्या याचिका क्रमांक २७९७/२०१५ बाबतच्या अंतिम निर्णयाच्या अधिन राहतील.

६/- उक्त पदधारकांनी वित्त विभाग, शासन निर्णय क्र.वेतन १०१८/सीआर-११००/एफ/ सेवा-३, दिनांक ६/११/१९८४ नुसार आपल्या वेतन निश्चितीचा विकल्प पदोन्नतीच्या दिनांकापासून १ महिन्याच्या आंत द्यावयाचा आहे. अन्यथा त्यांची वेतननिश्चिती सरळ महाराष्ट्र नागरी सेवा [वेतन] नियम १९८१ च्या नियम ११ [१-अ] मधील तरतुदीनुसार करण्यात येईल.

७/- शासनाच्या सामान्य प्रशासन विभागाकडील दि.८/६/१९९५ च्या एसआरव्ही-१०९५/प्रक्र.१/९५/बारा या क्रमांकाच्या आदेशान्वये वर्ग-३ व वर्ग-४ मधील कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीची संधी उपलब्ध नसल्याने असलेली कुंठितता घालविण्यासंबंधीची योजना कार्यान्वित केली असून, उक्त शासन निर्णयातील मार्गदर्शक तत्वांच्या अधीन राहून ती प्राधिकरणातील वर्ग-३ व ४ मधील कर्मचाऱ्यांना प्राधिकरणाच्या दि.१२ डिसेंबर १९९५ च्या एमएच/एसटीपी/१५९५/५३८/ प्र.१३ या क्रमांकाच्या आदेशान्वये लागू करण्यांत आली आहे. तसेच वित्त विभागाच्या क्र.वेतन ११९९/प्र.क्र.२/९९ सेवा-३, दिनांक २० जुलै २००१ तसेच, १ एप्रिल २०१० च्या शासन निर्णयानुसार सेवांतर्गत आश्वासित प्रगती योजनेचा लाभ यापूर्वी दिला असल्यास त्यांची वेतननिश्चिती पुन्हा करण्यांत येऊ नये. याबाबत संबंधितांच्या सेवा पुस्तकांची तपासणी करून पुढील कार्यवाही करावी.

८/- शासन निर्णय क्र. एसआरव्ही/१०९५/प्र.क्र.१/९५/बारा इ.०८/०६/१९९५ नुसार वर्ग ३-४ मधील कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीच्या संधी उपलब्ध नसल्याने कुंठितता घालविण्याच्या संधीच्या योजनेचा लाभ या आदेशातील ज्या कर्मचाऱ्यांना दिलेला आहे. त्यांनी पदोन्नती जर नाकारली तर त्यांना मूळ पदावर पदावनत करण्यात येईल. तसेच शासन निर्णय दि.२३ डिसेंबर २०१५ नुसार आश्वासित प्रगती योजनेखालील पहिला / दुसरा अथवा दोन्ही लाभ मंजूर केल्यानंतर प्रत्यक्ष पदोन्नती नाकारलेल्या अथवा पदोन्नतीस अपात्र ठरलेल्या कर्मचाऱ्यांना देण्यात आलेले लाभ काढून घेण्यात येतील, मात्र दिलेल्या लाभांची वसुली करण्यात येणार नाही.

९/- हे आदेश निर्गमित झाल्याच्या दिनांकापासून ७ दिवसांच्या आत संबंधित पदधारकाने पदोन्नतीच्या नेमणूकीच्या ठिकाणी कामावर रुजू व्हावयाचे आहे. पदस्थापनेच्या संदर्भात केलेल्या पत्रव्यवहाराची दखल घेतली जाणार नाही. त्यांच्या सक्षम अधिकाऱ्यांनी स्थानिक पर्यायी व्यवस्था करून त्यांना तात्काळ कार्यमुक्त करावे.

१०/- उक्त आदेशानुसार जे पदधारक पदोन्नतीनुसार पदस्थापनेच्या जागी तात्काळ रुजू होणार नाहीत त्यांना पदोन्नतीमध्ये स्वारस्य नाही, असे गृहीत धरण्यांत येईल. तसेच याबाबत प्राधिकरणाच्या क्र.एमएच/एपीटी/११९१/२४९६, प्र.७, दिनांक ७/१०/१९९४ च्या परिपत्रकातील तरतुदीनुसार त्यांचे नाव पदोन्नतीच्या निवडसूचीतून कमी करून पुढील पदोन्नतीसाठी किमान तीन वर्षे अपात्र ठरविले जाईल.

११/- संबंधित मुख्य अधिकाऱ्यांनी / विभाग प्रमुख यांनी पदोन्नत झालेल्या पदधारकांचे निश्चित पदस्थापनेचे स्वतंत्र आदेश काढावेत व त्याची प्रत प्राधिकरणाकडे पाठवून द्यावी. तसेच, संबंधित पदधारकांचे सेवापुस्तिका, अंतिम वेतन निश्चिती प्रमाणपत्र व वैद्यकीय नोंदवही (मेडीकल डायरी) पदोन्नतीनंतर रुजू होणाऱ्या कार्यालयात पाठवावी.

१२/- शासनाच्या सामान्य प्रशासन विभागाच्या दि.२९.१२.२०१७ रोजीच्या पत्रान्वये कळविल्याप्रमाणे पदोन्नती कोट्यातील खुल्या प्रवर्गातील रिक्त पदे सेवा ज्येष्ठतेने मा. सर्वोच्च न्यायालयातील विशेष अनुज्ञा याचिका क्र. २८३०६/२०१७ च्या निर्णयाच्या अधीन राहून भरण्यात येत आहेत. तसे करताना निम्न संवर्गातील मागासवर्गीय अधिकारी/कर्मचारी यांना पदोन्नतीपूर्वी ते दि. २५.०५.२००४ रोजीच्या शासन निर्णयातील तरतुदीनुसार आरक्षणाचा लाभ मिळवून सेवा ज्येष्ठता यादीत वरच्या स्थानावर आले नाहीत याची खात्री करून पदोन्नती देण्यात येत आहे. पदोन्नत पदधारकाकडून या अटीची पूर्तता होत नसल्याचे आढळून आल्यास पदोन्नती आदेश रद्द करण्यात येतील.

१३/- उपरोक्त कर्मचाऱ्यांची दिनांक ३१/०३/२०१८ रोजीचे विहित विवरणपत्रात मत्ता व दायित्वे भरून दिल्याची खात्री करून घेतल्याखेरीज संबंधित कर्मचाऱ्यांना पदोन्नतीचे आदेश हस्तांतरीत करण्यात येऊ नयेत. तसेच, आदेश हस्तांतरीत करण्यापूर्वी सदर कर्मचाऱ्यांनी मत्ता व दायित्व सादर केल्याचा अहवाल त्वरीत प्राधिकरणास सादर करावा.

सदरहू आदेश तात्काळ अंमलात येतील.

मा.उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
प्राधिकरण यांचे मान्यतेने.


(डॉ. भा. ना. बघटवाड)
सचिव/प्राधिकरण

प्रति,

(.....)

संबंधित पदोन्नत कर्मचा-यांना त्यांचे विभाग प्रमुखांमार्फत

प्रत सन्नेह अग्रेषित :

१. मुख्य दक्षता व सुरक्षा अधिकारी / प्रा.
२. मुख्य अभियंता / प्रा. (१/२/३)
३. मुख्य अधिकारी / मुं.गृ.नि. व क्षे.वि.मं./ मुं.इ.दु.व पु.मं.
४. वित्त नियंत्रक / प्रा.
५. विधी सल्लागार / प्रा.
६. उपमुख्य कार्यकारी अधिकारी / प्रा.
७. मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ व नियोजनकार/प्रा.
८. मुख्य अधिकारी, कोंकण/मुं.झो.सु.मं./पुणे/नाशिक/औरंगाबाद/नागपूर/अमरावती मंडळ
९. सहमुख्य अधिकारी /मुंबई मंडळ/मुं.इ.दु.व पु.मं.
१०. चौकशी अधिकारी / प्रा.
११. मुख्य लेखाधिकारी / मुंबई मंडळ/मुं.इ.दु.व पु.मं.
१२. लेखाधिकारी/प्रा./कोंकण/मुं.झो.सु.मं./पुणे/नाशिक/औरंगाबाद/नागपूर/अमरावती मंडळ
१३. निवासी लेखा परीक्षा अधिकारी/प्रा.
१४. संचालक, पी.डी.सी. पुणे

प्रत- प्रशासकीय अधिकारी/ प्रा./मुं.मं./ मुं.इ.दु.व पु.मं./कोंकण/मुं.झो.सु.मं./पुणे/नाशिक/
औरंगाबाद /नागपूर/ अमरावती मंडळ

प्रत माहितीसाठी :-

मा. उपाध्यक्ष/प्रा. यांचे स्वीय सहाय्यक

प्रत, अध्यक्ष, महाराष्ट्र गृहनिर्माण कर्मचारी संघटना

प्रत, प्रधान कार्यवाह, मागासवर्गीय कर्मचारी संघटना

प्रत, अध्यक्ष, महाराष्ट्र हाऊसिंग बोर्ड एम्पलॉईज को ऑप क्रेडिट सोसायटी लि. मुंबई.

प्रत, अध्यक्ष, म्हाडा लिपीक संवर्ग अधिकारी व कर्मचारी संघ. मुंबई.

प्रत :- प्रशासन-५/६/७/९/१०/१२/१३/१४/१५/१६/१७/प्रा.

---***---