

उपजिल्हाधिकारी (अतिक्रमण/निष्कासन) धारावी विभाग यांचे कार्यालय

जुने जकात घर, तळमजला, शहीद भगतसिंग रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१

(दूरध्वनी क्र.०२२-२२६२४७४० Email- dyencdharavi01@gmail.com)

क्र.कार्या-३/नायगांव बी.डी.डी./प्लॉट अ/२०२३

दिनांक २६/०३/२०२३ जा.क्र. १४१

प्रति,

मा. मुख्य अधिकारी,

गृह निर्माण व क्षेत्र विकास मंडळ,
गृहनिर्माण भवन, दुसरा मजला,
कलानगर बांद्रा, मुंबई-५१.

आवक क्र.: EC-2489(F)

दिनांक: 29/03/2023

शटलिपिक:

मुख्य अधिकारी (बीडीडी)/मुंबई मंडळ

मु. गृ. नि. व क्षेत्र विकास मंडळ

आ. क्र. EC-2489

दिनांक 28/03/2023

विषय:- नायगांव बीडीडी चाळ प्लॉट अ येथील अंतिम परि-२ मधील अनिर्णीत बांधकामधारकांचे पुरवणी परिशिष्ट-२ प्रसिध्द करणेबाबत.

Dy.CO/BDD
CO/MB

संदर्भ:- 1)या कार्यालयाचे पत्र क्र.-3/बीडीडी/प्लॉट अ/2023 दि.25-01-2023 जा.क्र.58

मा. महोदय,

संदर्भित -1 नुसार एकूण 147 बांधकामधारकांचे अंतिम परि-2 दि.25-01-2023 जा.क्र.58 नुसार आपलेकडे सादर करणेत आले आहे. सदरचे अंतिम परि-2 मध्ये एकूण 4 बांधकामधारकांचे कागदपत्रे व पडताळणी अहवाल प्रलंबित असलेने त्यांचे पात्रतेबाबत निर्णय घेण्यात आलेला नव्हता. तरी सदरचे 4 बांधकामधारक (बां.क्र.4, 29, 51, 64) यांचे पात्र/अपात्रते बाबत निर्णय घेण्यात आला असून या पत्रासोबत पुरवणी परि-2 आपल्या कार्यालयाकडे सादर करणेत येत आहे.तसेच नायगांव बीडीडी चाळ प्लॉट ब येथील बांधकाम क्र.121 श्रीम. शीला महाडेश्वर यांचे आरे स्टॉल बाबतचे कागदपत्र पडताळणी साठी नियंत्रक (प्रापण व वितरण) महाव्यवस्थापक बृहन्मुंबई दुध योजना यांचे कार्यालयाकडे पाठविण्यात आले आहेत परंतु सदरबाबतचा अहवाल अद्याप अप्राप्त असून सदरचे अहवाल प्राप्त होताच बां.क्र.121 बाबत निर्णय घेवून आपले कार्यालयाकडे पुरवणी परि-2 सादर करण्यात येईल.

उपजिल्हाधिकारी (अति/निष्का)
धारावी विभाग मुंबई शहर.

31/3
मुख्य अधिकारी
बीडीडी, मुंबई मंडळ, नुबडा

अंतिम परिशिष्ट-२ पुरवणी -१

बी.डी.डी चाल नायगांव दादर प्लॉट अ न.भु.क्र.७१३, १/७१३, ३/७१३, ७१४ येथील अनधिकृत निवासी / अनिवासी व इतर वापरातील बांधकामे पात्रता यादी

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१								१) राजवहादूर अयोध्याप्रसाद मोर्चा यांच्या नावे जोडपत्र ३ व ४ आणि प्रपत्र अ (स्वयंपोषणापत्र) व प्रपत्र व (स्वयं- साक्षात्कानासाठी स्वयंपोषणापत्र) २) मोह. अहमद जुमन यांच्या नावे विदयुत पुरवठा व परिवहन विद्युत देयक ग्राहक क्र.५८७-१०४-०३१*८ दि.०३/१०/१९९७ व दि.२४-०८-२०२२ ३) मोह. अहमद जुमन व राजवहादूर अयोध्याप्रसाद मोर्चा यांचेमधील स्टॅलन हस्तांतरणाबाबतचे प्रतिज्ञापत्र दि.२५-५-१९९८. ४) आधार कार्ड क्र.२१३२ १७०० ३८४३ राजवहादूर मोर्चा यांचे नावे. ५) वेस्ट कडील वीजदेयक पडताळणी अहवाल दि.१३-३-२०२३ नुसार वी. दे. ग्रा. क्र. ५८७-१०४-०३१*८ चे प्रथम जोडणी (अनिवासी) दि.३०-१-१९८८ रोजी सारी राजवहादूर ए. प्रसाद मोर्चा यांचे नावे. (बांधकामधारक यांनी सादर केलेले वी.दे. ग्रा. क्र. ५८७-१०४-०३१*८ दि.३-१०-१९९७ वर मोह. अहमद जुमन यांचे नावे नमूद आहे. परंतु वीजदेयक पडताळणी अहवाल दि.१३-३-२०२३ नुसार वी. दे. ग्रा. क्र. ५८७-१०४-०३१*८ ची प्रथम जोडणी दि.३०-१-१९८८ रोजी सारी राजवहादूर ए. प्रसाद मोर्चा यांचे नावे, सवव वीजदेयक पडताळणी अहवाल व वीजदेयक यामध्ये विसंगती दिसून येते.)		
२	राजवहादूर अयोध्याप्रसाद मोर्चा					अनिवासी	११.१० X ७		अपात्र	१) शासन निर्णय दि.१६-५-२०१५ नुसार दि.१-१२-२००० पुर्वीचे पुरावे सादर केले नाहीत. २) बांधकामधारक यांनी सादर केलेले वी.दे. ग्रा. क्र. ५८७-१०४-०३१*८ दि.३-१०-१९९७ व वीजदेयक पडताळणीअहवाल दि.१३-३-२०२३ यामध्ये विसंगती दिसून येते.



(उपजिल्हाधिकारी (अति/निका) धारावी विभाग, मुंबई शहर)

पापदात मोवई
27/10/2023

अंतिम परिशिष्ट-२ पुरवणी -१

बी.डी.डी चाल नायगांव दादर प्लॉट अ न.भु.क्र.७९३, १/७९३, ३/७९३, ७९४ येथील अनधिकृत निवासी / अनिवासी व इतर वापरातील बांधकामे पात्रता यादी

बी.डी.डी चाळ नायगांव दादर प्लॉट अ न.भु.क्र.७१३, १/७१३, ३/७१३,७१४ यथाल अनाधिकृत निवासी।										१०	११							
१	२	३	४	५	६	७	८	९										
								१) संदीप लक्ष्मण सुर्वे यांच्या नावे जोडपत्र ३ व ४ आणि प्रपत्र अ (स्वयंघोषणापत्र) व प्रपत्र व (स्वयं-साक्षिकांनासाठी स्वयंघोषणापत्र) २) जयश्री लक्ष्मण सुर्वे यांच्या नावे विद्युत पुरवठा व परितहन विद्युत देयक ग्राहक क्र.५८७-१५२-०८५*७ दिनांक-०४/११/२००८. ३) पार्वती धोंडू सुर्वे यांच्या नावे विद्युत पुरवठा व परितहन विद्युत देयक ग्राहक क्र.५८७-१५४-०६७*५ दिनांक-०४/१०/२०००. ४) जयश्री लक्ष्मण सुर्वे यांचे नावे जय रजिस्टर टाणे विभागा द्वितीय मंहापत्रिका यांचेकडील मृत्यु प्रमाणपत्र नोंदणी क्र.८-२०२०-२७-१०४८८-०००५८९ दि.०९/१०/२०२० ५) संदीप लक्ष्मण सुर्वे यांच्या नावे आधारकार्ड क्र.३४२०४०७०५७२७										
२१	जयश्री लक्ष्मण सुर्वे (मयत) संदीप लक्ष्मण सुर्वे (मुलगा)					अनिवासी	५.४ X ४.३			अप्राप्त	शासन निर्णय दि.१६-५-२०१५ नुसार दि.१-२-२००० पुर्वीचे पुरावे सादर केले नाहीत.							
								१) शैलेश दिपक गोरगावकर यांच्या नावे जोडपत्र ३ व ४ आणि प्रपत्र अ (स्वयंघोषणापत्र) व प्रपत्र व (स्वयं-साक्षिकांनासाठी स्वयंघोषणापत्र) २) शैलेश दिपक गोरगावकर यांच्या नावे विद्युत पुरवठा व परितहन विद्युत देयक ग्राहक क्र.५८७-११२-००२*८ दिनांक-२३/०९/२०२१. ३) वेस्ट कार्वालय यांचेकडील दि.३१/०३/२०२२ रोजीचे पडताळणी अहवालांनुसार प्रथम जोडणी (अनिवासी) ४) शैलेश दिपक गोरगावकर यांचे प्रतिज्ञापत्र दि.३१/०८/२०१८ ५) शैलेश दिपक गोरगावकर यांचे हमीपत्र दि.२१/०७/२०१८ ६) शैलेश दिपक गोरगावकर यांच्या नावे आधारकार्ड क्र.७८७०३४७६९९३ ७) मोह. साहेब हुसैन साब यांचे नावे विद्युत पुरवठा व परितहन विद्युत देयक ग्राहक क्र.५८७-११२-००१*६ दिनांक-०४/१२/२००३. ८) वेस्ट कार्यालय यांचेकडील दि.३१/०३/२०२३ रोजीचे पडताळणी अहवालांनुसार चौ.दे. ग्रा. क्र. ५८७-११२-००१*६ चे प्रथम जोडणी (निवासी) दि.०६-१२-२०१७ रोजी मोह. साहेब हुसैन साब यांच्या नावे. (बीजदेयक पडताळणी अहवालात नमूद पत्ता - तळमजला विल्डींग नं १११ असा आहे.)						अप्राप्त	१) शासन निर्णय दि.१६-५-२०१५ नुसार दि.१-२-२००० पुर्वीचे पुरावे सादर केले नाहीत. २) चौ.दे. ग्रा. क्र. ५८७-११२-००१*६ चे बीजदेयक पडताळणी अहवाल दि.१३-०३-२०२३ मध्ये बीजदेयक पत्ता - तळमजला विल्डींग नं ११ ए असा नमूद असून वापर निवासी, सक्क स्टॅलचे अनिवासी पुरावे सादर केलेले नाहीत.			
५९	शैलेश दिपक गोरगावकर					अनिवासी	२४.७ X १६.८											



(उपनिहाधिकारी (अति/निका) धारणी विभाग, मुंबई शहर)

दि. २७/११/२०२३
भा.प्र.स. गावडे

अंतिम परिशिष्ट-२ पुरवणी -१

बी.डी.डी चाल नायांवा दादर प्लॉट अ न.भु.क्र.७९३, १/७९३, ३/७९३, ७९४ येथील अनधिकृत निवासी / अनिवासी व इतर वापरातील बांधकामे पात्रता यादी

वांधकाम क्र	जगोवर तापासल्याप्रमाणे स्टॅल्स, अनधिकृत वांधकाम निवासी / अनिवासी वास्तव्य करणा-या कुटुंबाच्या कुटुंब प्रमुखाचे नाव	मतदार यादीमध्ये दर्शविलेले नांव, घर क्रमांक व मतदार यादीमध्ये दर्शविलेले मतदार यादीचे वर्ष, वांधकाम क्रमांक व अनुक्रमिक				वापर (निवासी / अनिवासी / धार्मिक / संयुक्त)	निवासी / अनिवासी वापरातील चटई क्षेत्र (चौ.फुट)	१	सुधारित विकास नियंत्रण नियमावली ३३(०) नुसार स्वरूप प्राधिकरणाचे पात्रेवेल अविश्रय	
		मतदार यादीमध्ये दर्शविलेले नांव, घर क्रमांक व मतदार यादीचे वर्ष	मतदार यादीतील भाग क्र.	मतदार यादीतील अ.क्र.	मतदार यादीतील वांधकाम क्र.				पात्र / अपात्र	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
४	रामचंद्र लाडोबा गवडे					अनिवासी	१०.६ X १०.० ११.० X ६.८	१) श्री.रामचंद्र लाडोबा गवडे यांच्या नावे जोडपत्र ३ व ४ आणि प्रपत्र अ (स्वयंशोधनपत्र) व प्रपत्र व (स्वयं- साक्षात्कारासाठी स्वयंशोधनपत्र) २) रामचंद्र लाडोबा गवडे यांच्या नावे विद्युत पुरवठा व परिवहन विद्युत देयक ग्राहक क्र.५८७-०२४-१०५*५, दिनांक-२१/१०/२०२१. ३) बेस्ट कार्गोलव वांचेकडील दि.१५/०३/२०२२ रोजीचे पडताळणी अहवालांनुसार प्रथम जोडणी (अनिवासी) दि.१२/०५/२००० रामचंद्र एत गवडे यांचे नावे आहे. ४) रामचंद्र लाडोबा गवडे यांच्या नावे गुमस्ता परवाना/सुचना दिल्याबाबतची पावती अर्जाचा आयडी क्र.८९००५४२९४/FS WABD दि.११/१२/२०१८. ५) वरिष्ठ सुविधाकार दुकाने व आस्थापना एफ/दक्षिण विभाग बृहन्मुंबई महानगर पालिका यांचे फडील II Ward FS प्रथम अर्ज नोंदणी दि.११/१२/२०१८ रामचंद्र लाडोबा गवडे यांच्या नावे आहे. ६) जिल्हाधिकारी मुंबई शहर, यांचे शुणका भाकर केंद्र काढण्याबाबतचे मान्यतापत्र श्री रामचंद्र लाडोबा गवडे दि.२२/०५/१९९६ रोजी यांच्या नावे आहे. ७) मा. जिल्हाधिकारी मुंबई शहर वांचेकडील पत्र दि.२२-५-१९९६ नुसार शुणका भाकर केंद्र काढण्याबाबतचे मान्यतापत्र श्री. रामचंद्र लाडोबा गवडे यांचे नावे. ८) बृहन्मुंबई महानगरपालिका निरीक्षक दुकाने आणि व्यापारी संस्था खाते वांचेकडील गुमस्ता परवाना क्र. FSI ७६०१ दि.२८-९-१९९८. ९) वरिष्ठ सुविधाकार दुकाने व आस्थापना एफ/ दक्षिण विभाग बृहन्मुंबई महानगरपालिका वांचेकडील गुमस्ता पडताळणी अहवाला दि.२४-११-२०२२ नुसार गुमस्ता क्र.FS००७६०१ प्रथम नोंदणी दि.१९-९-१९९७ रामचंद्र लाडोबा गवडे यांचे नावे.	पात्र	गुमस्ता परवाना पडताळणी अहवालांनुसार अनिवासी पात्र



भाषावत गवडे
 27/3/23
 (उपजिल्हाधिकारी (अति/निष्का) धारणी विभाग, मुंबई शहर)