

*Executive Engineer/ D-1 Div., M.B.R.R. Board*

*89-95, Rajni Mahal, Tardeo Road, Mumbai-34.*

Tel. No. 022-23531361 E-mail – [reed1mhada@gmail.com](mailto:reed1mhada@gmail.com)

Ref No. EE/D-1/MBRRB/ e-Tender/03/2016-17.

**e-TENDER NOTICE**

Digitally Signed & unconditional online Tender in "B-1"(Percentage Rate) are invited by the Executive Engineer / D-1 Division, Mumbai Building Repairs & Reconstruction Board, (Unit of MHADA), 89-95, Rajani Mahal, Tardeo Road, Mumbai- 400 034 from any of the following contractors for the work as mentioned in, appropriate categories of contractors: -

e-Tender No.	Name of works	Estimated cost Rs.	E.M.D. 1% of Estimated cost	Security Deposit 4 % of Estimated cost	Registration (Class) of Contractor	Tender Price including 5 % Vat in Rs.	Time Limit for completion of work
1.	Repairs to Bldg. Saptarshi, PMGP bldg., Girgaon, Mumbai.	36,68,736.00	36,687.00	1,46,749.00	Class-V & above	1000 + 60 (VAT) = 1060	18 Months
2.	Repairs to Bldg. Audumber, PMGP bldg., Girgaon, Mumbai.	30,74,049.00	30,740.00	1,22,962.00	Class-V & above	1000 + 60 (VAT) = 1060	18 Months
3.	Repairs to Bldg. Swamikrupa, PMGP bldg., Girgaon, Mumbai.	23,34,153.00	23,342.00	93,366.00	Class-V & above	1000 + 60 (VAT) = 1060	18 Months
4.	Repairs to Bldg. Vishaldeep, PMGP bldg., Girgaon, Mumbai.	13,93,821.00	13,938.00	55,753.00	Class-VI & above	1000 + 60 (VAT) = 1060	18 Months
5.	Repairs to Bldg. No. 482, SVP road, Girgaon, Mumbai.	39,67,819.00	39,678.00	1,58,712.00	Class-V & above	1000 + 60 (VAT) = 1060	18 Months
6.	Repairs to Bldg. No. 448, SVP road, Girgaon, Mumbai.	17,35,879.00	17,359.00	69,435.00	Class-V & above	1000 + 60 (VAT) = 1060	18 Months

7.	Repairs to Bldg. No. 12-12 B, D.D. Sathe Marg, Girgaon, Mumbai.	14,61,185.00	14,612.00	58,447.00	Class-VI & above	1000 + 60 (VAT) = 1060	18 Months
8.	Repairs to Bldg. No. 265-265 A, J.S.S. road, Girgaon, Mumbai.	12,40,774.00	12,408.00	49,631.00	Class-VI & above	1000 + 60 (VAT) = 1060	18 Months
9.	Repairs to Bldg. No. 162-A, J.S.S. road, Girgaon, Mumbai.	11,39,921.00	11,399.00	45,597.00	Class-VI & above	1000 + 60 (VAT) = 1060	18 Months
10.	Repairs to Bldg. No. 318-340, V.P. road, Girgaon, Mumbai.	9,85,269.00	9,853.00	39,411.00	Class-VII & above	500 + 30 (VAT) = 530	15 Months
11.	Repairs to Bldg. No. 1-19, Mugbhat X lane, Girgaon, Mumbai.	9,21,807.00	9,219.00	36,872.00	Class-VII & above	500 + 30 (VAT) = 530	15 Months
12.	Repairs to Bldg. No. 162-B, J.S.S. road, Girgaon, Mumbai.	8,94,284.00	8,943.00	35,771.00	Class-VII & above	500 + 30 (VAT) = 530	15 Months
13.	Repairs to Bldg. No. 6, Nikatwadi Lane, Girgaon, Mumbai.	7,19,960.00	7,200.00	28,798.00	Class-VII & above	500 + 30 (VAT) = 530	15 Months
14.	Repairs to Bldg. No. 18, Kakadwadi, Girgaon, Mumbai. (2 <sup>nd</sup> Call)	5,24,113.00	5,241.00	20,966.00	Class-VII & above	500 + 30 (VAT) = 530	15 Months
15.	Repairs to Bldg. No. 21-33-33-A, T.G. Path, Girgaon, Mumbai.	4,97,667.00	4,977.00	19,907.00	Class-VIII & above	500 + 30 (VAT) = 530	10 Months
16.	Repairs to Bldg. No. 5-B, IInd Dubash Lane, Girgaon, Mumbai.	5,32,626.00	5,326.00	21,305.00	Class-VII & above	500 + 30 (VAT) = 530	15 Months
17.	Repairs to Bldg. No. 5-D, IInd Dubash Lane, Girgaon, Mumbai.	3,71,870.00	3,719.00	14,875.00	Class-VIII & above	500 + 30 (VAT) = 530	10 Months

Seq. No.	Stage Description	Date & Time
1	Publishing Date	10.11.2016, 10:00
2	Document Sale Start	10.11.2016, 10:05
3	Document Sale End	24.11.2016, 17:30
4	Bid Submission Start	25.11.2016, 10:05
5	Bid Submission End	30.11.2016, 17:30
6	Technical Bid Opening	02.12.2016, 11:00 Onwards
7	Price Bid Opening	02.12.2016, 15:00 Onwards

1. The Complete bidding process will be online (e-Tendering) in two bid system. All the notifications and detailed terms and conditions regarding this tender notice hereafter will be published online on website <https://mahatenders.gov.in>, [MHADA Website – https://mhada.maharashtra.gov.in](https://mhada.maharashtra.gov.in)
2. Bidding documents can be loaded on the website <https://mahatenders.gov.in>, from Date 10.11.2016 at 10.05 to Date 24.11.2016 upto 17.30.
3. The payment for Tender Form Fee and Earnest Money Deposit (EMD) must be made online
4. Technical Bids will be Opened on 02.12.2016 at 11.00 am & Price bid will be opened on 02.12.2016, 15:00 pm onwards at office of Executive Engineer D-1 Div. M.B.R.& R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road. Mumbai- 400 034, on web site <https://mahatenders.gov.in>,
5. e-Tenderer should submit original documents (those were uploaded during bid preparation) for verification at the time of Technical Bid opening.
6. e-Tenderer should submit information and scanned copies in PDF format in Technical Envelope as mentioned in Technical Offer.
7. e-Tenderer should have valid class II/ III Digital Signature certificate (DSC) obtained from any certifying authority.
8. The Executive Engineer D-1 Div. M.B.R.& R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road. Mumbai- 400 034, reserves the right to accept or reject any or all tenders without assigning any reason.
9. e-Tenderer shall refer detailed e-Tender Notice regarding Performance Security deposit and other documents to be submitted.

10. Guidelines to download the tender documents and online submission of bids can be downloaded from the website <https://mahatenders.gov.in>,  
Help support : 1800-233-7315.32. E-Mail – [eproc.support@mahatenders.gov.in](mailto:eproc.support@mahatenders.gov.in)
11. The Bider should submit envelop "C" in office of Executive Engineer after final date of submission of e-Tender and upto 05.00 p.m of dt 30.11.2016.

Executive Engineer, D-1,  
Mumbai Building Repairs and Reconstruction Board  
Mumbai.

कार्यकारी अभियंता / डी-१ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ,  
८९-९५, रजनी महल, ताडदेव रोड, मुंबई - ४०० ०३४.

ई- निवीदा नोटीस

कार्यकारी अभियंता, डी-१, विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, म्हाडाचा विभागीय घटक, ८९-९५, रजनी महल, ताडदेव रोड, मुंबई - ४०० ०३४. यांचेकडून खालील दर्शविलेल्या कामासाठी सार्वजनीक बांधकाम विभाग (महाराष्ट्र शासन), महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, मुंबई यांचे कडे उचित वर्गात नोंदणीकृत असेलेल्या ठेकेदारांकडून ई - निवीदा मागविण्यात येत आहेत. तसेच पी.डब्ल्यू.डी. / एम.सी.जी.एम. / सिडको / एम.जे.पी. / एम.आय.डी.सी. / बी.पी.टी. आणि भारतीय रेल्वे शासकीय निमशासकीय यांचे कडे उचित वर्गात नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून ई - निवीदा मागविण्यात येत आहेत.

ई-निवीदा क्र.	कामाचे नाव	अंदाज पत्रकीय रक्कम	१% इसारा रक्कम	सुरक्षा अनामत ४ % रक्कम	नोंदणी वर्ग	निवीदेची किंमत ६ % Vat धरून.	काम पूर्ण करण्याचा कालावधी
१.	इमारत क्र. सप्तर्शी, पी.एम.जी.पी., गीरगाव, मुंबई.	३६,६८,७३६. .००	३६,६८७.००	१,४६,७४९. ००	वर्ग-V व त्यावरील	१००० + ६.० (VAT) = १०६.०	१८ महीने (पावसळा घरून)
२.	इमारत क्र. औदुंबर, पी.एम.जी.पी., गीरगाव, मुंबई.	३०,७४,०४९. .००	३०,७४०.००	१,२२,९६२. ००	वर्ग-V व त्यावरील	१००० + ६.० (VAT) = १०६.०	१८ महीने (पावसळा घरून)
३.	इमारत क्र. स्वामीकृपा, पी.एम.जी.पी., गीरगाव, मुंबई.	२३,३४,१५३. .००	२३,३४२.००	९३,३६६.००	वर्ग-V व त्यावरील	१००० + ६.० (VAT) = १०६.०	१८ महीने (पावसळा घरून)
४.	इमारत क्र. विशालदीप, पी.एम.जी.पी., गीरगाव, मुंबई.	१३,९३,८२१. .००	१३,९३८.००	५५,७५३.००	वर्ग-VI व त्यावरील	१००० + ६.० (VAT) = १०६.०	१८ महीने (पावसळा घरून)
५.	इमारत क्र. ४८२, एस.वी.पी. रोड, गीरगाव, मुंबई.	३९,६७,८१९. .००	३९,६७८.००	१,५८,७१२. ००	वर्ग-V व त्यावरील	१००० + ६.० (VAT) = १०६.०	१८ महीने (पावसळा घरून)
६.	इमारत क्र. ४४८, एस.वी.पी. रोड, गीरगाव, मुंबई.	१७,३५,८७९. .००	१७,३५९.००	६९,४३५.००	वर्ग-V व त्यावरील	१००० + ६.० (VAT) = १०६.०	१८ महीने (पावसळा घरून)
७.	इमारत क्र. १२-१२-बी, डी.डी. साठे मार्ग, गीरगाव, मुंबई.	१४,६१,१८५. .००	१४,६१२.००	५८,४४७.००	वर्ग-VI व त्यावरील	१००० + ६.० (VAT) = १०६.०	१८ महीने (पावसळा घरून)

८.	इमारत क्र. २६५-२६५ ए, जेएसएस रोड, गीरगाव, मुंबई.	१२,४०,७७४ .००	१२,४०८.००	४९,६३१.००	वर्ग-VI व त्यावरील	१००० + ६० (VAT) = १०६०	१८ महीने (पावसळा घरुन)
९.	इमारत क्र. १६२-ए, जेएसएस रोड, गीरगाव, मुंबई.	११,३९,९२१ .००	११,३९९.००	४५,५९७.००	वर्ग-VI व त्यावरील	१००० + ६० (VAT) = १०६०	१८ महीने (पावसळा घरुन)
१०.	इमारत क्र. ३१८- ३४०, वी.पी. रोड, गीरगाव, मुंबई.	९,८५,२६९. ००	९,८५३.००	३९,४११.००	वर्ग-VII व त्यावरील	५०० + ३० (VAT) = ५३०	१५ महीने (पावसळा घरुन)
११.	इमारत क्र. १-१९, मुगाभाट लेन, गीरगाव, मुंबई.	९,२१,८०७. ००	९,२१९.००	३६,८७२.००	वर्ग-VII व त्यावरील	५०० + ३० (VAT) = ५३०	१५ महीने (पावसळा घरुन)
१२.	इमारत क्र. १६२- बी, जेएसएस रोड, गीरगाव, मुंबई.	८,९४,२८४. ००	८,९४३.००	३५,७७१.००	वर्ग-VII व त्यावरील	५०० + ३० (VAT) = ५३०	१५ महीने (पावसळा घरुन)
१३.	इमारत क्र. ६, निकटवाडी लेन, गीरगाव, मुंबई.	७,१९,९६०. ००	७,२००.००	२८,७९८.००	वर्ग-VII व त्यावरील	५०० + ३० (VAT) = ५३०	१५ महीने (पावसळा घरुन)
१४.	इमारत क्र. १८, काकडवाडी, गीरगाव, मुंबई. (२ री सूचना)	५,२४,११३. ००	५,२४१.००	२०,९६६.००	वर्ग-VIII व त्यावरील	५०० + ३० (VAT) = ५३०	१५ महीने (पावसळा घरुन)
१५.	इमारत क्र. २१-३३- ३३१, टी.जी. पथ, गीरगाव, मुंबई.	४,९७,६६७. ००	४,९७७.००	१९,९०७.००	वर्ग-VIII व त्यावरील	५०० + ३० (VAT) = ५३०	१० महीने (पावसळा घरुन)
१६.	इमारत क्र. ५-बी, २री, दुभाष लेना, गीरगाव, मुंबई.	५,३२,६२६. ००	५,३२६.००	२१,३०५.००	वर्ग-VII व त्यावरील	५०० + ३० (VAT) = ५३०	१५ महीने (पावसळा घरुन)
१७.	इमारत क्र. ५- डी, २री, दुभाष लेना, गीरगाव, मुंबई.	३,७१,८७०. ००	३,७१९.००	१४,८७५.००	वर्ग-VIII व त्यावरील	५०० + ३० (VAT) = ५३०	१० महीने (पावसळा घरुन)

Seq. No.	Stage Description	Date & Time
1	Publishing Date	10.11.2016, 10:00
2	Document Sale Start	10.11.2016, 10:05
3	Document Sale End	24.11.2016, 17:30
4	Bid Submission Start	25.11.2016, 10:05
5	Bid Submission End	30.11.2016, 17:30
6	Technical Bid Opening	02.12.2016, 11:00 Onwards
7	Price Bid Opening	02.12.2016, 15:00 Onwards

१. संपूर्ण निवीदा प्रक्रिया ऑनलाईन / ई- टेंडरींग दोन लिफाफे पध्दतीची असेल, निवीदे संबधी अधिसुचना, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाची वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in>, यावर प्रसीध्द होईल.
२. निवीदा संबधीत दस्तावेज वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in>, यावर पाहुन दिनांक १०.११.२०१६ (सकाळी १०.०५ वाजेपासून) ते दिनांक २४.११.२०१६ (सांयकाळी ०५.३० वाजे पर्यंत) वेबसाईट वरुन डाऊनलोड व अपलोड करता येतील.
३. निवीदे सोबत वरील प्रमाणे निवीदा शुल्क व इसारा रक्कम ऑनलाईन पध्दतीने भरावी लागेल. इतर कागद पत्रे तांत्रिक लिफाफयात ऑनलाईन .RAR फॉरमॅटमध्ये सादर करावीत.
४. जे ठेकेदार म्हाडा / सार्वजनीक बांधकाम खात्या व्यतीरीक्त इतर ठिकाणी नोंदणेकृत आहेत त्यांनी देकार सादर करताना निवीदा रक्कमेच्या २० टक्के सॉलव्हन्सी प्रमाणपत्राची स्कॅन प्रत अपलोड करावी.
५. तांत्रिक निवीदा (Technical Bids) दि.०२.१२.२०१६ सकाळी ११.०० कार्यकारी अभियंता, डी-१, विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुर्नरचना मंडळ, म्हाडाचा विभागीय घटक, ८९-९५, रजनी महल, ताडदेव रोड, मुंबई - ४०० ०३४. यांचे दालनात वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in>, वर उघडण्यात येईल.
६. निवीदा काराने निवीदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागद पत्रे पडताळणीसाठी तांत्रिक निवीदा उघडण्याच्या वेळी किंवा प्रथम निम्नतम बोली स्विकारणा-या प्राधिका-याकडे बीड अप्रेजल रीपोर्ट सादर करण्यापुर्वी प्राधिकारी मागतील त्या वेळेस सादर करावीत.
७. निवीदा काराने सादर केलेली माहीती व स्कॅन केलेल्या प्रती .RAR फॉरमॅटमध्ये तांत्रिक लिफाफया मध्ये सादर करावीत.
८. निवीदा काराने दुस-या लिफाफयामध्ये सर्वकर समाविष्ट टक्केवारी दर अपलोड करावेत.
९. दुसरी देकार निवीदा (Bid Commercial) दि.०२.१२.२०१६ दुपारी १५.०० कार्यकारी अभियंता, डी-१, विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुर्नरचना मंडळ, म्हाडाचा विभागीय

घटक, ८९-९५, रजनी महल, ताडदेव रोड, मुंबई - ४०० ०३४. यांचे दालनात वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in>, वर उघडण्यात येईल.

१०. कार्यकारी अभियंता , डी-१, विभाग, हे कोणतीही किंवा सर्व निवीदा कोणतेही कारण न देता स्विकारण्याचा किंवा रद्द हक्क राखून ठेवत आहेत.
११. निवीदे संबधी कागदपत्रे ऑनलाईन निवीदा सादर करणे बाबत आवश्यक ते मार्गदर्शन मिळण्याकरीता <https://mahatenders.gov.in>, पहावी तसेच सर्पक क्र.१८००३०७०२२३२ ई-मेल [eproc.support@mahatenders.gov.in](mailto:eproc.support@mahatenders.gov.in) वर सर्पक साधवा.
१२. कंत्राटदाराने निवीदा देकार अंदाजपत्रकीय रक्कमेपेक्षा ५ ते १० टक्के कमी दाराने भरल्यास अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १० टक्के एवढी रक्कम सुरक्षा अनामत म्हणुन भरावी लागेल. जर निवीदेचा देकार अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १० टक्के पेक्षा जास्त कमी दाराचा असेल तर कंत्राटदारास त्याने भरलेल्या देकारा एवढी रक्कम सुरक्षा अनामत म्हणुन एक रक्कमी भरावी लागेल. कंत्राटदाराने निवीदा सादर करते वेळेस पहील्या लिफाफ्यात त्यांचे अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १० टक्के जास्त कमी दराने कामे हातात नाहीत किंवा प्रगतीपथावर नाहित याबाबतचे रु.१०० च्या स्टॅप पेपरवर हमी पत्र दयावे.

कार्यकारी अभियंता  
डी-१, विभाग, मुं.इ.दु.व पु.मंडळ