



मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

मिळकत व्यवस्थापक मालाड

यांचे कार्यालय

(अतांत्रिक विभाग)

नागरीकांची सनद
Citizen Charter

मिळकत व्यवस्थापक मालाड
मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, म्हाडा
मुंबई

कार्यालयाचा पत्ता

मिळकत व्यवस्थापक / मालाड / मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास
मंडळ, मुंबई, कक्ष क्र. २५८, पहिला मजला, गृहनिर्माण भवन,
कलानगर, वांद्रे-पु, मुंबई-४०००५१.

दुरध्वनी क्रमांक - ०२२-६६४०५१४७ & ०२२-६६४०५१५२.

कार्यालयाचे कार्यक्षेत्र

छत्रपती शिवाजी राजे संकुल, न्यू मालवणी,
न्यू दिंडोशी, मालाड,
जागतिक बँक प्रकल्प, मालवणी मालाड,
न्यू म्हाडा टॉवर्स, राजीव गांधी व्यापारी संकुल मालाड

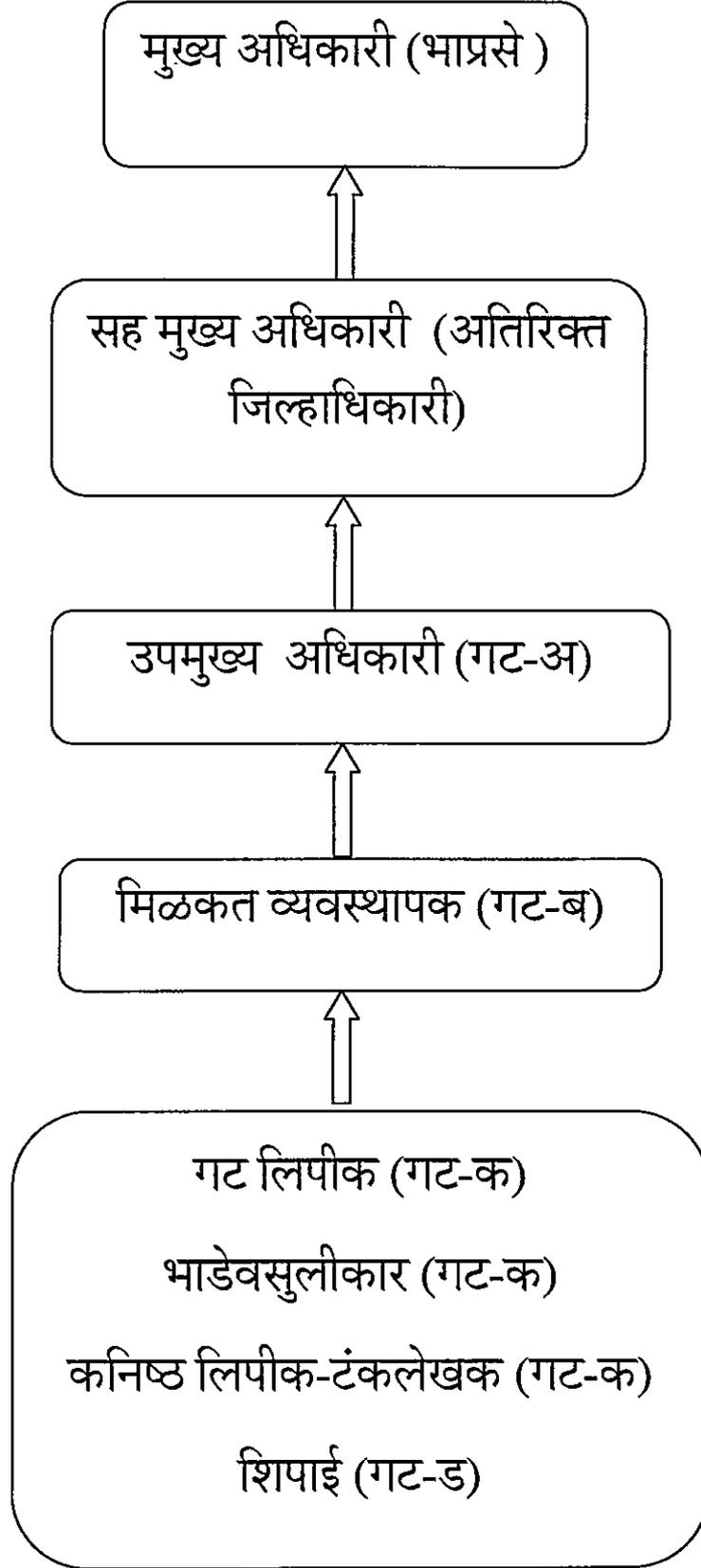
मिळकत व्यवस्थापक विभागास लागू अधिनियम

MHADA Act १९७६

MHADA Act १९७६: महाराष्ट्र गृहनिर्माण आणि क्षेत्र विकास प्राधिकरण (म्हाडा) ची स्थापना महाराष्ट्र गृहनिर्माण आणि क्षेत्र विकास अधिनियम, १९७६ (MHADA Act १९७६) द्वारे करण्यात आली. ते ५ डिसेंबर १९७७ रोजी अस्तित्वात आले. या अधिनियामालाच म्हाडा ऍक्ट १९७६ (MHADA Act १९७६) म्हणतात.

मिळकत व्यवस्थापन विभागाचे कामकाज म्हाडा विनियम 1981 (मिळकत व्यवस्थापक - विक्री, हस्तांतरण व सदनिकांची अदलाबदल) यानुसार चालते. त्याबाबतची अधिक माहिती म्हाडाचे संकेत स्थळास भेट देऊन पाहता येईल. <https://www.mhada.gov.in/mr/mhada-act/provision-in-MHADA-act-१९७६-block>

मिळकत व्यवस्थापक विभागाची संरचना



मिळकत व्यवस्थापक मालाड
मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ यांचे कार्यालय

महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम - २०१५
अंतर्गत अधिसूचित ऑनलाईन सेवांची यादी

अ.क्र.	सेवा	सेवा पुरविण्याचा कार्यालयीन कामकाजाचा हमी काळावधी
१	निवासी सदनिका भौगवटाबद्दल (हस्तांतरण)	२३ दिवस
२	अनिवासी गाळा / भुखंड भौगवटाबद्दल (हस्तांतरण)	२३ दिवस
३	निवासी सदनिका / भुखंड नियमितीकरण	२३ दिवस
४	अनिवासी गाळा / भुखंड नियमितीकरण	२३ दिवस
५	थकबाकीचे बाबतचे ना देयप्रमाणपत्र	१९ दिवस
६	सदनिका / भुखंड / व्यापारी गाळा वित्तीय संस्थेकडे तारण ठेवण्यास ना-हरकत प्रमाणपत्र	१२ दिवस
७	सदनिका / व्यापारी गाळा विक्री परवानगी	१५ दिवस
८	भुखंड विक्री परवानगी	१८ दिवस
९	भुखंडाची उर्वरीत खरेदी किंमत (बी.पी.पी.)/कर्जाची थकबाकी भरणा पत्र	२१ दिवस
१०	सदनिकेचा / भुखंडाचा उर्वरीत भाडेखरेदी हप्ता (एच.पी.एस.) भरणा पत्र.	२१ दिवस
११	सदनिका / भुखंड / व्यापारी गाळाच्या नस्तीतीळ कागदपत्राच्या प्रमाणित प्रती.	०८ दिवस
१२	सदनिका / भुखंड / व्यापारी गाळा भाड्याने देणेबाबत ना-हरकत प्रमाणपत्र मिळणेबाबत अर्ज	२२ दिवस

(प्रविण पी. राठोड)
पदनिर्देशित अधिकारी तथा
मिळकत व्यवस्थापक / मालाड
मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

(श्रीमती केतकी गिलाणकर)
प्रथम अपिलीय अधिकारी तथा उपमुख्य
अधिकारी (प.)
मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

(श्रीमती वंदना सुर्यवंशी)
द्वितीय अपिलीय अधिकारी तथा
सहमुख्य अधिकारी
मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

माहिती अधिकार अधिनियम २००५ अंतर्गत

मिळकत व्यवस्थापक, मालाड विभागाकरीता जन माहिती यांचा तपशील

अ.क्र.	जनमाहिती अधिकारी यांचे नाव	पदनाम	जनमाहिती अधिकारी म्हणून कार्यक्षेत्र	कार्यालयाचे नाव, पत्ता व दुरध्वनी क्रमांक
१	प्रविण पी. राठोड	जनमाहिती अधिकारी तथा मिळकत व्यवस्थापक मालाड / मुंबई मंडळ	मालाड विभाग कार्यक्षेत्रातील म्हाडांच्या / जागतिक बँक प्रकल्पांतर्गत सोडतीमधून वितरण झालेल्या गाळ्यांचे मिळकत व्यवस्थापन विषयक सर्व कामकाज	रुम क्र.२५८, पहिला मजला, मिळकत व्यवस्थापक/ मालाड विभाग/ मुंबई मंडळ यांचे कार्यालय, गृहनिर्माण भवन, कलानगर वांद्रे (पूर्व) मुंबई ४०००५१ दुरध्वनी ०२२-६६४०५१४७

सहायक माहिती अधिकारी- मिळकत व्यवस्थापक/ मालाड, मुंबई मंडळ

अ.क्र.	अधिकारी / कर्माच्यान्याचे नाव व पद	कार्यक्षेत्र	पत्ता / फोन
१	श्री अनिरुद्ध तुकाराम आबेगावकर, सहाय्यक	गटलिपीक- छत्रपती शिवाजी राजे संकुल, न्यू मालवणी	मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, गृहनिर्माण भवन, कक्ष क्र. २५८, १ ला मजला, कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०००५१. फोन : ६६४०५१४७
२	श्री महेश सुर्वे, सहाय्यक	जल आकार देयके, विद्युत देयके, व मालमत्ता देयके	
३	श्रीमती ज्योती सचिन पवार, सहाय्यक	गटलिपीक- न्यू दिंडोशी, मालाड (पू.)	
४	श्री गणेश करू पावडे, सहाय्यक	न्यू मालवणी मालाड प., डी. जी. नगर, मालवणी मालाड प. विभागाचे भाडेवसुलीकार	
५	श्री अजित बिडला सहाय्यक	गटलिपीक- डी.जी. नगर मालवणी मालाड प., मुंबई, जागतिक बँक प्रकल्प क्लस्टर HIG बंगलो / मालवणी मालाड, मुंबई (योजनेतील ज्या भूखंडाचे वितरण झालेले आहे).	
६	श्री स्वप्निल रंगनाथ नाईक, सहाय्यक	गटलिपीक- संकेत क्र. २६५, २४८, २४९, २६८, २७० व ३१४ म्हाडा टॉवर्स, राजीव गांधी व्यापारी संकुल.	
७	श्री निलेश उत्तळे वरिष्ठ लिपिक	न्यू दिंडोशी, मालाड (पू.) विभागाचे भाडेवसुलीकार,	
८	श्री नितीन कोलप, कनिष्ठ लिपिक	आस्थापना जनरल पत्रव्यवहार	
९	श्री गणेश बदमोरे कनिष्ठ लिपिक.	वेतन देयक सर्व कामे, आवक- जावक लिपिक, कार्यालयीन अहवाल तयार करणे	

मिळकत व्यवस्थापक, मालाड विभागाकरीता प्रथम अपिलीय अधिकारी यांचा तपशील

अ.क्र.	प्रथम अपिलीय अधिकारी यांचे नाव	सूचना का अधिकार RIGHT TO INFORMATION	कार्यालयाचे नाव व पत्ता व दुरध्वनी क्रमांक
१	श्रीमती केतकी गिलाणकर	प्रथम अपिलीय अधिकारी तथा उपमुख्य अधिकारी (पश्चिम)/ मुंबई मंडळ	रुम क्र.२००, पहिला मजला, उपमुख्य अधिकारी (पश्चिम)/ मुंबई मंडळ यांचे कार्यालय, गृहनिर्माण भवन, कलानगर वांद्रे (पूर्व) मुंबई ४०००५१ दुरध्वनी ०२२६६४०५१८१