

जा.क्र./मिव्य/ पु.म/नागरीसनद/ ^{ET-30} /२०२२
पुणेगृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ,
आगरकरनगर, पुणे-४११००१
दिनांक :- 20-10-2022

प्रति,

मा.सचिव प्राधिकरण

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण

मुंबई-५१

विषय:- नागरीकांची सनद तयार करून प्रसिद्ध करण्याबाबतची माहिती उपलब्ध
करून देणेबाबत.

संदर्भ:- १. आपले कार्यालयीन पत्र क्र.४४४९ दि.२९/७/२०२२.

२. आपले कार्यालयात पत्र क्र./जा.क्र/प्राधि/ नागरिकांची
सनद/२०२२/४५४४/प्र.१५ दिनांक:-१०/०८/२०२२.

महोदय,

वरील विषयांस अनुसरून संदर्भित पत्रानुसार मिळकत व्यवस्थापक विभागातील निगडीत
असलेली माहिती विवरण पत्र-अ. आपल्या माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीस्तव सविनय सादर.

सोबत:- वरील प्रमाणे.

आपला विश्वासू,

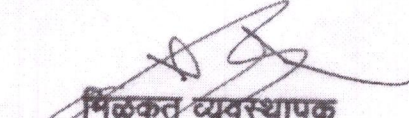
मुख्य अधिकारी

पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ
पुणे.

प्रत:- प्रशासकीय अधिकारी/ पुणे मंडळ यांना माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीस्तव सादर.

पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, पुणे

१	गाळण्याची भूखंडाची अर्ज विक्री व स्थिती	मिळकत व्यवस्थापक	अर्ज पागळ्यासाठी स्थानिक वृत्त पत्रात जाहिरात प्रसिध्द झाल्यापासून ४ दिवस जाहिरातीत त्यासाठी नमुद केलेल्या दिनांकापासून	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
२	योजनेची सोडत काढणे	मिळकत व्यवस्थापक	योजनेतील गाळ्यांचे बांधकाम सुरू झाल्यापासून 45 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
३	लाभार्थ्यांना पात्रतेसाठी पत्र पाठविणे	मिळकत व्यवस्थापक	योजनेसाठी सोडत काढलेल्या दिनांकापासून 15 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
४	लाभार्थ्यांची आवश्यक कागदपत्रे शिक्कारणे	मिळकत व्यवस्थापक	योजनेसाठी सोडत काढलेल्या दिनांकापासून 15 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
५	लाभार्थ्यांची पात्रता निश्चित करणे	मिळकत व्यवस्थापक	मंडळातर्फे कळविल्याप्रमाणे आवश्यक ती सर्व कागदपत्रे लाभार्थ्यांना सादर केल्याच्या दिनांकापासून 7 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
६	अपात्रतेमधील व लाभार्थ्यांना कळविणे व त्यांना पुनर्निवेदनाची संधी देणे	मिळकत व्यवस्थापक	पात्रता निश्चित करण्यात आल्याच्या दिनांकापासून 7 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
७	रेकार्ड पत्र देणे	मिळकत व्यवस्थापक	योजनेतील गाळ्यांचे बांधकाम पूर्ण झाल्यापासून 7 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
८	कर्नासाठी ना - हरकत प्रमाणपत्र देणे	मिळकत व्यवस्थापक	लाभार्थ्यांना अर्ज सादर केल्यापासून 7 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
९	घरकुलाचा / भूखंडाचा ताबा देणे (अर्जदारांना संपूर्ण किंमत भरल्यानंतर)	मिळकत व्यवस्थापक	लाभार्थ्यांना मुद्रांक शुल्कासह आवश्यक ती रक्कम भरणा केल्यापासून 3 दिवसांचे आत	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
१०	घरकुल / भूखंड बदलून देणे किंवा घरकुल / भूखंडाची अदलबदल करणे	मिळकत व्यवस्थापक	गाळा / भूखंड बदल करणे मिळणेसाठी अर्ज सादर केल्यापासून 15 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
११	अनामत रकमेचा परतवा अर्जदारांना करणे	मिळकत व्यवस्थापक	अनामत रकम परताव्यासाठी मुळ पावतीसह विहीत नमुन्यातील अर्ज सादर केल्यापासून 15 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
१२	मासिक आकार घेवू लागणे	मिळकत व्यवस्थापक	विहित नमुन्यातील अर्ज सर्व आवश्यक त्या कागदपत्रांसह सादर केल्यापासून 7 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
१३	घरकुलाचे / भूखंडाचे अर्जातलक्षण (विनियम 24 नुसार) अ हस्तांतरण मंजूरी व त्यासाठी भरावी लागणारी किंमत कळविणे व मंजूरी आदेश देणे	मिळकत व्यवस्थापक	अ. विहीत नमुन्यातील अर्ज सर्व आवश्यक त्या कागदपत्रांसह सादर केल्यापासून 20 दिवस ब. किंमत भरल्याची पावतीसह सादर केल्याच्या तारखेपासून 10 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
१४	घरकुलाचे / भूखंडाचे निवृत्तीकरण (विनियम 25 नुसार) अ हस्तांतरण मंजूरी व त्यासाठी भरावी लागणारी किंमत कळविणे व मंजूरी आदेश देणे	मिळकत व्यवस्थापक	अ. विहीत नमुन्यातील अर्ज सर्व आवश्यक त्या कागदपत्रांसह सादर केल्यापासून 20 दिवस ब. किंमत भरल्याची पावतीसह सादर केल्याच्या तारखेपासून 10 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
१५	घरकुलधारक / भूखंडधारकांची सहकारी संस्था पंजीकृत करण्यासाठी मंडळाचे ना - हरकत प्रमाणपत्र देणे	मिळकत व्यवस्थापक	अर्जा ना - हरकत प्रमाणपत्राकरिता आवश्यक त्या कागदपत्रांसह अर्ज सादर केल्यापासून 15 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
१६	घरकुलधारक / भूखंडधारकांची सहकारी संस्थेच्या पंजीकरणासाठी सभासदांची यादी संस्थेस पुरविलेबाबत	मिळकत व्यवस्थापक	अर्जा यादीसाठी आवश्यक त्या कागदपत्रांसह अर्ज सादर केल्यापासून 7 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
१७	सहकारी संस्थेला इमारतीचे नकाशा व आराखडे देणे	मिळकत व्यवस्थापक	अर्ज सादर केल्यापासून 20 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
१८	मिळकत व्यवस्थापक कार्यालयकडून येणे याकडे नातो प्रमाणपत्र मिळणेबाबत	मिळकत व्यवस्थापक	जेवढ्या पावतीच्या प्रतीसह अर्ज केल्यापासून 7 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
१९	गाळण्याकाला / भूखंडधारकाला / सहकारी संस्थेला / गाळ्यांचे / भूखंडाचे अभिलेखीकरण करणे	मिळकत व्यवस्थापक	अभिलेखीकरणासाठी अर्ज सादर केल्यापासून 30 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856
२०	योजनेतील बांधकामाच्या निविदा मागविणे	कार्यकारी अधिकारी	निविदा मागविण्यासाठी दिलेल्या जाहिरातीपासून 45 दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. 26128856


मिळकत व्यवस्थापक
पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास मंडळ
आग्ररकर नगर, पुणे - ४११००९.

२१	प्रातः निविदावर प्रक्रिया करणे	कार्यकारी अभियंता	निविदा वा झाल्यापासून १० दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. २६१२८८५६
२२	निविदा स्विकृत करणे व	कार्यकारी अभियंता	स्विकृती मिळाल्यापासून १५ दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. २६१२८८५६
२३	निविदा स्विकृती कळविणे	कार्यकारी अभियंता	१० दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. २६१२८८५६
२४	कार्यारंभ आदेश देणे	कार्यकारी अभियंता	१० दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. २६१२८८५६
२५	गाळपावसाचे अतिरिक्त क्षेत्र वाटप करणे	कार्यकारी अभियंता	अ. मुख्य अधिकारी यांचे अधिकारातील अर्ज केल्याचे ताखेपासून ३० दिवस व. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, मुंबई यांचे अधिकारातील १० दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. २६१२८८५६
२६	गाळपावसाचा वाढवण्यासाठी ना - हरकत प्रमाणपत्र देणे	वास्तुशास्त्रज्ञ व नियोजनकार	अर्ज दाखल केल्याचे ताखेपासून २१ दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. २६१२८८५६
२७	योजनेचे नियोजन करणे व वास्तुशास्त्रज्ञ स्वतःचाच इतर कामे	वास्तुशास्त्रज्ञ व नियोजनकार	३० दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. २६१२८८५६
२८	गाळा / भुजडधारकाना नकारा देणे	वास्तुशास्त्रज्ञ व नियोजनकार	अर्ज केल्यापासून १० दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. २६१२८८५६
२९	गाळा / भुजड लागतची अतिरिक्त जागा मिळणे	वास्तुशास्त्रज्ञ व नियोजनकार	अर्ज केल्यापासून २० दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. २६१२८८५६
३०	गाळपाची उर्वरित किंमत गाळधारक / भुजडधारक यांना कळविणे	वास्तुशास्त्रज्ञ व नियोजनकार	लाभाच्याने अर्ज सादर केल्यापासून ७ दिवस	मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ दुरध्वनी क्र. २६१२८८५६



मिळकत व्यवस्थापक

पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास मंडळ

आनंदकर नगर, पुणे - ४११००९

विवरणपत्र-अ

मंत्रालयीन विभागाचे (खुद्द) नांव:- गृहनिर्माण विभाग पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ पुणे

विभागाने मूळ नागरिकांची सनद प्रसिध्द केल्याचा दिनांक:

नागरिकांची सनद अद्ययावत केल्याचा दिनांक:

अद्ययावत नागरिकांची सनद वेबसाईटवर प्रसिध्द केल्याचा दिनांक:

विभागाच्या अद्यिनस्त क्षेत्रीय शासकीय कार्यालयांची एकूण संख्या:

अ.क्र	नागरिकांकडे सनद प्रसिध्द केलेल्या कार्यालयांची संख्या	नागरिकांची सनद प्रसिध्द न केलेल्या कार्यालयांची एकूण संख्या व नावे	नागरिकांची सनद प्रसिध्द न केल्याची कारणमीमासा (कार्यालयनिहाद) त्यासाठी जवाबदार अधिकाऱ्यांविरुद्ध केलेल्या कार्यवाहीचा तपशील	नागरिकांना सनद विभागाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द केलेल्या कार्यालयांची संख्या	नागरिकांची सनद विभागाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द न केलेल्या कार्यालयांची संख्या	नागरिकांची सनद कार्यालयांच्या दर्शनी भागावर न लावलेल्या कार्यालयाची संख्या व नावे	नागरिकांची सनद दिनांक २ मे रोजी अद्ययावत केलेल्या कार्यालयांची संख्या	नागरिकांची सनद दिनांक २ मे रोजी अद्ययावत न केलेल्या कार्यालयांची संख्या व नावे
१	२	३	४	५	६	७	८	९
२	१	-	-	१	-	-	१	-



प्रशासकीय अधिकारी
पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ
पुणे.