

सहपत्र-अ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण

उपमुख्य अभियंता/इमारत परवानगी कक्ष(बृक्षे/प्रआयो)/प्रा. व कार्यकारी अभियंता/ इमारत परवानगी कक्ष(बृक्षे)पूर्व उपनगरे,
पश्चिम उपनगरे व शहर/प्रा.यांचे कार्यालय.

अ.क्र	विभागाकडून/ कार्यालयाकडून पुरविली जाणारी सेवा	आवश्यक कागदपत्रांची पूर्तता केल्यानंतर किती कालावधीत संवा पुरविली जाईल	सेवा पुरविणारा अधिकारी/ कर्मचारी व दूरध्वनी क्रमांक	सेवा विहित कालावधीत पुरविली न गेल्यास ज्यांच्याकडे तक्रार करता येईल तो अधिकारी व त्याचा दूरध्वनी क्रमांक
१.	IOA Approval a) Zero FSI- IOA b) Amended IOA	आवश्यकतेनुसार परिपूर्ण प्रस्तावांना ७ ते ४५ दिवसांच्या कालावधीत सेवा पुरविली जाते व इतर बाबतीत कामाच्या स्वरूपानुसार निर्णय घेण्यात येतील.	१. श्री. संजय खडतरे, शाखा अभियंता, कक्ष क्रमांक - ४३, तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक - ६६४०५००३ २. श्री. अरुणकुमार हिंगोले, शाखा अभियंता, कक्ष क्रमांक - ३७, तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक - ६६४०५३४९ ३. श्री. केतन पडते, कनिष्ठ अभियंता, (अति. कार्यभार) कक्ष क्रमांक - ३७, तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक - ६६४०५३४९	१. श्री. सचिन कदम, उप अभियंता - १/ इमारत परवानगी कक्ष(बृक्षे)पश्चिम उपनगरे व शहर/प्रा. कक्ष क्रमांक ४३, तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक - ६६४०५००३
२.	Commencement Certificate a) Plinth CC b) Further CC			
३.	Occupation Certificate a) Part OC b) Full OC			
४.	Misc. Proposals Approval a) Change of User b) Change of Activity c) Amalgamation/Addition Alteration. d) Regularization e) Supervision Memo (Charge of Architect / Owner)		१.श्री. संजय जाधव, शाखा अभियंता, कक्ष क्रमांक - ३९/४१ तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक - ६६४०५२८६ २. श्री. एम. ए. रहमान, शाखा अभियंता, (अति. कार्यभार)कक्ष क्रमांक - ३९/४१ तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक -	२.श्री. अजय वानखेडे, उप अभियंता - २ /इमारत परवानगी कक्ष(बृक्षे)पूर्व उपनगरे /प्रा कक्ष क्रमांक ३९/४१, तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक - ६६४०५२८६

			६६४०५२८६ १.श्री. केतन पडते, कनिष्ठ अभियंता, कक्ष क्रमांक - ३७ तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक - ६६४०५३४९ २. श्री. फारुक शेख, शाखा अभियंता, कक्ष क्रमांक - ३७ तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक - ६६४०५३४९ ३. श्री. केतन पडते, (अति. कार्यभार) कनिष्ठ अभियंता, कक्ष क्रमांक - ३७ तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक - ६६४०५३४९ १.श्री. एम. ए. रहमान, शाखा अभियंता, कक्ष क्रमांक - ३९/४१ तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक - ६६४०५२८६ २.श्री. मोहनराव कोळी, शाखा अभियंता, कक्ष क्रमांक - ३९/४१ तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक - ६६४०५२८६ नोट- कार्यक्षेत्राची यादी सोबत जोडलेली आहे.	३.श्री. अमोल बुधकोंडवार, उप अभियंता - ३/ इमारत परवानगी कक्ष(बृक्षे) पश्चिम उपनगरे/प्रा कक्ष क्रमांक ३७, तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक - ६६४०५३४८ श्री. अमोल चौधरी, उप अभियंता - ४ /इमारत परवानगी कक्ष(बृक्षे)पूर्व उपनगरे /प्रा कक्ष क्रमांक ३९/४१, तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक - ६६४०५२८६ नोट- कार्यक्षेत्राची यादी सोबत जोडलेली आहे.
--	--	--	--	--

उपमुख्य अभियंता/इपक(बृ.क्षे/प्रआयो)/प्रा.

अ) कार्यकारी अभियंता/इमारत परवानगी कक्ष(बृहन्मुंबई क्षेत्र)/पूर्व उपनगरे/प्रा.

उप अभियंता — १ - श्री. अजय वानखेडे	
श्री. संजय जाधव, शाखा अभियंता/ इमारत परवानगी कक्ष (पूर्व उपनगरे)/ म्हाडा	
अनु क्र.	अभिन्यास
१.	पंतनगर, घाटकोपर
२.	रमाबाईनगर, घाटकोपर
३.	असल्फा गाव, घाटकोपर
४.	टागोर नगर, विक्रोळी
५.	कोपरी, पवई

उप अभियंता — २ - श्री. अजय वानखेडे	
श्री. रेहमान , शाखा अभियंता-अतिरिक्त कार्यभार / इमारत परवानगी कक्ष (पूर्व उपनगरे)/ म्हाडा	
	अभिन्यास
१.	कन्नमवार नगर, विक्रोळी
२.	चित्तरंजन नगर, घाटकोपर
३.	चांदिवली, पवई
४.	तुंगा, पवई
५.	नाहूर, मुलुंड
६.	राज्य आणि महाराष्ट्र सारथी सी.एच.एस, अरुणोदय नगर, मुलुंड
७.	नवघर रोड, मुलुंड
८.	मिठागर रोड, मुलुंड
९.	पी.एम.जी.पी., मुलुंड
१०.	वर्ल्ड बँक प्रोजेक्ट, मुलुंड
११.	गावनपाडा, मुलुंड

उप अभियंता — ४ - श्री. अमोल चौधरी	
श्री. मोहन कोळी, शाखा अभियंता/ इमारत परवानगी कक्ष (पूर्व उपनगरे)/ म्हाडा	
अनु क्र.	अभिन्यास
१.	नेहरु नगर, कुर्ला
२.	सहकार नगर, चेंबुर
३.	टिचर्स कॉलनी, कुर्ला
४.	नेताजी नगर, कुर्ला (पश्चिम)
५.	विनोबा भावे नगर, कुर्ला (ट्रान्झिट कॅम्प)
६.	विनोबा भावे नगर, कुर्ला
७.	चुनाभट्टी, कुर्ला
८.	स्वदेशी मिल कंपाऊंड, कुर्ला
९.	सहकार नगर, चेंबुर (ट्रान्झिट)

उप अभियंता — ४ श्री. अमोल चौधरी	
श्री. रेहमान, शाखा अभियंता/ इमारत परवानगी कक्ष (पूर्व उपनगरे)/ म्हाडा	
अनु क्र.	अभिन्यास
१.	टिळक नगर, चेंबुर
२.	न्यु टिळक नगर, चेंबुर
३.	सुभाष नगर, चेंबुर
४.	तुर्भे मंडाले
५.	पी.एम.जी.पी., मानखुर्द
६.	देवनार, गोवंडी

ब) कार्यकारी अभियंता/इमारत परवानगी कक्ष(बृहन्मुंबई क्षेत्र)/पश्चिम उपनगरे व शहर/प्रा.

उप अभियंता- ३ - श्री. अमोल बुधकोंडवार		
श्री. केतन पडते, कनिष्ठ अभियंता	श्री. फारुख शेख, शाखा अभियंता	श्री. राकेश सोनावणे, शाखा अभियंता
गांधी नगर, बांद्रा	जे. व्हि. पी.डी, विलेपार्ले	डी. एन. नगर, अंधेरी
खेर नगर, बांद्रा	आनंद नगर, सांताकृझ	एस.व्हि.पी.नगर, वर्सोवा
बान्द्रा रिक्लेमेशन, बांद्रा	कोले कल्याण, एस. सी.	एम.एच.बी. वर्सोवा
अनंत कानेकर मार्ग, बांद्रा	सुंदर नगर, सांताकृझ	पाटलीपुत्र, गोरेगाव
स.नं. ७, ८ बांद्रा (पश्चिम)	चक्की खाना, सांताकृझ	आरे कॉलनी, गोरेगाव
टिचर्स कॉलनी, बांद्रा	चैतन्य नगर, वाकोला, सांताकृझ	बिंबीसार नगर, गोरेगाव
भारत नगर, बी.के.सी.	--	पी.एम.जी.पी. मास हाऊसिंग, मजासवाडी
विजय नगर, बांद्रा	--	सर्वोदय नगर, जोगेश्वरी
निर्मल नगर, खार [पूर्व]	--	आराम नगर, वर्सोवा
रामकृष्ण नगर, खार [प.]	--	ओशिवरा
समता नगर, कांदिवली [पूर्व]	--	नित्यानंद नगर- १, २, ३, ४ [अंधेरी पूर्व]
खालील अभिन्यासाचे काम उप अभियंता श्री. सचिन कदम, उप अभियंता हे पाहतील.		
गोराई, एम.एच.बी; बोरिवली [प.]	शैलेंद्र नगर. दहिसर	--
गोराई, न्यु एम.एच.बी; बोरिवली [प.]	चुनाभट्टी, दहिसर	--
गोराई रोड बोरिवली [प.]	--	--
जागतिक बँक प्रकल्प १, २ व ३ गोराई बोरिवली [प.]	--	--

*** ओशिवरा अभिन्यासाचे काम उप अभियंता श्री. अमोल बुधकोंडवार हे पाहतील.**

उप अभियंता-१ - श्री. सचिन कदम		
पश्चिम विभाग	शहर विभाग	पश्चिम विभाग
श्री. संजय खडतरे, शाखा अभियंता	श्री. केतन पडते, कनिष्ठ अभियंता (अति. कार्यभार)	श्री. अरुणकुमार हिंगाले, शाखा अभियंता
दिन्डोशी मालाड	अभ्युदय नगर, काळाचौकी	आझाद नगर, अंधेरी
जनकल्याण नगर, मालाड मालवणी	शिवाजी नगर, वरळी	सिध्दार्थ नगर, गोरेगांव
खडकपाडा, मालाड	आदर्श नगर, वरळी	उन्नत नगर, गोरेगांव
दिन्डोशी मालाड(पूर्व)	मच्छिमार् कॉलनी, माहिम	मालवणी, मालाड
न्यु दिन्डोशी मालाड(पूर्व)	आंबेडकर नगर, वरळी	एकता नगर, मालवणी, मालाड
दादासाहेब गायकवाड नगर, मालवणी	लोकमान्य नगर, दादर	मोतीलाल नगर - १, २, ३, गोरेगांव
चारकोप सेक्टर १ ते ८ कांदिवली	सरदार नगर-१, २, ३, सायन	पत्रा चाळ, गोरेगांव
पोईसर, कांदिवली	सरदार नगर-४, सायन	शास्त्री नगर, गोरेगांव
महावीर नगर, कांदिवली	प्रतिक्षा नगर, सायन	मिठानगर, गोरेगांव
जागतिक बँक प्रकल्प आकुर्ली, कांदिवली.	ज्ञानेश्वर नगर, शिवडी	सानेगुरुजी नगर, गोरेगांव
अशोकवन, बोरीवली पूर्व	अँन्टॉप हिल, वडाळा	यशवंत नगर, पहाडी गोरेगांव
एस्कर बोरीवली	गरमखाडा, लालबाग	न्यू सुभाष नगर, गोरेगांव
राजेंद्र नगर, बोरीवली पूर्व	नवयोजन सदन, ताडदेव	--
मागाठाणे, बोरीवली पूर्व	शिवकृपा, प्रभादेवी	--
	जिजामाता नगर, शिवडी	--
	कफ परेड, कुलाबा	

सहपत्र-अ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण

उपमुख्य अभियंता/इमारत परवानगी कक्ष(बृक्षे/प्रआयो)/प्रा. व कार्यकारी अभियंता/ इमारत परवानगी कक्ष(बृक्षे)/पूर्व उपनगरे,
पश्चिम उपनगरे व शहर/प्रा.यांचे कार्यालय.

अ.क्र	विभागाकडून/ कार्यालयाकडून पुरविली जाणारी सेवा	आवश्यक कागदपत्रांची पूर्तता केल्यानंतर किती कालावधीत संवा पुरविली जाईल	सेवा पुरविणारा अधिकारी/ कर्मचारी व दूरध्वनी क्रमांक	सेवा विहित कालावधीत पुरविली न गेल्यास ज्यांच्याकडे तक्रार करता येईल तो अधिकारी व त्याचा दूरध्वनी क्रमांक
१.	इमारत परवानगी कक्ष (बृ.क्षे) १. झिरो एफ एस आय- आय ओ ए. २. झिरो एफ एस आय- सी.सी.(अप टू टॉप ऑफ प्लिंथ/ ऑप ऑफ बेसमेंट) ३. आय. ओ. ए. ४. अॅमेन्डेड आय. ओ.ए. ५. पर्रदर सी.सी. ६. पार्ट अॅक्युपेशन ७. फुल ओ.सी.सी/बी.सी.सी. ८. रेग्युलेशन ९. मिस्लीनियस प्रपोझल्य अॅप्रुव्हल १०. कमप्लिशन सर्टिफिकेट ऑफ मिस्लीनियस ११. सुपरविजन मेमो (इन केस ऑफ चेन्ज ऑफ आर्किटेक्ट ऑर चेन्ज ऑफ ओनर)	आवश्यकतेनुसार ७ ते ४५ दिवसांच्या कालावधीत सेवा पुरविली जाते व इतर बाबतीत कामाच्या स्वरूपानुसार निर्णय घेण्यात येतील.	कार्यकारी अभियंता/ इमारत परवानगी कक्ष(बृक्षे) पूर्व उपनगरे /प्रा कक्ष क्रमांक ३९/४१, तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक - ६६४०५२८६ कार्यकारी अभियंता/ इमारत परवानगी कक्ष(बृक्षे) पश्चिम उपनगरे व शहर/प्रआयो)/प्रा कक्ष क्रमांक २१, तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक - ६६४०५००४	उपमुख्य अभियंता/ इमारत परवानगी कक्ष(बृक्षे/प्रआयो)/प्रा कक्ष क्रमांक २१ तळ मजला, दूरध्वनी क्रमांक - ६६४०५००५

उपमुख्य अभियंता/इपक(बृ.क्षे/प्रआयो)/प्रा.

विवरण पत्र-अ

(i) मंत्रालयीन विभागाचे (खुद्द) नांव	: गृहनिर्माण विभाग
(ii) विभागाने मुळ नागरिकांची सनद प्रसिध्द केल्याचा दिनांक	: ०१ जानेवारी २०२०
(iii) नागरिकांची सनद अद्ययावत केल्याचा दिनांक	: १२ ऑगस्ट २०२२
(iv) अद्ययावत नागरिकांची सनद वेबसाईटवर प्रसिध्द केल्याचा दिनांक	: १२ ऑगस्ट २०२२
(v) विभागिय अधिनस्त क्षेत्रिय शासकीय कार्यालयांची एकूण संख्या	: ०१(एक)

अ.क्र	नागरिकांची सनद प्रसिध्द केलेल्या कार्यालयांची संख्या	नागरिकांची सनद प्रसिध्द न केलेल्या कार्यालयांची एकूण संख्या व नांवे	नागरिकांची सनद प्रसिध्द न केल्याची कारणीमीमांसा (कार्यालयनिहाय)त्यासाठी जबाबदार अधिका-यांविरुध्द केलेल्या कार्यवाहीचा तपशिल	नागरिकांची सनद विभागाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द केलेल्या कार्यालयांची संख्या	नागरिकांची सनद विभागाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द न केलेल्या कार्यालयांची संख्या	नागरिकांची सनद कार्यालयाच्या दर्शनी भागावर न लावलेल्या कार्यालयांची संख्या व नांवे	नागरिकांची सनद दिनांक २ मे रोजी अद्ययावत केलेल्या कार्यालयांची संख्या	नागरिकांची सनद दिनांक २ मे रोजी अद्ययावत न केलेल्या कार्यालयांची संख्या व नांवे
१	२	३	४	५	६	७	८	९
१	०१	--	--	०१	--	--	०१	--

उपमुख्य अभियंता/इपक(बृ.क्षे/प्रआयो)/प्रा.

उपमुख्य अभियंता, इमारत परवानगी कक्ष, बृहन्मुंबई क्षेत्र/प्रआयो
खोली क्र.५७५, चौथा मजला गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१



जा.क्र.एमएच/मुअ/इ.प.क.(बृमुख्य/प्रआयो)/म्हाडा/न.क्र-३०/ET- /२०२३
दिनांक :

प्रति,
सचिव,
प्राधिकरण.

विषय- नागरिकांची सनद तयार करून प्रसिध्द करण्याबाबतची माहिती उपलब्ध करून देण्याबाबत.

संदर्भ - आपले पत्र क्र. ४४४९ दिनांक २९.०७.२०२२.

महोदय,

उपरोक्त आपल्या संदर्भाधिन पत्रात नमूद केल्यानुसार या कार्यालयाशी संबंधित नागरिकांची सनद प्रसिध्द करण्यांत आलेली आहे. सदर या कार्यालयाची माहिती विवरणपत्र -अ मध्ये भरून आपल्या माहिती व पुढील योग्यत्या कार्यवाहीसाठी आपल्या कार्यालयाकडे पाठविण्यांत येत आहे.

आपला विश्वासू,

सोबत- सहपत्र-अ

उपमुख्य अभियंता,
इमारत परवानगी कक्ष(बृमुख्य/प्रआयो)/प्रा.

प्रति,
मा. मुख्य अभियंता-२/प्रा. यांना माहितीस्तव सविनय सादर.
सोबत- सहपत्र-अ

उपमुख्य अभियंता, इमारत परवानगी कक्ष, बृहन्मुंबई क्षेत्र/प्रआयो
खोली क्र. २१, तळ मजला गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१



जा.क्र.एमएच/मुअ/इ.प.क.(बृमुख्य/प्रआयो)/म्हाडा/न.क्र-३०/ET- /२०२३
दिनांक :

प्रति,
सचिव,
प्राधिकरण.

विषय- नागरिकांची सनद तयार करून प्रसिध्द करण्याबाबत.

संदर्भ - १. आपले पत्र क्र. १८१५ दिनांक १६.०६.२०२३.

२. या कार्यालयाचे पत्र क्र ईटी-९१ दिनांक ०५.०४.२०२३

महोदय,

उपरोक्त आपल्या संदर्भाधिन पत्रात नमूद केल्यानुसार या कार्यालयाशी संबंधित नागरिकांची सनद या कार्यालयाच्या संदर्भाधिन पत्र क्र. २ अन्वये दिनांक ०५.०४.२०२३ रोजी म्हाडाच्या संकेतस्थळावर प्रसिध्द करण्यांत आलेली आहे.

करिता आपल्या माहितीस्तव सादर.

आपला विश्वासू,

सोबत- संदर्भाधिन पत्र क्र. २ ची छायांकित प्रत

उपमुख्य अभियंता,
इमारत परवानगी कक्ष(बृमुख्य/प्रआयो)/प्रा.

प्रत,

मा. मुख्य अभियंता-२/प्रा. यांना माहितीस्तव सविनय सादर.

सोबत- संदर्भाधिन पत्र क्र. २ ची छायांकित प्रत.