

MUMBAI BUILDING REPAIRS & RECONSTRUCTION BOARD
A REGIONAL UNIT OF
(MAHARASHTRA HOUSING AND AREA DEVELOPMENT AUTHORITY,)
Tel No. – 22187785, E-mail rreemhada@gmail.com

E-TENDER NOTICE

Digitally Signed & unconditional online Tender in form “B-1” (Percentage Rate) are invited by the Ex. Engineer A Div. M.B.R.& R. Board, Colaba Cuffe Parade, Colaba, Mumbai- 400 005 from the contractors registered with PWD /MHADA /CPWD /CIDCO/MES/MJP/MIDC/Indian Railway / BPT / MCGM/ in the corresponding appropriate class of contractor.

e-Tender No.	Name of Works Building No.	Estimated cost	E.M.D. 1% of Estimated cost	Security Deposit 4% of Estimated cost	Registration (Class) of Contractor	Tender Price including 5% Vat in Rs.	Time limit for completion of work
1	172-174 Dr. D. N. Road, Mumbai (Balance Work)	24,75,008/-	24750.00	99000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class-V & above	1056.00	18 Months (including monsoon)

Seq. No	Stage Description	Date & Time
1	Publishing Date	20.09.2016
2	Document Sale Start	21.09.2016 from 10.30 am
3	Document Sale End	27.09.2016 up to 5.45 pm
4	Bid Submission Start	21.09.2016 from 10.30 am
5	Bid Submission End	27.09.2016 up to 5.45 pm
6	Submission of Performance Security and Solvency Certificate	28.09.2016 from 11.00 am to 29.09.2016 up to 5.00 pm
7	Technical Bid opening	30.09.2016 11.00 am onward
8	Price Bid Opening	30.09.2016 11.00 am onward

- The Complete bidding process will be online (e-Tendering) in two bid system. All the notifications and detailed terms and conditions regarding this tender notice hereafter will be published on line on website <https://mahatenders.gov.in>,
- Bidding documents can be loaded on the website <https://mahatenders.gov.in>, from Date 21.09.2016 from 10.30 am to Date 27.09.2016 up to 5.45 pm.
- Tender Form Fee and Earnest Money Deposit (EMD) shall be paid online.
- Technical Bids will be opened on 30.09.2016 onward 11.00 am at the office of the Ex. Engineer A Div. M.B.R.& R. Board, Colaba Cuffe Parade, Colaba, Mumbai- 400 005 on website <http://mahatenders.gov.in>.
- Tenderer should submit original documents (those were uploaded during bid preparation) for verification at the time of Technical Bid opening.
- Tenderer should submit information and scanned copies in .pdf format in Technical Envelope.
- Tenderer should have valid class II/ III Digital Signature certificate (DSC) obtained from any certifying authority.
- The bidder shall submit Nationalized / Schedule bank solvency certificate having validity 1 Year of amount of 20% of Estimated cost put to tender in Technical envelope. The bid will not be opened, if solvency certificate is not submitted.**
- Performance Security** – (Only in case of tenders with premium % below Estimated cost put to tender)
 - If offer quoted is upto 10 % below Estimated Cost , then Agency shall submit **Demand Draft** of 1 % of Estimated cost put to tender , towards **performance security** other than Security deposit mentioned in Tender notice. The **Demand Draft** in original should be submitted in sealed envelope along with solvency and Bank conformation letter.

- (b) If offer quoted is more less than 10 % below Estimated Cost , then Agency shall submit Demand Draft of amount ; which shall be worked out as " (Quoted offer in % – 10 %) + 1 %) of Estimated cost put to tender. For example , if , offer is 14 % below , then performance Security to be paid will be (14 % - 10 %) + 1 % i.e. Total 5 % of Estimated cost.
- (c) Regarding Demand draft towards performance security, following guidelines are issued .
 - (ii) Demand Draft of performance security shall be issued in favour of Chief Accounts Officer M. B. R. & R. Board , MHADA .Demand draft shall be issued by Nationalized Bank or Scheduled Bank , within Maharashtra State .
 - (iii) The maturity date of Demand Draft shall be at least 3 months from date of submission of E-tender .
 - (iv) The MICR and IFSC code shall be mentioned on Demand draft.
- 10. **Permanent Earnest Money (PEMD) Exempted certificate will not be accept. Bidder has to pay separate EMD for each work.**
- 11. **Bidder see all details about the tender rules and clauses in details tender notice.**
- 12. **The Ex. Engineer A Div. M.B.R.& R. Board, Colaba Caffé Parade, Colaba, Mumbai - 400 005 reserves the right to accept or reject any or all tenders without assigning any reason..**

(Dilip Garje)
Executive Engineer
A Div. M B R & R Board, Mumbai

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई

(महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक)

कार्यकारी अभियंता अ विभाग, दु व पु मंडळ, कुलाबा संक्रमण शिबिर, कुलाबा, कफ परेड, मुंबई ४००००५

दूरध्वनी क्रमांक ०२२-२२१८७७८५ ईमेल - rreemhada@gmail.com

ई निविदा

निम्नस्वाक्षरीकार, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळाच्या अ विभागातर्फे इमारतीच्या दुरुस्तीच्या कामासाठी मुं.इ दु व पु मंडळ म्हाडा, सा.बा.वि., कें.सा.बां.वि,रेल्वे, सिडको, एमएमआरडीए व बृमनपा मधील नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून बी - १ नमुन्यातील शतमान तत्वावर ई- निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अ. क्र.	इमारत दुरुस्ती क्रमांक	निविदा ठेवलेली रक्कम	इसारा रक्कम	सुरक्षा अनामत	कंत्राटदाराचा नोंदणी वर्ग	निविदा शुल्क (विना परतावा)	कामाची करण्याची मुदत
1	१७२-१७४ डॉ.डी.एन. रोड, फोर्ट, मुंबई (उर्वरीत काम)	२४,७५,००८/-	२४७५०.	९९०००. (५०% DD स्वरुपात व ५०% देयकातून)	वर्ग -५/अ व त्यावरील	रु.१०५६.००	१८ महिने (पावसाळासह)

अ.क्र.	स्टेज	दिनांक व वेळ
१	प्रकाशन दिनांक	२०.०९.२०१६
२	निविदा विक्री सुरुवात दिनांक (ऑनलाईन)	२१.०९.२०१६ सकाळी १०.३० पासून
३	निविदा विक्री बंद दिनांक (ऑनलाईन)	२७.०९.२०१६ सध्यांकाळी ५.४५ पर्यंत
४	निविदा सादर सुरुवात दिनांक (ऑनलाईन)	२१.०९.२०१६ सकाळी १०.३० पासून
५	निविदा सादर बंद दिनांक (ऑनलाईन)	२७.०९.२०१६ सध्यांकाळी ५.४५ पर्यंत
६	PSD आणि Solvency Certificate सादर दिनांक	२८.०९.२०१६ सकाळी ११.०० वाजेपासून ते २९.०९.२०१६ सध्यांकाळी ५.००पर्यंत
७	तांत्रिक लिफाफा उघडणे	३०.०९.२०१६ सकाळी ११.०० पासून
८	दर निविदा उघडणे	३०.०९.२०१६ सकाळी ११.०० पासून

१. संपूर्ण निविदा प्रक्रिया ऑनलाईन(ई-निविदा) दोन लिफाफे पध्दतीची असेल. निविदेसंबंधी सुचना, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाची संकेतस्थळ <https://mahatenders.gov.in> यावर प्रसिध्द होईल.

२. निविदा संबंधित दस्तऐवज अधिकृत संकेतस्थळ <https://mahatenders.gov.in> यावर पाहून डाऊनलोड/अपलोड करता येईल, तसेच निविदा फार्म दिनांक २१.०९.२०१६ (सकाळी १०.३० वाजपासून) ते दिनांक २७.०९.२०१६ (सध्यांकाळी ५.४५ पर्यंत) संकेतस्थळावरून डाऊनलोड करता येईल.

३. वरील निविदेचे निविदा शुल्क व इसारा रक्कम ऑनलाईन पध्दतीने भरावे लागेल.

४. तांत्रिक निविदा दिनांक ३०.०९.२०१६ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपासून कार्यकारी अभियंता अ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, कुलाबा संक्रमण शिबिर, कफ परेड, कुलाबा, मुंबई यांचे दालनात संकेतस्थळ <https://mahatenders.gov.in> वर उघडण्यात येईल.

५. निविदाकाराने निविदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागदपत्रे पडताळणीसाठी तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळी सादर करावीत.

६. निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती .pdf फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक लिफाफ्यामध्ये सादर करावी.

७. निविदाकाराचे डीजीटल हस्ताक्षर हे वर्ग २/३ असावे.

८. निविदाकाराने निविदा सादर करतेवेळेस तांत्रिक लिफाफ्यामध्ये राष्ट्रीयकृत अथवा श्येड्यूल बँकचे अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या २०% प्रतवारी प्रमाणपत्र सादर करावे लागेल. सदर प्रमाणपत्र सादर न केल्यास निविदा उघडण्यात येणार नाही.

९. **परफॉर्मन्स सेक्युरीटी** (जर निविदा कार अंदाजित रक्कमेपेक्षा कमी देकार सादर करीत असल्यास)

अ. जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पेक्षा कमी दरांचा असेल तर ठेकेदारानी निविदाधीन किंमतीच्या १% एवढ्या रक्कमेचा धनाकर्ष परफॉर्मन्स सेक्युरीटी म्हणून (सुरक्षा अनामत रक्कम वगळून) तिसरा बंद लिफाफा मध्ये प्रमाधित प्रतवारी प्रमाणपत्रासह सादर करावयाचा आहे.

ब. निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पेक्षा जास्त दराने असेल तर देकार १०% पेक्षा जेवढ्या जास्त दराने कमी आहे तेवढ्या रक्कमेचा वरील बाब (अ) प्रमाणे येणा-या रक्कमेसह एकत्रित धनाकर्ष तिस-या बंद लिफाफामध्ये सादर करावे. (१४% कमी दर - १०% पर्यंत १% व (१४% - १०%)-१% = ५%)

क. धनाकर्ष उपलब्ध करून देणे बाबीबाबत खालीलप्रमाणे कार्यवाही करावी -

- i) धनाकर्ष हे मुख्य लेखाधिकारी, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई यांचे नावे असावा.
- ii) धनाकर्ष हे राष्ट्रीयकृत अथवा श्येड्यूल बँकाकडून काढलेला असावा.
- iii) धनाकर्ष मुदत निविदा भरण्याचा दिनांकानंतर किमान ३ महिने पर्यंत वैध असावी.
- iv) धनाकर्षावर बँकेचा MICR व IFSC कोड क्रमांक असणे आवश्यक आहे.

१०. **Permanent Earnest Money(PMD)** सदर निविदामध्ये स्विकारले जाणार नाहीत. निविदाकारास प्रत्येक कामाकरीता इसारा रक्कम ऑनलाईन भरावे लागेल.
११. निविदाकारास निविदासंबंधीची संपूर्ण माहिती संकेतस्थळ <https://mahatenders.gov.in> यावरून मिळवावी.
१२. कार्यकारी अभियंता अ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ हे एक किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता स्विकारण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवत आहेत.

(दिलीप गर्जे)
कार्यकारी अभियंता
अ विभाग, मुं इ दु व पु मंडळ, मुंबई