

MUMBAI BUILDING REPAIRS AND RECONSTRUCTION BOARD

(Unit Of MHADA)

Executive Engineer/C-2 Div, 3rd floor, 10-12, Ropa lane, Chandanwadi, Marine Lines,
Mumbai-400 002.

Tel No. 022-22054234

Email-id : rrec2mhada@gmail.com

E-TENDER NOTICE

The undersigned for and on behalf of the Mumbai Building Repair & Reconstruction Board invite E-Tenders (Two bids system) for various structural repairs work for following cessed buildings under the jurisdiction of Executive Engineer/C-2 Div.

Sr. No	Name of work	Amt. put to Tender	Earnest money (1%)	Security Deposit (4%)	Cost of blank tender	Class of contractor	Time Limit
1	2	3	4	5	9	6	10
1)	Repairs to Bldg. No. 3-5 Naviwadi (Board Work)	8,92,751/-	8,928/-	35,710/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
2)	Repairs to Bldg. No.17, 1st Phophal Wadi (Board Work)	5,31,108/-	5,311/-	21,244/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
3)	Repairs to Bldg. No.113-125-A, K.M. Sharma Marg (Board Work)	23,38,075/-	23,381/-	93,523/- (50% initially & 50% through Bill)	1055.00	Class-5 & above	24 Months (including monsoon)
4)	Repairs to Bldg. No. 6-B, Zaobawadi (Board Work)	12,36,512/-	12,365/-	49,460/- (50% initially & 50% through Bill)	1055.00	Class-6 & above	18 Months (including monsoon)
5)	Repairs to Bldg. No. 88 Cavel Cross Lane No. 2 (Board Work)	8,25,652/-	8,257/-	33,026/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
6)	2-4-6, Cavel Cross Lane No. 04	5,68,120/-	5,681/-	22,725/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
7)	25-29, Jambul Wadi	7,73,238/-	7,732/-	30,930/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
8)	2, 1st Phophal Wadi	8,08,153/-	8,082/-	32,326/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
9)	174-190,125-133, K. M. Sharma Marg	47,80,998/-	47,810/-	1,91,240/- (50% initially & 50% through Bill)	1055.00	Class-5 & above	24 Months (including monsoon)
10)	86-90-92, Sitaram Poddar Marg	8,82,182/-	8,821	35,287/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
11)	70, Cavel Cross Lane No. 03 (2nd Call)	5,78,022/-	5,780/-	23,121/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
12)	50, Babu Genu Road (2nd Call)	7,55,627/-	7,553/-	30,211/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
13)	398-A/B, Kalbadevi Road	9,34,347/-	9,343/-	37,374/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
14)	28-30, Wanka Mohalla (68-74,	9,73,355/-	9733/-	38,934/- (50% initially	528.00	Class-7 & above	12 Months (including

	Dr. M. B. Welkar Street.			& 50% through Bill)			monsoon)
15)	16-16C, Dadyseth Agairy Lane	10,51,407/-	10,514/-	42,056/- (50% initially & 50% through Bill)	1055.00	Class-6 & above	18 Months (including monsoon)
16)	38-42, Popat Wadi	8,41,833/-	8,418/-	33,673/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
17)	13-1st, Phophal Wadi	8,63,300/-	8,633/-	34532/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
18)	63-71, Dadyseth Agairy Lane	9,74,475/-	9,745/-	38,979/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
19)	15-2nd, Phophal Wadi	21,86,002/-	21,860/-	87,440/- (50% initially & 50% through Bill)	1055.00	Class-5 & above	24 Months (including monsoon)
20)	444-454, Kalbadevi Road	9,82,240/-	9,822/-	39290/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
21)	167-177, Dadyseth Agairy Lane	9,85,091/-	9851/-	39,404/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
22)	161-165 Dady Seth Agiary Lane	9,89,421/-	9,894/-	39,577/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
23)	45-45B, Cavel Cross Lane No. 3	14,20,187/-	14,202/-	56,807/- (50% initially & 50% through Bill)	1055.00	Class-6 & above	18 Months (including monsoon)
24)	294-C, Kalbadevi Road	9,73,355/-	9,734/-	38,934/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)
25)	335-337, Kalbadevi Road	9,54,302/-	9,543/-	38,172/- (50% initially & 50% through Bill)	528.00	Class-7 & above	12 Months (including monsoon)

1. The complete bidding process will be online (e - tendering) in two bid system. All the notifications and detailed terms and conditions regarding this tender Notice hereafter will be published on line on website <http://mahatenders.gov.in>.
2. Bidding documents can be seen, downloaded and uploaded on the website <http://mahatenders.gov.in>, from date **21.09.2016** (10.00 AM) to date **04.10.2016** (5.45PM).
3. Tender Form Fee and Earnest Money Deposit (EMD) shall be paid online. Users can use NEFT/RTGS. Other required documents shall be submitted online in technical envelope in **.RAR** format.
4. Contractors covered under category mentioned above except MHADA/PWD will be required to upload scanned copy of solvency certificate to the extent of 20% of the estimated cost at the time of bid submission.

5. Technical Bids will be opened on **07.10.2016** hrs. 3.00 PM at the office of the Executive Engineer, C-2 Div, 10-12 Ropa Lane, Chandanwadi, Marine Lines (E), Mumbai 400 0002 on website <http://mahatenders.gov.in>.
6. Tenderer should submit original documents (those were uploaded during bid Preparation) for verification at the time of Technical Bid opening or as and when Authority ask for the same before preparation of Appraisal reports to submit the Same to L1 bid accepting Authority.
7. Tenderer should submit information and scanned copies in **RAR** format in Technical Envelope.
8. The tenderer should upload rate as he desires in Commercial Bid. F.O.R. Destination.
9. Time and date of opening of Bid Commercial will be informed to the Qualified Bidder after opening of 1st envelope.
10. The Executive Engineer/C-2 Div, 3rd floor, 10-12 Ropa Lane, Chandanwadi, Marine Lines, Mumbai -400002 reserves the right to accept or reject any or all tenders without assigning any reason.
- 11.** Guidelines to download the tender documents and online submission of bids can be downloaded from website <http://mahatenders.gov.in>.
- 12.** The Bidderer/Tenderer has to submit separate envelope physically after the final date of bid submission and prior to date of opening of bid positively i.e. on 05.10.2016 to 07.10.2016 up to 1.00 P.M., otherwise bids of those bidderer/ tenderer shall not be opened Please Note.

For queries on Tenders Maharashtra Portal, kindly contact

Tel : 1800 3070 2232

Mobile: +91-7878007972 and +91-7878007973

General Manager

Executive Engineer "C- 2" Div.
M.B.R.& R. Board, Mumbai

मुंबई इमारत दुरुस्ती आणि पुनर्रचना मंडळ (म्हाडाचा घटक)
कार्यकारी अभियंता सी-२ विभाग कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती आणि पुनर्रचना मंडळ, १०-१२
रोपा लेन, चंदनवाडी, मरीन लाईन्स, मुंबई - ४००००२.

दुरध्वनी क्र. ०२२ - २२०५४२३४

ई-मेल : rrec2mhada@gmail.com

ई-निविदा

निम्नस्वाक्षरीकार , मुंबई इमारत दुरुस्ती आणि पुनर्रचना मंडळ यांचे वतीने विहित अटी व शर्तीनुसार सी-२ विभागांतर्गत मुंबई बेटावरील खालील उपकर प्राप्त इमारतीच्या संरचनात्मक दुरुस्तीसाठी ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अ क्र	कामाचे नाव	निविदा रक्कम (रुपये)	इसारा रक्कम (रुपये) (१ टक्का)	सुरक्षा अनामत (रुपये) (४ टक्के)	निविदा शुल्क (रुपये)	नोंदणी	मुदत
१	२	३	४	५	६	७	८
१	इमारत क्रमांक ३-५ नवी वाडी	८,९२,७५१/-	८,९२८/-	३५,७१०/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
२	इमारत क्रमांक १७ पहिली फोफलवाडी	५,३१,१०८/-	५,३११/-	२१,२४४/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
३	इमारत क्रमांक ११३- १२५ अ, के.एम.शर्मा मार्ग	२३,३८,०७५/-	२३,३८१/-	९३,५२३/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	५-आणि वरील	२४ महिने
४	इमारत क्रमांक ६-बी झावबावाडी	१२,३६,५१२/-	१२,३६५/-	४९,४६०/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	६-आणि वरील	१८ महिने
५	इमारत क्रमांक ८८ केवल क्रॉस लेन नं. २	८,२५,६५२/-	८,२५७/-	३३,०२६/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
६	२-४-६, केव्हल क्रॉस लेन. नं.०४	५,६८,१२०/-	५,६८१/-	२२,७२५/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
७	२५-२९ जांभुळ वाडी	७,७३,२३८/-	७,७३२/-	३०,९३०/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
८	२ पहिली फोफळवाडी	८,०८,१५३/-	८,०५२/-	३२,३२६/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
९	१७४-१९०, १२५-१३३ के.एम.शर्मा मार्ग	४७,८०,९९८/-	४७,८१०/-	१,९१,२४०/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	५-आणि वरील	२४ महिने

१०	८६-९०-९२ सिताराम पोद्दार मार्ग	८,८२,१८२/-	८,८२१/-	३५,२८७/-(५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
११	७० केव्हल क्रॉस लेन नं. ३ (second call)	५,७८,०२२/-	५,७८०/-	२३,१२१/-(५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
१२	५० बाबु गेणु रोड (second call)	७,५५,६२७/-	७,५५३/-	३०,२११/-(५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
१३	३९८ ए/बी काळबादेवी रोड	९,३४,३४७/-	९,३४३/-	३७,३७४/-(५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
१४	२८-३० वाक्का मोहल्ला	९,७३,३५५/-	९,७३३/-	३८,९३४/-(५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
१५	१६/१६.सी दादीशेठ अग्यारीलेन	१०,५१,४०७/-	१०,५१४/-	४२,०५६/-(५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	६-आणि वरील	१८ महिने
१६	३८-४२ पोपटवाडी	८,४१,८३३/-	८,४१८/-	३३,६७३/-(५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
१७	१३ पहिली फोफळ वाडी	८,६३,०००/-	८,६३३/-	३४,५३२/-(५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
१८	६३-७१ दादीशेठ अग्यारी लेन	९,७४,४७५/-	९,७४५/-	३८,९७९/-(५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
१९	१५ दुसरी फोफळवाडी	२१,८६,००२/-	२१,८६०/-	८७,४४०/-(५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	१०५५/-	५-आणि वरील	२४ महिने
२०	४४४-४५४ काळबादेवी रोड	९,८२,२४०/-	९,८२२/-	३९,२९०/-(५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
२१	१६७-१७७ दादीशेठ अग्यारी लेन	९,८५,०९१/-	९,८५१/-	३९,४०४/-(५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
२२	१६१-१६५ दादीशेठ अग्यारी लेन	९,८९,४२१/-	९,८९४/-	३९,५७७/-(५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने
२३	४५-४५बी, केव्हल क्रॉस लेन नं. ३	१४,२०,१८७/-	14,202/-	५६,८०७/-(५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	६-आणि वरील	१८ महिने
२४	२९४-सी, काळबादेवी रोड	९,७३,३५५/-	9,734/-	३८,९३४/-(५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने

				देयकातून)			
२५	३३५-३३७, काळबादेवी रोड	९,५४,३०२/-	9,543/-	३८,१७२/- (५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून)	५२८/-	७-आणि वरील	१२ महिने

१) संपूर्ण निविदा प्रक्रिया ऑनलाईन (ई-टेंडरींग) दोन लिफाफे पध्दतीची असेल. निविदेसंबंधी अधिसूचना, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाची वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> यावर प्रसिध्द होईल.

२) निविदा संबंधीत दस्तऐवज वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> यावर पाहून डाऊनलोड/अपलोड करता येईल, तसेच निविदा फॉर्म दिनांक २१.०९.२०१६ (सकाळी १०.०० वाजेपासून) ते दिनांक ०४.१०.२०१६ (सायंकाळी ५.४५ वाजेपर्यंत) वेब साईट वरून डाऊनलोड करता येईल.

३) निविदेसोबत वरील प्रमाणे निविदा शुल्क व इसारा रक्कम ऑनलाईन पध्दतीने भरावी लागेल. एनईएफटी/आरटीजीएस (NEFT/RTGS) द्वारे पेमेंट भरावे.

४) जे ठेकेदार म्हाडा/सार्वजनिक बांधकाम खात्याव्यतिरिक्त इतर ठिकाणी नोंदणीकृत आहेत, त्यांनी देकार सादर करताना निविदा रक्कमेच्या २०% रक्कमेच्या सॉल्व्हशी प्रमाणपत्राची स्कॅनप्रत अपलोड करावी.

५) तांत्रिक निविदा दिनांक ०७.१०.२०१६ रोजी दुपारी ३.०० वाजता कार्यकारी अभियंता सी-२ विभाग कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती आणि पुनर्रचना मंडळ, १०-१२ रोपा लेन, चंदनवाडी, मरीन लाईन्स, मुंबई - ४००००२. यांचे दालनात वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> वर उघडण्यात येईल.

६) निविदाकाराने निविदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागदपत्रे पडताळणीसाठी तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळी सादर करावीत.

७) निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती **.RAR** फॉरमॅटमध्ये तांत्रिक लिफाफ्यामध्ये सादर करावी.

८) निविदाकाराने दुस-या लिफाफ्यामध्ये सर्व कर समाविष्ट टक्केवारी दर अपलोड करावेत.

९) दुसरी देकार निविदा उघडण्याचा दिनांक व वेळ वैध निविदाकारांना कळविण्यात येईल.

१०) निम्नस्वाक्षरीकार हे कोणतीही किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता स्विकारण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवत आहेत.

११) निविदेसंबंधी कागदपत्रे व ऑनलाईन निविदा सादर करणेबाबत आवश्यक ते मार्गदर्शन मिळण्याकरीता वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> वर संपर्क साधावा.

१२) निविदाकारांनी सील बंद लिफाफ्यात देकार सादर करण्याच्या शेवटच्या दिनांकानंतर व देकार निविदा उघडण्यापुर्वी म्हणजेच दि. ०५.१०.२०१६ ते ०७.१०.२०१६ दुपारी १.०० वाजेच्या पुर्वी व्यक्तीशः कार्यालयात सादर करावा. सदर सील बंद लिफाफा प्राप्त न झालेल्या निविदाकारांची निविदा उघडण्यात येणार नाही कृपया याची नोंद घ्यावी.

निविदेबाबत शंका निरसनार्थ महाराष्ट्र पोर्टल यांना संपर्क साधावा.

दुरध्वनी क्रमांक - १८०० ३०७० २२३२

भ्रमणध्वनी क्रमांक - +९१-७८७८००७९७२ व +९१-७८७८००७९७३

कार्यकारी अभियंता /सी-२ विभाग
मुंबई इमारत दुरुस्ती आणि पुनर्रचना मंडळ (म्हाडा)