मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ
(म्हाडाचा घटक)
MUMBAI HOUSING AND AREA DEVELOPMENT BOARD
(A MHADA UNIT)

म्हाडा
MHADA

दि.१६/१०/२०१८ चे
बैठकीचे इतिवृत्त

जा.क्र.मुं.मं./का.अ./बीडीडी/ /२०१८
दिनांक :- / /२०१८

विषय :- ना.म.जोशी मार्ग बी.डी.डी. पुनर्विकास प्रकल्पाबाबत मा.अध्यक्ष महोदय म्हाडा यांच्या अध्यक्षतेखाली दि.१६/१०/२०१८ रोजी दु.०४.०० वाजता त्यांच्या दालनात झालेल्या बैठकीचे इतिवृत्त.

सदर बैठकीस खालील सन्माननीय लोकप्रतिनिधी, अधिकारी व विविध बीडीडी चाळ संघटनांचे प्रतिनिधी उपस्थित होते.

१.	श्री. राहुल शेवाळे	- मा. खासदार, दक्षिण- मध्य मुंबई
२.	श्री. सुनिल शिंदे	- मा. आमदार, वरळी विधानसभा
३.	श्रीमती स्नेहलता आंबेकर	- मा.माजी महापौर व नगरसेविका
४.	श्री. धिरजकुमार पंदिरकर	- उपमुख्य अभियंता / बीडीडी / मुं.मं.
५.	श्री. सुनिल भडांगे	- उपअभियंता / बीडीडी मुं.मं.
६.	श्री. शिरीष नेहते	- शाखा अभियंता / बीडीडी मुं.मं.
७.	श्री. समाधान ढोकणे	- सहा. अभियंता / बीडीडी मुं.मं.
८.	श्री. यु.एस. भिसे	- उपसमाज विकास अधिकारी
९.	श्री. कृष्णकांत नलगे व इतर	- बी.डी.डी. चाळ ना.म.जोशी मार्ग भाडेकरु संघटना

बैठकीत उपस्थित स्थानिक लोकप्रतिनिधी, संघटना प्रतिनिधी व भाडेकरु यांच्याबरोबर खालील विषयांबाबत सविस्तर चर्चा करण्यात आली व त्याबाबत मा. अध्यक्ष, म्हाडा यांनी पुढीलप्रमाणे निर्देश दिले.

अ. क्र.	विषय	संबंधित अधिकारी	संबंधित विभाग	बैठकीमध्ये घेण्यात आलेला निर्णय / निर्देश
१.	बीडीडी चाळ ना.म.जोशी मार्ग येथील पुर्नविकासाच्या पहिल्या टप्प्यातील अद्याप पात्रता निश्चिती न झालेल्या भाडेकरु व स्टॉल्सधारक यांची पात्रता	संचालक बीडीडी सक्षम प्राधिकारी तथा उपजिल्हाधिकारी (अति./निष्का.) कुलाबा	सार्वजनिक बांधकाम विभाग सक्षम प्राधिकारी कार्यालय	• . संचालक बीडीडी यांनी भाडेकरुंच्या दस्ताऐवजांमुळे सक्षम प्राधिकारी यांना पात्रता निश्चित करणे शक्य नसलेल्या उर्वरित अंदाजे ४३ भाडेकरुंचे दस्तऐवज (हस्तांतरण आदेश, करारनामा, भाडे नोंदवही इ.) सक्षम प्राधिकारी यांना तात्काळ सादर करावीत. • याबाबत पाहिल्या टप्प्यातील अनिर्णित भाडेकरुंची व ७८ स्टॉल्स व झोपड्डीधारक इ.ची पात्रता युध्द पातळीवर कार्यवाही पुढील १ महिन्यात पूर्ण करण्यात यावी.

गृहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे (पू), मुंबई ४०० ०५१.
दूरध्वनी ६६४० ५०००, २६५९२८७७, २६५९२८८१
फॅक्स नं. ०२२-२६५९२०५८ / पत्रपेटी क्र. ८१३५

Griha Nirman Bhavan,Kalanagar, Bandra (East), Mumbai-400 051.
Phone : 66405000, 26592877, 26592881.
Fax No. : 022-26592058 / Post Box No. 8135
Website : mhada.maharashtra.gov.in

२.	बीडीडी चाळ ना.म.जोशी मार्ग पुर्नविकास प्रकल्पांअंतर्गत नव्याने अंतर्भूत करण्यात आलेल्या तीन चाळ क्र.१३, १४, १५ मधील भाडेकरुंची पात्रता	सक्षम प्राधिकारी तथा उपजिल्हाधिकारी (अति./निष्का.) कुलाबा कार्यकारी अभियंता, बीडीडी	सक्षम प्राधिकारी कार्यालय संचालक बीडीडी	• चाळ क्र.१३ मधील भाडेकरुंच्या विरोधामुळे दि.०५-१०-२०१८ रोजी नियोजित सर्वेक्षण होऊ शकले नाही. सक्षम प्राधिकारी यांनी पुनश्च नोटीस बजावून सर्वेक्षणाची कार्यवाही करण्यात यावी. चाळ क्र.१४ व १५ मधील सर्वेक्षण करण्यात आलेल्या भाडेकरुंची पात्रता तात्काळ निश्चित करण्यात यावीत. • संचालक बीडीडी यांनी बीडीडी चाळी च्या लाभार्थ्यांच्या पात्रता निश्चितीसाठीच्या दि.२४/०४/२०१८ च्या शासन निर्णयानुसार आवश्यक कागदपत्रे सक्षम प्राधिकारी यांना उपलब्ध करुन दयावी.
३.	बीडीडी चाळ ना.म.जोशी मार्ग पुर्नविकास प्रकल्पांअंतर्गत नव्याने अंतर्भूत करण्यात आलेल्या तीन चाळ क्र.१३, १४, १५ लाभार्थ्यांना संक्रमण गाळयांचे वितरण कोणत्या संक्रमण शिबीरात करणार ते निश्चित करणे.	मुख्य अधिकारी मुं.मं./ उपमुख्य अभियंता बीडीडी, समुअ मुं.मं.	बीडीडी मुं.मं. सहमुख्य अधिकारी, मुं.मं.	या चाळीतील भाडेकरुंना पर्यायी जागा देण्यात येणारे संक्रमण शिबीरांच्या गाळयांची जागा निश्चित करण्यात यावी.
४.	बीडीडी चाळ ना.म.जोशी मार्ग येथील पुर्नविकासाच्या तीनही टप्प्याच्या पुर्नविकासाचा कालबध्द कार्यक्रम सादर करणे.	उपमुख्य अभियंता	बीडीडी मुं.मं.	बीडीडी चाळ ना.म.जोशी मार्ग पुर्नविकास प्रकल्पाच्या तीनही टप्प्याचा कालबध्द कार्यक्रम सादर करण्यात यावा.

५.	बीडीडी चाळ व्यतिरिक्त पुनर्विकासाच्या पहिल्या टप्प्यातील कामगार विभागाची बांधकामे जसे ललित कला भवन, आरोग्यधाम इ. रिक्त करणे	कामगार आयुक्त	कामगार कल्याण विभाग	पुनर्विकासाच्या पहिल्या टप्प्यातील कामगार कल्याण विभागाच्या ताब्यातील ललित कला भवन, आरोग्यधाम / व्यायामशाळा, संलग्न शौचालय, आरोग्य धाम अशी ४ बांधकामे तात्काळ रिक्त करुन पुनर्विकासासाठी म्हाडास हस्तांतरित करावीत.

उपस्थितांचे आभार मानून बैठक संपन्न झाल्याचे घोषित केले.

मा.अध्यक्ष / म्हाडा यांच्या मान्यतेने.

(दीपेन्द्र सिंह कुशवाह)
मुख्य अधिकारी, मुंबई मंडळ

जा.क्र.का.अ./मुं.मं./बीडीडी- / 1061 /२०१८
दिनांक :- 17/12/2018.

प्रति,
श्री.राहुल शेवाळे
मा.खासदार, दक्षिण-मध्य मुंबई

श्री.सुनिल शिंदे
मा.आमदार, वरळी विधानसभा

श्रीमती स्नेहलता आंबेकर
मा.माजी महापौर व नगरसेविका

विषय :- ना.म.जोशी मार्ग बी.डी.डी.पुनर्विकास प्रकल्पाबाबत मा.अध्यक्ष महोदय म्हाडा यांच्या अध्यक्षतेखाली दि.१६-१०-२०१८ रोजी दु.०४.०० वाजता त्यांच्या दालनात झालेल्या बैठकीचे इतिवृत्त.

महोदय,

विषयांकित बैठकीचे इतिवृत्त आपल्या माहितीस्तव सोबत सादर करीत आहे.

आपला विश्वासू

(दीपेन्द्र सिंह कुशवाह)
मुख्य अधिकारी
मुंबई मंडळ

प्रत :- विशेष कार्यअधिकारी (OSD) मा. अध्यक्ष म्हाडा यांचे कार्यालय यांना माहितीसाठी.