

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ
निविदा सुचना

म्हाडा
MHADA



कार्यकारी अभियंता ग (द) विभाग, मुं.इ.दु.व पु.मंडळ, यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या कामाकरिता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे उपनिबंधक/ मुंबई शहर जिल्हा यांचेकडे नोंदणीकृत मजुर सहकारी संस्था / सोसायटी कडून योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून खालील ०३ कामाच्या मोहरबंद बी-१ (टक्केवारी दर) निविदा मागविण्यांत येत आहेत.

| अ. क्र. | कामाचे नाव | निविदा रक्कम ₹ | इसारा रक्कम (१%) ₹ | सुरक्षा अनामत (१%) ५०% सुरवातीस ५०% चालू देयकातून ₹ | कोऱ्या निविदेची रक्कम (विना परतावा ₹) (व्हॅटसह) | कोऱ्या निविदा विक्रीची तारीख व वेळ | मोहरबंद निविदा स्विकृतीची तारीख व वेळ | काम करावयाचा कालावधी | ठेकेदारांचा नोंदणी वर्ग |
|---------|---|-------------------|--------------------------|--|---|--|--|----------------------------|----------------------------|
| १. | २ | ३ | ४ | ५ | ६ | ७ | ८ | ९ | १० |
| १. | ग-दक्षिण विभागांतर्गत असलेली विशेष दुरुस्ती संक्रमण अंतर्गत संक्रमण शिबिर इ. क्र ०१ ते १७, १४० सदनिका, बिबिसार नगर गोरेगाव (पुर्व) या इमारतील शौचालये वा नाहणी घराची गळती काढणे. | ६,८६,९३५ | लागू नाही | ३५०० ३५०० | ५९०/- | २७.०४.२०२६ ते ०४.०५.२०२६ सकाळी ११:३० ते दुपारी १:०० पर्यंत | ०५.०५.२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी १:०० पर्यंत | १५ महिने (मान्सुन सहित) | वर्ग- ब व त्यावरील |
| २. | ग-दक्षिण विभागांतर्गत असलेली विशेष दुरुस्ती अंतर्गत शिवरत्न या पुनर्रचित इमारतीच्या पाण्यात टाकिस व भुमिगत पाण्याच्या टाकिस जलरोधकाचे काम करणे. | ९,५५,५६२/- | लागू नाही | ५,००० ५,००० | ५९०/- | २७.०४.२०२६ ते ०४.०५.२०२६ सकाळी ११:३० ते दुपारी १:०० पर्यंत | ०५.०५.२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी १:०० पर्यंत | १५ महिने (मान्सुन सहित) | वर्ग- ब व त्यावरील |
| ३. | ग-दक्षिण विभागांतर्गत असलेली विशेष दुरुस्ती अंतर्गत महात्मा फुले सदन या पुनर्रचित इमारतीच्या खोलीच्या छताची दुरुस्ती विद्युत कक्षाची दुरुस्ती आणि सामाईक जिऱ्याचे आणि ए.सी.बी विंगचे वाळवी प्रतिबंधकाचे काम करणे. | ८,८०,९९८/- | लागू नाही | ४,५०० ४,५०० | ५९०/- | २७.०४.२०२६ ते ०४.०५.२०२६ सकाळी ११:३० ते दुपारी १:०० पर्यंत | ०५.०५.२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी १:०० पर्यंत | १५ महिने (मान्सुन सहित) | वर्ग- ब व त्यावरील |

- अ. जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा १० % पर्यंत कमी दराचा असेल तर ठेकेदारानी निविदाधीन किंमतीच्या १% एवढ्या रक्कमेचा धनाकर्ष परफॉर्मन्स सेक्युरिटी म्हणून (सुरक्षा अनामत रक्कम वगळून) तिसरा बंद लिफाफामध्ये प्रमाणित प्रतवारी प्रमाणपत्रासह सादर करावयाचा आहे सदर प्रमाणपत्र डी. डी. व सॉल्वनशी हयांना लागू आहे.
ब. निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा १० % पेक्षा जास्त कमी दराने असेल तर देकार १० % पेक्षा जेवढ्या रक्कमेचा वरील बाब (अ) प्रमाणे येणा-या रक्कमेसह एकत्रित धनाकर्ष तिस-या बंद लिफाफामध्ये सादर करावे. (उदा. १४% कमी दरासाठी परफॉर्मन्स सेक्युरिटी = (१४% - १०%) + १% = ५%).
- कोऱ्या निविदा योग्य त्या वर्गाच्या ठेकेदारांनी नोंदणी प्रमाणपत्र छायांकीत प्रमाणित केलेल्या प्र सादर केल्यानंतरच मिळू शकतील.
- इसारा रक्कम फक्त राष्ट्रीयकृत/शेड्युल बँकेच्या १ वर्षाच्या अल्प मुदतीची अनामत राशी मुख्य लेखाधिकारी, मुं.इ.दु. व पु. मंडळ यांच्या नांवावर घावी.
- कोऱ्या निविदाच्या प्रती कार्यकारी अभियंता ग-दक्षिण विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, ५वा मजला, मुक्तगण शाळेच्या बाजूला, विश्वराजा दर्शन इमारतीच्या मागे, एलफिस्टनरोड (प), मुंबई-१३ यांचेकडून रकाना क्र. ७ मध्ये विहित केलेल्या दिनांक व वेळे प्रमाणे कोऱ्या निविदांची विक्री केली जाईल व सिलबंद निविदा याच कार्यालयात रकाना क्र. ८ प्रमाणे स्विकृती केली जाईल. तसेच स्विकृत केलेल्या मोहरबंद निविदा शक्य झाल्यास रकाना क्र. ८ मधील शेवटच्या दिवशी कार्यकारी अभियंता (ग/द) विभाग, मुं.इ.दु.व पु.मंडळ, यांच्या कार्यालयात दुपारी ५.३०.०० वा. उघडल्या जातील.
- निविदा भरणाऱ्या सर्व कंत्राटदारांनी दि. ०५.०५.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ०१.०० पर्यंत कार्यकारी अभियंता ग-दक्षिण विभाग, दुवपु मंडळ, यांच्या कार्यालयास सिलबंद लिफाफा जमा करणे बंधनकारक आहे. अन्यथा याबाबत म्हाडा परिपत्रके / निर्णय व शासन निर्णयाप्रमाणे योग्य ती कार्यवाही केली जाईल.
- अंयुक्त बोलीदाराची बोली स्विकारली जाणार नाही.

७. या कामासाठी अशाच प्रकारच्या इमारत बांधकामचा /वास्तु बांधकामाचा किमान ५ वर्षांचा अनुभव असलेला अभियंता (सिव्हिल इंजिनियर) आणि इतर आवश्यक देखरेख अधिकारी ठेकेदाराकडे असणे आवश्यक आहे.
८. उप-ठेकेदाराचा अनुभव आणि त्यांच्याकडील साधने/साधन संपत्ती विचारात घेतली जाणार नाही.
९. कृपया निविदा भरण्यापुर्वी निविदा पुस्तिके वाचन करावे,
१०. एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटाळण्याचे अधिकार सक्षम अधिकाऱ्यांकडे ठेवण्यांत येत आहे.

कार्यकारी अभियंता, ग (द) विभाग,
मुं.दु. वपु. मंडळ, मुंबई-१३.