

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

निविदा सुचना क्र.का.अ. (शहर)/ मुं.झो.सु.मंडळ/ निविदा/ १/२०२२-२३

कार्यकारी अभियंता [शहर] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३९, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून मोहरबंद बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या)	सुरक्षा अनामत रक्कम अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	कंत्राटदार नोंदणी वर्ग-वारी	निविदा रक्कम १८% जीएसटी सहीत)	कामाचा कालावधी
१	सहकार इमारत मनोरमा नगरकर मार्ग, माहिम येथे लादीकरण करणे, जलवाहिनी टाकणे.	४९३६०५.००	४३९६.००	१००००.००	वर्ग-८ व वरील	५९०.००	६ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
२	गंधार इमारत, प्रभादेवी येथे सुशोभिकरण करणे, जलवाहिनी टाकणे काम करणे.	६५८१४०.००	६५८१.००	१४०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
३	गणेश कृपा, प्रभादेवी येथे सुशोभिकरण करणे, वर्टिकल पाईप बदली करणे व लादीकरण	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
४	गुडविल पत्रा चाळ, हनुमान अगरकर मार्ग येथे आसन व्यवस्था ज्येष्ठ नागरीक कट्टा, ड्रेनेज लाईन टाकणे व लादीकरण करणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
५	जय प्रभा, भारत साई भक्ती मार्ग, प्रभादेवी येथे सुशोभिकरण करणे, शौचालय दुरुस्ती व लादीकरण करणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
६	निक्की इमारत, खेड गल्ली, प्रभादेवी येथे वर्टिकल पाईप बदली करणे, जलवाहिनी टाकण्यात आधी कारण करणे.	६५८१४०.००	६५८१.००	१४०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
७	पटेल मेन्शन, खेड गल्ली, प्रभादेवी येथे सुशाभिकरण करणे, जलवाहिनी टाकणे व लादीकरण करणे.	४९३६०५.००	४९३६.००	१००००.००	वर्ग-८ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
८	प्रभात इमारत, सयानी रोड, प्रभादेवी येथे सुशोभिकरण करणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
९	विडी कंपाऊंड, कटारीया मार्ग येथे ड्रेनेज लाईन टाकणे, लादीकरण करणे व जलवाहिनी टाकणे.	४९३६०५.००	४९३६.००	१००००.००	वर्ग-८ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)

१०	शांती निवास, खेड गल्ली, प्रभादेवी येथे सुशोभिकरण करणे व लादीकरण करणे.	६५८१४०.००	६५८१.००	१४०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
११	शिवदर्शन इमारत, जीवबा राऊळ मार्ग, प्रभादेवी करून करणे जलवाहिनी टाकण्यात उभा करणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
१२	शिवसिध्दी इमारत, सयानी रोड, प्रभादेवी येथे सुशाभिकरण करणे.	६५८१४०.००	६५८१.००	१४०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
१३	श्री.पूजा इमारत, सयानी रोड, प्रभादेवी येथे सुशोभिकरण करणे, जलवाहिनी टाकणे व लादीकरण करणे.	४९३६०५.००	४९३६.००	१००००.००	वर्ग-८ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
१४	एकता एम.जे.पी.सोसायटी, बी.जे.खेर मार्ग येथे काँक्रीटीकरण व लादीकरण करणे	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
१५	महात्मा ज्योतिबा फुले नगर, हेन्स रोड, भायखळा येथे ड्रेनेज व पायवाटा बांधणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
१६	फ्रोको इंडियन फार्मा, बी.जी.रोड, भायखळा येथे काँक्रीटीकरण व लादीकरण करणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
१७	हेन्स रोड, पोस्ट ऑफिसच्या पाठीमागे जलवाहिनी बदलणे व पायवाटा बांधणे	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
१८	मुसा किलंदर स्ट्रिट, भायखळा येथे किराणा स्टोअर समोर लादीकरण व काँक्रीटीकरण करणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
१९	मोमीन नगर, एम.एस.जे.रोड, जवळ भायखळा येथे लादीकरण व काँक्रीटीकरण करणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
२०	मोरलॅंड रोड, आग्रीपाडा येथे किकाभाई सदन जवळ ड्रेनेज लाईन बदलणे व लादीकरण करणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
२१	बी.आय..टी. चाळ नं.१ व २ जवळ जलवाहिनी बदलणे व पायवाटा बांधणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
२२	शेठ मोतीशहा लेन, माझगाव येथे काँक्रीटीकरण, ड्रेनेज लाईन व लादी बसवणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
२३	सरदार बलवंत सिंग धोदी मार्ग येथे ग्रील्स लावणे, टाईल्स बसविणे व लादीकरण करणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)

२४	डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर उद्यान, धोदी मार्ग येथे ग्रील, काँक्रीटकरण करणे व पायवाटा बांधणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
२५	नागसेन सदन जवळ माझगाव येथे काँक्रीटकरण व टाईल्स बसवणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
२६	हरीभाऊ वडगावकर चौक जवळ माझगाव येथे पायवाटा बांधणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
२७	गृदुगाचार्य कोळी मैदान, माहिम येथे मच्छिमर नगर येथे सुशोभिकरण करणे, आसन व्यवस्था, लादीकरण करणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
२८	रघुराज बिल्डिंग, गोखले रोड येथे सुशोभिकरण करणे, जलवाहिनी टाकणे, व्हर्टिकल पाईप बसविणे.	६५८१४०.००	६५८१.००	१४०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
२९	श्री.दत्तात्रेय निवास, गोखले रोड येथे सुशोभिकरण करणे, व्हर्टिकल पाईप बदली करणे, जलवाहिनी टाकणे.	६५८१४०.००	६५८१.००	१४०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
३०	सुखशांती इमारत, खेडगल्ली येथे सुशोभिकरण करणे, ड्रेनेज लाईन टाकणे, लादीकरण करणे.	८२२६७५.००	८२२७.००	१७०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)
३१	सुहृद इमारत, शंकर घाणेकर मार्ग, दादर येथे सुशोभिकरण करणे, लादीकरण करणे, ड्रेनेज लाईन टाकणे.	६५८१४०.००	६५८१.००	१४०००.००	वर्ग-७ व वरील	५९०.००	९ महिने (पावसा-ळ्यासहित)

- अ) कोच्या निविदा विक्रीची तारीख व वेळ - दि. ०३.०६.२०२२ ते १७.०६.२०२२ (सकाळी ११ ते दु. ३ पर्यंत)
- ब) मोहरबंद निविदा स्वीकृतीची तारीख व वेळ - दि. २२.६.२०२२ ते २३.६.२०२२ (रोजी सकाळी ११ ते दु. १ पर्यंत)
- (कार्यालयीन कामकाजदिवशी)

- जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा कमी दरांचा असेल तर प्रथम न्युनतम देकार सादर करणाऱ्यांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम ८ दिवसांच्या आत भरली नाहीतर द्वितीय न्युमतम देकाराच्या निविदाकारास लेखी विचारणा करुन त्यानी प्रथम न्युनतम पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असेल तर त्याची निविदा मंजुर केली जाईल.
- निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, बँक पतदारी आणि इतर कागपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पहावी.
- कोच्या निविदा महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी.यांच्याकडे योग्य त्या नोंदणीकृत व पात्र वर्गात असलेल्या नोंदणी प्रमाणपत्राच्या, पॅन कार्ड व पूर्वी अशा प्रकारची कामे केलेले पूर्वानुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केल्यानंतरच मिळू शकतील.
- म्हाडाकडे नोंदणीकृत नसलेल्या ठेकेदारांनी निविदा भरताना ते कुठल्याही सरकारी/निमसरकारी संस्थेमध्ये काळया यादीत नाव समाविष्ट नसल्याचे नोटरी पुढील शपथपत्र सादर करावे.
- निविदेसोबत जोडलेली सर्व कागदपत्रे खरी असल्याबाबत प्रतिज्ञापत्र रु. ५००/- च्या स्टॅम्प पेपरवर नोटरी केलेले सादर करावे.
- इसारा रक्कम फक्त राष्ट्रीयकृत/शेडयुल बँकेच्या १ वर्षाच्या अल्प मुदतीची अनामत राशी मुख्य लेखाधिकारी, मुं.झो.सुधार मंडळ यांच्या नावावर दयावी.

७. कोच्या निविदाच्या प्रती कार्यकारी अभियंता, शहर विभाग, मुं.झो.सु. मंडळ, खोली क्र. ५३९, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पुर्व), मुंबई- ५१ यांचेकडून कार्यालयीन कामकाजादिवशी वर नमुद केलेनुसार (अ) प्रमाणे दि. ०३.०६.२०२२ ते १७.०६.२०२२ विहीत केलेल्या दिनांक व वेळेप्रमाणे कोच्या निविदांची विक्री केली जाईल व सिलबंद निविदा याच कार्यालयात (ब) प्रमाणे दि. २२.०६.२०२२ ते २३.०६.२०२२ सकाळी ११ ते दु. १.०० पर्यंत स्विकृती केली जाईल. तसेच स्विकृती केलेल्या मोहरबंद निविदा शक्य झाल्यास स्विकृतीच्या दिवशी कार्यकारी अभियंता, शहर विभाग, मुं.झो.सु. मंडळ, यांच्या कार्यालयात दु.३.०० वा. नंतर उघडल्या जातील.
८. संयुक्तबोलीदाराची बोली स्विकारली जाणार नाही.
९. उप-ठेकेदाराचा अनुभव आणि त्यांच्या कडील साधने/साधन संपत्ती विचारात घेतली जाणार नाही.
१०. एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटाळण्याचे अधिकार कार्यकारी अभियंता (शहर), मुं.झो.सु. मंडळ यांचेकडे राहिल.
११. जीएसटी अंतर्गत नोंदणी प्रमाणपत्र अनिवार्य आहे.
१२. सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.
१३. निविदा कागदपत्रे व निविदा विषयक मार्गदर्शन सुचनांबाबत काही शंका असतील तर निम्न स्वाक्षरीकार यांचे कार्यालयास संपर्क साधावा.

कार्यकारी अभियंता (शहर)
मुं.झो.सु.मंडळ मुंबई