



महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास प्राधिकरण जनसंपर्क विभाग

कक्ष क्र. १९/२० तळ मजला, गृहनिर्माण भवन, कला नगर, वांद्रे पूर्व, मुंबई - ४०००५१. ☎
०२२-६६४०५०६६/७७. ईमेल ✉: cprmhadaoffice@gmail.com



जावक क्रमांक - ०९/ ३०५८७१०

दिनांक :- ०९ फेब्रुवारी, २०२६

प्रसिद्धिपत्रक

१५ व्या म्हाडा लोकशाही दिनात १० अर्जावर सुनावणी

मुंबई, दि. ०९ फेब्रुवारी, २०२६ :- महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास प्राधिकरणातर्फे (म्हाडा) आज वांद्रे पूर्व येथील गृहनिर्माण भवनात पंधरावा लोकशाही दिन आयोजित करण्यात आला. 'म्हाडा'चे उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री. संजीव जयस्वाल (भा.प्र.से.) यांच्या अध्यक्षतेखाली झालेल्या या कार्यक्रमात नागरिकांच्या एकूण १० अर्जावर सुनावणी घेण्यात आली.

श्रीमती दीप्ती दिलीप पितळे यांच्या सासुबाई श्रीमती रुक्मिणी दिनकर पितळे म्हाडा मुंबई मंडळाच्या सोडतीत तुंगा पर्वई गृहनिर्माण प्रकल्पातील सदनिकेसाठी स्वातंत्र्यसैनिक प्रवर्गातून यशस्वी व पात्र अर्जदार ठरल्या. श्रीमती रुक्मिणी दिनकर पितळे यांनी सदर सदनिका नोंदणीकृत बक्षीस पत्राद्वारे आपल्या नातूच्या नावे केली. दरम्यान, सदर बक्षीसपत्र म्हाडामध्ये सादर करण्यापूर्वी श्रीमती दीप्ती पितळे यांच्या मुलाचे अर्थात श्रीमती रुक्मिणी दिनकर पितळे यांच्या नातवाचे दुर्दैवी निधन झाले. त्यामुळे बक्षीस पत्राची ग्राह्यता संपुष्टात आली. सदर सदनिका श्रीमती दीप्ती पितळे व श्री. दिलीप पितळे यांच्या नावे हस्तांतरित करावी, या मागणीसाठी आजच्या लोकशाही दिनात श्रीमती दीप्ती दिलीप पितळे यांनी अर्ज केला. सदर अर्जावर सुनावणी करताना 'म्हाडा'चे उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री. संजीव जयस्वाल यांनी अत्यंत संवेदनशीलपणे, माणुसकी जपत व सकारात्मकतेने या मागणीबाबत विचार करत श्रीमती दीप्ती पितळे यांना त्यांच्या सासुबाई श्रीमती रुक्मिणी दिनकर पितळे या ह्यात असल्याने नवीन बक्षीस पत्र करून घेत्या आठ दिवसात सादर करण्याबाबत सांगितले. श्रीमती दीप्ती पितळे यांनी नवीन बक्षीस पत्र सादर केल्यानंतर सदर बक्षीस पत्र ज्यांच्या नावे केलेले असेल त्यांच्या नावे सदनिका हस्तांतरित करण्याबाबत तात्काळ कार्यवाही करण्याचे निर्देश 'म्हाडा'चे उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री. संजीव जयस्वाल यांनी संबंधित अधिकाऱ्यांना आज दिले.

श्री. प्रशांत तोरसकर यांच्या वडिलांच्या नावे सिद्धार्थ नगर गोरेगाव येथील म्हाडाच्या गृहनिर्माण प्रकल्पात सदनिका आहे. सन २०२० मध्ये श्री. तोरसकर यांच्या वडिलांचे निधन झाले. श्री. तोरसकर यांच्या वडिलांनी मृत्युपत्रात सदर सदनिका आपला मुलगा श्री. प्रशांत तोरसकर यांना हस्तांतरित करण्याबाबत नोंद केलेली होती. सदर मृत्युपत्राचे प्रोबेटही करण्यात आले असून सदर सदनिका हस्तांतरित करण्याबाबत श्री. प्रशांत तोरसकर यांनी आज लोकशाही दिनात अर्जाद्वारे केली. सदर अर्जावर सुनावणी करताना 'म्हाडा'चे उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री. संजीव जयस्वाल यांनी सदर प्रकरणी तात्काळ उद्या, दि. १० फेब्रुवारी, २०२६ रोजी उद्या सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत संबंधित मिळकत व्यवस्थापकांनी कार्यवाही करून सदर सदनिका श्री. प्रशांत तोरसकर यांच्या नावे हस्तांतरित करण्याचे निर्देश संबंधित अधिकाऱ्यांना दिले. सरदार नगर येथील म्हाडा वसाहतीच्या पुनर्विकास प्रकल्पात रहिवाशांकडून आकारलेले वाढीव शुल्क परत करण्याबाबत श्री. प्रतापसिंह सावंत यांनी आजच्या लोकशाही दिनामध्ये अर्ज केला होता. सदर प्रकरणाबाबत मुंबई मंडळाचे मुख्य अधिकारी यांच्या स्तरावर या प्रकरणाबाबत आढावा घेऊन सदर वाढीव शुल्क नियमानुसार आकारले आहे किंवा नाही याबाबत खात्री करण्याचे निर्देश 'म्हाडा'चे उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री. संजीव जयस्वाल यांनी दिले. आज झालेल्या लोकशाही दिनात मुंबई मंडळाशी संबंधित ८, कोकण मंडळाशी संबंधित १ व मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळाशी संबंधित १ अर्जावर सुनावणी घेण्यात आली.

###

(स्वाक्षरीत/-)

(वैशाली गडपाले)

मुख्य जनसंपर्क अधिकारी / म्हाडा

सोशल मिडियावर आम्हाला फॉलो करा :



@mhadaofficial



@mhadaofficial



@mhadaofficial



@mhadaofficial



**Maharashtra Housing & Area Development
Authority**

Public Relations Department

Room No. 19/20, Ground Floor, Gruhnirman Bhavan, Kala Nagar, Bandra
East, Mumbai-400051. ☎ 022-55405066/77.

Email : cpromhadaoffice@gmail.com



Outward No. : 09/3058710

Dt. 09 February 2026

Press Release

Hearing on 10 Applications during the 15th MHADA Lokshahi Day

Mumbai, February 09, 2026:- The Maharashtra Housing and Area Development Authority (MHADA) today organized the 15th Lokshahi Day at Housing Bhavan, Bandra (East). The program was held under the chairmanship of MHADA Vice President and Chief Executive Officer Shri Sanjeev Jaiswal (IAS), during which hearings were conducted for a total of 10 applications submitted by citizens.

Mrs. Rukmini Dinkar Pitale, the mother-in-law of Mrs. Deepti Dilip Pitale, was declared a successful and eligible applicant under the Freedom Fighter category in the MHADA Mumbai Board lottery for a residential tenement in the Tunga Powai Housing Project. Mrs. Rukmini Dinkar Pitale had executed a registered gift deed transferring the said tenement to her grandson.

However, before the gift deed could be submitted to MHADA, the son of Mrs. Deepti Pitale—who was also the grandson of Mrs. Rukmini Dinkar Pitale—unfortunately passed away. As a result, the validity of the gift deed came to an end. Subsequently, Mrs. Deepti Dilip Pitale submitted an application during today's Lokshahi Day seeking the transfer of the said tenement to her name and that of her husband, Mr. Dilip Pitale.

While hearing the application, MHADA Vice President and Chief Executive Officer Shri Sanjeev Jaiswal considered the matter with sensitivity, humanity, and a positive approach. He informed Mrs. Deepti Pitale that since her mother-in-law, Mrs. Rukmini Dinkar Pitale, is alive, she should execute and submit a fresh gift deed within the next eight days. Mr. Jaiswal further instructed the concerned officials to immediately process the transfer of the tenement in favor of the person named in the newly submitted gift deed.

Mr. Prashant Toraskar's father was the allottee of a residential tenement in MHADA's housing project at Siddharth Nagar, Goregaon. Mr. Toraskar's father passed away in 2020. In his will, he had clearly mentioned that the said tenement should be transferred to his son, Mr. Prashant Toraskar. The will has been duly probated. Accordingly, Mr. Prashant Toraskar submitted an application during today's Lokshahi Day seeking the transfer of the said tenement.

After hearing the matter, MHADA Vice President and Chief Executive Officer Shri Sanjeev Jaiswal directed the concerned Estate Managers to take immediate action and complete the transfer of the said tenement in the name of Mr. Prashant Toraskar by tomorrow, February 10, 2026, at 11:00 a.m.

Mr. Pratapsingh Sawant submitted an application during today's Lokshahi Day seeking a refund of additional charges collected from residents in the redevelopment project of the MHADA colony at Sardar Nagar. In this matter, Mr. Jaiswal directed that the Chief Officer of the Mumbai Board review the case and verify whether the additional charges were levied as per the rules.

During today's Lokshahi Day, hearings were conducted on 8 applications related to the Mumbai Board, 1 application related to the Konkan Board, and 1 application related to the Mumbai Building Repairs and Reconstruction Board.

###

(Sd/-)

(Vaishali Gadpale)

Chief Public Relations Officer / MHADA

Follow us on :



[@mhadaofficial](https://twitter.com/mhadaofficial)



[@mhadaofficial](https://facebook.com/mhadaofficial)



[@mhadaofficial](https://instagram.com/mhadaofficial)



[@mhadaofficial](https://youtube.com/mhadaofficial)



Maharashtra Housing & Area Development Authority

Public Relations Department

Room No. 19/20, Ground Floor, Gruhnirman Bhavan, Kala

Nagar, Bandra East, Mumbai-400051. ☎ 022-55405066/77.

Email : cpromhadaoffice@gmail.com



Outward No. : 09/3058710

Dt. 09 February 2026

प्रेस विज्ञप्ति

15 वें म्हाडा लोकशाही दिन में 10 आवेदनों पर सुनवाई

मुंबई, दि. 09 फरवरी, 2026 :- महाराष्ट्र गृहनिर्माण एवं क्षेत्र विकास प्राधिकरण (म्हाडा) की ओर से आज बांद्रा (पूर्व) स्थित गृहनिर्माण भवन में पंद्रहवाँ लोकशाही दिन आयोजित किया गया। 'म्हाडा' के उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री संजीव जयस्वाल (भा.प्र.से.) की अध्यक्षता में आयोजित इस कार्यक्रम में नागरिकों के कुल 10 आवेदनों पर सुनवाई की गई।

श्रीमती दीप्ति दिलीप पितळे की सास, श्रीमती रुक्मिणी दिनकर पितळे, म्हाडा मुंबई मंडल की लॉटरी में तुंगा पवई गृहनिर्माण परियोजना की आवासीय घर के लिए स्वतंत्रता सेनानी श्रेणी से सफल एवं पात्र आवेदक घोषित हुई थीं। श्रीमती रुक्मिणी दिनकर पितळे ने उक्त आवासीय घर अपने पोते के नाम पंजीकृत उपहार पत्र (गिफ्ट डीड) के माध्यम से की थी।

हालाँकि, उक्त उपहार पत्र को म्हाडा में प्रस्तुत करने से पूर्व श्रीमती दीप्ति पितळे के पुत्र अर्थात् श्रीमती रुक्मिणी दिनकर पितळे के पोते का दुर्भाग्यपूर्ण निधन हो गया। परिणामस्वरूप, उपहार पत्र की वैधता समाप्त हो गई। उक्त आवासीय घर को श्रीमती दीप्ति पितळे एवं श्री दिलीप पितळे के नाम स्थानांतरित करने की मांग को लेकर आज के लोकशाही दिन में श्रीमती दीप्ति दिलीप पितळे ने आवेदन प्रस्तुत किया।

इस आवेदन पर सुनवाई करते हुए 'म्हाडा' के उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री संजीव जयस्वाल ने अत्यंत संवेदनशीलता, मानवीय दृष्टिकोण एवं सकारात्मकता के साथ इस मांग पर विचार करते हुए, श्रीमती दीप्ति पितळे को यह निर्देश दिया कि चूँकि उनकी सास श्रीमती रुक्मिणी दिनकर पितळे जीवित हैं, अतः वे आगामी आठ दिनों के भीतर नया उपहार पत्र प्रस्तुत करें। नया उपहार पत्र प्रस्तुत किए जाने के पश्चात्, जिस व्यक्ति के नाम यह किया जाएगा, उसके नाम पर उक्त आवासीय घर का स्थानांतरण तत्काल करने के निर्देश श्री जयस्वाल ने संबंधित अधिकारियों को दिए।

श्री प्रशांत तोरसकर के पिता के नाम गोरगांव स्थित सिद्धार्थ नगर के म्हाडा गृहनिर्माण परियोजना में एक आवासीय घर है। वर्ष 2020 में श्री तोरसकर के पिता का निधन हो गया। अपनी वसीयत में उन्होंने उक्त आवासीय घर अपने पुत्र श्री प्रशांत तोरसकर के नाम स्थानांतरित करने का उल्लेख किया था। इस वसीयत का प्रोबेट भी हो चुका है। अतः उक्त आवासीय घर के स्थानांतरण हेतु श्री प्रशांत तोरसकर ने आज लोकशाही दिन में आवेदन प्रस्तुत किया।

इस आवेदन पर सुनवाई करते हुए 'म्हाडा' के उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री संजीव जयस्वाल ने संबंधित संपत्ति प्रबंधकों को निर्देश दिए कि इस प्रकरण में तत्काल कार्रवाई करते हुए कल, दिनांक 10 फरवरी 2026 को प्रातः 11.00 बजे तक आवासीय घर श्री प्रशांत तोरसकर के नाम स्थानांतरित की जाए।

सरदार नगर स्थित म्हाडा वसाहत के पुनर्विकास परियोजना में निवासियों से वसूले गए अतिरिक्त शुल्क की वापसी के संबंध में श्री प्रतापसिंह सावंत ने आज के लोकशाही दिन में आवेदन प्रस्तुत किया था। इस प्रकरण में मुंबई मंडल के मुख्य अधिकारी स्तर पर समीक्षा कर यह सुनिश्चित करने के निर्देश श्री जयस्वाल ने दिए कि अतिरिक्त शुल्क नियमों के अनुसार वसूला गया है या नहीं।

आज आयोजित लोकशाही दिन में मुंबई मंडल से संबंधित 8, कोकण मंडल से संबंधित 1 तथा मुंबई इमारत मरम्मत एवं पुनर्रचना मंडल से संबंधित 1 आवेदन पर सुनवाई की गई।

###

(स्वाक्षरीत/-)

(वैशाली गडपाले)

मुख्य जनसंपर्क अधिकारी / म्हाडा

सोशल मिडियावर आम्हाला फॉलो करा :



[@mhadaofficial](https://twitter.com/mhadaofficial)



[@mhadaofficial](https://facebook.com/mhadaofficial)



[@mhadaofficial](https://instagram.com/mhadaofficial)



[@mhadaofficial](https://youtube.com/mhadaofficial)



