



महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण (महाडा)  
जनसंपर्क विभाग

जा.क्र./मुजसंअका/प्रसिद्धी पत्रक/२२७/२०२०

दि. २३/०९/२०२०

प्रसिद्धी पत्रक

## पत्रा चाळ पुनर्विकास प्रकल्प लवकरच मार्गी लागणार - गृहनिर्माण मंत्री श्री. जितेंद्र आव्हाड

६७२ रहिवाशांचे पुनर्वसनाकरिता शासन कटिबद्ध : जॉनी जोसेफ  
यांच्याकडून १५ दिवसात अहवाल अपेक्षित

मुंबई, दि. २३ जानेवारी, २०२० : गोरगाव येथील पत्रा चाळींच्या पुनर्विकासाचा प्रकल्प लवकरच मार्गी लावून ६७२ रहिवाशांचे हक्काच्या घरात पुनर्वसन करण्याकरिता शासन कटिबद्ध असून याकामी राज्य शासनाने नेमलेल्या समितीचा अहवाल येत्या १५ दिवसात सादर होणे अपेक्षित आहे, असे प्रतिपादन राज्याचे गृहनिर्माण मंत्री श्री. जितेंद्र आव्हाड यांनी आज केले.

गोरगाव येथील पत्रा चाळ पुनर्विकास प्रकल्पाची गृहनिर्माण मंत्री श्री. आव्हाड यांनी महाडातील अधिकाऱ्यांसमवेत आज पाहणी केली. या वेळी या प्रकल्पातील उपस्थित रहिवाशांशी संवाद साधतांना श्री. आव्हाड बोलत होते. पत्रा चाळ येथील रहिवाशांचे थकीत भाडे, प्रकल्पातील तांत्रिक अडचणी तथा पुनर्वसन प्रक्रियेचा अभ्यास करून हा प्रकल्प मार्गी लावण्याकरिता उपाययोजना सुचविण्यासाठी राज्याचे निवृत्त मुख्य सचिव श्री. जॉनी जोसेफ यांची एक सदस्य समिती नियुक्ती करण्यात आली आहे. श्री. जोसेफ यांच्याकडून लवकरच अहवाल प्राप्त होणार आहे. हा अहवाल प्राप्त झाल्यानंतर या रखडलेल्या पुनर्विकास प्रकल्पाचा प्रश्न मार्गी लावण्यासाठी शासन तत्पर आहे, अशी भूमिका श्री. आव्हाड यांनी मांडली. तसेच या प्रकल्पातील सर्व भागधारक जसे रहिवाशी, विकासक व महाडा यांची संयुक्त बैठक या प्रकरणी लवकरच घेण्यात येणार असल्याची माहिती देखील त्यांनी याप्रसंगी दिली. .

मुंबई शहरांत अनेक पुनर्विकास प्रकल्प रखडले आहेत. विकासक आणि रहिवाशांमधील पुनर्विकासाबाबत होणारे करार बारकाईने अभ्यासणे गरजेचे आहे, असे सांगत श्री. आव्हाड म्हणाले की, यापुढे महाडाच्या जुन्या वसाहतींच्या जागेवर पुनर्विकास प्रकल्प राबवितांना संबंधित रहिवाशांच्या सहकारी गृहनिर्माण संस्थेने विकासकाबरोबर केलेला करार तपासून घेण्याची जबाबदारी महाडाकडे सोपविण्याची तरतूद करणे ही काळाची गरज आहे, जेणेकरून भविष्यात अशा प्रकारच्या समस्या उद्भवणार नाहीत.

यावेळी महाडाचे उपाध्यक्ष श्री. मिलिंद म्हैसकर, उपमुख्य अभियंता श्री. संतोष बोबडे, मुंबई मंडळाचे सहमुख्य अधिकारी श्री. जीवन गलांडे, महाडाचे सचिव श्री. प्रसाद उकडें, कार्यकारी अभियंता श्री. राजन पाटील यांच्यासह प्रकल्पातील रहिवाशी उपस्थित होते.

=====

