



कनिष्ठ लिपिक-टंकलेखक (गट-क) या
संवर्गातून वरिष्ठ लिपिक (गट-क) या
संवर्गात तात्पुरत्या व स्थानापन्न स्वरूपात
पदोन्नती.

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण
गृहनिर्माण भवन, वांद्रे [पूर्व], मुंबई- ४०० ०५१
आदेश क्र.प्राधि/पदोन्नती/व.लि./२०२५/७४३१४८१/प्र.८
दिनांक : 7 NOV 2025

आ दे श

प्रशासकीय हित व कामाची निकड लक्षात घेऊन कनिष्ठ लिपिक-टंकलेखक (गट-क) या संवर्गातील खालील नमुद कर्मचारी यांना खालील अटी व शर्तीच्या अधिन राहून वरिष्ठ लिपिक (गट-क) या संवर्गात एस-१० (रु.२९२००-रु.९२३००) या वेतनस्तरामध्ये तदर्थ तात्पुरत्या व स्थानापन्न स्वरूपात पदोन्नती देण्यात येत असून, पदोन्नतीनंतर त्यांची पदस्थापना त्यांचे नावासमोर दर्शविल्याप्रमाणे कार्यभार स्विकारल्याच्या दिनांकापासून करण्यात येत आहे.

अ.क्र	कर्मचार्यांचे नाव	सध्याचे कार्यालय	पदोन्नतीनंतरचे कार्यालय व मंडळ	शेरा
१	कु. अंकिता दिलीप सुर्वे	सचिव/प्रा.	मिळकत व्यवस्थापक/वांद्रे(पश्चिम)/मुंबई मंडळ	रिक्त पदी
२	श्री. अमित अंकुश मांडवकर	सचिव/प्रा.	प्रशासकीय अधिकारी/कोकण मंडळ	रिक्त पदी
३	श्री. श्याम तुकाराम मोरे	इ.प.कक्ष/प्रा.	विधी सल्लागार/प्रा.	रिक्त पदी
४	श्री. संकेत संजय सुळे	नि.का.अ./मुंबई मंडळ	कार्यकारी अभियंता/सी-१/मु.इ.दु. व पु.मंडळ	रिक्त पदी
५	श्री. अयाज आसिफ दुपारे	कार्यकारी अभियंता/ई-२/मु.इ.दु. व पु.मंडळ	मिळकत व्यवस्थापक वांद्रे(पूर्व)/मुंबई मंडळ	रिक्त पदी
६	श्री. सचिन द. शेंडगे	कॉकण मंडळ	इमारत परवानगी कक्ष/प्रा.	रिक्त पदी

२/- सदरहू, कर्मचार्यांची तात्पुरत्या तदर्थ पध्दतीनुसार पदोन्नतीने केलेली नेमणूक वरिष्ठ लिपिक संवर्गाच्या सेवा प्रवेश नियमाच्या अधीन राहून ज्येष्ठतेनुसार तात्पुरत्या तदर्थ व स्थानापन्न स्वरूपाची असल्याने त्यांचा या संवर्गातील कायम पदावर कोणताही हक्क/धारणाधिकार राहणार नाही, या अटीवर करण्यात येत आहे.

३/- प्रशासकिय निकड व कार्यभाराच्या आवश्यकतेनुसार पदांच्या संख्येत बदल झाल्यास सदर तात्पुरती व स्थानापन्न पदोन्नती रद्द होऊन सेवाज्येष्ठतेनुसार कनिष्ठतम संबंधित कर्मचारी पदावनीस पात्र ठरतील.

४/- संबंधित पदोन्नत पदाधिकारास पदोन्नतीनंतर अनुज्ञेय वेतनाबरोबर महागाई भत्ता व अन्य भत्ते नियमानुसार अनुज्ञेय राहतील.

५/- शासन वित्त विभाग, शासन निर्णय क्र.वेतन-१०८२/सीआर-११०० [एक]/सेवा-३, दिनांक ०६/११/१९८४ नुसार संबंधित पदोन्नत पदधारकाने आपल्या वेतन निश्चितीचा विकल्प पदोन्नतीच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या आत द्यावयाचा आहे.

अन्यथा त्यांची वेतन निश्चिती सरळ महाराष्ट्र नागरी सेवा (वेतन) नियम १९८१ च्या नियम ११ ची दिनांक ०३.०७.१९९३ अन्वयेची सुधारणा अर्थात महाराष्ट्र नागरी सेवा (वेतन) (दुसरी सुधारणा) नियम १९९३ नियम ११ (१) मधील तरतुदीनुसार करण्यात येईल.

६/- संबंधित पदोन्नत पदधारकास सेवांतर्गत आश्वासित प्रगती योजनेचा लाभ देण्यात आलेला असल्यास, त्यांची वेतननिश्चिती पुन्हा करण्यात येऊ नये. याबाबत त्यांच्या सेवापुस्तकातील नोंदी पाहून पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

७/- उक्त आदेश निर्गमित केल्याच्या दिनांकापासून सात दिवसांच्या आत पदोन्नत पदधारक यांनी नवीन नेमणूकीच्या ठिकाणी रुजू व्हावयाचे आहे. पदस्थापनेच्या संदर्भात केलेल्या पत्रव्यवहाराची दखल घेतली जाणार नाही. त्यांच्या सक्षम अधिकाऱ्यांनी स्थानिक पर्यायी व्यवस्था करून त्यांना तात्काळ कार्यमुक्त करावे.

८/- पदोन्नत पदधारक हे पदोन्नतीनुसार पदस्थानेच्या जागी तात्काळ रुजू न झाल्यास, त्यांना पदोन्नतीमध्ये स्वारस्य नाही, असे गृहीत धरण्यात येईल. तसेच याबाबत शासन निर्णय दि.१२.०९.२०१६ मधील तरतुदीनुसार त्यांची पदोन्नती रद्द करण्यात येईल.

९/- उक्त नमूद कर्मचारी यांची कनिष्ठ संवर्गातील सेवाज्येष्ठता वरिष्ठ संवर्गात अबाधित राहील.

१०/- मा.उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी याचिका क्र.२७९७/२०१५ मध्ये दि.०४.०८.२०१७ रोजी दिलेल्या निर्णयाविराधात राज्य शासनाने मा. सर्वोच्च न्यायालयात विशेष अनुमती याचिका क्र.२८३०६/२०१७ दाखल केलेली आहे. सदर याचिका अद्याप प्रलंबित आहे. शासनाच्या सामान्य प्रशासन विभागाच्या दि.०७.०५.२०२१ रोजीच्या शासन निर्णयानुसार पदोन्नतीच्या कोट्यातील सर्व रिक्त पदे दि.२५.०५.२००४ च्या स्थितीनुसार निव्वळ तात्पुरत्या स्वरूपात सेवाज्येष्ठतेनुसार मा. सर्वोच्च न्यायालयाच्या विशेष अनुमती याचिका क्र.२८३०६/२०१७ वरील अंतिम निर्णयाच्या अधीन राहून देण्यात येत आहे. पदोन्नत पदधारकाकडून या अटीची पूर्तता होत नसल्याने आढळून आल्यास पदोन्नती आदेश रद्द करण्यात येतील.

११/- उक्त नमूद कर्मचारी यांनी दि.३१.०३.२०२५ रोजीचे विहित विवरणपत्रात मत्ता व दायित्व भरून दिल्याची खात्री करून घेतल्याखेरीज संबंधित कर्मचार्यांना पदोन्नतीचे आदेश हस्तांतरित करण्यात येऊन नयेत, तसेच आदेश हस्तांतरित करण्यापूर्वी सदर कर्मचार्यांनी मत्ता व दायित्वे सादर केल्याचा अहवाल प्राधिकरणास सादर करावा.

सदरहू आदेश तात्काळ अंमलात येतील.

मा.उपाध्यक्ष तथा मु.का.अ./प्रा. यांच्या मान्यतेने.


(अनिल वानखडे)
सचिव/प्राधिकरण (अति.कार्य.)

प्रति,

(-----)

संबंधित पदोन्नत कर्मचा-यांस त्यांचे विभाग प्रमुखांमार्फत

प्रत सस्नेह अग्रेषित :

१. मा.मुख्य दक्षता व सुरक्षा अधिकारी/प्रा.
२. मुख्य अभियंता-१, २, ३/प्रा.
३. मा.मुख्य अधिकारी/मुंबई मंडळ/मुं.इ.दु.व पु.मंडळ
४. वित्त नियंत्रक/प्रा.
५. विधी सल्लागार/प्रा.
६. उपमुख्य कार्यकारी अधिकारी/प्रा.
७. मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ व नियोजनकार/प्रा.

८. मुख्य अधिकारी, कोंकण/मुं.झो.सु.मं./पुणे/नाशिक/छत्रपती संभाजीनगर/नागपूर/अमरावती मंडळ
९. सहमुख्य अधिकारी /मुंबई मंडळ/मुं.इ.दु.व पु.मंडळ
१०. चौकशी अधिकारी / प्रा.
११. मुख्य लेखाधिकारी / मुंबई मंडळ/मुं.इ.दु.व पु.मंडळ
१२. लेखाधिकारी/प्रा./कोंकण/मुं.झो.सु.मं./पुणे/नाशिक/छत्रपती संभाजीनगर/नागपूर/अमरावती मंडळ
१३. निवासी लेखा परीक्षा अधिकारी/प्रा.
१४. संचालक, पी.डी.सी. पुणे
१५. मुख्य माहिती व संचार तंत्रज्ञान अधिकारी/प्रा. (संकेतस्थळावर प्रसिध्द करणेकरीता)

प्रत- प्रशासकीय अधिकारी/ प्रा./मुंबई मंडळ/मुं.इ.दु.व पु.मंडळ/कोंकण/मुं.झो.सु.मं./पुणे/नाशिक/छत्रपती संभाजीनगर/नागपूर/अमरावती मंडळ

प्रत माहितीसाठी :-

१. मा. उपाध्यक्ष/प्रा. यांचे स्वीय सहाय्यक.
२. प्रत, अध्यक्ष, महाराष्ट्र गृहनिर्माण कर्मचारी संघटना.
३. प्रत, प्रधान कार्यवाह, मागासवर्गीय कर्मचारी संघटना.
४. प्रत, अध्यक्ष, ग्रॅज्युएट इंजिनिअर्स असोसिएशन ऑफ म्हाडा, मुंबई.
५. प्रत, अध्यक्ष, महाराष्ट्र राज्य अपंग कर्मचारी संघटना, मुंबई.
६. प्रत, अध्यक्ष, महाराष्ट्र हाऊसिंग बोर्ड एम्प्लॉईज को ऑप क्रेडिट सोसायटी लि. मुंबई.

प्रत :- प्रशासन-५/६/७/९/१०/१२/१३/१४-अ/१४-ब/१५/१६/१७/प्रा.

---***---

