

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई

(महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक)

कार्यकारी अभियंता अ विभाग, दु व पु मंडळ, कुलाबा संक्रमण शिविर, कुलाबा, कफ परेड, मुंबई ४००००५

दूरध्वनी क्रमांक ०२२-२२१८७७८५ ईमेल - rrreamhada@gmail.com

ई - निविदा

निम्नस्वाश्रयीकार, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळाच्या अ विभागातर्फे इमारतीच्या दुरुस्तीच्या कामासाठी मु.इ. दु व पु मंडळ म्हाडा, सा.बा.वि., कें.सा.बा.वि,रेल्वे, सिडको, एमएमआरडीए व नृमनपा मधील नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून वी - १ नमुन्यातील शतमान तत्वावर ई- निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अ. क्र.	इमारत दुरुस्ती क्रमांक	निविदा ठेवलेली रक्कम	इसारा रक्कम	सुरक्षा अनामत	कंत्राटदाराच 1 नोंदणी वर्ग	निविदा शुल्क (विना परतावा)	कामाची करण्याची मुदत
१	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत क्र. १०सी, लाला निगम रोड "श्रीसदन" या इमारतीस उब्बाहन बसविणेकामा, कुलाबा, मुंबई.	३८,४९,४८२/-	३८,४९५/-	७७,००० (५०% FDR स्वरुपात व ५०% बॅंकातून)	वर्ग - ५ आणि वरचा	रु.५१,०.००	१२ महिने (पावसाळ्यासह)

अ.क्र.	स्टेज	दिनांक व वेळ
१	जाहिरात दिनांक	०३/०२/२०२५
२	निविदा विक्री सुरुवात दिनांक (ऑनलाईन)	०३/०२/२०२५ सकाळी १०.०५ पासून
३	निविदा विक्री बंद दिनांक (ऑनलाईन)	१०/०२/२०२५ सध्यांकाळी ५.३० पर्यंत
४	निविदा स्विकृती सुरुवात दिनांक (ऑनलाईन)	०३/०२/२०२५ सकाळी १०.०५ पासून
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक (ऑनलाईन)	१०/०२/२०२५ सध्यांकाळी ५.३० पर्यंत
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	१२/०२/२०२५ सकाळी ११.०० पासून
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	१२/०२/२०२५ दुपारी १२.०० पासून

- संपूर्ण निविदा प्रक्रिया ऑनलाईन(ई-निविदा) दोन लिफाफे पध्दतीची असेल. निविदेसंबंधी सुचना, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाची संकेतस्थळ <https://mahatenders.gov.in> यावर प्रसिध्द होईल.
- निविदा संबंधित दस्तावेज अधिकृत संकेतस्थळ <https://mahatenders.gov.in> यावर पाहून डाऊनलोड/अपलोड करता येईल, तसेच निविदा फार्म दिनांक ०३/०२/२०२५ (सकाळी १०.०५ वाजुपासून) ते दिनांक १०/०२/२०२५ (सध्यांकाळी ५.३० पर्यंत) संकेतस्थळावरून डाऊनलोड करता येईल.
- वरील निविदेचे निविदा शुल्क व इसारा रक्कम ऑनलाईन पध्दतीने भरावे लागेल.
- तांत्रिक निविदा दिनांक १२/०२/२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपासून कार्यकारी अभियंता अ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, कुलाबा संक्रमण शिविर, कफ परेड, कुलाबा, मुंबई यांचे दालनात संकेतस्थळ <https://mahatenders.gov.in> वर उघडण्यात येईल.
- निविदाकाराने निविदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागदपत्रे पडताळणीसाठी तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळी सादर करावीत.
- निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती .pdf फॉर्मॅट मध्ये तांत्रिक लिफाफ्यामध्ये सादर करावी.
- निविदाकाराचे डीजीटल हस्ताक्षर हे वर्ग २/३ असावे.
- कार्यकारी अभियंता अ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, यांचेकडे (निविदा स्विकृती अधिका-यांकडे) निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार राहिल.
- निविदा जीएसटी अंतर्गत नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करणे बंधनकारक आहे.
- निविदाकारास निविदासंबंधीची संपूर्ण माहिती संकेतस्थळ <https://mahatenders.gov.in> यावरून मिळवावी.
- जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा कमी दरांचा असेल तर प्रथम न्युनतम देकार सादर करणा-यांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम ८ दिवसांच्या आत भरली नाही तर द्वितीय न्युनतम

देकाराच्या निविदाकारास लेंखी विचारणा करुन त्यांनी प्रथम न्युनतम पेक्षा कमी दराणे काम करण्यास तयार असेल तर त्यांची निविदा मंजुर केली जाईल अतिरिक्त सुरक्षा अनामत बाबत सविस्तर सुचना पाहावी.


कार्यकारी अभियंता अ-विभाग,
मु. इ. दु. व पु. मंडळ, मुंबई 29/01/2025