

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई

(महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक)

कार्यकारी अभियंता अ विभाग, दु व पु मंडळ, कुलाबा संक्रमण शिबिर, कुलाबा, कफ परेड, मुंबई ४००००५
दूरध्वनी क्रमांक ०२२-२२१८७७८५ ईमेल -rreemhada@gmail.com

ई - निविदा ०१/२०२५-२६ (३री बोली)

कार्यकारी अभियंता अ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, कुलाबा संक्रमण शिबिर, कफ परेड, कुलाबा, मुंबई - ४००००५ यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या इमारतीच्या दुरुस्ती कामाकरीता मुंबई शहर जिल्हातील मुं.इ दु व पु मंडळ म्हाडा, सा.बा.वि., कें.सा.बां.वि, रेल्वे, सिडको, एमएमआरडीए व बृमनपा मधील नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून बी - १ नमुन्यातील शतमान तत्वावर ई- निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अ. क्र.	इमारत दुरुस्ती क्रमांक	निविदा ठेवलेली रक्कम	इसारा रक्कम	सुरक्षा अनामत	कंत्राटदाराचा नोंदणी वर्ग	निविदा शुल्क (विना परतावा)	कामाची करण्याची मुदत
१	इमारत क्र. ७-७डी, ९-९ई, ११-११एफ, मुसाफिरखाना रोड, मुंबई. (मंडळ निधिचे काम) (तीसरी बोली)	२५,८१,२६५/-	२५,८१३.००	५२०००.० (५०% FDR स्वरुपात व ५०% देयकातून)	वर्ग -५अ व त्यावरील	रु.५९०.००	१८ महिने (पावसाळासह)

अ.क्र.	स्टेज	दिनांक व वेळ
१	जाहिरात दिनांक	०६/०५/२०२५ सकाळी १०.०० पासून
२	निविदा विक्री सुरुवात दिनांक (ऑनलाईन)	०६/०५/२०२५ सकाळी १०.०५ पासून
३	निविदा विक्री बंद दिनांक (ऑनलाईन)	१२/०५/२०२५ सध्यांकाळी ५.३० पर्यंत
४	निविदा स्विकृती सुरुवात दिनांक (ऑनलाईन)	०६/०५/२०२५ सकाळी १०.०५ पासून
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक (ऑनलाईन)	१२/०५/२०२५ सध्यांकाळी ५.३० पर्यंत
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	१५/०५/२०२५ सकाळी १०.०० पासून
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	१५/०५/२०२५ सकाळी ११.०० पासून

- संपूर्ण निविदा प्रक्रिया ऑनलाईन(ई-निविदा) दोन लिफाफे पध्दतीची असेल. निविदेसंबंधी सुचना, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाची संकेतस्थळ <https://mahatenders.gov.in> यावर प्रसिध्द होईल.
- निविदा संबंधित दस्तऐवज अधिकृत संकेतस्थळ <https://mahatenders.gov.in> यावर पाहून डाऊनलोड/अपलोड करता येईल, तसेच निविदा फार्म दिनांक ०६/०५/२०२५ (सकाळी १०.०५ वाजुपासून) ते दिनांक १२/०५/२०२५ (सध्यांकाळी ५.३० पर्यंत) संकेतस्थळावरून डाऊनलोड करता येईल.
- वरील निविदेचे निविदा शुल्क व इसारा रक्कम ऑनलाईन पध्दतीने भरावे लागेल.
- तांत्रिक निविदा दिनांक १५/०५/२०२५ रोजी सकाळी १०.०० वाजेपासून कार्यकारी अभियंता अ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, कुलाबा संक्रमण शिबिर, कफ परेड, कुलाबा, मुंबई यांचे दालनात संकेतस्थळ <https://mahatenders.gov.in> वर उघडण्यात येईल.
- निविदाकाराने निविदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागदपत्रे पडताळणीसाठी तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळी सादर करावीत.
- निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती .pdf फॉर्मॅट मध्ये तांत्रिक लिफाफ्यामध्ये सादर करावी.
- निविदाकाराचे डीजीटल हस्ताक्षर हे वर्ग २/३ असावे.
- कार्यकारी अभियंता अ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, यांचेकडे (निविदा स्विकृती अधिका-यांकडे) निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार राहिल.
- निविदा जीएसटी अंतर्गत नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करणे बंधनकारक आहे.

१०. निविदाकारास निविदासंबंधीची संपूर्ण माहिती संकेतस्थळ <https://mahatenders.gov.in> यावरून मिळवावी.

११. जर निविदेचा देकार निविदाधीन कावाच्या किंमतीपेक्षा कमी दराचा असेल तर प्रथम न्युनतम देकार सादर करणा-यांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम ८ दिवसांच्या आत भरली नाही तर द्वितीय न्युनतम देकाराच्या निविदाकारास लेखी विचारणा करून त्यांनी प्रथम न्युनतम पेक्षा कमी दराचे कान करण्योस तयार असेल तर त्यांची निविदा मंजूर केली जाईल अतिरिक्त सुरक्षा अनामत वावते नदिरुतर सुचना पाहोवी.

KPSawale
25/4/25
कार्यकारी अभियंता अ-विभाग,
मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, मुंबई