

**MUMBAI BUILDING REPAIRS AND RECONSTRUCTION BOARD**  
(Unit of MHADA)

**TENDER NOTICE**

Executive Engineer "C-1" Div. M.B R & R. Board. "C-1" Ward officer Bldg. A-66, Dadarkar Compound, Tardeo, Mumbai- 400034. Invites sealed B-1 (percentage) rate Tender from approved and eligible contractors registered with MHADA/ M.C.G.M./ CIDCO/ PWD/ CPWD/ MJP/ MIDC/ BPT/ MES/ Indian Railway or any Govt. / Semi Govt. organization in appropriate class for following works. Tender will be received by the Executive Engineer "C-1" Div, M.B R & R. Board, and will be opened as scheduled below :-

Sr. No.	Name of work	Amount put to tender	Earnest money [1%]	Security Deposit [2%] [ 50% initially & 50% through bill ]	Cost of Blank Tender + GST	Date of issue of blank tender	Date & time of receipt of sealed tender	Date Of Opening	Time limit	Class of Contractor
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1)	Bldg No. 182-184, Bhuleshwar Road, (MLC Fund)	₹ 2,76,096/-	₹ 2761/-	₹ 6,000/- (Rs ₹ 3000/- initially & ₹ 3,000/- through bill )	₹ 224/-	Dt. 22.02.2019 to 28.02.2019 Upto 03:00 P.M.	Dt. 28.02.2019 to 01.03.2019 Up to 01:00 P.M.	Dt. 01.03.2019 up to 3.00 P.M. if possible	12 Months (including monsoon)	9 <sup>th</sup> & above

- Blank Tender Form can be obtained from Office of the Ex. Engineer, "C-1" Div. MBR&R Board, A-66, Dadarkar Compound, Tardeo, Mumbai- 34 on any 2 working day with effect from date and time as mentioned above, on production of Copy of Valid Registration Certificate duly attested, Copy of pan Card or latest Income Tax Return filed, Copy of Previous Experience of similar nature of work done. Similarly contractors who are not registered with MHADA should produce certified copy of latest affidavit (made within last 3 Months) duly notarized that they are not black listed other than MHADA. Organization at the time of issue & submission of tender documents.
- Sealed tender shall be submitted as per the methodology of submission of tender given in detailed tender notice and other conditions mentioned.
  - If offer quoted is upto 10 % below Estimated Cost, then Agency shall submit Demand Draft of 1 % of Estimated cost put to tender, towards performance security other than Security deposit mentioned in Tender notice. The Demand Draft in original should be submitted in sealed envelope along with solvency and Bank conformation letter.
  - If offer quoted is more less than 10 % below Estimated Cost, then Agency shall submit Demand Draft of amount; which shall be worked out as " (Quoted offer in % -10 %) + 1 % ) of Estimated cost put to tender. For example, if, offer is 14 % below, then performance Security to be paid will be (14 % - 10 %) + 1 % i.e. Total 5 % of Estimated cost. the demand draft submitted in financial bid.
  - Regarding Demand draft towards performance security, following guidelines are issued.
- (i) Demand Draft of performance security shall be issued in favour of Chief Accounts Officer M. B. R. & R. Board, MHADA, (ii) Demand draft shall be issued by Nationalized Bank or Scheduled Bank, within Maharashtra State, (iii) The maturity date of Demand Draft shall be at least 3 months from date of submission of Tender. (iv) The MICR and IFSC code shall be mentioned on Demand draft.

4. For the work under column 1 above an Engineer who has minimum 5 years experience of such type of work & for day to day work, the experienced supervisor shall be employed by the contractor.
5. The E.M.D amount shall be paid in the form of F.D.R for 1 year of any Nationalized / Schedule Bank in the name of Chief Account officer / MBR&R Board, Mumbai, Contractors in the category of "Unemployed Engineers" not registered with MHADA shall have to pay E.M.D amount.
6. Right to reject any or all tender without reason is reserved by competent Authority.
7. Validity of tenders will be as per condition mentioned in the detailed Tender Notice.
8. Tender Notice is available on Internet site <http://mhada.maharashtra.gov.in>.
9. As per Maharashtra Goods and services Tax Act 2017, all the indirect taxes like VAT, Sales Tax etc replaced by Goods & Services Tax. Wherever such indirect taxes mentioned in DTP should be read as Goods & Service Tax. The registration of G.S.T. is mandatory and G.S.T. will be deducted from the bill as per prevailing rate.



(Bhimrao Kale)  
Executive Engineer "C-1" Div.  
M.B.R.R. Board, MHADA, Mumbai

**मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ**  
(म्हाडाचा विभागीय घटक)


**निविदा सुचना**

कार्यकारी अभियंता सी-१ विभाग, मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, अ-६६, दादरकर कम्पाऊंड, ताडदेव, मुंबई ४०००३४, सी-१ विभागातील उपकरप्राप्त इमारतीच्या दुरुस्तीसाठी बी-१ मोहरबंद निविदा म्हाडा / मुं.म.पा. / सां.बा. विभाग / कें.सा.बां.वि / रेल्वे / बीपीटी अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून टक्केवारी वरती निविदा मागवित.

अ. क्र.	कामाचे नाव	निविदा रक्कम	इसारा रक्कम [ १%]	सुरक्षा अनामत [२%] ( ५०% रक्कम सुरुवातील व नंतर व ५०% रक्कम देयकातून )	कोऱ्या निविदेची रक्कम + G. S. T. (विना परतावा)	कोऱ्या निविदा विक्रीची तारीख व वेळ	मोहरबंद निविदा स्वीकृतीची तारीख व वेळ	मोहरबंद निविदा उघडण्याची तारीख व वेळ	काम करावयाचा कालावधी	ठेकेदारांचा नोंदणी वर्ग
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१.	इमारत क्र. १८२-१८४, भूलेस्वर रोड, (आमदार निधी )	₹ २,७६,०९६/-	₹ २,७६९/-	₹ ६,०००/- ( ₹ ३,०००/- प्रथम व नंतर ₹ ३,०००/- देयकातून )	₹ २२४/-	दि. २२.०२.२०१९ ते २८.०२.२०१९ दुपारी ०३.०० वाजेपर्यंत	दि. २८.०२.२०१९ ते ०१.०३.२०१९ दुपारी १.०० वाजेपर्यंत	०१.०३.२०१९ दुपारी ३.०० वा. शक्य झाल्यास	१२ महिने (पावसाळ्या सहित)	वर्ग ९ व त्यावरील

- कोऱ्या निविदा परीक्षित कार्यकारी अभियंता सी-१ विभाग, मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, अ-६६, दादरकर कम्पाऊंड, ताडदेव, मुंबई ४०००३४ यांच्या कार्यालयात म्हाडा, महानगर पालिका मंजूर यादीमध्ये नोंदणी व सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांच्या कडून योग्य वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र आसलेल्या नोंदणी वर्गाच्या प्रमाणपत्राची सत्य प्रत, पॅन कार्डची किंवा अलिकडील सादर केलेल्या आयकर रिटर्न ची सत्य प्रत व यापुर्वी अशा प्रकारचे काम केल्याचे पुर्वानुमदाचे प्रमाणपत्र सादर केल्यावर मिळू शकतील. तसेच म्हाडाकडे नोंदणी नसलेल्या ठेकेदारानी निविदा घेताना व भरताना म्हाडा व्यतिरिक्त इतर संस्थेच्या काळ्या यादीमध्ये नांव समाविष्ट नसल्याचे अलिकडील तीन महिन्यांत केलेले नोटरीपुढील शपथ पत्राची सत्य प्रत सादर करावी.
- सविस्तर निविदा सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे निविदा सादर करावयाच्या कार्यपद्धतीनुसार लखोटा बंद निविदा सादर कराव्यात व नमूद केलेल्या इतर शर्तीनुसार.
- अ) जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पर्यंत कमी दराचा असेल तर ठेकेदाराने निविदाधीन किंमतीच्या १% एवढ्या रकमेचा घनाकर्ष (Demand Draft) परफॉर्मन्स सिक्कुरीटी म्हणून निविदेच्या लिफाफा क्र.२ मध्ये सादर करावा. (उदा:- १% ते १०% कमी दर १% रक्कम)  
  
ब) निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पेक्षा जास्त दराने कमी असेल तर देकार १०% पेक्षा जेवढ्या जास्त दराने कमी आहे तेवढ्या रकमेचा वरील बाब (अ) प्रमाणे येणाऱ्या रकमेसह एकत्रित घनाकर्ष (Demand Draft) निविदेसोबत सादर करावा (उदा:- १४% कमी दर - १०% पर्यंत १ टक्का व (१४% -१०% ) - ४% असे एकूण ५%)  
  
क) घनाकर्ष उपलब्ध करण देणे बाबीबाबत खालीलप्रमाणे कार्यवाही करावी.
- (i) घनाकर्ष मुख्य लेखाधिकारी/ मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ यांचे नावे असावा., (ii) घनाकर्ष सरकारी बँका किंवा शेड्युलड बँकांकडून काढलेला असावा.  
  
(iii) घनाकर्ष मुख्य निविदा भरल्याच्या दिनांकानंतर किमान ३ महिने पर्यंत असावी., (iv) घनाकर्षवर बँकेचा MICR व IFSC कोड नंबर असणे आवश्यक आहे.
- उपरोक्त कामांकरिता या प्रकारच्या कामामधील किमान ५ वर्षांचा अनुभव असलेला अभियंता तसेच दररोज कामाच्या देखरेखीकरीता अनुभवी साईट सुपरवायजरची नेमणूक ठेकेदाराने करणे आवश्यक राहील.

६. ई.एम.डी रक्कमेचा भरणा 'राष्ट्रीय बँक / श्येड्यूल बँकेच्या मुख्य लेखाधिकारी / मुं.इ.दु.व पु. मंडळ यांचे नावे काढलेल्या एक वर्षीय मुदत ठेवीच्या स्वरुपात करण्यात यावा. तसेच म्हाडाकडे नोंदणी नसलेल्या सुशिक्षित बेरोजगार अभियंता संवर्गातील ठेकेदारानी ई.एम.डी रक्कमेचा भरणा करणे बंधनकारक राहिल.
७. कोणतीही किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता रद्द करण्याचे अधिकार सक्षम प्राधिकरण राखून ठेवित आहे.
८. सविस्तर निविदा सुचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे निविदाची विधीग्राह्यता बंधनकारक राहिल.
९. महाराष्ट्र शासन वस्तु व सेवा कायदा २०१७ अन्वये अप्रत्यक्ष कर जसे वॅट, विक्रीकर इत्यादींच्या ऐवजी वस्तु व सेवा कर असा बदल झालेला आहे. त्यामुळे असे अप्रत्यक्ष कर निविदा मध्ये सेवा वस्तु कर म्हणून संबोधण्यात येईल, वस्तु व सेवा कर नोंदणी आवश्यक राहिल तसेच वस्तु व सेवा कर देयकामधून प्रचलित दराने कापण्यात येईल.

  
(मिनिस्टर काळे)  
कार्यकारी अभियंता, सी-१ विभाग,  
मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, म्हाडा, मुंबई.