मुंबई इमारत दुरूस्ती व पुनर्रचना मंडळ

निविदा सुचना

कार्यकारी अभियंता ई-१ विभाग, मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या इमारतीच्या दुरूस्ती कामाकरीता म्हाडा/ मुं.म.पा./ सा.बां. विभाग/ कें.सा.बां.वि./ रेल्वे/ बीपीटी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून खालील कामाच्या मोहरबंद बी-१ (टक्केवारी दर) निविदा मागविण्यांत येत आहेत.

अ. क्र.	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	इसारा रक्कम	सुरक्षा अनामत ५०% सुर्वातीस ५०% चाल	कोया निविदेची रक्कम (विना परतावा) (जीएसटी सह)	कोया निविदा विक्रीची तारीख व वेळ	मोहरबंद निविदा स्वीकृतीची तारीख व वेळ	काम करावयाचा कालावधी	ठेकेदारांचा नोंदणी वर्ग
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
१.	इमारत क्र.१३९-१४५ डिलीमा स्ट्रीट/१७ हॉस्पीटल लेन, मुंबई या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे. (मंडळ निधीचे काम)	९,९२,९६६/-	९९३०/-	१००००/- १००००/-	५९०/-	२९/०९/२०२३ ते ०६/१०/२०२३ सकाळी ११ ते सायंकाळी १.००	०९/१०/२०२३ ते १०/१०/२०२३ सकाळी ११ ते सायंकाळी १.००	१५ महिने	वर्ग-७ व त्यावरील
२.	इमारत क्र.७-९-ए व १-९ हाथीबाग रोड, बी-ब्लॉक, माझगांव, मुंबई या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे. (मंडळ निधीचे काम)							१५ महिने	वर्ग-७ व

१. जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा कमी दरांचा असेल तर प्रथम न्युन्तम देकर सादर करणा-यांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम निविदा उघल्याचा दिनांकापासून ८ दिवसांच्या आत भरली नाहीतर द्वितीय नूनतम देकाराच्या निविदाकास लेखी विचारणा करुन त्यानी प्रथम न्यूनतम पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असले तर त्याची निविदा मूंजर केली जाईल. अतिरिक्त सुरक्षा अनामत बाबत सविस्तर निविदा सुचना पहावी

२ कोऱ्या निविदा म्हाडा/ मुं.म.पा./ सा.बां. विभाग/ कें.सा.बां.वि./ रेल्वे/ बीपीटी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांच्याकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र वर्गात असलेल्या नोंदणी प्रमाणपत्राच्या, पॅन कार्ड व पूर्वी अशा प्रकारची कामे केलेले पुर्वानुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केल्यानंतरच मिळू शकतील.

३ म्हाडाकडे नोंदणीकृत नसलेल्या ठेकेदारांनी निविदा भरतांना ते कुठल्याही सरकारी/ निमसरकारी संस्थेमध्ये काळया यादीत नांव समाविष्ठ नसल्याचे नोटरी पुढील शपथपत्र सादर करावे.

४. निविदेसोबत जोडलेली सर्व कागदपत्रे खरी असल्याबाबतचे प्रतिज्ञापत्र रु.५००/- च्या स्टॅम्प पेपरवर नोटरी केलेले सादर करावे

५ इसारा रक्कम फक्त राष्ट्रीयकृत/शेडयुल बॅकेच्या १ वर्षाच्या अल्प मुदतीची अनामत राशी मुख्य लेखाधिकारी, मं. इ. दु. व पु. मंडळ यांच्या नांवावर द्यावी.

६. कोऱ्या निविदाच्या प्रती कार्यकारी अभियंता ई-१ विभाग, मुं. इ. दु. व पू. मंडळ, इ. क्र. ३४, तळ मजला, अभ्युदय नगर, काळाचौकी, मुंबई-३३ यांचेकडून रकाना क्र. ६ मध्ये विहीत केलेल्या दिनांक व वेळेप्रमाणे कोऱ्या निविदांची विक्री केली जाईल व सिलबंद निविदा याच कार्यालयात रकाना क्र. ७ प्रमाणे स्विकृती केली जाईल. तसेच स्विकृती केलेल्या मोहरबंद निविदा शक्य झाल्यास रकाना क्र. ७ मधील शेवटच्या दिवशी कार्यकारी अभियंता ई-१ विभाग, मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, यांच्या कार्यालयात संध्या. २.३० वा. नंतर उघडल्या जातील.

७. संयुक्त बोलीदाराची बोली स्विकारली जाणार नाही.

८. एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटाळण्यांचे अधिकार सक्षम अधिकाऱ्यांकडे ठेवण्यांत येत आहे.

९. निविदा स्विकृतीच्या दिनांकाच्या शेवटच्या दिवसापासून ३ महिने किंवा त्यापेक्षा जास्त कालावधीपर्यंत कंत्राटदाराचे नोंदणी प्रमाणपत्र ग्राह्य असले पाहिजे अन्यथा त्या कंत्राटदाराचा विचार केला जाणार नाही.

१०. भाडेकरु/रहिवाशी यांनी ना हरकत प्रमाणपत्राद्वारे संरचनात्मक दुरुस्तीसाठी किंवा पुनर्विकासासाठी प्रस्ताव दाखल केल्यास ठेकेदारास जरी देकारपत्र/आदेश देण्यात आले असतील तरी कुठल्याही नुकसानीबद्दल हक्क किंवा दावा ग्राह्य धरण्यात येणार नाही.

११. मागविण्यात आलेली निविदा सन २०२०-२१ च्या एसएसआर वर आधारीत असून त्यामध्ये जीएसटी अंतर्भूत नाही. जी.एस.टी. ची अदायगी स्विकृत करारनामा मुल्यावर होईल.

१२. जीएसटी अंतर्गत नोंदणी प्रमाणपत्र अनिवार्य आहे .

कार्यकारी अभियंता ई-१ विभाग,
मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, मुंबई