

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ
निविदा सुचना



कार्यकारी अभियंता ई-१ विभाग, मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या इमारतीच्या दुरुस्ती कामाकरीता महाडा/ मुं.म.पा./ सा.बां. विभाग/ कें.सा.बां.वि./ रेल्वे/ बीपीटी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून खालील कामाच्या मोहरबंद बी-१ (टक्केवारी दर) निविदा मागविण्यांत येत आहेत.

अ. क्र.	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	इसारा रक्कम	सुरक्षा अनामत ५०% सुर्वातीस ५०% चाल	कोया निविदेची रक्कम (विना परतावा) (जीएसटी सह)	कोया निविदा विक्रीची तारीख व वेळ	मोहरबंद निविदा स्वीकृतीची तारीख व वेळ	काम करावयाचा कालावधी	ठेकेदारांचा नोंदणी वर्ग
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
१.	ई-१ विभागातील इमारत क्र.१८०-१८८ माझगांव रोड, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (Second Call) (CessNo.E-5540(2))	३३७६३६/-	३३७७/-	३५००/- ३५००/-	५९०/-	१६/०६/२०२४ ते १९/०६/२०२४ सकाळी ११ ते सायंकाळी १.००	२०/०६/२०२४ ते २१/०६/२०२४ सकाळी ११ ते सायंकाळी १.००	८ महिने	वर्ग-८ व त्यावरील
२.	ई-१ विभागातील इमारत क्र.३६-४२ चापशी भिमजी मार्ग, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-4862(6-7))	५०९६५४/-	५०९६/-	५५००/- ५५००/-	५९०/-			१५ महिने	वर्ग-७ व त्यावरील
३.	ई-१ विभागातील इमारत क्र.३१-ई म्हातारपाखाडी मार्ग, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-5918)	४२६५५३/-	४२६५/-	४५००/- ४५००/-	५९०/-			१५ महिने	वर्ग-७ व त्यावरील
४.	ई-१ विभागातील इमारत क्र.१-१ए व्हिक्टोरीया ३री क्रॉस लेन, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-7694(2-2A))	९९३८३०/-	९९३८/-	१००००/- १००००/-	५९०/-			१० महिने	वर्ग-७ व त्यावरील
५.	ई-१ विभागातील इमारत क्र.८-ए व्हिक्टोरीया ३री क्रॉस लेन, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-7692(2))	४४४९९८/-	४४५०/-	४५००/- ४५००/-	५९०/-			१५ महिने	वर्ग-७ व त्यावरील
६.	ई-१ विभागातील इमारत क्र.८-बी व्हिक्टोरीया ३री क्रॉस लेन, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-7692(3))	५५०८६३/-	५५०९/-	६०००/- ६०००/-	५९०/-			१५ महिने	वर्ग-७ व त्यावरील
७.	ई-१ विभागातील इमारत क्र.२७-ए, डी.पी. वाडी माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-8204(15A))	५८१६६८/-	५८१७/-	६०००/- ६०००/-	५९०/-			१५ महिने	वर्ग-७ व त्यावरील

८.	ई-१ विभागातील इमारत क्र.२५ एम.एम. खंबाटा लेन, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-7437(1MM))	९८४८०१/-	९८४८/-	१००००/- १००००/-	५९०/-			१५ महिने	वर्ग-७ व त्यावरील
९.	ई-१ विभागातील इमारत क्र.११ व्हिक्टोरीया ररी क्रॉस लेन, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-7701(2))	३३०५९४/-	३३०६/-	३५००/- ३५००/-	५९०/-			८ महिने	वर्ग-८ व त्यावरील
१०.	ई-१ विभागातील इमारत क्र.२-बी गणपावडर रोड, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-5242(3))	९१२०६८/-	९१२१/-	९५००/- ९५००/-	५९०/-			१५ महिने	वर्ग-७ व त्यावरील
११	ई-१ विभागातील इमारत क्र.३४ म्हातारपाखाडी मार्ग, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-5907)	२८९७०६/-	२८९७/-	३०००/- ३०००/-	२३६/-	१६/०६/२०२४ ते १९/०६/२०२४ सकाळी ११ ते सायंकाळी १.००	२०/०६/२०२४ ते २१/०६/२०२४ सकाळी ११ ते सायंकाळी १.००	८ महिने	वर्ग-८ व त्यावरील
१२	ई-१ विभागातील इमारत क्र.८६-डी, डॉ. बी.ए. रोड, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-7655(4))	९९७३४७/-	९९७३/-	१००००/- १००००/-	५९०/-			१५ महिने	वर्ग-७ व त्यावरील
१३	ई-१ विभागातील इमारत क्र.२०-सी म्हातारपाखाडी मार्ग, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-5897(2))	२२७२३३/-	२२७२/-	२५००/- २५००/-	२३६/-			८ महिने	वर्ग-८ व त्यावरील
१४	ई-१ विभागातील इमारत क्र.४, प्रायवेट लेन, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-6859-60)	२८६४०६/-	२८६४/-	३०००/- ३०००/-	२३६/-			८ महिने	वर्ग-८ व त्यावरील
१५	ई-१ विभागातील इमारत क्र.१४१-बी, डॉ. मस्करन्स रोड, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-4843(1))	९९११४४/-	९९११/-	१००००/- १००००/-	५९०/-			१५ महिने	वर्ग-७ व त्यावरील
१६	ई-१ विभागातील इमारत क्र.२-१२, न्यु लँड स्ट्रीट व चिमाजी स्ट्रीट, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-6852)	२४२७३५/-	२४२७/-	२५००/- २५००/-	२३६/-			८ महिने	वर्ग-८ व त्यावरील
१७	ई-१ विभागातील इमारत क्र. पहिली सुतार गल्ली, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-5474)	२५४६६३/-	२५४७/-	३०००/- ३०००/-	२३६/-			८ महिने	वर्ग-८ व त्यावरील

१८	ई-१ विभागातील इमारत क्र.३, पहिली सुतार गल्ली, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-5473)	५३९७०२/-	५३९७/-	५५००/- ५५००/-	५९०/-	१५ महिने	वर्ग-७ व त्यावरील
१९	ई-१ विभागातील इमारत क्र.३७-डीए, डॉकयार्ड रोड, माझगांव, या इमारतीच्या दुरुस्तीचे काम करणे (मंडळ निधीचे काम) (CessNo.E-5688(2AA)	३७२५३६/-	३७२५/-	४०००/- ४०००/-	५९०/-	८ महिने	वर्ग-८ व त्यावरील

१. जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा कमी दरांचा असेल तर प्रथम न्युनतम देकर सादर करणा-यांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम निविदा उघडल्याचा दिनांकापासून ८ दिवसांच्या आत भरली नाहीतर द्वितीय नूनतम देकाराच्या निविदाकास लेखी विचारणा करून त्यांनी प्रथम न्यूनतम पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असले तर त्याची निविदा मंजूर केली जाईल. अतिरिक्त सुरक्षा अनामत बाबत सविस्तर निविदा सुचना पहावी
२. कोऱ्या निविदा म्हाडा/ मुं.म.पा./ सा.बां. विभाग/ कें.सा.बां.वि./ रेल्वे/ बीपीटी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांच्याकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र वर्गात असलेल्या नोंदणी प्रमाणपत्राच्या, पॅन कार्ड व पूर्वी अशा प्रकारची कामे केलेले पुर्वानुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केल्यानंतरच मिळू शकतील.
३. म्हाडाकडे नोंदणीकृत नसलेल्या ठेकेदारांनी निविदा भरतांना ते कुठल्याही सरकारी/ निमसरकारी संस्थेमध्ये काळ्या यादीत नांव समाविष्ट नसल्याचे नोटरी पुढील शुपथपत्र सादर करावे.
४. निविदेसोबत जोडलेली सर्व कागदपत्रे खरी असल्याबाबतचे प्रतिज्ञापत्र रु.१००/- च्या स्टॅम्प पेपरवर नोटरी केलेले सादर करावे
५. इसारा रक्कम फक्त राष्ट्रीयकृत/शेड्युल बँकेच्या १ वर्षाच्या अल्प मुदतीची अनामत राशी मुख्य लेखाधिकारी, मुं. इ. दु. व पु. मंडळ यांच्या नांवावर द्यावी.
६. कोऱ्या निविदाच्या प्रती कार्यकारी अभियंता ई-१ विभाग, मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, इ. क्र. ३४, तळ मजला, अभ्युदय नगर, काळाचौकी, मुंबई-३३ यांचेकडून रकाना क्र. ६ मध्ये विहीत केलेल्या दिनांक व वेळेप्रमाणे कोऱ्या निविदांची विक्री केली जाईल व सिलबंद निविदा याच कार्यालयात रकाना क्र. ७ प्रमाणे स्विकृती केली जाईल. तसेच स्विकृती केलेल्या मोहरबंद निविदा शक्य झाल्यास रकाना क्र. ७ मधील शेवटच्या दिवशी कार्यकारी अभियंता ई-१ विभाग, मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, यांच्या कार्यालयात संध्या. २.३० वा. नंतर उघडल्या जातील.
७. संयुक्त बोलीदाराची बोली स्विकारली जाणार नाही.
८. एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटाळण्याचे अधिकार सक्षम अधिकाऱ्यांकडे ठेवण्यांत येत आहे.
९. निविदा स्विकृतीच्या दिनांकाच्या शेवटच्या दिवसापासून ३ महिने किंवा त्यापेक्षा जास्त कालावधीपर्यंत कंत्राटदाराचे नोंदणी प्रमाणपत्र ग्राह्य असले पाहिजे अन्यथा त्या कंत्राटदाराचा विचार केला जाणार नाही.
१०. भाडेकरू/रहिवाशी यांनी ना हरकत प्रमाणपत्राद्वारे संरचनात्मक दुरुस्तीसाठी किंवा पुनर्विकासासाठी प्रस्ताव दाखल केल्यास ठेकेदारास जरी देकारपत्र/आदेश देण्यात आले असतील तरी कुठल्याही नुकसानीबद्दल हक्क किंवा दावा ग्राह्य धरण्यात येणार नाही.
११. मागविण्यात आलेली निविदा सन २०२०-२१ च्या एसएसआर वर आधारित असून त्यामध्ये जीएसटी अंतर्भूत नाही. जी.एस.टी. ची अदायगी स्विकृत करारनामा मुल्यावर होईल.
१२. जीएसटी अंतर्गत नोंदणी प्रमाणपत्र अनिवार्य आहे .


 कार्यकारी अभियंता ई-१ विभाग,
 मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, मुंबई