

कोंकण गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सुचना २०२५-२६

मेन पोर्टल: <https://mahatenders.gov.in>.



कार्यकारी अभियंता -३/ कोंकण गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, मुंबई (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ३१२, दुसरा मजला, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे (पू), मुंबई- ४०००५१.

नॉंदणीकृत निविदाकाराकडून खुला भूखंड वितरण करणेबाबत ऑनलाईन ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत. सर्व्हे क्र. १६२, मौजे खोणी, ता. कल्याण, जि. ठाणे या वसाहतीतील खुला भूखंड (२४६४.६० चौ.मी) ई-निविदेमध्ये समाविष्ट करण्यात येत आहेत.

ऑनलाईन ई-निविदा वेळापत्रक

अ.क्र	सुचना	दिनांक
१	निविदा प्रकाशित दिनांक	१९/०६/२०२५.
२	निविदा कागदपत्रे डाऊनलोड करावयाची तारीख	२०/०६/२०२५ सकाळी ११.०० पासून.
३	बोलीपूर्वी बैठक	२५/०६/२०२५ दुपारी ३.०० वा.
४	निविदा कागदपत्रे डाऊनलोड करावयाची शेवटची तारीख	३०/०६/२०२५ दुपारी ३.०० पर्यंत
५	निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख (अंतिम मुदत)	३०/०६/२०२५ संध्या ५.०० पर्यंत
६	कलानगर, वांद्रे (पू), मुंबई- ४०००५१ येथे तांत्रिक बोली उघडणे, रुम नं. ३१२ दुसरा मजला	०२/०७/२०२५ दुपारी १२.०० वा.
७	आर्थिक बोली उघडण्याची तारीख	यशस्वी बोलीधारकास स्वतंत्र कळविण्यात येईल.

- भूखंडाची विक्री ही १.० च.क्षे.नि.ने करून ई-निविदा पध्दतीने भूखंड विजेता अर्जदार यांनी अधिकच्या च.क्षे.नि. करिता उपलब्ध होणारे अधिकचे बांधकाम क्षेत्र प्रचलित दराने मंडळाकडून विकत घेणे आवश्यक राहील.
- संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची ई-निविदा असल्याने दोन लिफाफा पध्दत राहील. त्याबाबतच्या सर्व सुचना अटी व शर्ती <https://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या <https://mhada.gov.in> या संकेतस्थळावर प्रसिध्द केल्या जातील.
- निविदा विषयीच्या अटी व शर्ती ह्या निविदा मसुदामध्ये दिलेल्या आहेत. सदर निविदा मसुदा ही <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावरून डाऊनलोड करू शकतात.
- निविदा अर्जाची रक्कम रु.३०००/-+१८% GST अशी एकूण रु.३५४०/- (विना परतावा) तसेच इसारा रक्कम निविदेतील Annexure - I मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे प्रतिनिविदा ऑनलाईन पध्दतीने भरणे आवश्यक राहील.
- निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन (DD/RTGS/NEFT/FDR) च्या स्वरूपात भरणे आवश्यक राहील.
- उपरोक्त सुविधा भूखंडाचे, वितरण प्रक्रिया व आर्थिक बोलीचा दिनांक पात्र निविदाकाराला स्वतंत्रपणे <https://mahatenders.gov.in> या संकेत स्थळावर सुचित करण्यात येईल. कार्यकारी अभियंता -३/कोंकण गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक, खोली क्र. ३१२, दुसरा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पू), मुंबई -४०००५१ येथे निविदा उघडण्यात येतील.
- निविदा डाऊनलोड करणे व ऑनलाईन सादर करणेबाबतची माहिती <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर आहे. मदतीसाठी क्रमांक ०२२-६६४०५२४९
- कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता -३ / कोंकण मंडळ यांचेकडे राहील.

सही :-
कार्यकारी अभियंता-३
कोंकण मंडळ