

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ (म्हाडाचा घटक)

कार्यकारी अभियंता (सी-३ विभाग) कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, १०-१२, रोपालेन, चंदनवाडी, मरीन लाईन्स (पुर्व), मुंबई-४०० ००२.

ई मेल: rrec3mhada@gmail.com

निविदा सुचना

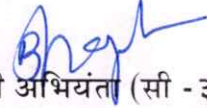
कार्यकारी अभियंता (सी-३ विभाग) कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, १०, रोपालेन, चंदनवाडी, मरीन लाईन्स (पुर्व), मुंबई-४०० ००२ या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे उप जिल्हानिबंधक / मुंबई जिल्हा (शहर) यांचेकडे नोंदणीकृत मजुर सहकारी संस्था / सोसायटी कडून योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून खालील कामाच्या मोहरबंद बी-१ (टक्केवारी दर) निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अनु. क्र.	कामाचे नांव	निविदा रक्कम (रुपये)	इसारा रक्कम (रुपये)	सुरक्षा अनामत (रुपये)	को-या निविदेची रक्कम अधिक मुल्यवर्धित कर/ विना परतावा (रुपये)	को-या निविदा विक्रीची तारीख व वेळ	को-या निविदा स्वीकृतीची तारीख व वेळ	काम करावयाचा कालावधी	ठेकेदाराचा नोंदणी वर्ग
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
१.	विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पुनर्रचित इमारत स्वामी समर्थ निवास" ५०-६० संत सेना महाराज मार्ग सी-३ विभाग मुंबई (खराब झालेल्या कम्पाऊंड भितीची दुरुस्ती करणे)	८,७७,९९८/-	nil	९,०००/-	५९०/-	२५.०५.२०२६ ते ०१.०६.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वाजेपर्यंत	०२/०६/२०२६ ते ०३/०६/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वाजेपर्यंत.	१२ महिने	वर्ग-ब व त्यावरील

- जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा कमी दराचा असेल तर प्रथम न्युन्तम देकार सादर करणा-यांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम निविदा उघडल्याचा दिनांकापासून ८ दिवसांच्या आत भरली नाही तर द्वितीय नूनतम देकाराच्या निविदाकास लेखी विचारणा करून त्यांनी प्रथम न्युनतम पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असले तर त्याची निविदा मंजूर केली जाईल. अतिरिक्त सुरक्षा अनामत बाबत सविस्तर निविदा सुचना पहावी.
- को-या निविदा म्हाडा/ मुं.म.पा./ सा.बां. विभाग/ कें.सा.बां.वि./ रेल्वे/ बीपीटी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांच्याकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र वर्गात असलेल्या नोंदणी प्रमाणपत्राच्या, पॅन कार्ड व पूर्वी अशा प्रकारची कामे केलेले पुर्वानुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केल्यानंतरच मिळू शकतील.
- म्हाडाकडे नोंदणीकृत नसलेल्या ठेकेदारांनी निविदा भरतांना ते कुठल्याही सरकारी/ निमसरकारी संस्थेमध्ये काळ्या यादीत नांव समाविष्ट नसल्याचे नोटरी पुढील शपथपत्र सादर करावे.
- निविदेसोबत जोडलेली सर्व कागदपत्रे खरी असल्याबाबतचे प्रतिज्ञापत्र व ठेकेदाराचे नाव काळ्या यादीत समाविष्ट नसल्याबाबतचे प्रतिज्ञापत्र (लगू असल्यास) रु.५००/- च्या स्टॅम्प पेपरवर नोटरी केलेले मूळ प्रतित सादर करावे. सदर मूळ प्रतिज्ञापत्रे निविदा सूचना कालावधिमील असणे अत्यावश्यक आहे. तसेच सदर मूळ प्रतिज्ञापत्रा मध्ये निविदाकाराने स्वतःचे नाव, कंपनीचे नाव व सोबत ज्या इमारतीच्या कामाची निविदा भरणाार आहे त्या इमारतीचे नाव व निविदा बोली क्रमांक नमूद करणे अत्यावश्यक आहे. सर्व निविदाकारांनी याची नोंद घ्यावी.
- इसारा रक्कम फक्त राष्ट्रीयकृत/शेड्युल बँकेच्या १ वर्षाच्या अल्प मुदतीची अनामत राशी मुख्य लेखाधिकारी, मुं. इ. दु. व पु. मंडळ यांच्या नांवावर द्यावी.
- को-या निविदाच्या प्रती कार्यकारी अभियंता (सी-३ विभाग)/ मुं.इ.दु व पु. मंडळ, १०-१२, रोपा लेन, चंदनवाडी, मुंबई -४०० ००२ यांचेकडून रकाना क्र.७ मध्ये विहित केलेल्या दिनांक व वेळेप्रमाणे निविदांची विक्री

केली जाईल व सिलबंद निविदा या कार्यालयात रकाना क्र.८ प्रमाणे स्विकृती केली जाईल व मोहरबंद निविदा दि.०५.०६.२०२६ सकाळी ११.३० वाजता कार्यकारी अभियंता (सी-३ विभाग)/ मुं.इ.दुवपु. मंडळ यांचे कार्यालयात उघडण्यात येईल.

७. संयुक्तबोलीदाराची बोली स्विकारली जाणार नाही.
८. उप-ठेकेदाराचा अनुभव आणि त्यांच्याकडील साधने/साधन संपती विचारात घेतली जाणार नाही.
९. एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटाळण्यांचे अधिकार सक्षम अधिकाऱ्यांकडे ठेवण्यांत येत आहे.
१०. निविदा स्विकृती दिनांकाच्या शेवटच्या दिवसापासून ३ महिने किंवा त्यापेक्षा जास्त कालावधिपर्यंत कंत्राटदाराचे नोंदणी प्रमाणपत्र ग्रहण असले पाहिजे अन्यथा त्या कंत्राटदाराचा विचार केला जाणार नाही.
भाडेकरू / रहिवाशी यांनी ना हरकत प्रमाणपत्राद्वारे संरचनात्मक दुरुस्तीसाठी किंवा पुर्नविकासासाठी प्रस्ताव दाखल केल्यास, ठेकेदारास जरी देकारपत्र/आदेश देण्यात आले असतील तरी कुठल्याही नुकसानीबद्दल हक्क किंवा दावा ग्राह्य धरण्यात येणार नाही.
१२. मागविण्यात आलेली निविदा सन २०२०-२१ च्या प्रचलित एसएसआरवर आधारित असून, त्यामध्ये जी. एस. टी. अंतर्भूत नाही. जी. एस. टी. ची अदायगी स्विकृती करारनामा मुल्यावर होईल.
१३. जीएसटी अंतर्गत नोंदणी प्रमाणपत्र अनिवार्य आहे .
१४. आर्थिक लिफाफ्यात/निविदेत कंत्राटदाराने त्यांच्या बोलीची टक्केवारी अंकात व शब्दात, तसेच परिगणना केल्यानंतर एकूण निविदा रक्कम अंकात व शब्दात स्पष्टपणे नमूद करावी. कोणत्याही प्रकारच्या सुधारणा/खाडाखोड स्विकारली जाणार नाही. वर नमूद केलेली कोणतीही जागा रिक्त आढळल्यास आर्थिक निविदा पूर्णपणे नाकारण्यात येईल.


कार्यकारी अभियंता (सी - ३ विभाग),
मुं.इ.दु.व पु.मंडळ, मुंबई.