

## मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ (म्हाडाचा घटक)

कार्यकारी अभियंता (सी-३ विभाग) कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, १०-१२, रोपालेन, चंदनवाडी, मरीन लाईन्स (पुर्व), मुंबई-४०० ००२.

दुरध्वनी क्रमांक: ०२२-२२०५ ४२ ३५

ई मेल: rreec3mhada@gmail.com

### ई-निविदा सुचना

कार्यकारी अभियंता (सी-३ विभाग) कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, १०-१२, रोपालेन, चंदनवाडी, मरीन लाईन्स (पुर्व), मुंबई-४०० ००२ या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे उप जिल्हानिबंधक / मुंबई उपनगरे जिल्हा (शहर) यांचेकडे नोंदणीकृत मजुर सहकारी संस्था / सोसायटी कडून योग्य त्या प्रणालीसाठी ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

| अनु. क्र. | कामाचे नाव                                                                                                                         | निविदा रक्कम (रुपये) | सुरक्षा अनामत रक्कम (रुपये)<br>(५० टक्के प्रथम व ५० टक्के देयकातून) | निविदा शुल्क (१२%जीएसटी) | काम पुर्ण करण्याचा कालावधी (पावसाळ्या सहीत) | ठेकेदारांची मजुर सहकारी संस्था नोंदणी वर्गवारी |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------|
| १         | २                                                                                                                                  | ३                    | ४                                                                   | ५                        | ६                                           | ७                                              |
| १.        | विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पूर्णरचित इमारत "राम सदन", १६८-१७६, संत सेना महाराज मार्ग. मुंबई सी -३ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत. | रु.१९,२१,२९७/-       | रु.२०,०००/-                                                         | रु.५९०/-                 | १८ महिने                                    | वर्ग-अ                                         |
| २.        | विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पूर्णरचित इमारत "शिवतिर्थ", १०-१२, शिंदी लेन, मुंबई सी -३ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.              | रु.१५,८१,९५४/-       | रु.१६,०००/-                                                         | रु.५९०/-                 | १८ महिने                                    | वर्ग-अ                                         |
| ३.        | विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पूर्णरचित इमारत "पर्णकूटी", ३५-४१, १ ला पठाण रोड, मुंबई सी -३ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.          | रु.१५,६४,५८१/-       | रु.१६,०००/-                                                         | रु.५९०/-                 | १८ महिने                                    | वर्ग-अ                                         |
| ४.        | विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पूर्णरचित इमारत "आशिष", १२-१४, सोराबजी संतूक लेन, मुंबई सी -३ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.          | रु.१४,५८,३४७/-       | रु.१५,०००/-                                                         | रु.५९०/-                 | १८ महिने                                    | वर्ग-अ                                         |
| ५.        | विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पूर्णरचित इमारत "पुष्पा सदन", २-४, कारपेंटर स्ट्रीट, मुंबई सी -३ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.       | रु.१४,१२,४२३/-       | रु.१५,०००/-                                                         | रु.५९०/-                 | १८ महिने                                    | वर्ग-अ                                         |

|     |                                                                                                                               |                |             |          |          |        |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|----------|----------|--------|
| ६.  | विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पूर्णरचित इमारत "मिलेनियम", ८२-८६, सी. पी. टॉक रोड, मुंबई सी -३ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.   | रु.१३,८५,०२०/- | रु.१४,०००/- | रु.५९०/- | १८ महिने | वर्ग-अ |
| ७.  | विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पूर्णरचित इमारत "राजमूद्रा", ११९-१२१, भंडारी स्ट्रिट, मुंबई सी -३ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत. | रु.१३,३०,३७६/- | रु.१४,०००/- | रु.५९०/- | १८ महिने | वर्ग-अ |
| ८.  | विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पूर्णरचित इमारत "नवबहार", २८-३०, भंडारी स्ट्रिट, मुंबई सी -३ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.      | रु.१२,८४,६६५/- | रु.१३,०००/- | रु.५९०/- | १८ महिने | वर्ग-अ |
| ९.  | विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पूर्णरचित इमारत "६३-६५", पठाण स्ट्रिट, मुंबई सी -३ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.                | रु.११,७८,६३२/- | रु.१२,०००/- | रु.५९०/- | १८ महिने | वर्ग-अ |
| १०. | विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पूर्णरचित इमारत "२८-३०", ३ री मरिन स्ट्रिट, मुंबई सी -३ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.           | रु.११,५२,५८१/- | रु.१२,०००/- | रु.५९०/- | १८ महिने | वर्ग-अ |
| ११. | विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पूर्णरचित इमारत "समर्थ निवास", २ री सोनापूर लेन, मुंबई सी -३ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.      | रु.११,११,९४७/- | रु.१२,०००/- | रु.५९०/- | १८ महिने | वर्ग-अ |
| १२. | विशेष दुरुस्ती अंतर्गत पूर्णरचित इमारत "शितल", ३ री सोनापूर लेन, मुंबई सी -३ विभाग या इमारतीची दुरुस्ती करणेबाबत.             | रु.११,०९,८१७/- | रु.१२,०००/- | रु.५९०/- | १८ महिने | वर्ग-अ |

- सदर निविदा २ मोहरबंद लिफाफा पध्दतीने ऑनलाईन मागविण्यात येत आहे. तसेच सदर निविदांबाबतचा पुढील पत्रव्यवहार हा <http://mhada.maharashtra.gov.in> आणि <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळांवरच प्रसिध्द करण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.
- सर्व पात्र / इच्छुक कंत्राटदारांना निविदा संबंधित दस्तऐवज वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> यावर पाहून डाऊनलोड / अपलोड करता येईल. (दिनांक- १४/०६/२०२२ सकाळी १०.०५ वाजल्यापासून ते दिनांक- २८/०६/२०२२ रोजी दुपारी ५.०० वाजेपर्यंत).
- निविदा अर्जाची रक्कम आणि अनामत रक्कमेचा भरणा ऑनलाईन पध्दतीनेच करावा.

४. तांत्रिक निविदा दिनांक-३०/०६/२०२२ रोजी सकाळी ११.०० वाजता तसेच आर्थिक बोलीबाबतची निविदा शक्य झाल्यास त्याच दिवशी सकाळी ११.३० वाजता, कार्यकारी अभियंता (सी-३ विभाग) कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, १०-१२, रोपालेन, चंदनवाडी, मरीन लाईन्स (पुर्व), मुंबई-४०० ००२ यांचे दालनात वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> वर उघडण्यात येईल.
५. तांत्रिक निविदा उघडतेवेळी कंत्राटदाराने, निविदा अपलोड करताना सादर केलेल्या मुळ कागदपत्रांसह उपस्थित रहावे.
६. निविदेसोबत जोडलेली सर्व कागदपत्रे खरी असल्याबाबतचे प्रतिज्ञापत्र रु.५००/- च्या स्टॅम्प पेपरवर नोटरी केलेले सादर करावे
७. निविदाकाराने अपलोड करावयाची माहिती पीडीएफ फॉर्मॅटमध्येच अपलोड करावी.
८. कंत्राटदाराकडे प्राधिकृत संस्थेकडून प्राप्त केलेले विहित नोंदणी वर्गातील डिजिटल सिग्नेचर सर्टिफिकेट असणे आवश्यक आहे.
९. एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटाळण्याचे अधिकार सक्षम अधिका-यांकडे ठेवण्यात येत आहे.
१०. निविदाकारांना शासन निर्णय क्र. सीएटी-०१/२०१५/प्र.क.२०/इमा-२ दि.२४/०४/२०१५ मधील अटी व शर्ती लागू राहतील.
११. कंत्राटदारांना जी.एस.टी. नोंदणी अनिवार्य राहिल.
१२. जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किमतीपेक्षा कमी दरांचा असेल तर प्रथम न्युनतम देकार सादर करणा-यानी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम ८ दिवसांच्या आत भरली नाहीतर द्वितीय न्युनतम देकाराच्या निविदाधारकास लेखी विचारणा करुन तो जर प्रथम न्युनतम देकाराच्या दरापेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असेल तर त्याची निविदा मंजूर केली जाईल, अतिरिक्त सुरक्षा अनामत बाबत सविस्तर निविदा सुचना पहावी.
१३. सविस्तर निविदा सुचना <http://mhada.maharashtra.gov.in> आणि <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळांवर उपलब्ध आहे. निविदेसंबंधी कागदपत्रे व ऑनलाईन निविदा सादर करणेबाबत आवश्यक ते मार्गदर्शन मिळण्याकरीता वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> वर संपर्क साधावा.

निविदेबाबत शंका निरसनार्थ महाराष्ट्र पोर्टल यांना संपर्क साधावा.

दुरध्वनी क्रमांक-१८०० ३०७० २२३२

भ्रमणध्वनी क्रमांक- +९१-७८७८००७९७२ व +९१-७८७८००७९७३.

कार्यकारी अभियंता [सी-३ विभाग],  
मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई.