MUMBAI BUILDING REPAIRS & RECONSTRUCTION BOARD

A REGIONAL UNIT OF

(MAHARASHTRA HOUSING AND AREA DEVELOPMENT AUTHORITY,)

Tel No. – 022-23531329, E-mail :eed3mhada@gmail.com.

Ref No. EE/D-2/MBR&RB/e-Tender/ **12** / 2018-19

e- TENDER NOTICE

Sr. No.	Name of Works	Estimated cost in Rs.	E.M.D. 1% of Estimated cost in Rs.	Security Deposit 2% of Estimated cost in Rs.	Registration (Class) of Contractor	Tender Price including GST in Rs.	Time limit for completion of work
1.	Repairs to Bldg. No. 69-81, Khetwadi 3rd Lane, (Board Fund Work)	51,11,756/-	51118.00	103000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class-IV-A & above	1120.00	18th Months (including monsoon)

Digitally Signed & unconditional online Tender in form ``B-1'' (Percentage Rate) are invited by the Executive Engineer D-2 Div. M.B.R.& R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road. Mumbai- 400 034 from the contractors registered with PWD /MHADA /CPWD /CIDCO/MES/MJP/MIDC/Indian Railway / BPT / MCGM/ in the corresponding appropriate class of contractor.

Sr. No	Stage Description	Date & Time
1	Publishing Date	02/02/2019 10.00 AM
2	Document Download / Sale Start Date	02/02/2019 10.00 AM
3	Bid Submission Start Date	02/02/2019 10.00 AM
4	Bid Submission & Document Download End Date	26/02/2019 05.30 PM
5	Technical Bid Opening Date	28/02/2019 11.00 AM
6	Price Bid Opening Date	01/03/2019 11.00 AM

1. The Complete bidding process will be online (e-Tendering) in two bid system. All the notifications and detailed terms and Conditions regarding this tender notice hereafter will be published online on website **https://mahatenders.gov.in,**
MHADA Website https://mhada.maharashtra.gov.in

2. Bidding documents can be loaded on the website **https://mahatenders.gov.in,** from Date **02/02/2019 at 10.00 AM to Date 26/02/2019 up to 5.30 PM.**

3. The payment for Tender Form Fee and Earnest Money Deposit (EMD) must be made online.

4. Technical Bids will be Opened **on 28.02.2019 at 11.00 AM** & Price bid will be opened on**01.03.2019 at 11:00 AM. onwards** at office of Executive Engineer

D-2 Div. M.B.R.& R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road. Mumbai-400 034.

5. e-Tenderer should submit original documents (those were uploaded during bid preparation) for verification at the time of Technical Bid opening.

6. Tenderer should submit information and scanned copies in PDF format in Technical Envelope as mentioned in Technical Offer.

7. Tenderer should have valid class II/ III Digital Signature certificate (DSC) obtained from any certifying authority.

8. **Solvency certificate** –

a) All Contractors/Bidders (including Contractors registered with MHADA & PWD) shall submit Solvency certificate of amount of 20% of Estimated cost put to tender in Technical bid.

b) Solvency certificate shall be issued by Nationalized Bank or Scheduled Banks at least one month prior to issue of tender notice and shall be valid for period of one year.

c) Lowest bidder, whose tender is accepted, shall get extended Solvency certificate upto actual completion date / stipulated time period whichever is later.

d) The tender of Contractor/Bidder shall not be opened , if scan copy of solvency certificate is not uploaded with the tender documents and if not submitted physically in sealed envelope.

e) Solvency Certificate should be submitted with Bank Confirmation Letter

9. **Performance Security** – (Only in case of tenders with premium % below Estimated cost put to tender)

a) If offer quoted is up to 10 % below Estimated Cost, then Agency shall submit **DD/FDR/BG** of 1 % of Estimated cost put to tender, towards **performance security** other than Security deposit mentioned in Tender notice. The **DD/FDR/BG** in original should be submitted in sealed envelope along with solvency and Bank conformation letter for both DD/FDR/BG as well as Solvency

b) If offer quoted is more less than 10 % below Estimated Cost , then Agency shall submit Demand Draft of amount ; which shall be worked out as " (Quoted offer in % – 10 %) + 1 %) of Estimated cost put to tender. [For example, if, offer is 14 % below, then performance Security to be paid will be (14 % - 10 %) + 1 % i.e. Total 5 % of Estimated cost.]

c) Regarding DD/FDR/BG towards performance security, following guidelines are issued.

i) DD/FDR/BG of performance security shall be issued in favour of Chief Accounts Officer M. B. R. & R. Board, MHADA.

ii) DD/FDR/BG shall be issued by Nationalized Bank or Scheduled Bank, within Maharashtra State.

iii) The maturity date of DD/FDR/BG shall be at least 3 months from date of submission of E-tender.

iv) The MICR and IFSC code shall be mentioned on Demand draft.

10. Registration certificate under GST is Compulsory
11. The Bidder should submit sealed envelope in office of Executive Engineer after final date of submission of tender and before **27.02.2019** Upto .**5.00 PM**
12. Guidelines to download the tender documents and online submission of bids can be downloaded from website **https://mahatenders.gov.in**, **Help support : 1800-233-7315** E-Mail – **eproc.support@mahatenders.gov.in**
13. The tender is to be quoted as per guidelines mentioned in the circular approved by Hon.V.P & CEO/MHADA vide no. CE-1/72/18 dated 08-02-2018.
14. The Executive Engineer D-2 Div. M.B.R.& R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road. Mumbai- 400 034, reserves the right to accept or reject any or all tenders without assigning any reason.
15. Payment will be Made as per availability of fund.
16. Any mistake in submission of tender will not be accepted by the office.

.

-Sd-
Executive Engineer, D-2 Divn,
M. B.R & R Board

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई

(म्हाडाचा घटक)

दुरध्वनी क्रं. ०२२ २३५३१३२९. ई-मेल eed३mhada@gmail.com

ई - निविदा नोटीस

ई - निविदा नोटीस क्रं. काअ/डी-२ विभाग/मुंइदुवपुमं/ १२ /२०१८-२०१९

Main portal : https://mahatenders.gov.in

MHADA portal : https://mhada.maharashtra.etenders.in

कार्यकारी अभियंता (डी-२), विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, म्हाडाचा विभागीय घटक, यांचेकडून खालील दर्शविलेल्या कामासाठी सार्वजनिक बांधकाम विभाग (महाराष्ट्र शासन), महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, मुंबई यांचेकडे उचित वर्गात नोंदणीकृत असलेल्या ठेकेदारांकडुन ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत. तसेच पी.डब्लु.डी./एम.ई.एस./ एम.सी.जी.एम./ एम.एम.आर.डी.ए/सिडको/ एम.जे.पी. /एम.आय.डी.सी./बी.पी.टी. आणि भारतीय रेल्वे शासकीय निमशासकीय यांचे कडे उचित वर्गात नोंदणीकृत असलेल्या ठेकेदारांकडुन ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अनु. क्र.	कामाचे नांव	अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम	सुरक्षा अनामत	नोंदणी वर्ग	निविदेची किंमत (५% GST) धरुन	काम पुर्ण करण्याचा कालावधी
०१	इमारत क. ६९-८१,खेतवाडी ३री लेन ,मुंबई दुरुस्तीचे काम करणेबाबत. [मंडळाचे काम]	**५१,११,७६५/-**	**५१,११८/-**	१,०३,०००/- ५०% सुरुवातीस व ५०% बिलातून	वर्ग IV-अ व त्यावरील	१,१२०/-	१८ महिने (पावसाळा धरुन)

१. संपूर्ण निविदा प्रक्रिया ऑनलाईन (ई-टेंडरींग) दोन लिफाफे पध्दतीची असेल, निविदेसंबंधी अधिसुचना, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाची वेबसाईट https://mahatenders.gov.in यावर प्रसिध्द होईल.

२. निविदा संबंधीत दस्तऐवज वेबसाईट https://mahatenders.gov.inयावर पाहून **दिनांक ०२.०२.२०१९ (सकाळी १०.०० वाजेपासून) ते दिनांक २६.०२.२०१९ (सायंकाळी ५.३० वाजेपर्यंत)** वेबसाईट वरुन डाऊनलोड व अपलोड करता येतील.

३. वरील निविदेचे निविदा शुल्क व इसारा रक्कम ऑनलाईन पध्दतीने भरावे लागेल.

४. **तांत्रिक निविदा (Technical Bids) दिनांक २८.०२.२०१९ रोजी सकाळी ११.०० वाजता** व **दर निविदा (Price Bids) दिनांक ०१.०३.२०१९ रोजी सकाळी ११.०० वाजता** कार्यकारी अभियंता, डी - २ विभाग कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, रजनी महल, ताडदेव, मुंबई - ४०० ०३४ यांचे दालनात वेबसाईट https://mahatenders.gov.in वर उघडण्यात येईल.

५. निविदाकाराने निविदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागदपत्रे पडताळणीसाठी तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळी सादर करावीत.

६. निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती .pdf फॉरमॅटमध्ये तांत्रिक लिफाफ्यामध्ये सादर करावी.

७. निविदाकाराने डिजिटल हस्ताक्षर हे वर्ग २/३ असावे व ते प्रामाण्या प्राधिकरणामार्फत प्रमाणित असावे.

८. पतवारी प्रमाणपत्र :-

अ. सर्व निविदाकारांनी निविदा सादर करतेवेळी अंदाजपत्रकीय रकमेच्या २०% इतक्या रकमेचे पतवारी प्रमाणपत्र तांत्रिक निविदे सोबत सादर करावे.

ब. पतवारी प्रमाणपत्र हे राष्ट्रीयकृत अथवा शेडयुल बँकेने एक महिन्यापूर्वी जारी केलेले असावे व त्याची वैधता एक वर्षापर्यंत असावी.

क. न्युनतम निविदाकाराने त्याच्या निविदा स्विकृती नंतर पतवारी प्रमाणपत्राची मुदत ही प्रत्यक्ष काम पुर्ण होण्याच्या दिनांक अथवा काम पुर्णत्वाच्या दिनांक यापैकी जे उशीरा असेल त्या दिनांकापर्यंत मुदतवाढ घेणे क्रमप्राप्त आहे.

ड. पतवारी प्रमाणपत्र स्कॅन करुन ई-निविदा भरताना सोबत जोडणे (Upload) करणे तसेच सिलबंद लिफाफयात सादर करणे आवश्यक आहे.अन्यथा तसे न केल्यास निविदा उघडण्यात येणार नाही.

ई. पतवारी प्रमाणपत्र हे बँकेच्या पुष्टीकरण पत्रासोबत सादर करावे.

९. परफॉर्मन्स सेक्युरिटी (जर निविदाकार अंदाजित रक्कमेपेक्षा कमी देकार सादर करीत असल्यास)

अ. जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पर्यंत कमी दराचा असेल तर ठेकेदारानी निविदाधीन किंमतीच्या १% एवढया रक्कमेचा धनाकर्ष परफॉर्मन्स सेक्युरिटी म्हणून (सुरक्षा अनामत रक्कम वगळून) तिसरा बंद लिफाफामध्ये प्रमाणित प्रतवारी प्रमाणपत्रासह सादर करावयाचा आहे सदर प्रमाणपत्र डी.डी व सॉल्वनशी हयांना लागू आहे.

ब. निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पेक्षा जास्त कमी दराने असेल तर देकार १०% पेक्षा जेवढया जास्त दराने कमी आहे, तेवढया रक्कमेचा वरील बाब (अ) प्रमाणे येणा-या रक्कमेसह एकत्रित धनाकर्ष तिस-या बंद लिफाफामध्ये सादर करावे. (उदा.१४% कमी दरासाठी परफॉर्मन्स सेक्युरीटी = (१४% - १०%) + १% = ५%)

क. धनाकर्ष उपलब्ध करुन देणे बाबीबाबत खालीलप्रमाणे कार्यवाही करावी.

I) धनाकर्ष हे मुख्य लेखाधिकारी, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, मुंबई यांचे नावे असावा.

II) धनाकर्ष हे राष्ट्रीयकृत अथवा शेडयुल बँकेकडून काढलेला असावा.

III) धनाकर्ष मुदत निविदा भरण्याचा दिनांकानंतर किमान ३ महिने वैध असावा.

IV) धनाकर्ष बँकेचा MICR व IFSC कोड क्रमांक असणे आवश्यक आहे.

१० जी.एस.टी नोदणी प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे.

११ निविदाकाराने ई - निविदेचा सिलबंद लिफाफा "क" कार्यकारी अभियंता/डी - २ विभाग यांचे कार्यालयात **दि.२७.०२.२०१८ रोजी सांयकाळी ०५.३० वाजेपर्यंत** सादर करणे बंधनकारक राहील.

१२ निविदाकाराने निविदा संबंधीची संपूर्ण माहिती संकेतस्थळ https://mahatatenders.gov.in यावरुन मिळवावी. तसेच मदतीसाठी १८००-२३३-७३१५ अथवा ईमेल eproc.support@mahatenders.gov.in येथे संपर्क करावा.

१३ मा. उपाध्यक्ष/प्रा. यांचे मान्यतेचे पत्रक क्र. CE-1/A/72/18 दि. ०८.०२.२०१८ रोजीच्या मार्गदर्शक तत्वांचे पालन करुन निविदा भरावी.

१४ कार्यकारी अभियंता, डी-२ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, हे एक किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता स्विकारण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवत आहेत.

-Sd-

कार्यकारी अभियंता (डी-२)
मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ,
मुंबई