

प्रारूप मसुदा मंजूरीस्तव- खुल्या निविदा करीता

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सूचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/ ०५/२०२६-२७

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या) (१%)	सुरक्षा अनामत रक्कम	कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी	निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसह १८%)	कामाचा कालावधी
१	चुनाभट्टी येथील उद्यानाजवळ, कॉंक्रीटकरण व पायवाटा करणे. ताडवाडी, चुनाभट्टी येथील दोन आसनी शौचालयाची पुर्नबांधणी करणे व सुशोभिकरण करणे. तेलगू सेवा संघम बालाजी स्पोर्ट्स क्लब जवळ, गंगा माता मंदिर जवळ, चुनाभट्टी येथे सुशोभिकरण करणे. दत्त मंदिर जवळ, चुनाभट्टी येथे कॉंक्रीटकरण व पायवाटा करणे. दुर्गा माता मंदिर जवळ, चुनाभट्टी येथे ड्रेनेज लाईन व लादीकरण करणे व सुशोभिकरण करणे. नवजीवन सेवा मंडळ जवळ, चुनाभट्टी येथे लादीकरण करणे व सुशोभिकरण करणे.	१२२७९०२९	१२२७९०	२४६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-IV & above	१०००+ १८०= ११८०	१२ महीने पावसाळ्या-सहीत
२	आनंदवन सह.गृह. संस्थेजवळ, सहकार नगर, चेंबूर येथे सुशोभिकरण करणे. जेष्ठ नागरिक कट्टा जवळ, लाल मैदान, टिळकनगर, चेंबूर येथे कॉंक्रीटकरण व सुशोभिकरण करणे. नंदनवन सह.गृह.संस्थेजवळ, सहकार नगर, चेंबूर येथे सुशोभिकरण करणे. मा.बाळासाहेब ठाकरे नगर जवळ, सहकार नगर, चेंबूर येथे सुशोभिकरण करणे. शोल हार्टिस सह.गृह संस्थेजवळ, सहकार नगर, चेंबूर येथे लादीकरण, फुटपाथ व सुशोभिकरण करणे. श्री रामदेव बाबा मंदिरा जवळ, ठक्कर बाप्पा कॉलनी जवळ, चेंबूर येथे लादीकरण करणे व सुशोभिकरण करणे. सिद्धेश्वर सहकारी गृह संस्थेजवळ, सहकार नगर, चेंबूर येथे फुटपाथ करणे.	१४३२५५३३	१४३२५५	२८७०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-IV & above	१०००+ १८०= ११८०	१२ महीने पावसाळ्या-सहीत

३	<p>जनता वेलफेअर सोसायटी जवळ, शिवसृष्टी वसाहत, कुर्ला (पूर्व) येथे लादीकरण करणे व सुशोभिकरण करणे.</p> <p>नहरु नगर, इमारत क्रमांक.४३ जवळ, लादीकरण करणे व सुशोभिकरण करणे.</p> <p>नेहरु नगर, इमारत क्रमांक ४९ जवळ, सहयोग सोसायटी लगत लादीकरण करणे व सुशोभिकरण करणे.</p> <p>व्होलंटायज सह.गृह.संस्थेजवळ, शिवसृष्टी वसाहत, कुर्ला (पूर्व) येथे लादीकरण करणे व सुशोभिकरण करणे.</p> <p>शिव गणेश प्रतिष्ठान मित्र मंडळ जवळ, कुर्ला गार्डन कुर्ला (पूर्व) येथे लादीकरण करणे व सुशोभिकरण करणे.</p> <p>सर्वर्न सह.गृह.संस्थेजवळ, शिवसृष्टी वसाहत, कुर्ला (पूर्व) येथे लादीकरण करणे व सुशोभिकरण करणे.</p>	१२२७९०२९	१२२७९०	२४६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-IV & above	१०००+ १८०= ११८०	१२ पावसा सहीत
४	<p>दुर्गामाता नगर रोड जवळ, चुनाभट्टी येथे गटारे व पायवाटा करणे,</p> <p>नागोबा चौक, चुनाभट्टी येथे गटारे व लादीकरण करणे.</p> <p>शिवगिरी चाळ, चुनाभट्टी येथील शौचालयाची पुर्नबांधणी करणे.</p> <p>अंबेमाता मंदिर, दर्गा जवळ, चुनाभट्टी येथील शौचालयाची पुर्नबांधणी करणे.</p> <p>शिवगर्जना चाळ, चुनाभट्टी येथील शौचालयाची पुर्नबांधणी करणे</p> <p>राणेचाळ प्रेमनगर, चुनाभट्टी येथील शौचालयाची पुर्नबांधणी करणे.</p>	१२२७९०२९	१२२७९०	२४६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-IV & above	१०००+ १८०= ११८०	१२ महीने पावसाळ्या- सहीत
५	<p>गल्ली क्र.३२ भोलेनाथ मित्र मंडळ, चुनाभट्टी येथे गटारे व पायवाटा करणे.</p> <p>गल्ली क्र.३३, भोलेनाथ मित्र मंडळ जवळ, चुनाभट्टी येथे गटारे व पायवाटा करणे.</p> <p>देवरत्न नगर, चुनाभट्टी येथे काँक्रीटकरण व लादीकरण करणे.</p> <p>मुद्रणालय शासकीय वसाहत, चुनाभट्टी येथे लादीकरण करणे.</p>	१६३७२०३८	१५०००० इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रकमेच्या ०.५०% किंवा १.५ लक्ष (जे जास्त असेल ती)	१६४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १%)	पोस्ट क्वॉलिफिके शन क्रायटेरिया प्रमाणे	१०००+ १८०= ११८०	१२ महीने पावसाळ्या- सहीत
६	<p>भोलेनाथ मित्र मंडळ जवळ, चुनाभट्टी येथे लादीकरण करणे व सुशोभिकरण करणे.</p> <p>राम सय्यद बाबा चाळ, चुनाभट्टी येथे पायवाटा व काँक्रीटकरण करणे.</p> <p>वत्सलादेवी सह.गृह.संस्था इमारती जवळ, चुनाभट्टी येथे लादीकरण करणे व सुशोभिकरण करणे</p>	१२२७९०२९	१२२७९०	२४६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-IV & above	१०००+ १८०= ११८०	१२ महीने पावसाळ्या- सहीत

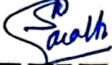
विरकरवाडी नागावा चाक्क जवळ, चुनामट्टी येथे लादीकरण करणे व सुशोभिकरण करणे.							
संघटित सुधार समिती जवळ, चुनामट्टी येथे लादीकरण व सुशोभिकरण करणे.							
सह्याद्री मित्र मंडळ जवळ, पंचशिल नगर, चुनामट्टी येथे सुशोभिकरण करणे.							


अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	०४.०५.२०२६, सकाळी १०.०० वा.
२	निविदा विक्री सुरू	०४.०५.२०२६, सकाळी १०.०५ वा.
३	निविदा विक्री बंद	११.०५.२०२६, सायंकाळी ६.१५ वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरू	०४.०५.२०२६, सकाळी १०.०५ वाजता
५	निविदा पूर्व बैठक	०७.०५.२०२६, दुपारी ३.०० ते दुपारी ३.३० पर्यंत
६	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	११.०५.२०२६, सायंकाळी ६.१५ वाजता
७	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	१३.०५.२०२६, सकाळी १०.३० नंतर
८	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	१४.०५.२०२६, सकाळी १०.३० नंतर

- १) संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या MHADA Website – <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळावर प्रसिध्द केल्या जातील.
 - २) निविदा विषयीची कागदपत्रे दि.०४.०५.२०२६ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि.०४.०५.२०२६ रोजी सकाळी १०.०५ नंतर ते दि.११.०५.२०२६ रोजी सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
 - ३) निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
 - ४) उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि.१३.०५.२०२६ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि.१४.०५.२०२६ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
 - ५) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
 - ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत.
 - अ) महाराष्ट्र राज्य व्यवसाय, व्यापार, आजीविका व नोक-या या वरील कर अधिनियम १९७५ च्या कलम (I) व (II) (Section ५) व नियम ३ (२) व ४ (४) नुसार महाराष्ट्रातील संबंधीत जिल्हा व्यवसायिक अधिकारी यांच्याकडून प्राप्त असलेले PT/R & PT/E स्वरूपातील वैध व्यवसायिक कर प्रमाणपत्र.
 - ब) निविदाकार यांच्या अधिनस्त काम करणा-या तांत्रिक कर्मचा-याचा गोषवारा (स्तंभ ३ मध्ये भरावयाची माहिती)
 - क) कर्मचारी राज्य विमा महामंडळाकडून प्राप्त प्रमाणपत्र.

वरील मुळ दस्ताऐवजाची सत्य पडताळणी निविदा स्विकृतीच्या सुरुवातीस करण्यात येईल. तसेच निविदाकाराने तांत्रिक प्रस्तावामध्ये नमूद असल्याप्रमाणे सर्व माहिती व स्कॅन प्रती पीडीएफ स्वरूपात तांत्रिक लिफाफ्यात द्याव्यात.
 - ७) निविदाकारांकडे अधिकृत संस्थेकडून प्राप्त वैध डीजीटल स्वाक्षरी प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
 - ८) कार्यकारी अभियंता (पुर्व), मुं.झो.सु. मंडळ, यांचेकडे (निविदा स्विकृती अधिका-यांकडे) निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार राहिल.
 - ९) निविदाकारांनी फरफॉर्मन्स सेक्युरीटी, बँक सॉल्व्हन्सी व इतर दस्ताऐवजा संबंधीच्या माहितीसाठी मुळ निविदा दस्ताऐवज पहावेत.
 - १०) निविदाकारांनी महाराष्ट्र राज्याचे जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करणे आवश्यक आहे.
 - ११) निविदेतील दर एसएसआर २०२०-२१ चे दरसुचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
- निविदापूर्व बैठक दिनांक ०७.०५.२०२६ रोजी दुपारी ३.०० ते ३.३० वाजेपर्यंत रुम नं. ४१८, ३रा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पुर्व), मुंबई-४०० ०५१ येथे आयोजित करण्यात आली आहे. (अ.क्र.६ च्या कामासाठी लागू)

- १३) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा टाकून आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- १४) ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-307-02232 E-mail-eproc.support@ mahatenders. gov. in.**
- १५) सर्व कर जसे की, GST ,इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासनाने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.


सदस्य सचिव तथा उप अभियंता- (पुर्व),
मुं.झो. सु.मंडळ, मुंबई


कार्यकारी अभियंता (पुर्व),
मुं.झो. सु.मंडळ, मुंबई