

ET-342
60-3918383
22/01/25

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

निविदा सुचना क्र. ६ (२०२४-२५)

कार्यकारी अभियंता/ वांद्रे विभाग/ मुं. गृ. व क्षे. वि. मंडळ, रुम नं. ३२१, दुसरा मजला, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१, यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या कामाकीता म्हाडा/ मुं. म. पा./ सा. बां. विभाग/ के. सा. बां. वि./ रेल्वे/ बी.पी.टी., अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून खालील कामाच्या मोहरबंद बी-१ (टक्केवारी दर) निविदा मागविण्यांत येत आहेत.

अनु. क्र.	कामाचे नांव	निविदा रक्कम (रुपये)	इसारा रक्कम (रुपये)	सुरक्षा अनामत रक्कम (रुपये)	कोच्या निविदेची रक्कम (विना परतावा रुपये) (वस्तु व सेवा करासह)	कोच्या निविदा विक्रीची तारीख व वेळ	मोहरबंद निविदा स्वीकृतीची तारीख व वेळ	काम करावयाचा कालावधी	ठेकेदारांचा नोंदणी वर्ग
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
१	भारत नगर, वांद्रे (पूर्व) येथील चाळ नं. १ चे गटाराची दुरुस्ती करणे.	७,७९,५७४.००	७७९६.००	१६०००.००	५९०.००	दि. २३/०१/२०२५ ते दि. ०५/०२/२०२५ वेळ १० स. ते १ दु.	दि. २४/०१/२०२५ ते दि. ०७/०२/२०२५ वेळ १० स. ते १ दु.	६ महिने	वर्ग-७व त्यावरील
२	जुहू मंदार जे.व्ही.पी.डी. अंधेरी (प), मुंबई येथील १ ला व ३ -या मजल्या वरील सेवा निवासस्थाना मधील अंतर्गत दुरुस्ती व रंगकाम करणे.	९,९७,०३५.००	९९७०.००	२००००.००	५९०.००	दि. २३/०१/२०२५ ते दि. ०५/०२/२०२५ वेळ १० स. ते १ दु.	दि. २४/०१/२०२५ ते दि. ०७/०२/२०२५ वेळ १० स. ते १ दु.	६ महिने	वर्ग-७व त्यावरील
३	भारत नगर, वांद्रे (पूर्व) येथील चाळ नं. १६ ते २० चे गटाराची दुरुस्ती करणे.	५,६२,९२३.००	५६२९.००	१२०००.००	५९०.००	दि. २३/०१/२०२५ ते दि. ०५/०२/२०२५ वेळ १० स. ते १ दु.	दि. २४/०१/२०२५ ते दि. ०७/०२/२०२५ वेळ १० स. ते १ दु.	६ महिने	वर्ग-७व त्यावरील

४	भारत नगर, वांद्रे (पूर्व) येथील चाळ नं. २३ ते २६ चे गटाराची दुरुस्ती करणे.	३,७५,२८२.००	३७५३.००	८०००.००	५९०.००	दि. २३/०१/२०२५ ते दि. ०५/०२/२०२५ वेळ १० स. ते १ दु.	दि. २४/०१/२०२५ ते दि. ०७/०२/२०२५ वेळ १० स. ते १ दु.	३ महिने	वर्ग-८ व त्यावरील
५	भारत नगर, वांद्रे (पूर्व) ओ.पी.नं. १२ अ मधील खराब झालेले / तुटलेले दरवाजे, डब्ल्यु.सी.पॅन्स बदलणे. (२१ शीट)	४,१९,४४९.००	४१९५.००	१००००.००	५९०.००	दि. २३/०१/२०२५ ते दि. ०५/०२/२०२५ वेळ १० स. ते १ दु.	दि. २४/०१/२०२५ ते दि. ०७/०२/२०२५ वेळ १० स. ते १ दु.	३ महिने	वर्ग-८ व त्यावरील
६	न्यु डी.एन. नगर, अंधेरी (प) मुंबई येथील इ.क्र.११ येथील सेवा निवासस्थान फ्लॉट नं. २०३ व २११ मधील अंतर्गत दुरुस्ती करणे .	९,७९,४६९.००	९७९५.००	२००००.००	५९०.००	दि. २३/०१/२०२५ ते दि. ०५/०२/२०२५ वेळ १० स. ते १ दु.	दि. २४/०१/२०२५ ते दि. ०७/०२/२०२५ वेळ १० स. ते १ दु.	६ महिने	वर्ग-७ व त्यावरील
७	उपवन, न्यु डी.एन. नगर, अंधेरी (प) मुंबई येथील सेवा निवासस्थान इमारतीतील खराब झालेले जी आय पाण्याचे पाईप व गटार पाईप बदलणे.	९,९६,७१६.००	९९६७.००	२००००.००	५९०.००	दि. २३/०१/२०२५ ते दि. ०५/०२/२०२५ वेळ १० स. ते १ दु.	दि. २४/०१/२०२५ ते दि. ०७/०२/२०२५ वेळ १० स. ते १ दु.	६ महिने	वर्ग-७ व त्यावरील

३. अ) जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पर्यंत कमी दरांचा असेल तर ठेकेदारानी निविदाधीन किंमतीच्या १% एवढ्या रकमेचा धनाकर्ष (Demand Draft) परफॉर्मन्स स्विक्युरीटी म्हणून निविदेच्या लिफाफा क्र. २ मध्ये बँक पतदारी प्रमाणीत प्रतीसह सादर करावा. (उदा :- १% ते १०% कमी दर - १% रक्कम)
- ब) निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पेक्षा जास्त दराने कमी असेल तर देकार १०% पेक्षा जेवढ्या जास्त दराने कमी आहे तेवढ्या रकमेचा वरील बाब (अ) प्रमाणे येणाऱ्या रक्कमेसह एकत्रित धनाकर्ष (Demand Draft) निविदेसोबत सादर करावा (उदा :- १४ % कमी दर - १०% पर्यंत १ टक्का व (१४%-१०%) - ४% असे एकूण ५%)
- क) धनाकर्ष उपलब्ध करुण देणे बाबींबाबत खालीलप्रमाणे कार्यवाही करावी.
- (iv) धनाकर्ष मुख्य लेखाधिकारी/ मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास मंडळ यांचे नावे असावा., (ii) धनाकर्ष सरकारी बँका किंवा शेड्युलड बँकांकडून काढलेला असावा., (iii) धनाकर्ष मुदत निविदा भरण्याच्या दिनांकानंतर किमान ६ महिने पर्यंत असावी., (iv) धनाकर्षवर बँकेचा MICR व IFSC कोड नंबर असणे आवश्यक आहे.

२. कोऱ्या निविदा म्हडा/ मुं. म. पा./ सा. बां./ के. सा. बां. वि./ रेल्वे/ बी. पी. टी., अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांच्याकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र वर्गात असलेल्या नोंदणी प्रमाणपत्राच्या, पॅन कार्ड व पूर्वी अशा प्रकारची कामे केलेले पुर्वानुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केल्यानंतरच मिळू शकतील.
३. ठेकेदारांनी निविदा भरतांना ते कुठल्याही सरकारी/ निमसरकारी संस्थेमध्ये काळया यादीत नाव समाविष्ट नसल्याचे नोटरी सहीत शपथपत्र सादर करावे.
४. इसारा रक्कम फक्त राष्ट्रीयकृत/ शेड्युल बँक १ वर्षाच्या अल्प मुदतीची अनामत राशी मुख्य लेखाधिकारी/ मुं. गृ. व क्षे. वि. मंडळ यांच्या नावावर द्यावी.
५. कोऱ्या निविदाच्या प्रती कार्यकारी अभियंता/ वांद्रे विभाग/ मुं. गृ. व क्षे. वि. मंडळ, रुम नं. ३२१, दुसरा मजला, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१. यांचेकडून रकाना क्र. ६ मध्ये विहीत केलेल्या दिनांक व वेळेप्रमाणे निविदांची विक्री केली जाईल व सिलबंद निविदा याच कार्यालयात रकाना क्र. ७ प्रमाणे स्विकृती केली जाईल व मोहरबंद निविदा दि.०७.०२.२०२५ रोजी दुपारी ३.०० वाजता कार्यकारी अभियंता/ शहर विभाग/ मुं. गृ. व क्षे. वि. मंडळ, यांच्या कार्यालयात उघडण्यात येईल.
६. मागविण्यात आलेल्या निविदेमध्ये जीएसटी अंतर्भूत नाही. जीएसटी ची अदायगी स्विकृत करारनामा मुल्यावर होईल.
७. एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटाळण्याचे अधिकार सक्षम अधिकाऱ्यांकडे राखून ठेवण्यात येत आहेत.
८. सविस्तर निविदा सुचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे निविदांची विधी ग्राह्यता बंधनकारक राहिल.


कार्यकारी अभियंता/ वांद्रे विभाग
मुं. गृ. व क्षे. वि. मंडळ, मुंबई

