



**MUMBAI BUILDING REPAIRS AND RECONSTRUCTION BOARD**

(A Regional Unit of MHADA)

**E-TENDER NOTICE**

Ref. EE/C-1/ MBRRB Notice No. 01/2019

Digitally Signed & unconditional online Tender in form "B-1" (Percentage Rate) are invited by the Executive Engineer C-1 Div. M.B.R.& R. Board, 66, Dadarkar Compound, Tardeo, Mumbai-34. from the contractors registered with PWD /MHADA /CPWD /CIDCO/MES/MJP/MIDC/Indian Railway / BPT / MCGM/ in the corresponding appropriate class of contractor.

Sr. No.	Name of work	Amt. Put to Tender in	Earnest money (1%)	Security Deposit (2%) ( 50% initially & 50% through Bill)	Cost of blank tender	Class of contractor	Time Limit
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Bldg. No. 99-103, Mumbadevi Road, (Board Fund)	₹ 28,68,479/-	₹ 28,685/-	₹ 58,000/- ( 50% initially & 50% through Bill)	₹ 560/-	Class-V-A & above	18 <sup>th</sup> Months (including monsoon)
2.	Bldg. No. 101-111, Bara Imam Road,, (Board Fund) (In anticipation of Administrative Approval)	₹ 17,79,336/-	₹ 17,793/-	₹ 36,000/- ( 50% initially & 50% through Bill)	₹ 560/-	Class-V-A & above	18 <sup>th</sup> Months (including monsoon)
3.	Bldg. No. 65-71, Third Bhoiwada, (Board Fund)	₹ 9,33,126/-	₹ 9,332/-	₹ 19,000/- ( 50% initially & 50% through Bill)	₹ 560/-	Class-VII & above	12 <sup>th</sup> Months (including monsoon)
4.	Bldg. No. 88-90, Chimna Butcher Street, (Board Fund)	₹ 9,09,908/-	₹ 9,099/-	₹ 19,000/- ( 50% initially & 50% through Bill)	₹ 560/-	Class-VII & above	12 <sup>th</sup> Months (including monsoon)
5.	Bldg. No. 210-214, Panjrapole Lane, / 1,2,3,4 Bhuleshwar Chawl (Ajit Bldg.), (Board Fund)	₹ 8,46,788/-	₹ 8,468/-	₹ 17,000/- ( 50% initially & 50% through Bill)	₹ 560/-	Class-VII & above	12 <sup>th</sup> Months (including monsoon)
6.	Bldg. No. 37-C, 3rd Panjrapole (MLC Fund)	₹ 7,63,756/-	₹ 7,638/-	₹ 16,000/- ( 50% initially & 50% through Bill)	₹ 560/-	Class-VII & above	12 <sup>th</sup> Months (including monsoon)
7.	Bldg. No. 54-54A-54B, Ali Umar Street (Board Fund) (In anticipation of Administrative Approval)	₹ 6,32,162/-	₹ 6,322/-	₹ 13,000/- ( 50% initially & 50% through Bill)	₹ 560/-	Class-VII & above	12 <sup>th</sup> Months (including monsoon)
8.	Bldg. No. 20, Ali Umar Street, (Board Fund)	₹ 5,15,495/-	₹ 5,155/-	₹ 11,000/- ( 50% initially & 50% through Bill)	₹ 560/-	Class-VII & above	12 <sup>th</sup> Months (including monsoon)
9.	Bldg. No. 37-37A-39, Kazi Street, (Board Fund)	₹ 4,61,758/-	₹ 4,618/-	₹ 10,000/- ( 50% initially & 50% through Bill)	₹ 560/-	Class-VIII & above	12 <sup>th</sup> Months (including monsoon)
10.	Bldg. No. 18, Ali Umar Street, (Board Fund)	₹ 3,95,745/-	₹ 3,957/-	₹ 8,000/- ( 50% initially & 50% through Bill)	₹ 560/-	Class-VIII & above	12 <sup>th</sup> Months (including monsoon)

Sr. No.	Stage Description	Date & Time
1.	Publishing Date	13.06.2019 at 10:00 AM
2.	Document Sale Start	13.06.2019 at 10:05 AM
3.	Document Sale End	27.06.2019 at 05:30 PM
4.	Bid Submission Start	13.06.2019 at 10:05 AM
5.	Bid Submission End	27.06.2019 at 05.35 PM
6.	Technical Bid Opening	29.06.2019 at 11.00 A.M. onwards
7.	Price Bid Opening	To be Communicated Qualified Bidders only.

1. The complete bidding process will be online (e - tendering) in two bid system. All the notifications and detailed terms and conditions regarding this tender Notice hereafter will be published on line on website <http://mahatenders.gov.in>.
2. Bidding documents can be seen, downloaded and uploaded on the website <http://mahatenders.gov.in>, from **date 13.06.2019 (10.05 AM) to date 27.06.2019 (5.30PM)**.
3. The payment for Tender Form Fee and Earnest Money Deposit (EMD) must be made online.
4. Technical Bids will be Opened on dt.29.06.2019 at 11.00 AM onwards & Price bid will be opened after opening of qualified tenderer of technical documents at office of Executive Engineer C-1 Div. M.B.R.&R. Board, 66, Dadarkar Compound, Tardeo, Mumbai-34., on web site <https://mahatenders.gov.in>,
5. E-Tenderer should submit original documents (those were uploaded during bid Preparation) for verification at the time of Technical Bid opening or as and when Authority ask for the same before preparation of Appraisal reports to submit the Same to L1 bid accepting Authority.
6. E-Tenderer should submit information and scanned copies in PDF format in Technical Envelope as mentioned in Technical Offer.
7. Contractors covered under category mentioned above except MHADA/PWD will be required to upload scanned copy of solvency certificate to the extent of 20% of the estimated cost at the time of bid submission.
8. The Executive Engineer C-1 Div. M.B.R.& R. Board, 66, Dadarkar Compound, Tardeo, Mumbai-34. reserves the right to accept or reject any or all tenders without assigning any reason.
9. In case of the rate quoted below the estimated tender cost, the (L1) 1<sup>st</sup> lowest bidder should have to deposit additional performance security deposit within 8 days after date of opening of tender. If he failed to submit the additional performance security deposit then (L2) 2<sup>nd</sup> lowest bidder will be asked and if he (L2) is agree to carry out the work below % than (L1) 1<sup>st</sup> lowest bidder quoted rate; then his offer will be accepted. For more information please refer Detail Tender Notice.
10. Guidelines to download the tender documents and online submission of bids can be downloaded from website <https://mahatenders.gov.in>, **Help support : 1800-233-7315** -  
E-Mail – [eproc.support@mahatenders.gov.in](mailto:eproc.support@mahatenders.gov.in)

**For queries on Tenders Maharashtra Portal, kindly contact**

**Tel : 1800 3070 2232 / 0120-4001 002 / 0120-4200 462 / 0120-4001 005 / 0120-6277 787.**

**General Manager**

**(Bhimrao Kale)**

**Executive Engineer “C- 1” Div.**

**M.B.R.& R. Board, MHADA, Mumbai**

कार्यकारी अभियंता, सी-१ विभाग, मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, ए-६६, दादरकर कंपाऊंड, ताडदेव, मुंबई-३४ यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या उपकरप्राप्त इमारतीच्या दुरुस्ती कामाकरीता म्हाडा/ मुं.म.पा./ सा.बां. विभाग/ कें.सा.बां.वि./ रेल्वे/ बीपीटी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून खालील कामाच्या मोहरबंद बी-१ (टक्केवारी दर) ई-निविदा मागविण्यांत येत आहेत.

अ. क्र.	कामाचे नाव	निविदा रक्कम (₹ / रुपये)	इसारा रक्कम (₹ / रुपये) (१%)	सुरक्षा अनामत (₹ / रुपये) (२%) (५०% सुरुवातीला व नंतर ५०% रक्कम देयकातून)	निविदा शुल्क (₹ / रुपये)	नोंदणी	मुदत
१	२	३	४	५	६	७	८
१.	इ.क्र. ९९-१०३, मुंबादेवी रोड, (मंडळ निधी)	₹ २८,६८,४७९/-	₹ २८,६८५/-	₹ ५८,०००/- (५०% रक्कम सुरुवातीला व नंतर ५०% रक्कम देयकातून)	₹ ५६०/-	वर्ग- ५-अ आणि वरील	१८ महिने (पावसाळा धरून)
२.	इ.क्र. १०१-१११, बारा ईमाम रोड, (मंडळ निधी) (प्रशासकीय मान्यतेच्या अधीन राहून)	₹ १७,७९,३३६/-	₹ १७,७९३/-	₹ ३६,०००/- (५०% रक्कम सुरुवातीला व नंतर ५०% रक्कम देयकातून)	₹ ५६०/-	वर्ग- ५-अ आणि वरील	१८ महिने (पावसाळा धरून)
३.	इ.क्र. ६५-७१, तिसरा भोईवाडा, (मंडळ निधी)	₹ ९,३३,१२६/-	₹ ९,३३२/-	₹ १९,०००/- (५०% रक्कम सुरुवातीला व नंतर ५०% रक्कम देयकातून)	₹ ५६०/-	वर्ग- ७ आणि वरील	१२ महिने (पावसाळा धरून)
४.	इ.क्र. ८८-९०, चिमन बूचर स्ट्रीट, (मंडळ निधी)	₹ ९,०९,९०८/-	₹ ९,०९९/-	₹ १९,०००/- (५०% रक्कम सुरुवातीला व नंतर ५०% रक्कम देयकातून)	₹ ५६०/-	वर्ग- ७ आणि वरील	१२ महिने (पावसाळा धरून)
५.	इ.क्र. २१०-२१४, पांजरापोळ लेन / १,२,३,४, भूलेश्वर चाळ (अजित इमारत) (मंडळ निधी)	₹ ८,४६,७८८/-	₹ ८,४६८/-	₹ १७,०००/- (५०% रक्कम सुरुवातीला व नंतर ५०% रक्कम देयकातून)	₹ ५६०/-	वर्ग- ७ आणि वरील	१२ महिने (पावसाळा धरून)
६.	इ.क्र. ३७ सी, तिसरा, पांजरापोळ, (आमदार निधी)	₹ ७,६३,७५६/-	₹ ७,६३८/-	₹ १६,०००/- (५०% रक्कम सुरुवातीला व नंतर ५०% रक्कम देयकातून)	₹ ५६०/-	वर्ग- ८ आणि वरील	१२ महिने (पावसाळा धरून)
७.	इ.क्र. ५४-५४अ-५४बी, अली उमर स्ट्रीट, (मंडळ निधी) (प्रशासकीय मान्यतेच्या अधीन राहून)	₹ ६,३२,१६२/-	₹ ६,३२२/-	₹ १३,०००/- (५०% रक्कम सुरुवातीला व नंतर ५०% रक्कम देयकातून)	₹ ५६०/-	वर्ग- ७ आणि वरील	१२ महिने (पावसाळा धरून)

८.	इ.क्र. २०, अली उमर स्ट्रीट, (मंडळ निधी)	₹ ५,१५,४९५/-	₹ ५,१५५/-	₹ ११,०००/- (५०% रक्कम सुरुवातील व नंतर ५० % रक्कम देयकातून)	₹ ५६०/-	वर्ग- ७ आणि वरील	१२ महिने (पावसाळा धरुन)
९.	इ.क्र. ३७-३७अ-३९, काझी स्ट्रीट, (मंडळ निधी)	₹ ४,६१,७५८/-	₹ ४,६१८/-	₹ १०,०००/- (५०% रक्कम सुरुवातील व नंतर ५० % रक्कम देयकातून)	₹ ५६०/-	वर्ग- ८ आणि वरील	१२ महिने (पावसाळा धरुन)
१०.	इ.क्र. १८, अली उमर स्ट्रीट, (मंडळ निधी)	₹ ३,९५,७४५/-	₹ ३,९५८/-	₹ ८,०००/- (५०% रक्कम सुरुवातील व नंतर ५० % रक्कम देयकातून)	₹ ५६०/-	वर्ग- ८ आणि वरील	१२ महिने (पावसाळा धरुन)

**ई-निविदा तारखांच्या तपशील :-**

अ.क्र.	तपशील	दिनांक व वेळ
१.	निविदा प्रसिध्दीचा दिनांक	दि. १३.०६.२०१९ सकाळी १०:०० वाजता
२.	निविदा विक्रीचा दिनांक	दि. १३.०६.२०१९ सकाळी १०:०५ वाजता
३.	निविदा विक्रीचा अंतिम दिनांक	दि. २७.०६.२०१९ दुपारी ०५:३० वाजेपर्यंत
४.	निविदा दाखल दिनांक	दि. १३.०६.२०१९ सकाळी १०:०५ वाजता
५.	निविदा दाखल अंतिम दिनांक	दि. २७.०६.२०१९ दुपारी ०५:३५ वाजेपर्यंत
६.	तांत्रिक दस्तऐवज निविदा उघडण्याचा दिनांक	दि. २९.०६.२०१९ सकाळी ११:०० पासून
७.	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	पात्र निविदाकारास स्वतंत्रपणे कळविण्यात येईल.

- संपूर्ण निविदा प्रक्रिया ऑनलाईन (ई-टेंडरींग) दोन लिफाफे पध्दतीची असेल. निविदेसंबंधी अधिसूचना, अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाची वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> यावर प्रसिध्द होईल.
- निविदा संबंधीत दस्तऐवज वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> यावर पाहून डाऊनलोड/अपलोड करता येईल, तसेच निविदा फॉर्म दिनांक १३.०६.२०१९ (सकाळी १०.०५ वाजेपासून) ते दिनांक २७.०६.२०१९ (सायंकाळी ०५.३० वाजेपर्यंत) वेब साईट वरुन डाऊनलोड करता येईल.
- निविदेसोबत वरील प्रमाणे निविदा शुल्क व इसारा रक्कम ऑनलाईन पध्दतीने भरावी लागेल. एनईएफटी/आरटीजीएस (NEFT/RTGS) द्वारे पेमेंट भरावे.
- तांत्रिक निविदा दिनांक २९.०६.२०१९ रोजी सकाळी ११:०० पासून उघडण्यात येईल त्यानंतर तांत्रिक निविदेमध्ये पात्र ई-निविदाकारांचे आर्थिक बोली कार्यकारी अभियंता सी-१ विभाग कार्यालय, मुंबई इमारत दुरुस्ती आणि पुनर्रचना मंडळ, ए-६६, दादरकर कपांऊड, ताडदेव, मुंबई - ४०००३४ यांचे दालनात वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> वर उघडण्यात येईल.
- निविदाकाराने निविदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागदपत्रे पडताळणीसाठी तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळी सादर करावीत.
- निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती PDF/RAR फॉरमॅटमध्ये तांत्रिक लिफाफ्यामध्ये सादर करावी.
- जे ठेकेदार म्हाडा/सार्वजनिक बांधकाम खात्याव्यतिरिक्त इतर ठिकाणी नोंदणीकृत आहेत, त्यांनी देकार सादर करताना निविदा रक्कमेच्या २०% रक्कमेच्या सॉल्वशी प्रमाणपत्राची स्कॅनप्रत अपलोड करावी.
- निम्नस्वाक्षरीकार हे कोणतीही किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता स्विकारण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवत आहेत.
- निविदा रक्कमेपेक्षा कमी दराने देकार सादर करणाऱ्या प्रथम न्यूनतम निविदाधारकाने अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम निविदा उघडल्याच्या दिनांकापासून ८ दिवसांच्या आत भरणा केला नाही तर द्वितीय न्यूनतम देकार निविदाधारकास विचारणा करण्यात येईल व द्वितीय न्यूनतम निविदाकार हे प्रथम न्यूनतम निविदाधारकापेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असल्यास तर त्याची निविदा मंजूर करण्यात येईल. अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कमेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पहावी.

१०. निविदेसंबंधी कागदपत्रे व ऑनलाईन निविदा सादर करणेबाबत आवश्यक ते मार्गदर्शन मिळण्याकरीता वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> वर संपर्क साधावा.

निविदेबाबत शंका निरसनार्थ महाराष्ट्र पोर्टल यांना संपर्क साधावा.

दुरध्वनी क्रमांक - १८०० ३०७० २२३२ / ०१२०-४००१ ००२ / ०१२०-४२०० ४६२ / ०१२०-४००१ ००५ / ०१२०-६२७७ ७८७.

(भिमराव काळे)

कार्यकारी अभियंता /सी-१ विभाग,  
मुंबई इमारत दुरुस्ती आणि पुनर्रचना मंडळ, म्हाडा, मुंबई

