

# मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ


**ई-निविदा सूचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/ १०/२०२६-२७**

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या) (१%)	सुरक्षा अनामत रक्कम	कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी	निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसह १त)	कामाचा कालावधी
१	जय अंबे सोसायटी, समता सहकारी गृहनिर्माण संस्था, वर्षानगर विक्रोळी पार्कसाईट येथील लादीकरण करणे.	४२७९८३५	४२७९९	८६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V & above	५००+ ९०= ५९०	९ महिने पावसाळ्या-सहीत
२	झुंजार मित्र मंडळ, एकता सेवा संघ, एकता नगर, विक्रोळी पार्कसाईट येथील खालील चाळीमधील लादीकरण करणे.	४१९७५३१	४१९७५	८४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महिने पावसाळ्या-सहीत
३	शिव छाया गृहनिर्माण संस्था, संत ज्ञानेश्वर सोसायटी, सह्याद्री क्रीडा मंडळ, राहुल नगर येथील वरील चाळीमधील लादीकरण करणे.	४२७९८३५	४२७९९	८६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V & above	५००+ ९०= ५९०	९ महिने पावसाळ्या-सहीत
४	तोरणा सोसायटी, चिंतामणी क्रीडा मंडळ, मनोरंजन सोसायटी, संभाजी मित्र मंडळ, रामनगर ब येथील वरील चाळीमधील लादीकरण करणे.	४३६२१४०	४३६२१	८८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V & above	५००+ ९०= ५९०	९ महिने पावसाळ्या-सहीत
५	पंचशील सोसायटी, गोवर्धन सोसायटी, गुरुदत्त सोसायटी, राहुल नगर ब येथील खालील चाळीमधील लादीकरण करणे.	३४५६७९०	३४५६८	७००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महिने पावसाळ्या-सहीत

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	०२.०६.२०२६, सकाळी १०.०० वा.
२	निविदा विक्री सुरु	०२.०६.२०२६, सकाळी १०.०५ वा.
३	निविदा विक्री बंद	०९.०६.२०२६, सायंकाळी ६.१५ वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरु	०२.०६.२०२६, सकाळी १०.०५ वाजता
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	०९.०६.२०२६, सायंकाळी ६.१५ वाजता
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	११.०६.२०२६, सकाळी १०.३० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	१२.०६.२०२६, दुपारी ०३.०० नंतर

- १) संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या MHADA Website - <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळावर प्रसिध्द केल्या जातील.
- २) निविदा विषयीची कागदपत्रे दि: ०२.०६.२०२६ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि.०२.०६.२०२६ रोजी सकाळी १०.०५ नंतर ते ०९.०६.२०२६ रोजी सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- ३) निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इंसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- ४) उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि.११.०६.२०२६ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि.१२.०६.२०२६ रोजी दुपारी ०३.०० नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रूम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- ५) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत. निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- ७) कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- ८) निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, बँक एपतदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पाहावी.
- ९) ई-निविदाकाराने जीएसटी नॉदणी प्रमाणपत्र अपलोड करावे.
- १०) संयुक्तबोलीदाराची बोली आणि अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.
- ११) निविदेतील दर एसएसआर च्या दरसुचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
- १२) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसाच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- १३) सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.
- १४) ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-307-02232** E-mail-[eproc.support@mahatenders.gov.in](mailto:eproc.support@mahatenders.gov.in).

  
कार्यकारी अभियंता (पुर्व),  
मुं.सु. सु.मंडळ, मुंबई