

# मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

**ई-निविदा सुचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/ १०८/२०२३-२४**

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

| ई निविदा क्र | कामाचे नाव                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम | इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ) (१%) | सुरक्षा अनामत रक्कम                      | कंत्रांटदार नोंदणी वर्गवारी | निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसह ीत) | कामाचा कालावधी         |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------|
| १.           | गफुरखान इस्टेट जवळ, सार्वजनिक गणेश मंडळ, कुर्ला प येथे सौंदर्यीकरण, काँक्रीटीकरण व गटार बांधणे.<br>छत्रपती संभाजी महाराज चौक, मुचय रस्ता जवळ, शूर संभाजी क्रिडा मंडळ, कुर्ला प येथे सौंदर्यीकरण, काँक्रीटीकरण व गटार बांधणे.<br>पिलपिले दुधवाला ते रामदास चौक जवळ, कुर्ला प येथे सौंदर्यीकरण, काँक्रीटीकरण व गटार बांधणे.<br>पेडणेकर चाळ, संभाजी चौक जवळ, कुर्ला प येथे सौंदर्यीकरण, काँक्रीटीकरण व गटार बांधणे.<br>बिल्डिंग नं.१७ जवळ, वाडीया इस्टेट, बैल बाजार कुर्ला प येथे सौंदर्यीकरण, काँक्रीटीकरण व गटार बांधणे.<br>रामदास चौक गाडगे महाराज शाळेजवळ, कुर्ला प येथे सौंदर्यीकरण, काँक्रीटीकरण व गटार बांधणे.<br>शंकर वीरा चाळ, श्रीकृष्ण चौक जवळ, कुर्ला प येथे सौंदर्यीकरण, काँक्रीटीकरण व गटार बांधणे.<br>संभाजी चौक जवळ, कुर्ला प येथे सौंदर्यीकरण, काँक्रीटीकरण व गटार बांधणे.<br>सिताराम सोनके चाळ, श्रीकृष्ण चौक जवळ, कुर्ला प येथे सौंदर्यीकरण, काँक्रीटीकरण व गटार बांधणे. | १२७७०१९०                    | १२७७०१                                      | २५६०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-IV & above            | १०००+<br>१८०=<br>११८०          | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| २.           | बिल्डिंग नं.८ व ९ जवळ, गणेश नगर वाडीया इस्टेट, बैल बाजार, कुर्ला (प) येथे रस्त्याचे काँक्रीटीकरण करणे.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | १६४५३४९                     | १६४५३                                       | ३३०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V A & above           | ५००+<br>९०=५९०                 | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ३.           | बिल्डिंग नं.११,१२ व १७ जवळ, वाडीया इस्टेट, बैल बाजार, कुर्ला (प) येथे रस्त्याचे काँक्रीटीकरण करणे.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | १४८०८१४                     | १४८०९                                       | ३००००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-VI & above            | ५००+<br>९०=५९०                 | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |

|     |                                                                                                              |          |        |                                          |                    |                       |                        |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|------------------------------------------|--------------------|-----------------------|------------------------|
|     | जवळ, कुर्ला (प) येथे सौंदर्यीकरण / काँक्रीटकरण व गटार बांधणे.                                                |          |        | (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)             | Class-VII & above  | ५००+<br>९०=५९०        | १ महिने पावसाळ्या-सहीत |
| ५.  | श्रमिक चाळ, भांडुप प येथे लादीकरण व गटारे बांधणे.                                                            | १९५३८५२  | १९५३९  | ४००००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V A & above  | ५००+<br>९०=५९०        | ९ महिने पावसाळ्या-सहीत |
| ६.  | आदर्श सोसायटी, कोकण नगर भांडुप प येथे लादीकरण व गटारे बांधणे.                                                | २०५६६८६  | २०५६७  | ४२०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V A & above  | ५००+<br>९०=५९०        | ९ महिने पावसाळ्या-सहीत |
| ७.  | वाडिया इस्टेट, बैल बाजार कुर्ला प येथे मैदानाचे सौंदर्यीकरण पदपथ, रस्ते व ग्रील बसविणे.                      | ३९९०६८४  | ३९९०७  | ८००००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V & above    | ५००+<br>९०=५९०        | ९ महिने पावसाळ्या-सहीत |
| ८.  | कदम चाळ, गावदेवी रोड, भांडुप (प) येथे संरक्षण भिंत बांधणे.                                                   | ३८४५७९०  | ३८४५८  | ७७०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V & above    | ५००+<br>९०=५९०        | ९ महिने पावसाळ्या-सहीत |
| ९.  | नागेश्वर सोसायटी जवळ, शिंदे मैदान, हनुमन नगर, भांडुप (प) येथे संरक्षण भिंत बांधणे.                           | १४८०७२३५ | १४८०७२ | २९७००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-IV & above   | १००+<br>१८०=<br>११८०  | ९ महिने पावसाळ्या-सहीत |
| १०. | मिश्रा भवन, नुदु चाळ, गावदेवी रोड, भांडुप (प) येथे संरक्षण भिंत बांधणे.                                      | ७३८२७२५  | ७३८२८  | १४८०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-IV A & above | १०००+<br>१८०=<br>११८० | ९ महिने पावसाळ्या-सहीत |
| ११. | सखाराम बांगडे चाळ, मौर्या हॉल जवळ, भांडुप (प) येथे संरक्षण भिंत बांधणे                                       | २६८१८४९  | २६८१९  | ५४०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V A & above  | ५००+<br>९०=५९०        | ९ महिने पावसाळ्या-सहीत |
| १२. | शिवशारदा सोसायटी समोर आनंद नगर भांडुप (प) येथे काँक्रीटकरण करणे.                                             | १६४५३४९  | १६४५३  | ३३०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V A & above  | ५००+<br>९०=५९०        | ९ महिने पावसाळ्या-सहीत |
| १३. | गजानन सोसायटी जवळ, क्रांती नगर, भांडुप पश्चिम येथे शौचालय बांधणे.                                            | ११८०५३८  | ११८०५  | २४०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-VI & above   | ५००+<br>९०=५९०        | ९ महिने पावसाळ्या-सहीत |
| १४. | पवनपुत्र सोसायटी जवळ, प्रताप नगर रोड, भांडुप (प), येथे शौचालय बांधणे.                                        | २१०८१०४  | २१०८१  | ४२०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V A & above  | ५००+<br>९०=५९०        | ९ महिने पावसाळ्या-सहीत |
| १५. | पवार हायस्कूल शेजारी असलेल्या खेळाच्या मैदानात ओपन जीमचे साहित्य बसविणे.                                     | ६७४५९३   | ६७४५   | १४०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-VII & above  | ५००+<br>९०=५९०        | ९ महिने पावसाळ्या-सहीत |
| १६. | शिवनेरी मित्र मंडळ जवळ, वाघोबावाडी, भांडुप पश्चिम येथे खुले सभागृह बांधणे.                                   | १०११८९०  | १०११९  | २१०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-VI & above   | ५००+<br>९०=५९०        | ९ महिने पावसाळ्या-सहीत |
| १७. | न्यु संजय निवास जवळ, वाल्मिकी नगर, जंगल मंगल रोड, भांडुप पश्चिम येथे खुले सभागृह बांधणे.<br>(अनु.जाती/जमाती) | ११८०५३८  | ११८०५  | २४०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-VI & above   | ५००+<br>९०=५९०        | ९ महिने पावसाळ्या-सहीत |
| १८. | राजीव गांधी नगर, भांडुप सोनापुर, भांडुप पश्चिम येथे शौचालय बांधणे.<br>(अनु.जाती/जमाती)                       | १६०२१५९  | १६०२१  | ३३०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V A & above  | ५००+<br>९०=५९०        | ९ महिने पावसाळ्या-सहीत |

| अ.क्र. | टप्पा                          | कालावधी                         |
|--------|--------------------------------|---------------------------------|
| १      | जाहिरात दिनांक                 | ०७.०२.२०२४, सकाळी १०.०० वा.     |
| २      | निविदा विक्री सुरू             | ०७.०२.२०२४, सकाळी १०.०५ वा.     |
| ३      | निविदा विक्री बंद              | १४.०२.२०२४, सायंकाळी ६.१५ वाजता |
| ४      | निविदा स्विकृती सुरू           | ०७.०२.२०२४, सकाळी १०.०५ वाजता   |
| ५      | निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक   | १४.०२.२०२४, सायंकाळी ६.१५ वाजता |
| ६      | तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक | १६.०२.२०२४, सकाळी १०.३० नंतर    |
| ७      | आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक   | २०.०२.२०२४, दुपारी ११.०० नंतर   |

- १) संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या MHADA Website – <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळावर प्रसिध्द केल्या जातील.
- २) निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. ०७.०२.२०२४ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि.०७.०२.२०२४ जी सकाळी १०.०५ नंतर ते १४.०२.२०२४ सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- ३) निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- ४) उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि. १६.०२.२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि. २०.०२.२०२४ रोजी सकाळी १०.३० नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- ५) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत.
- ७) निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३ त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- ८) कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- ९) निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, बँक पैपतदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पाहावी.
- १०) ई-निविदाकाराने जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करावे.
- ११) संयुक्तबोलीदाराची बोली आणि अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.
- १२) निविदेतील दर एसएसआर च्या दरसुचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
- १३) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसाच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- १४) सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.

ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-307-02232 E-mail-eproc.support@ mahatenders. gov. in..**

कार्यकारी अभियंता (पुर्व),  
मुं.झो. सु.मंडळ, मुंबई