

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सुचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/ १२६/२०२३-२४

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या) (१%)	सुरक्षा अनामत रक्कम	कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी	निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसह ीत)	कामाचा कालावधी
१.	पेस्तम सागर घाटोबा मंदिर जवळ चेंबूर येथे सुशोभिकरण करणे.	३६८३७०९	३६८३८	७४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
२.	नेहरु नगर कुर्ला पूर्व येथील मच्छि मार्केटचे सुशोभिकरण करणे.	३२७४४०७	३२७४४	६६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
३.	आर.एन. फिटनेस जवळ वत्सलताई नाईक नगर, चेंबूर येथे फुटपाथ करणे. चाफे गल्ली, चुनाभट्टी येथे फुटपाथ व लादीकरण करणे. राहुल नगर, चुनाभट्टी, कुर्ला पूर्व येथे लादीकरण करणे. ५९-क, कामगार नगर, दत्त मंदिर जवळ काँक्रीटकरण करणे.	१२२७९०३०	१२२७९०	२४५०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-IV & above	१०००+ १८०= ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
४.	टिळक नगर, चेंबूर, सरस्वती विद्यालय जवळ लादीकरण व फुटपाथ करणे. टिळक नगर, चेंबूर, लोकमान्य टिळक नगर मैदानातील शौचालयाची पुर्नबांधणी करणे. नेहरु नगर, कुर्ला पूर्व, इमारत क्र.१२६ समोरील फुटपाथ करणे. कामगार नगर, टॉवर १ व २ जवळ, कुर्ला पूर्व येथे लादीकरण करणे.	१२२७९०३०	१२२७९०	२४५०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-IV & above	१०००+ १८०= ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
५.	नेहरु नगर, कुर्ला पूर्व, श्री नवलचंद शहा उद्यान विकसित करणे. नेहरु नगर, कुर्ला पूर्व, हरीश्वर मार्ग येथे फुटपाथ करणे. नेहरु नगर, कुर्ला पूर्व, धम्म कुटी मार्ग येथे फुटपाथ करणे. केदारनाथ मंदिर मार्ग, नेहरु नगर, कुर्ला पूर्व येथे फुटपाथ करणे.	१२२७९०३०	१२२७९०	२४५०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-IV & above	१०००+ १८०= ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत

६.	नारायण मिस्री मार्ग, नेहरु नगर, कुर्ला पूर्व येथे फुटपाथ करणे. धाम्मसेवा सह.गृह.संस्था, कुर्ला पूर्व स्टेशन जवळ फुटपाथ करणे. नुरानी मस्जिद, कुर्ला पूर्व येथे फुटपाथ व लादीकरण करणे. आकाश टॉकीज रस्ता, कुर्ला पश्चिम येथे फुटपाथ करणे.	१६३७२०४०	१५०००० इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रकमेच्या ०.५०% किंवा १.५ लक्ष (जे जास्त असेल ती))	१६४०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या १%)	Class- III & above	१०००+ १८०= ११८०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
७.	कुर्ला पश्चिम स्टेशन रोड येथे फुटपाथ करणे. साईनाथ चौक, शूरवीर मित्र मंडळ जवळ, सर्वेश्वर मार्ग येथे सुशोभिकरण करणे. दत्तगुरु लेन, न्यू मिल रोड, कुर्ला पश्चिम, दत्त मंदिर जवळ सुशोभिकरण व लादीकरण करणे. देवी अहिल्याबाई मित्र मंडळ जवळ, मार्केट गल्ली, कुर्ला (प) येथे लादिकरण करणे.	१६३७२०४०	१५०००० इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रकमेच्या ०.५०% किंवा १.५ लक्ष (जे जास्त असेल ती))	१६४०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या १%)	Class- III & above	१०००+ १८०= ११८०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
८.	बंटर भवन क्रॉस रोड -७, कुर्ला पूर्व येथे फुटपाथ करणे. कुरेशी नगर रहिवाशी चाळ जवळ, कुर्ला पूर्व येथे लादिकरण करणे. एस.टी. डेपो रोड, वत्सलाताई नाईक नगर, आदर्श सेवा मंडळ जवळ फुटपाथ करणे.	१२२७९०३०	१२२७९०	२४५०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- IV & above	१०००+ १८०= ११८०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
९.	इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, बीकेसी कनेक्टर ते भुयारी मार्गापासून चुनाभट्टी बस स्टॉप पर्यंतचे फुटपाथ येथे सुशोभिकरण करणे.	१६३७२०४०	१५०००० इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रकमेच्या ०.५०% किंवा १.५ लक्ष (जे जास्त असेल ती))	१६४०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या १%)	Class- III & above	१०००+ १८०= ११८०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१०.	विकास नियोजन रस्ता क्र. ९ मागील जागेवर सभागृह बांधणे	१२२७९०३०	१२२७९०	२४५०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- IV & above	१०००+ १८०= ११८०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	२६.०२.२०२४, सकाळी १०.०० वा.
२	निविदा विक्री सुरू	२६.०२.२०२४, सकाळी १०.०५ वा.
३	निविदा विक्री बंद	११.०३.२०२४, सायंकाळी ६.१५ वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरू	२६.०२.२०२४, सकाळी १०. ०५ वाजता
५	निविदा पूर्व बैठक	०५.०३.२०२४, दुपारी ३. ०० वाजता
६	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	२६.०२.२०२४, सायंकाळी ६.१५ वाजता
७	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	१३.०३.२०२४, सकाळी १०.३० नंतर
८	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	१८.०३.२०२४, सकाळी १०.३० नंतर

- १) संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या MHADA Website – <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळांवर प्रसिध्द केल्या जातील.

- २) निविदा विषयीची कागदपत्रे दि.२६.०२.२०२४ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि.२६.०२.२०२४ जी सकाळी १०.०५ नंतर ते ०५.०१.२०२४ सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
 - ३) निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
 - ४) उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि.१३.०३.२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि.१८.०३.२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
 - ५) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
 - ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत. (फक्त अनुक्रमांक ९,१०,११ व १३ च्या कामासाठी लागू)
- अ) महाराष्ट्र राज्य व्यवसाय, व्यापार, आजीविका व नोक-या या वरील कर अधिनियम १९७५ च्या कलम (I) व (II) (Section ५) व नियम ३ (२) व ४ (४) नुसार महाराष्ट्रातील संबंधीत जिल्हा व्यवसायिक अधिकारी यांच्याकडून प्राप्त असलेले PT/R & PT/E स्वरूपातील वैध व्यवसायिक कर प्रमाणपत्र.
- ब) निविदाकार यांच्या अधिनस्त काम करणा-या तांत्रिक कर्मचा-याचा गोषवारा (स्तंभ ३ मध्ये भरावयाची माहिती)
- क) कर्मचारी राज्य विमा महामंडळाकडून प्राप्त प्रमाणपत्र.
- वरील मुळ दस्तावेजाची सत्य पडताळणी निविदा स्विकृतीच्या सुरुवातीस करण्यात येईल. तसेच निविदाकाराने तांत्रिक प्रस्तावामध्ये नमूद असल्याप्रमाणे सर्व माहिती व स्कॅन प्रती पीडीएफ स्वरूपात तांत्रिक लिफाफ्यात दयाव्यात.
- ७) निविदाकारांकडे अधिकृत संस्थेकडून प्राप्त वैध डीजीटल स्वाक्षरी प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
 - ८) कार्यकारी अभियंता (पुर्व), मुं.झो.सु. मंडळ, यांचेकडे (निविदा स्विकृती अधिका-यांकडे) निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार राहिल.
 - ९) निविदाकारांनी फरफॉरमन्स सेक्युरिटी, बँक सॉल्व्हन्सी व इतर दस्तावेजा संबंधीच्या माहितीसाठी मुळ निविदा दस्तावेज पहावेत.
 - १०) निविदाकारांनी महाराष्ट्र राज्याचे जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करणे आवश्यक आहे.
 - ११) निविदेतील दर एसएसआर २०२०-२१ चे दरसुचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
 - १२) निविदापूर्व बैठक दिनांक ०५.०३.२०२४ रोजी दुपारी ३.०० वाजता रुम नं. ४१८, ३रा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ येथे आयोजित करण्यात आली आहे. (फक्त अनुक्रमांक ७,८ व ९ च्या कामासाठी लागू)
 - १३) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसाच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
 - १४) ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-307-02232** E-mail-**eprocsupport@ mahatenders. gov. in**.
 - १५) सर्व कर जसे की, GST ,इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासनाने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.


 कार्यकारी अभियंता (पुर्व),
 मुं.झो. सु.मंडळ, मुंबई