

# मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

**ई-निविदा सूचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/ १९/२०२५-२६**

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

| ई निविदा क्र | कामाचे नाव                                                                                                                     | निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम | इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या) (१%) | सुरक्षा अनामत रक्कम                   | कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी | निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसह १त) | कामाचा कालावधी         |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|------------------------|
| १            | हनुमान नगर, हनुमान टेकडी, प्रताप नगर, जमिल नगर, भांडुप (प) येथे लादीकरण करणे.                                                  | ४०९३०१०                     | ४०९३०                                      | ८२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V & above            | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| २            | जयहिंद सोसयटी, सद्वात्री नगर, भांडुप (प) येथे लादीकरण व जलवाहिनी टाकणे.                                                        | २०५६६८६                     | २०५६७                                      | ४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V & above            | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ३            | आझाद नगर, सोनापूर, मोहम्मदी उर्दु स्कूल, शहा यादव चाळ, तुळशेतपाडा, भांडुप (प) येथे लादीकरण व ड्रेनेज लाईन टाकणे.               | ४०९३०१०                     | ४०९३०                                      | ८२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V & above            | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ४            | गौतम नगर, गांवदेवी रोड, भांडुप (प) येथे लादीकरण व ड्रेनेज लाईन टाकणे.                                                          | ४०९३०१०                     | ४०९३०                                      | ८२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V & above            | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ५            | सुभाष नगर, रत्नदिप कॉलनी, भांडुप (प) येथे लादीकरण व ड्रेनेज लाईन टाकणे                                                         | २०५६६८६                     | २०५६७                                      | ४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V & above            | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ६            | टाईमपास ग्रुप, म्युनिसिपल शाळेजवळ, बॉम्बे बेकरी मार्गे, गांवदेवी रोड, भांडुप (प) येथे चेक्कर टाईल्स, लादीकरण व पायन्या बनविणे. | ४०९३०१०                     | ४०९३०                                      | ८२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V & above            | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ७            | कलावाती निवास जवळ, कोकण नगर, भांडुप (प) येथे संरक्षण भित बांधणे (एस वॉर्ड)                                                     | ३३१५३३८                     | ३३१५३                                      | ६७०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ८            | दुर्गा निकेतन चाळ, गांवदेवी रोड, भांडुप (प) येथे संरक्षण भित बांधणे (एस वॉर्ड)                                                 | ९८२३२२३                     | ९८२३२                                      | १९७०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-IV & above           | १०००+ १८०= ११८०                | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ९            | शास्त्री चाळ जवळ, गगनगिरी रविशी सेवा संघ जवळ, भांडुप (प) येथे संरक्षण भित बांधणे. (एस वॉर्ड)                                   | ४४२०४५०                     | ४४२०४                                      | ८९०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V & above            | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| १०           | श्री राम चाळ जवळ, हनुमान नगर, भांडुप (प) येथे संरक्षण भित बांधणे. (एस वॉर्ड)                                                   | ८१८६०१९                     | ८१८६०                                      | १६४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-IV A & above         | १०००+ १८०= ११८०                | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ११           | आझाद नगर, भांडुप (प) येथे लादीकरण व पायवाटा बनविणे                                                                             | १६८६४८३                     | १६८६४                                      | ३४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |

| अ.क्र. | टप्पा                          | कालावधी                         |
|--------|--------------------------------|---------------------------------|
| १      | जाहिरात दिनांक                 | ३०.०४.२०२५, सकाळी १०.०० वा.     |
| २      | निविदा विक्री सुरू             | ३०.०४.२०२५, सकाळी १०.०५ वा.     |
| ३      | निविदा विक्री बंद              | ०८.०५.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता |
| ४      | निविदा स्विकृती सुरू           | ३०.०४.२०२५, सकाळी १०.०५ वाजता   |
| ५      | निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक   | ०८.०५.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता |
| ६      | तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक | १३.०५.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर    |
| ७      | आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक   | १४.०५.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर    |

- १) संपूर्ण निविदा पद्धती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या MHADA Website – <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळांवर प्रसिध्द केल्या जातील.
- २) निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. ३०.०४.२०२५ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि.३०.०४.२०२५ रोजी सकाळी १०.०५ नंतर ते ०८.०५.२०२५ रोजी सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- ३) निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- ४) उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि. १३.०५
- ५) .२०२५ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि. १४.०५.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- ६) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ७) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत. निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- ८) कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- ९) निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, बँक एपैतदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पाहावी.
- १०) ई-निविदाकाराने जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करावे.
- ११) संयुक्तबोलीदाराची बोली आणि अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.
- १२) निविदेतील दर एसएसआर च्या दरसुचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
- १३) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसाच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- १४) सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.
- १५) ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-307-02232 E-mail-eproc.support@ mahatenders. gov. in.**

कार्यकारी अभियंता (पुर्व),  
मुं.झो. सु.मंडळ, मुंबई