

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सुचना क्र.का.अ. (पूर्व)/मु.झो.सु.मंडळ/ई-निविदा/म.स.सं/२५/२०२५-२६

उप जिल्हानिबंधक/ मुंबई उपनगरे जिल्हा (पूर्व) यांचेकडे नोंदणीकृत मजुर सहकारी संस्थांसाठी

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र.५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे उप जिल्हानिबंधक/ मुंबई उपनगरे जिल्हा (पूर्व) यांचेकडे नोंदणीकृत मजुर सहकारी संस्था/ सोसायटी कडून योग्य त्या प्रणालीसाठी ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	सुरक्षा अनामत रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १% प्रमाणे ५०% आधि व ५०% देयकातुन)	कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी	निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसहीत)	कामाचा कालावधी
१.	सामना जयशंकर नगर वेल्लेअर सोसायटी जवळ, भांडुप (प) येथे ओपन शोड बांधणे.	१२६४८६२	१३०००/-	वर्ग (अ)	५०० + ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
२.	पंचशील चाळ, टेंबीपाडा, भांडुप (प) येथे लावीकरण करण	१२६४८६२	१३०००/-	वर्ग (अ)	५०० + ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
३.	कोहिनूर एचडीआयएल कॉम्प्लेक्स जवळ, बिल्डिंग नं.२, एफ विंग, कुर्ला (पश्चिम) येथे गटारे व लावीकरण करणे.	१०९२४३७	११०००/-	वर्ग (अ)	५०० + ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
४.	गफुर खान इस्टेट, मस्जिद व मदरसा आयशा जवळ, लोहार चाळ, एल.बी.एस.मार्ग, कुर्ला (पश्चिम) येथे ड्रेनेज लाईन टाकणे.	११३४४५४	१२०००/-	वर्ग (अ)	५०० + ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	०३.०७.२०२५, दुपारी ०३.०० वा.
२	निविदा विक्री सुरू	०३.०७.२०२५, दुपारा०३.०५ वा.
३	निविदा विक्री बंद	१०.०७.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरू	०३.०७.२०२५, दुपारा०३.०५ वा.
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	१०.०७.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	१४.०७.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	१५.०७.२०२५, दुपारी ०३.०० नंतर

- संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in>, व म्हाडाच्या MHADA Website-<http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळावर प्रसिध्द केल्या जातील.
- निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. ०३.०७.२०२५ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि. ०३.०७.२०२५ रोजी दुपारी ०३.०५ नंतर ते १०.०७.२०२५ रोजी सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि. १४.०७.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि.१५.०७.२०२५ रोजी दुपारी ०३.०० वा.नंतर कार्यकारी अभियंता (पूर्व)/मु.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत.

- ७) निविदाकाराकडे वरी २ व ३ न्यायरील मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळालेल्या डीजिटल सिग्नचर प्रमाणपत्र असणे आवश्यक राहिल.
- ८) कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- ९) निविदाकारांनी अनिश्चित सुरक्षा अनामन रक्कम, बँक पैपलदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पाह्या.
- १०) ई-निविदाकाराने जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करावे.
- ११) निविदेतील दर एसएसआर दरसुचीप्रमाणे असून जीएसटी शिवाय असल्यास जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
- १२) जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा कमी दराचा असेल तर प्रथम न्युनतम देकार सादर करणाऱ्यांनी अनिश्चित सुरक्षा अनामन रक्कम ८ दिवसांच्या आत भरली नाहीतर द्वितीय न्युनतम देकाराच्या निविदाकारास लेखी विचारणा करून त्यांनी प्रथम न्युनतम पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असेल तर त्याची निविदा मंजूर केली जाईल.
- १३) सार्वजनिक बांधकाम विभाग महाराष्ट्र शासन यांचे निर्णयानुसार मजूर सहकारी संस्था यांना एका वर्षात एकुण रु. १००.०० लक्ष पर्यंत कामे देण्याची तरतूद आहे. जर मजूर सहकारी संस्था यांना एका वर्षात रु. १००.०० लक्ष पर्यंतची कामे वितरीत केली असतील तर सदर मजूर सहकारी संस्था यांना निविदा भरता येणार नाही.
- १४) सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.

ई-निविदा कागदपत्रे व ई-निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-307-02232 E-mail-eproc.support@mahatenders.gov.in**.

कार्यकारी अभियंता (पुर्व),
मुं.झो. सु.मंडळ, मुंबई