

# मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

**ई-निविदा सुचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/ ५२/२०२३-२४**

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

| ई निविदा क्र | कामाचे नाव                                                                                                            | निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम | इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १%) | सुरक्षा अनामत रक्कम                  | कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी | निविदा रक्कम (१८% जीएसटीस हीत) | कामाचा कालावधी         |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|------------------------|
| १.           | अलिदादा इस्टेट जवळ, कसाईवाडा, कुर्ला (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                         | १५६३०८१                     | १५६३०                                    | ३५०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V- A & above         | ५००+ ९०=५९०                    | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| २.           | अलिदादा इस्टेट जवळ, कुर्ला (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                                            | १७२७६१६                     | १७२७७                                    | ३२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V- A & above         | ५००+ ९०=५९०                    | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ३.           | आंबेडकर चौक, गोल बिल्डिंग जवळ, कुर्ला (पश्चिम) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                       | १७२७६१६                     | १७२७७                                    | ३५०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V- A & above         | ५००+ ९०=५९०                    | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ४.           | कामगार नगर, कुर्ला (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                                           | ११५१७४४                     | ११५१८                                    | २४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V- A & above         | ५००+ ९०=५९०                    | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ५.           | क्रांतीवीर चाळ जवळ, कामराज नगर, घाटकोपर (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                      | ११५१७४४                     | ११५१८                                    | २४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-VI & above           | ५००+ ९०=५९०                    | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ६.           | गुलमोहर सोसायटी जवळ कोकण वैभम चाळ क्र.५, कामराज नगर, घाटकोपर (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे. | १३१६२७९                     | १३१६२                                    | २७०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-VI & above           | ५००+ ९०=५९०                    | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ७.           | चर्च चाळ जवळ, कामराज नगर, घाटकोपर (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                            | १८९२१५१                     | १८९२१                                    | ३८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V- A & above         | ५००+ ९०=५९०                    | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ८.           | चाळ नं.८, दुर्गा माता कमिटी, रमाबाई आंबेडकर नगर, घाटकोपर (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.     | १८९२१५१                     | १८९२१                                    | ३८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V- A & above         | ५००+ ९०=५९०                    | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ९.           | जलप्रभात गल्ली नं.३, रमाबाई आंबेडकर नगर, घाटकोपर (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.             | १७२७६१६                     | १७२७७                                    | ३५०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V- A & above         | ५००+ ९०=५९०                    | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| १०.          | जलप्रभात गल्ली नं.१, रमाबाई आंबेडकर नगर, घाटकोपर (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.             | १६०४२१५                     | १६०४२                                    | ३३०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V- A & above         | ५००+ ९०=५९०                    | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ११.          | जागृती नगर जवळ, कुर्ला (पूर्व) सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                                            | १४३९६८०                     | १४३९७                                    | २९०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-VI &                 | ५००+ ९०=५९०                    | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |

|     |                                                                                                                               |         |       |                                          |                     |                |                        |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|------------------------------------------|---------------------|----------------|------------------------|
|     | आंबेडकर नगर, घाटकोपर (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                                                 |         |       | (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)             | VI & above          | ९०=५९०         | पावसाळ्या-सहीत         |
| १३. | दुर्गामाता मंदिराजवळ, रमाबाई आंबेडकर नगर, घाटकोपर (पूर्व) सौंदर्यीकरण, लादीकरण व गटारे व पायवाटा करणे.                        | १८०९८८४ | १८०९९ | ३७०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V- A & above  | ५००+<br>९०=५९० | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| १४. | नालंदा नगर, रमाबाई नगर, समता नगर शौचालया जवळ, घाटकोपर (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                | १३१६२७९ | १३१६२ | २७०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-VI & above    | ५००+<br>९०=५९० | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| १५. | प्रियदर्शनी चाळ नं.२ रमाबाई आंबेडकर नगर, घाटकोपर (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                     | १४८०८१४ | १४८०९ | ३०५०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-VI & above    | ५००+<br>९०=५९० | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| १६. | प्रियदर्शनी चाळ क्र.१, रमाबाई आंबेडकर नगर, घाटकोपर (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                   | १३९८५४६ | १३९८५ | २८०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-VI & above    | ५००+<br>९०=५९० | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| १७. | प्रियदर्शनी, चाळ क्र.१०, रमाबाई आंबेडकर नगर, घाटकोपर (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                 | १६४५३४९ | १६४५३ | ३३०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V- A & above  | ५००+<br>९०=५९० | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| १८. | फतिमाई चाळ, कुर्ला (पश्चिम) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                                                  | १४८०८१४ | १४८०९ | ३००००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-VI & above    | ५००+<br>९०=५९० | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| १९. | बालमित्र गणेश मित्र मंडळ जवळ, नित्यानंद नगर, घाटकोपर (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                 | १३१६२७९ | १३१६२ | २७०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-VI & above    | ५००+<br>९०=५९० | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| २०. | भिम शक्ती बौद्ध विहारा जवळ, जुन्या आर.टी.ओ. जवळ, कामराज नगर, घाटकोपर (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे. | १२३४०११ | १२३४० | २५०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-VI & above    | ५००+<br>९०=५९० | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| २१. | महात्मा फुले नगर, रमाबाई नगर, घाटकोपर (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                                | ११५१७४४ | ११५१८ | २४०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-VI- A & above | ५००+<br>९०=५९० | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| २२. | लाल डोंगर येथे शांताबाई चाळ, तक्षशिला नगर, चेंबूर सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                                 | १५६३०८१ | १५६३० | ३२०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-V & above     | ५००+<br>९०=५९० | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| २३. | वत्सलताई नगर, कुर्ला (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                                                 | १३९८५४६ | १३९८५ | २८०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-VI & above    | ५००+<br>९०=५९० | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| २४. | श्रमजिवी नगर, चेंबूर कुर्ला सुमन नगर, येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                                        | १३१६२७९ | १३१६२ | २७०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-VI & above    | ५००+<br>९०=५९० | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| २५. | साई बाबा चाळ जवळ, न्यु राहुल नगर, मुलुंड (पश्चिम) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.                            | ११५१७४४ | ११५१८ | ३००००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)  | Class-VI & above    | ५००+<br>९०=५९० | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| २६. | साहेबलाल नगर, कुर्ला पूर्व टिळक नगर, चेंबूर येथे                                                                              | १४८०८१४ | १४८०९ | ३००००/-<br>(अंदाजपत्रकीय                 | Class-VI            | ५००+<br>९०=५९० | ९ महीने पावसाळ्या-     |

|    |                                                                                                    |         |       |                                         |                          |                |                        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-----------------------------------------|--------------------------|----------------|------------------------|
|    | सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाआ करणे.                                                         |         |       | रक्कमेच्या २%)                          | &<br>above               |                | सहीत                   |
| २७ | सिद्धी चाळ कमिटी जवळ, कामराज नगर, घाटकोपर (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे. | १५६३०८१ | १५६३० | ३२०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V- A<br>&<br>above | ५००+<br>९०=५९० | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| २८ | सुंदर गल्ली, रमाबाई आंबेडकर नगर, घाटकोपर (पूर्व) येथे सौंदर्यीकरण, लादीकरण, गटारे व पायवाटा करणे.  | १२३४०११ | १२३४० | २६०००/-<br>(अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-VI<br>&<br>above   | ५००+<br>९०=५९० | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |

| अ.क्र. | टप्पा                          | कालावधी                         |
|--------|--------------------------------|---------------------------------|
| १      | जाहिरात दिनांक                 | २६.०९.२०२३, सकाळी १०.०० वा.     |
| २      | निविदा विक्री सुरू             | २६.०९.२०२३, सकाळी १०.०५ वा.     |
| ३      | निविदा विक्री बंद              | ०३.१०.२०२३, सायंकाळी ६.१५ वाजता |
| ४      | निविदा स्विकृती सुरू           | २६.०९.२०२३, सकाळी १०.०५ वाजता   |
| ५      | निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक   | ०३.१०.२०२३, सायंकाळी ६.१५ वाजता |
| ६      | तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक | ०५.१०.२०२३, सकाळी १०.३० नंतर    |
| ७      | आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक   | ०९.१०.२०२३, दुपारी ११.०० नंतर   |

- संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या MHADA Website – <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळांवर प्रसिध्द केल्या जातील.
- निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. २६.०९.२०२३ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि. २६.०९.२०२३ जी सकाळी १०.०५ नंतर ते ०३.१०.२०२३ सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि. ०५.१०.२०२३ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि. ०९.१०.२०२३ रोजी सकाळी १०.३० नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं. ५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातंरंजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत.
- निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३ त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, बँक एपतदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पाहावी.
- ई-निविदाकाराने जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करावे.
- संयुक्तबोलीदाराची बोली आणि अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.
- निविदेतील दर एसएसआर च्या दरसुचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
- प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसाच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.
- ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: 1800-307-02232 E-mail-[eproc.support@mahatenders.gov.in](mailto:eproc.support@mahatenders.gov.in).

कार्यकारी अभियंता (पुर्व),  
मुं.झो. सु.मंडळ, मुंबई