

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सुचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/ ५६/२०२४-२५

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या) (१%)	सुरक्षा अनामत रक्कम	कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी	निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसह १त)	कामाचा कालावधी
१	कालीमाता सह.गृह.संस्था जवळ, शिवसृष्टी कुर्ला (पूर्व) येथे लादीकरण व ड्रेनेज लाईन करणे. बेस्ट सह.गृह.संस्था जवळ, शिवसृष्टी कुर्ला (पूर्व) येथे लादीकरण करणे. जनता वेलफेअर सह.गृह.संस्था जवळ, शिवसृष्टी कुर्ला (पूर्व) येथे लादीकरण व ड्रेनेज लाईन करणे. प्रयत्न सह.गृह.संस्था जवळ, शिवसृष्टी कुर्ला (पूर्व) येथे लादीकरण व ड्रेनेज लाईन करणे. सह्याद्री मित्र मंडळ जवळ, पंचशील नगर, चुनाभट्टी येथे लादीकरण करणे. सांबर गल्ली, नारायण मिस्त्री मार्ग नेहरु नगर, कुर्ला (पू) येथे फुटपाथ व लादीकरण करणे	१६३७२०४०	१५०००० इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ०.५०% किंवा १.५ लक्ष (जे जास्त असेल ती)	१६४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १%)	पोस्ट क्वॉलिफिकेशन क्रायटेरिया प्रमाणे	१००० + १८० = ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
२	प्रिमीयर सह.गृह.संस्था जवळ, शिवसृष्टी कुर्ला (पूर्व) येथे लादीकरण व ड्रेनेज लाईन टाकणे तेलगु गोला सेवा संघम, बालाजी स्पोर्ट्स क्लब, आझाद गल्ली, चुनाभट्टी येथे सुशोभिकरण व लादीकरण करणे डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर वाचनालय जवळ, चुनाभट्टी येथे लादीकरण करणे चुनाभट्टी येथे जय गणेश सह.गृह.संस्था जवळ राहुल नगर येथे गटारे पायवाटा करणे.	१६३७२०४०	१५०००० इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ०.५०% किंवा १.५ लक्ष (जे जास्त असेल ती)	१६४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १%)	पोस्ट क्वॉलिफिकेशन क्रायटेरिया प्रमाणे	१००० + १८० = ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
३	शितल बिल्डींग जवळ, नारायण नगर, चुनाभट्टी येथे गटारे, पायवाटा करणे	१६३७२०४०	१५०००० इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ०.५०%	१६४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १%)	पोस्ट क्वॉलिफिकेशन क्रायटेरिया प्रमाणे	१००० + १८० = ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत

	समर्थ नगर, प्रसाद ठाकूर यांचे घराजवळ, चुनाभट्टी येथे गटारे, पायवाटा करणे भोईर निवास जवळ, त्रिमुर्ती रोड, चुनाभट्टी येथे गटारे, पायवाटा करणे केळकर चाळ ८८, व्ही.एन.पुरव मार्ग जवळ, चुनाभट्टी येथे गटारे, पायवाटा करणे ओम सिद्धिविनायक सह.गृह.संस्था जवळ, चुनाभट्टी येथे गटारे, लादीकरण करणे किशन बाजू चाळ जवळ, चुनाभट्टी येथे गटारे, पायवाटा करणे		किंवा १.५ लक्ष (जे जास्त असेल ती)				
४	मुक्तादेवी रोड, चुनाभट्टी येथील व्यायामशाळेची पुर्नबांधणी करणे नवजीवन मित्र मंडळ, चुनाभट्टी येथील व्यायामशाळेची पुर्नबांधणी करणे. रंगारी चाळ, चुनाभट्टी येथे गटारे, पायवाटा करणे कस्तुरबाई चाळ, चुनाभट्टी येथील शौचालयाची पुर्नबांधणी करणे दुर्गामाता रोड, चुनाभट्टी येथील शौचालयाची पुर्नबांधणी करणे मंगले चाळ, चुनाभट्टी येथील शौचालयाची पुर्नबांधणी करणे	१६३७२०४०	१५०००० इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रकमेच्या ०.५०% किंवा १.५ लक्ष (जे जास्त असेल ती)	१६४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १%)	पोस्ट क्वॉलिफिकेशन क्रायटेरिया प्रमाणे	१००० + १८० = ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
५	चुनाभट्टी फिश मार्केट समोर, थाळी हाऊस जवळ गटारे, पायवाटा करणे राजेंद्र गायकवाड यांचे घराजवळ, कुरेशी नगर रोड, चुनाभट्टी येथे गटारे, पायवाटा करणे सय्यद बाबा चाळ, कुरेशी नगर रोड, चुनाभट्टी येथे गटारे, पायवाटा करणे सय्यद बाबा चाळ, कुरेशी नगर रोड, चुनाभट्टी येथे शौचालयाची पुर्नबांधणी करणे.	१६३७२०४०	१५०००० इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रकमेच्या ०.५०% किंवा १.५ लक्ष (जे जास्त असेल ती)	१६४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १%)	पोस्ट क्वॉलिफिकेशन क्रायटेरिया प्रमाणे	१००० + १८० = ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
६	गोवंडी एज्युकेशन सोसायटी, गोवंडी पूर्व मुंबई-८८ या शैक्षणिक संस्थेच्या परिसराजवळ सौंदर्यीकरणे करणे.	८१८६०१९	८१८६०	१६४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-IV A & above	१००० + १८० = ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	१४.१०.२०२४, सकाळी १०.०० वा.
२	निविदा विक्री सुरू	१४.१०.२०२४, सकाळी १०.०५ वा.
३	निविदा विक्री बंद	२१.१०.२०२४, सायंकाळी ६.१५ वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरू	१४.१०.२०२४, सकाळी १०.०५ वाजता
५	निविदा पूर्व बैठक	१६.१०.२०२४, दुपारी ३.०० ते ४.०० वाजेपर्यंत (अनु.क्र. ६ चे काम वगळून)
६	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	२१.१०.२०२४, सायंकाळी ६.१५ वाजता
७	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	२३.१०.२०२४, सकाळी १०.३० नंतर
८	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	२४.१०.२०२४, सकाळी १०.३० नंतर

- १) संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या MHADA Website – <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळांवर प्रसिध्द केल्या जातील.
- २) निविदा विषयीची कागदपत्रे दि.१४.१०.२०२४ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि.१४.१०.२०२४ जी सकाळी १०.०५ नंतर ते २१.१०.२०२४ सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- ३) निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- ४) उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि.२३.१०.२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि.२४.१०.२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- ५) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत.
 - अ) महाराष्ट्र राज्य व्यवसाय, व्यापार, आजीविका व नोक-या या वरील कर अधिनियम १९७५ च्या कलम (I) व (II) (Section ५) व नियम ३ (२) व ४ (४) नुसार महाराष्ट्रातील संबंधीत जिल्हा व्यवसायिक अधिकारी यांच्याकडून प्राप्त असलेले PT/R & PT/E स्वरूपातील वैध व्यवसायिक कर प्रमाणपत्र.
 - ब) निविदाकार यांच्या अधिनस्त काम करणा-या तांत्रिक कर्मचा-याचा गोषवारा (स्तंभ ३ मध्ये भरावयाची माहिती)
 - क) कर्मचारी राज्य विमा महामंडळाकडून प्राप्त प्रमाणपत्र.

वरील मुळ दस्तावेजाची सत्य पडताळणी निविदा स्विकृतीच्या सुरुवातीस करण्यात येईल. तसेच निविदाकाराने तांत्रिक प्रस्तावामध्ये नमूद असल्याप्रमाणे सर्व माहिती व स्कॅन प्रती पीडीएफ स्वरूपात तांत्रिक लिफाफ्यात द्याव्यात.
- ७) निविदाकारांकडे अधिकृत संस्थेकडून प्राप्त वैध डीजीटल स्वाक्षरी प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- ८) कार्यकारी अभियंता (पुर्व), मुं.झो.सु. मंडळ, यांचेकडे (निविदा स्विकृती अधिका-यांकडे) निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार राहिल.
- ९) निविदाकारांनी फरफॉर्मन्स सेक्युरीटी, बँक सॉल्व्हन्सी व इतर दस्तावेजा संबंधीच्या माहितीसाठी मुळ निविदा दस्तावेज पहावेत.
- १०) निविदाकारांनी महाराष्ट्र राज्याचे जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करणे आवश्यक आहे.
- ११) निविदेतील दर एसएसआर २०२०-२१ चे दरसुचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
- १२) निविदापूर्व बैठक दिनांक १७.१०.२०२४ रोजी दुपारी ३.०० ते ४.०० वाजेपर्यंत रुम नं. ४१८, ३रा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ येथे आयोजित करण्यात आली आहे. (अनु.क्र.६ चे काम वगळून)

- १३) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसाच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- १४) ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-307-02232** E-mail-**eproc.support@mahatenders.gov.in**.
- १५) सर्व कर जसे की, GST ,इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासनाने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहील.


कार्यकारी अभियंता (पुर्व),
मुं.झो. सु.मंडळ, मुंबई