

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सुचना क्र.का.अ. (पूर्व)/मु.झो.सु.मंडळ/ई-निविदा/म.स.सं / ६४/२०२५-२६

उप जिल्हानिबंधक/ मुंबई उपनगरे जिल्हा (पूर्व) यांचेकडे नोंदणीकृत मजुर सहकारी संस्थांसाठी

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र.५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे उप जिल्हानिबंधक/ मुंबई उपनगरे जिल्हा (पूर्व) यांचेकडे नोंदणीकृत मजुर सहकारी संस्था/ सोसायटी कडून योग्य त्या प्रणालीसाठी ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	सुरक्षा अनामत रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १% प्रमाणे ५०% आधी व ५०% देयकातून)	कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी	निविदा रक्कम (१% जीएसटीसहीत)	कामाचा कालावधी
१.	प्रभाग क्र.१३७ येथील रमनमामा नगर येथील गटार व पदपथ करणे	२०६६११६	२१०००/-	वर्ग (ब) व त्यावरील	५०० + ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
२.	प्रभाग क्र.१३७ येथील प्लॉट नं.१२, रस्ता क्र.८ येथील बुद्ध विहार जवळील गटार व पदपथ करणे	२०६६११६	२१०००/-	वर्ग (ब) व त्यावरील	५०० + ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
३.	प्रभाग क्र.१३७ येथील बंजारा वसाहत ९० फूट रस्ता येथे गटार व पदपथ करणे	२०६६११६	२१०००/-	वर्ग (ब) व त्यावरील	५०० + ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	२०.०२.२०२६, सकाळी १०.०० वा.
२	निविदा विक्री सुरू	२०.०२.२०२६, सकाळी १०.०५ वा.
३	निविदा विक्री बंद	२७.०२.२०२६, सायंकाळी ६.१५ वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरू	२०.०२.२०२६, सकाळी १०.०५ वाजता
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	२७.०२.२०२६, सायंकाळी ६.१५ वाजता
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	०२.०३.२०२६, सकाळी १०.३० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	०४.०३.२०२६, दुपारी ०३.०० नंतर

- संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in>, व म्हाडाच्या MHADA Website- <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळांवर प्रसिध्द केल्या जातील.
- निविदा विषयीची कागदपत्रे दि.२०.०२.२०२६ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि. २०.०२.२०२६ रोजी सकाळी ०३.०५ नंतर ते २७.०२.२०२६ रोजी सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि. ०२.०३.२०२६ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि.०४.०३.२०२६ रोजी दुपारी ०३.०० वा.नंतर कार्यकारी अभियंता (पूर्व)/मु.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत.
- निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३ त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकरणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पूर्व)/मु.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.



- ९) निविदाकारांनी अतिरिक्त सुस्था अनामत रक्कम, बँक दौलतदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सूचितार निविदा मध्ये पाहावी.
- १०) ई-निविदाकारांनी जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करावे.
- ११) निविदेतील दर एक्सप्रेशन दरसुचीप्रमाणे असून जीएसटी शिवाय असल्यास जीएसटी हा निविदाकाराच्या जाणाऱ्या कराराच्या मुल्यावर देय राहील.
- १२) जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किमतीपेक्षा कमी दराचा असेल तर प्रथम न्युनतम देकार सादर करणाऱ्याची अतिरिक्त सुस्था अनामत रक्कम ८ दिवसांच्या आत भरली नाहीतर द्वितीय न्युनतम देकाराच्या निविदाकारास लेखी विचारणा करून त्याची प्रथम न्युनतम पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असेल तर त्याची निविदा मंजूर केली जाईल.
- १३) सार्वजनिक बांधकाम विभाग महाराष्ट्र शासन यांचे निर्णयानुसार मजूर सहकारी संस्था यांना एका वर्षात एकुल २.१००.०० लक्ष पर्यंत कामे देण्याची तरतूद आहे. जर मजूर सहकारी संस्था यांना एका वर्षात २.१००.०० लक्ष पर्यंतची कामे विजयीत केली असतील तर शहर मजूर सहकारी संस्था यांना निविदा भरता येणार नाही.
- १४) सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. काबत शासनने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.

ई-निविदा कागदपत्रे व ई-निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-307-02232** E-mail-**eprocsupport@mahatenders.gov.in**.

ga.
कार्यकारी अभियंता (पुर्व).
मुं.हो. सु.मंडळ, मुंबई