

# मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

**ई-निविदा सूचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/६७/२०२५-२६**

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

| ई निविदा क्र | कामाचे नाव                                                                                     | निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम | इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या) (१%) | सुरक्षा अनामत रक्कम                  | कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी | निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसह १त) | कामाचा कालावधी         |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|------------------------|
| १            | प्रभाग क्र.१६१ मधील संतोषीमाता नगर येथे पदपथ करणे                                              | २०५६६८७                     | २०५६७                                      | ४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| २            | प्रभाग क्र.१६१ मधील दुर्गामाता नगर येथे पदपथ करणे.                                             | २०५६६८७                     | २०५६७                                      | ४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ३            | प्रभाग क्र.१६१ मधील वाल्मिकी नगर येथे पदपथ व लादीकरण करणे                                      | २०५६६८७                     | २०५६७                                      | ४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ४            | प्रभाग क्र.१६१ मधील सिद्धार्थ नगर परिसर येथे पदपथ व लादीकरण करणे.                              | २०५६६८७                     | २०५६७                                      | ४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ५            | प्रभाग क्र.१६१ मधील राजीव नगर, अटल चाळ, खान चाळ, कमरुद्दीन चाळ परिसर येथे पदपथ व लादीकरण करणे. | २०५६६८७                     | २०५६७                                      | ४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ६            | प्रभाग क्र.१६१ मधील नशेमान सोसायटी, मदिना सोसायटी मखद मिया सोसायटी येथे लादीकरण करणे.          | २०५६६८७                     | २०५६७                                      | ४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ७            | प्रभाग क्र.१६१ मधील अष्टविनायक सोसायटी, गोल्डन सोसायटी, राय सोसायटी येथे लादीकरण व पदपथ करणे   | २०५६६८७                     | २०५६७                                      | ४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ८            | प्रभाग क्र.१६१ मधील बोर तानाजी सोसायटी येथे लादीकरण व पदपथ करणे.                               | २०५६६८७                     | २०५६७                                      | ४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ९            | प्रभाग क्र.१६१ जाफर कंपाऊंड, जान मोहम्मदवाडी येथे लादीकरण व गटारे पुर्नबांधणी करणे.            | २०५६६८७                     | २०५६७                                      | ४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| १०           | प्रभाग क्र.१६१ मधील सरस्वती सोसायटी, महात्मा फुले नगर येथे लादीकरण व गटारे पुर्नबांधणी करणे.   | २०५६६८७                     | २०५६७                                      | ४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ११           | प्रभाग क्र.१६१ मधील ममता सोसायटी महात्मा फुले नगर येथे लादीकरण व गटारे पुर्नबांधणी करणे.       | २०५६६८७                     | २०५६७                                      | ४२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                   | ९ महीने पावसाळ्या-सहीत |



|    |                                                                                       |         |       |                                                |                         |                       |                               |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| १२ | प्रभाग क्र.१६१ मधील समता चाळ परिसर येथे लादीकरण व गटार पुर्नबांधणी करणे.              | २०५६६८७ | २०५६७ | ४२०००/-<br>(अंदाजपत्रकी<br>य रक्कमेच्या<br>२%) | Class-V<br>A &<br>above | ५००+<br>९०=५९०        | ९ महीने<br>पावसाळ्या-<br>सहीत |
| १३ | प्रभाग क्र.१६१ मधील वाल्मिकी नगर परिसर येथे लादीकरण व गटार पुर्नबांधणी करणे           | २०५६६८७ | २०५६७ | ४२०००/-<br>(अंदाजपत्रकी<br>य रक्कमेच्या<br>२%) | Class-V<br>A &<br>above | ५००+<br>९०=५९०        | ९ महीने<br>पावसाळ्या-<br>सहीत |
| १४ | प्रभाग क्र.१६१ मधील अटल चाळ परिसर येथे लादीकरण व गटार पुर्नबांधणी करणे.               | २०५६६८७ | २०५६७ | ४२०००/-<br>(अंदाजपत्रकी<br>य रक्कमेच्या<br>२%) | Class-V<br>A &<br>above | ५००+<br>९०=५९०        | ९ महीने<br>पावसाळ्या-<br>सहीत |
| १५ | प्रभाग क्र.१६१ मधील हिमालय सोसायटी परिसर येथे लादीकरण व गटार पुर्नबांधणी करणे.        | २०५६६८७ | २०५६७ | ४२०००/-<br>(अंदाजपत्रकी<br>य रक्कमेच्या<br>२%) | Class-V<br>A &<br>above | १०००+<br>१८०=<br>११८० | ९ महीने<br>पावसाळ्या-<br>सहीत |
| १६ | प्रभाग क्र.१६१ मधील युवादाक्ती मित्र मंडळ परिसर येथे लादीकरण व गटार पुर्नबांधणी करणे. | २०५६६८७ | २०५६७ | ४२०००/-<br>(अंदाजपत्रकी<br>य रक्कमेच्या<br>२%) | Class-V<br>A &<br>above | ५००+<br>९०=५९०        | ९ महीने<br>पावसाळ्या-<br>सहीत |

| अ.क्र. | टप्पा                          | कालावधी                         |
|--------|--------------------------------|---------------------------------|
| १      | जाहिरात दिनांक                 | ३१.१०.२०२५, सकाळी १०.०० वा.     |
| २      | निविदा विक्री सुरू             | ३१.१०.२०२५, सकाळी १०.०५ वा.     |
| ३      | निविदा विक्री बंद              | ०७.११.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता |
| ४      | निविदा स्विकृती सुरू           | ३१.१०.२०२५, सकाळी १०.०५ वाजता   |
| ५      | निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक   | ०७.११.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता |
| ६      | तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक | १०.११.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर    |
| ७      | आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक   | ११.११.२०२५, दुपारी १०.३० नंतर   |

- संपूर्ण निविदा पद्धती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या MHADA Website – <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळांवर प्रसिध्द केलेल्या जातील.
- निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. ३१.१०.२०२५ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि.३१.१०.२०२५ रोजी सकाळी १०.०५ नंतर ते ०७.११.२०२५ रोजी सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि.१०.११.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि.११.११.२०२५ रोजी दुपारी ०३.०० नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत. निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, बँक एपैतदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पाहावी.
- ई-निविदाकाराने जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करावे.
- संयुक्तबोलीदाराची बोली आणि अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.
- निविदेतील दर एसएसआर च्या दरसुचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.

- १२) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसांच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- १३) सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.
- १४) ई-निविदा कामदमत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-307-02232 E-mail-eproc.support@ mahatenders. gov. in..**

  
कार्यकारी अभियंता (पुर्व),  
मुं.सो. सु.मंडळ, मुंबई