

# मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

**ई-निविदा सूचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मु.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/ ७३/२०२५-२६**

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

| ई निविदा क्र | कामाचे नाव                                                                                                                                                                                                        | निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम | इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या) (१%) | सुरक्षा अनामत रक्कम                   | कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी | निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसह) | कामाच्या कालावधी        |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| १            | राहुल नगर चुनाभट्टी येथील बुद्धविहार जवळ लादीकरण व सुशोभिकरण करणे.<br>राहुल नगर, चुनाभट्टी येथील झोपडपट्टीत नाल्यालगत लादीकरण व रेलिंग करणे.<br>राहुल नगर चुनाभट्टी येथील फुटपाथ व कॉंक्रीटकरण करणे.              | १२२७९०३०                    | १२२७९०                                     | २४६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                | १२ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| २            | गणेश मंदिर जवळ, ठक्कर बाप्पा कॉलनी, चेंबूर येथे कॉंक्रीटकरण व लादीकरण करणे.<br>ठक्कर बाप्पा कॉलनी चेंबूर येथील फुटपाथ व कॉंक्रीटकरण करणे.                                                                         | १२२७९०३०                    | १२२७९०                                     | २४६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                | १२ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ३            | साई बाबा कॉलनी रोड, सहकार नगर चेंबूर येथे फुटपाथ करणे.<br>कामराज मैदान सहकार नगर, चेंबूर येथे उद्यान करणे, ओपन जिम लहान मुलांचे खेळणी बसविणे व जॉगिंग ट्रॅक बनविणे.                                               | १२२७९०३०                    | १२२७९०                                     | २४६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                | १२ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ४            | कामगाव नगर, कुर्ला पूर्व येथे नंदिकेश्वर मार्ग येथील पावसाळी गटारे व फुटपाथ करणे.<br>कामगाव नगर कुर्ला पूर्व येथे रस्त्याचे कॉंक्रीटकरण करणे.                                                                     | १२२७९०३०                    | १२२७९०                                     | २४६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                | १२ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ५            | वसंतराव नाईक मार्ग, कुर्ला पूर्व येथील फुटपाथ व कॉंक्रीटकरण करणे.<br>वसंतराव नाईक मार्ग, कुर्ला पूर्व येथे पावसाळी गटारे बांधणे व लादीकरण करणे.                                                                   | १२२७९०३०                    | १२२७९०                                     | २४६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                | १२ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ६            | नाटयकर्मि प्रेमानंद कांबळी मार्ग, कुर्ला पूर्व येथील पावसाळी गटारे व फुटपाथ करणे.<br>नाटयकर्मि प्रेमानंद कांबळी मार्ग, कुर्ला पूर्व येथे रस्त्याचे कॉंक्रीटकरण करणे.                                              | १२२७९०३०                    | १२२७९०                                     | २४६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-V A & above          | ५००+ ९०= ५९०                | १२ महीने पावसाळ्या-सहीत |
| ७            | कसाई वाडा कब्रिस्तान जवळ, कुर्ला (पूर्व) येथे सुशोभिकरण करणे.<br>कुरेशी नगर, कुर्ला (पूर्व) येथे वाचनालया जवळ, लादीकरण काणे व सुशोभिकरण करणे.<br>कुर्ला (पूर्व) कसाईवाडा येथे कचरा डब्बा बसविणे व सुशोभिकरण करणे. | १३०९७६३१                    | १३०९७६                                     | २६२०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | Class-IV & above           | १०००+ १८०= ११८०             | १२ महीने पावसाळ्या-सहीत |



|                                                                                                                                                                            |         |       |                                                 |                           |                |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------------------------------------------------|---------------------------|----------------|--------------------------------|
| चिरंतन सह.गृह.संस्थेजवळ,<br>शिवसृष्टी वसाहत, कुर्ला (पूर्व)<br>येथे लादीकरण करणे व<br>सुशोभिकरण करणे.                                                                      |         |       |                                                 |                           |                |                                |
| पारिजात सह.गृह.संस्थेजवळ,<br>शिवसृष्टी वसाहत, कुर्ला (पूर्व)<br>येथे लादीकरण करणे व<br>सुशोभिकरण करणे.                                                                     |         |       |                                                 |                           |                |                                |
| बाळासाहेब ठाकरे समाज मंदिर<br>जवळ, नेहरु नगर, कुर्ला (पूर्व)<br>येथे शौलचायाची पुर्नबांधणी<br>करणे व सुशोभिकरण करणे.                                                       |         |       |                                                 |                           |                |                                |
| बेस्ट सह.गृह.संस्थेजवळ,<br>शिवसृष्टी वसाहत, कुर्ला (पूर्व)<br>येथे लादीकरण करणे व<br>सुशोभिकरण करणे.                                                                       |         |       |                                                 |                           |                |                                |
| ८ इंदिरा नगर-२, सहकार नगर,<br>चेंबूर जवळ लादीकरण व गटारे<br>करणे<br>इंदिरा नगर भाग-१, चेंबूर<br>लादीकरण करणे.<br>स्वामी विवेकानंद स्कूल, कुर्ला<br>(पूर्व) जवळ फुटपाथ करणे | ८१८६०२० | ८१८६० | १६४०००/-<br>(अंदाजपत्रकी<br>य रक्कमेच्या<br>२%) | Class-<br>IV A &<br>above | ५००+<br>९०=५९० | १२ महीने<br>पावसाळ्या-<br>सहीत |

| अ.क्र. | टप्पा                          | कालावधी                         |
|--------|--------------------------------|---------------------------------|
| १      | जाहिरात दिनांक                 | १०.११.२०२५, सकाळी १०.०० वा.     |
| २      | निविदा विक्री सुरू             | १०.११.२०२५, सकाळी १०.०५ वा.     |
| ३      | निविदा विक्री बंद              | १७.११.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता |
| ४      | निविदा स्विकृती सुरू           | १०.११.२०२५, सकाळी १०.०५ वाजता   |
| ५      | निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक   | १७.११.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता |
| ६      | तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक | १९.११.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर    |
| ७      | आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक   | २०.११.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर    |

- संपूर्ण निविदा पद्धती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> व [MHADA Website - http://mhada.maharashtra.gov.in](http://mhada.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळांवर प्रसिध्द केल्या जातील.
- निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. १०.११.२०२५ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि.१०.११.२०२५ रोजी सकाळी १०.०५ नंतर ते १७.११.२०२५ रोजी सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि.१९.११.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि.२०.११.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत. निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, बँक पैपतदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पाहावी.
- ई-निविदाकाराने जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करावे.
- संयुक्तबोलीदाराची बोली आणि अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.

- ११) निविदेतील दर एसएसआर च्या दरसुचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
- १२) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसाच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- १३) सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.
- १४) ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-307-02232 E-mail-eproc.support@ mahatenders. gov. in..**

  
कार्यकारी अभियंता (पुर्व),  
मुं.झो. सु.मंडळ, मुंबई