

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सुचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/ ८३/२०२३-२४

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या) (१%)	सुरक्षा अनामत रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी	निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसह ीत)	कामाचा कालावधी
१.	चंद्रोदय को-ऑप सोसायटी जवळ चेंबूर येथे जिमखाना व व्यायामशाळा पुर्नबांधणी करणे.	८१८६०१९	८१८६०	१६४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-IV(A) & above	१००० + १८०= ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
	चंद्रोदय को-ऑप सोसायटी प्रवेशद्वार जवळ व परिसराचे सुशोभिकरण करणे.						
२.	कुर्ला कामगार नगर नंदिकेश्वर मंदिर शेजारील परिसराचे सुशोभिकरण करणे.	८१८६०१९	८१८६०	१६४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-IV(A) & above	१००० + १८०= ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
	श्री राम सोसायटी जवळ, कामगार नगर येथे प्रवेशद्वार जवळ परिसराचे सुशोभिकरण व कॉन्क्रीटकरण करणे.						
	श्री राम सोसायटी जवळ, कामगार नगर सोसायटी जवळ बालवाडी पुनर्बांधणी करणे.						
३.	चंद्रोदय को-ऑप सोसायटी जवळील परिसरात पेव्हर ब्लॉक बसविणे व गटार करणे.	८१८६०१९	८१८६०	१६४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-IV(A) & above	१००० + १८०= ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
	शिवसृष्टी जवळील नाल्या लगतच्या परिसराचे सुशोभिकरण करणे.						
४.	इमारत क्र. १५, सर्व मंगल को-ऑप हौ. सोसायटी जवळ, टिळक नगर, येथे पेव्हर ब्लॉक बसविणे.	८३९०६६९	८३९०७	१६८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-IV(A) & above	१००० + १८०= ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
	श्रमजीवी नगर, वसंतराव नाईक महामार्ग जवळ, टिळक नगर, येथे जेष्ठ नागरिक कट्टा व सुशोभिकरण करणे. (अनु.जाती/जमाती)						
	बुद्ध विहार, दादासाहेब एल.एस. रोकडे मैदान जवळ, शेल कॉलनी चेंबूर येथे सुशोभिकरण करणे. (अनु.जाती/जमाती)						
	सह्याद्री क्रीडा मंडळ, टिळक नगर जवळ, चेंबूर येथील वास्तूचे पुनर्बांधणी करणेबाबत. (समाज कल्याण केंद्र)						

५.	सर्वे क्र.१४ प्लॉट क्र.३२, बुद्ध विकास सहकारी गृहनिर्माण संस्था जवळ, शिवसृष्टी, कुर्ला (पूर्व) येथे पेव्हर ब्लॉक बसविणे. गणेश मंदिर न्यास जवळ, शिवसृष्टी, कुर्ला (पूर्व) येथे सुशोभिकरण करणे. दि प्रीमियर सहकारी गृहनिर्माण संस्था जवळ, एस.जी. बर्वे मार्ग, कुर्ला (पूर्व) येथे पेव्हर ब्लॉक बसविणे. श्री रेणुका माता प्रतिष्ठान, वत्सला ताई नाईक नगर जवळ, एस.जी.बर्वे मार्ग, कुर्ला (पूर्व) येथे सुशोभिकरण करणे.	८३९०६६९	८३९०७	१६८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- IV(A) & above	१००० + १८०= ११८०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
६.	आम्रपाली बुद्ध विहार, न्ये रेल्वे कॉलनी जवळ, साबळे नगर येथे सुशोभिकरण करणे. हेरंब सहकारी गृहनिर्माण संस्था, कामगार नगर जवळ, कुर्ला (पूर्व) येथे लहान मुलींची खेळणी बसविणे. इमारत क्र. २८, विश्वदर्शन को-ऑप हौ. सोसायटी जवळ, नेहरू नगर. कुर्ला (पूर्व) येथे पेव्हर ब्लॉक व सुशोभिकरण करणे. मांगल्येश सहकारी गृहनिर्माण संस्था जवळ, ठक्कर बाप्पा कॉलनी, कुर्ला (पूर्व) येथे पेव्हर ब्लॉक , गटारे पायवाटा करणे.	८३९०६६९	८३९०७	१६८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- IV(A) & above	१००० + १८०= ११८०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
७.	नवरेबाग को-ऑप हौ.सोसायटी जवळ, स्टेशन रोड, कुर्ला (पूर्व) येथे लाल माती व सुशोभिकरण करणे. सुरक्षा सहकारी गृहनिर्माण संस्था जवळ, कामगार नगर, तानसा पाईप लाईन येथे पेव्हर ब्लॉक बसविणे व सुशोभिकरण करणे. इमारत क्र..१०९ ते १११ मागील चाळ जवळ, नेहरू नगर, कुर्ला (पूर्व) येथे लादीकरण करणे. इमारत क्र.१२५, श्री दत्तकृपा को.ऑप हौ.सोसायटी जवळ, नेहरू नगर, मदर डेरी रोड, कुर्ला (पूर्व) येथे व्यायाम साहित्य व पेव्हर ब्लॉक बसविणे.	८३९०६६९	८३९०७	१६८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- IV(A) & above	१००० + १८०= ११८०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
८.	दि सिंधु अपार्टमेंट्स को-ऑप हौ. सोसायटी जवळ, भक्तिधाम मंदिर रोड येथे फुटपाथ तयार करणे. इमारत क्र. ५८, साईकृपा को-ऑप. हौ. सोसायटी जवळ,	४१९५३३४	४१९५३	८४०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V & above	५०० + ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत

	नेहरु नगर, कुर्ला (पूर्व) येथे पेव्हर ब्लॉक व सुशोभिकरण करणे.						
९.	छत्रपती शिवाजी मैदान, नेहरु नगर, कुर्ला पूर्व येथील मैदानाचे सुशोभिकरण करणे.	१६३७२०४०	१५०००० इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रकमेच्या ०.५०% किंवा १.५ लक्ष (जे जास्त असेल ती)	१६४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १%)	पोस्ट क्वॉलिफिकेशन क्रायटेरिया प्रमाणे	१००० + १८० = ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
१०.	प्रियदर्शनी वाहतुक बेट हस्तु अडवाणी चौक ते एव्हराड नगर बस स्टॉप पर्यंतच्या फुटपाथचे सुशोभिकरण करणे.	१६३७२०४०	१५०००० इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रकमेच्या ०.५०% किंवा १.५ लक्ष (जे जास्त असेल ती)	१६४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १%)	पोस्ट क्वॉलिफिकेशन क्रायटेरिया प्रमाणे	१००० + १८० = ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
११.	चंद्रोदय को-ऑप सोसायटी जवळ चेंबूर येथे उद्यानाचे सौंदर्यीकरण करणे	१६३७२०४०	१५०००० इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रकमेच्या ०.५०% किंवा १.५ लक्ष (जे जास्त असेल ती)	१६४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १%)	पोस्ट क्वॉलिफिकेशन क्रायटेरिया प्रमाणे	१००० + १८० = ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
१२.	स्वदेशी मिल रोड, चुनाभट्टी येथे काँक्रीटकरण करणे. खानेलकर शाळा, मुक्तादेवी मंदिर जवळ, चुनाभट्टी येथे पायवाटा व लादीकरण करणे दगडु चाळ, स्वदेशी मिल रोड, चुनाभट्टी येथे लादीकरण करणे. अभिनव मिनिंग सोसायटी जवळ, शिवसृष्टी कॉलनी येथे लादीकरण व गटारे करणे. आगरी समाज विकास केंद्र जवळ, चुनाभट्टी येथे काँक्रीटकरण करणे. चुनाभट्टी, मच्छी मार्केट जवळ काँक्रीटकरण करणे.	१०६४१८२६	१०६४१९	२१३०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-IV & above	१००० + १८० = ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
१३.	इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, बीकेसी कनेक्टर ते भुयारी मार्गापासून एव्हराड नगर बस स्टॉप पर्यंतचे फुटपाथ येथे सुशोभिकरण करणे	१६३७२०४०	१५०००० इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रकमेच्या ०.५०% किंवा १.५ लक्ष (जे जास्त असेल ती)	१६४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १%)	पोस्ट क्वॉलिफिकेशन क्रायटेरिया प्रमाणे	१००० + १८० = ११८०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	२२.१२.२०२३, सकाळी १०.०० वा.
२	निविदा विक्री सुरू	२२.१२.२०२३, सकाळी १०.०५ वा.
३	निविदा विक्री बंद	०५.०१.२०२४, सायंकाळी ६.१५ वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरू	२२.१२.२०२३, सकाळी १०.०५ वाजता
५	निविदा पूर्व बैठक	२७.१२.२०२३, दुपारी ३.०० वाजता
६	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	०५.०१.२०२४, सायंकाळी ६.१५ वाजता
७	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	०८.०१.२०२४, सकाळी १०.३० नंतर
८	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	०८.०१.२०२४, सकाळी १०.३० नंतर

- १) संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या MHADA Website – <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळांवर प्रसिध्द केल्या जातील.
 - २) निविदा विषयीची कागदपत्रे दि.२२.१२.२०२३ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि.२२.१२.२०२३ जी सकाळी १०.०५ नंतर ते ०५.०१.२०२४ सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
 - ३) निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
 - ४) उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि.०८.०१.२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि.१०.०१.२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
 - ५) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
 - ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत. (फक्त अनुक्रमांक ९,१०,११ व १३ च्या कामासाठी लागू)
- अ) महाराष्ट्र राज्य व्यवसाय, व्यापार, आजीविका व नोक-या या वरील कर अधिनियम १९७५ च्या कलम (I) व (II) (Section ५) व नियम ३ (२) व ४ (४) नुसार महाराष्ट्रातील संबंधीत जिल्हा व्यवसायिक अधिकारी यांच्याकडून प्राप्त असलेले PT/R & PT/E स्वरूपातील वैध व्यवसायिक कर प्रमाणपत्र.
- ब) निविदाकार यांच्या अधिनस्त काम करणा-या तांत्रिक कर्मचा-याचा गोषवारा (स्तंभ ३ मध्ये भरावयाची माहिती)
- क) कर्मचारी राज्य विमा महामंडळाकडून प्राप्त प्रमाणपत्र.
- वरील मुळ दस्तावेजाची सत्य पडताळणी निविदा स्विकृतीच्या सुरुवातीस करण्यात येईल. तसेच निविदाकाराने तांत्रिक प्रस्तावामध्ये नमूद असल्याप्रमाणे सर्व माहिती व स्कॅन प्रती पीडीएफ स्वरूपात तांत्रिक लिफाफ्यात दयाव्यात.
- ७) निविदाकारांकडे अधिकृत संस्थेकडून प्राप्त वैध डीजीटल स्वाक्षरी प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
 - ८) कार्यकारी अभियंता (पुर्व), मुं.झो.सु. मंडळ, यांचेकडे (निविदा स्विकृती अधिका-यांकडे) निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार राहिल.
 - ९) निविदाकारांनी फरफॉरमन्स सेक्युरीटी, बँक सॉल्व्हन्सी व इतर दस्तावेजा संबंधीच्या माहितीसाठी मुळ निविदा दस्तावेज पहावेत.
 - १०) निविदाकारांनी महाराष्ट्र राज्याचे जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करणे आवश्यक आहे.
 - ११) निविदेतील दर एसएसआर २०२०-२१ चे दरसुचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
 - १२) निविदापूर्व बैठक दिनांक २७.१२.२०२३ रोजी दुपारी ३.०० वाजता रुम नं. ४१८, ३रा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ येथे आयोजित करण्यात आली आहे. (फक्त अनुक्रमांक ९,१०,११ व १३ च्या कामासाठी लागू)
 - १३) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसाच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
 - १४) ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-307-02232** E-mail-**eproc.support@ mahatenders. gov. in**.
 - १५) सर्व कर जसे की, GST ,इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासनाने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.


 कार्यकारी अभियंता (पुर्व),
 मुं.झो. सु.मंडळ, मुंबई