

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सूचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मु.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/८६ /२०२५-२६

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्ल्यूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी / एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या) (१%)	सुरक्षा अनामत रक्कम	कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी	निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसह १त)	कामाचा कालावधी
१	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील दुर्गा माता मंदिर जवळ, इंदिरा नगर, टाटा नगर, पाचनळ, मानखुर्द येथे समाजमंदिर, गटारे, पायवाटा व लादीकरणाचे काम करणे.	१८५१०१८	१८५१०	३७०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
२	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील शिवशंकर वेल्फेअर सोसायटी जवळ, महाराष्ट्र नेर, मानखुर्द येथे वाचनालयाचे काम करणे.	१४८०४१४	१४८०४	३००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-VI & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
३	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील रमजान शहा दरगाह जवळ, आर.एन.ए.पार्क, वाशी नाका, चेंबूर येथे खुले सभागृह व लादीकरणाचे काम करणे.	३६८३७०९	३६८३८	७४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
४	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील महाकाली माता मंदिर जवळ, अयोध्या नगर येथे कुंपन भिंत व कॉंक्रीटकरणाचे काम करणे.	१४५१०१८	१४५१०	३००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
५	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील बिल्डिंग क्र.१३ व १४ जवळ सारजी असोसिएशन, म्हाडा कॉलनी, वाशीनाका येथे मलतन:सारण वाहिनी व कॉंक्रीटकरणाचे काम करणे	१४५१०१८	१४५१०	३००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
६	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील बिल्डिंग क्र.१७ व १८ जवळ सारजी असोसिएशन, म्हाडा कॉलनी, वाशीनाका येथे मलतन:सारण वाहिनी व कॉंक्रीटकरणाचे काम करणे	१४८०४१४	१४८०४	३००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-VI & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
७	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील बिल्डिंग क्र.१५ व १६ जवळ सारजी असोसिएशन, म्हाडा कॉलनी, वाशीनाका येथे मलतन:सारण वाहिनी व कॉंक्रीटकरणाचे काम करणे	१४५१०१८	१४५१०	३००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
८	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील बिल्डिंग क्र.१६ व १७ जवळ सारजी असोसिएशन, म्हाडा कॉलनी, वाशीनाका येथे मलतन:सारण वाहिनी व कॉंक्रीटकरणाचे काम करणे	१४८०४१४	१४८०४	३००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-VI & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत



१९	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील सकीना स्कुल जवळ, अशोक नगर, वाशीनाका, चेंबूर येथे १० आसनी शौचालयाचे काम करणे.	१८५१०१८	१८५१०	३७०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१०	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील या इलाही मोहरम नियोज जवळ, भारत नगर, वाशीनाका येथे समाजमंदिराचे काम करणे.	२९४६९६७	२९४७०	५९०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
११	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील एम.एम.आर.डी.ए लेआऊट जवळ, वाशीनाका, चेंबूर येथे कुपणाभित, खुले सभागृह, ग्रील, गटारे व पायवाटा करणे.	३६८३७०९	३६८३८	७४०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१२	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील रंजना शर्मा यांच्या घराजवळ, हशु अडवाणी नगर, भारत नगर येथे १८ आसनी शौचलयाचे काम करणे.	३६८३७०९	३६८३८	७४०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१३	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील जय हनुमान मित्र मंडळ जवळ, हशु अडवाणी न्यू भारत नगर येथे समाजमंदिराचे काम करणे.	१४८०४१४	१४८०४	३००००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- VI & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१४	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील जय हनुमान मित्र मंडळ जवळ, न्यू भारत नगर, हशु अडवाणी नगर, वाशी नाका येथे खुले सभागृह, गटारे व पायवाटा करणे.	१४८०४१४	१४८०४	३००००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- VI & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१५	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील फैजाने मदरसा असो, बिल्डिंग क्र.२ जवळ, विष्णू नगर येथे खुले सभागृह व बेंचेस पुरविण्याचे काम करणे.	३६८३७०९	३६८३८	७४०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१६	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील त्रिवेणी सहकारी संस्था जवळ, बिल्डिंग क्र.४, महाराष्ट्र नगर, मानखुर्द येथे मल:निसारण लाईन व कॉक्रीटीकरणाचे काम करणे.	१८५१०१८	१८५१०	३७०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१७	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील हनुमान मंदिर जवळ, भारत नगर, मानखुर्द येथे लादीकरण व ग्रील बसविण्याचे काम करणे.	१४८०४१४	१४८०४	३००००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- VI & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१८	१७२-अणुशक्तीनगर मतदासंघातील चीता कॅम्प, ट्रॉम्बे येथील आइडियल शाळा जवळ खुल सभागृह, स्टेज व लादीकरणाचे काम करणे.	४०९३०१०	४०९३०	८२०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१९	न्यु अशोक नगर, सह्याद्री नगर, अणुशक्ती नगर येथे संरक्षण भित बांधणे.	४७४७८९१	४७४७९	९५०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२०	भिमगर्जना मित्र, भारत नगर, वाशीनाका येथे खुले सभागृहाचे काम व लादीकरण करणे,	२४६८०२४	२४६८०	५००००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत

२४	कांजूर पूर्व, मिराशी नगर, चाळ नं.१६ येथे गटार बांधणे	१६८६४८२	१६८६४	३४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ १०=५१०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
२२	शिव सार्वजनिक सेवा संस्था जवळ, संजय गांधी नगर लालसिंग चौहान मार्ग, गुप नं.३, विन्कोळी पूर्व येथे लादीकरण व गटार बांधणे	२१०८१०३	२१०८१	४३०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ १०=५१०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	०१.१२.२०२५, सकाळी १०.०० वा.
२	निविदा विक्री सुरू	०१.१२.२०२५, सकाळी १०.०५ वा.
३	निविदा विक्री बंद	०८.१२.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरू	०१.१२.२०२५, सकाळी १०.०५ वाजता
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	०८.१२.२०२५, सायंकाळी ६.१५ वाजता
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	१०.१२.२०२५, सकाळी १०.३० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	११.१२.२०२५, दुपारी ०३.०० नंतर

- १) संपूर्ण निविदा पद्धती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या MHADA Website - <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळांवर प्रसिध्द केल्या जातील.
- २) निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. ०१.१२.२०२५ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि.०१.१२.२०२५ रोजी सकाळी १०.०५ नंतर ते ०८.१२.२०२५ रोजी सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- ३) निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- ४) उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि.१०.१२.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि.११.१२.२०२५ रोजी दुपारी ०३.०० नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- ५) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत. निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- ७) कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- ८) निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, बँक एपैतदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पाहावी.
- ९) ई-निविदाकाराने जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करावे.
- १०) संयुक्तबोलीदाराची बोली आणि अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.
- ११) निविदेतील दर एसएसआर च्या दरसूचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
- १२) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसाच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- १३) सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.
- १४) ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-307-02232 E-mail-eproc.support@mahatenders.gov.in**.


 कार्यकारी अभियंता (पुर्व),
 मं चो म मंदल मंबई