

# मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण क्षेत्रविकास व प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

**निविदा सुचना क्र.:- का. अ. शहर) / मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/ ०९ / २०२१-२२**

## ई-निविदा

कार्यकारी अभियंता [शहर] विभाग मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोल क्र. ५३९ चौथा मजला गृहनिर्माण भवन वांद्रे पूर्व) मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

| ई निविदा क्र | कामाचे नाव                                                                                                                                               | निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम | इसारा रक्कम अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ) | सुरक्षा अनामत रक्कम अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%) | कंत्राटदार नोंदणी वर्ग-वारी | निविदा रक्कम १२% व्हॅटसहित) | कामाचा कालावधी           |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| १            | १, दामोदर बिल्डिंग, खाडिलकर रोड येथे हाऊस गल्ली दरम्यान नविन ड्रेनेज लाईन टाकणे व लादीकरण करणे तसेच बिल्डिंगचे व्हर्टिकल पाईप लाईन टाकणे. (मुंबई दक्षिण) | ८९२८५७.००                   | ८९२९.००                               | १७८५८.००                                        | वर्ग-७ व वरील               | ५६०.००                      | ९ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| २            | कृष्णा नगर, डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर रोड, चाळ क्र.१ ते २०० च्या मागे नविन मलनिस्सारण वाहिनी टाकणे व पाण्याच्या पाईप लाईन मध्ये सुधारणा करणे. (मुंबई दक्षिण)  | १३३९२८६.००                  | १३३९३.००                              | २६७८६.००                                        | वर्ग-६ व वरील               | ५६०.००                      | ९ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| ३            | प्रभाग क्र.२००, रत्नमणी टॉवर, मुंबई मराठी ग्रंथसंग्रहालय मार्ग, नायगांव, दादर, मुंबई येथे पत्रा शेड बनविणे. (मुंबई दक्षिण)                               | १०७१४२९.००                  | १०७१४.००                              | २१४२८.००                                        | वर्ग-६ व वरील               | ५६०.००                      | ९ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| ४            | प्लॉट क्र.२१/६, गणेश मंदिर मार्ग, वडाळा (प) येथे रेलिंग व टाईल्स लावणे. (मुंबई दक्षिण)                                                                   | १०७१४२९.००                  | १०७१४.००                              | २१४२८.००                                        | वर्ग-६ व वरील               | ५६०.००                      | ९ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| ५            | मदिना मॅन्शन, हिंदमाता, दादर (पूर्व) येथे जलवाहिनी टाकणे व पाण्याची टाकी बसविणे. (मुंबई दक्षिण)                                                          | ५३५७१४.००                   | ५३५७.००                               | १०७१४.००                                        | वर्ग-७ व वरील               | ५६०.००                      | ९ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| ६            | मन्यार बिल्डिंग, ताडदेव येथे नविन ड्रेनेज लाईन टाकणे व इलेक्ट्रीक केबीन बांधणे. (मुंबई दक्षिण)                                                           | ८९२८५७.००                   | ८९२९.००                               | १७८५८.००                                        | वर्ग-७ व वरील               | ५६०.००                      | ९ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |

|    |                                                                                                                                    |            |          |          |               |        |                          |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|----------|---------------|--------|--------------------------|
| ७  | मापला महल, जे.एस.एस.रोड, गिरगांव येथे मलनिस्सारण वाहिनी टाकणे व शहाबाद लाद्या बसविणे तसेच पी.वी.सी.पाईप लाईन टाकणे. (मुंबई दक्षिण) | ८९२८५७.००  | ८९२९.००  | १७८५८.०० | वर्ग-७ व वरील | ५६०.०० | ९ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| ८  | लव लेन, बी.आय.टी.चाळ, माझगांव येथे सामाजिक विकास केंद्र बांधणे. (मुंबई दक्षिण)                                                     | १३३९२८६.०० | १३३९३.०० | २६७८६.०० | वर्ग-६ व वरील | ५६०.०० | ९ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| ९  | शुंदरजी लिलाधर चाळ, स्वान मिल रोड, शिवडी येथे शौचालय बांधणे, गटारे व पायवाटा बनविणे. (मुंबई दक्षिण)                                | १०७१४२९.०० | १०७१४.०० | २१४२८.०० | वर्ग-६ व वरील | ५६०.०० | ९ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| १० | साई विसावा इमारत, लखमशी नप्पू रोड, रुईया मैदानाजवळ, माटुंगा येथे नविन मलनिस्सारण वाहिनी टाकणे व पदपथ बनविणे. (मुंबई दक्षिण)        | ८९२८५७.००  | ८९२९.००  | १७८५८.०० | वर्ग-७ व वरील | ५६०.०० | ९ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| ११ | एल.आय.सी.कंपाऊंड, ५६ रिझ रोड, वाळकेश्वर रोड, मुंबई येथे शौचालयाची दुरुस्ती करणे. (स्थाविका) (मलबार हिल)                            | १३३९२९.००  | १३३९.००  | २६७८.००  | वर्ग-८ व वरील | २२४.०० | ६ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| १२ | रुबी, २५३ वाळकेश्वर रोड, मुंबई येथे इमारती शेजारील कुंपण भिंत बांधणे. (स्थाविका) (मलबार हिल)                                       | १७८५७१.००  | १७८६.००  | ३५७२.००  | वर्ग-८ व वरील | २२४.०० | ६ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| १३ | वर्षा, ६९ बी, नेपियन्सी रोड, मुंबई येथे मोकळ्या परिसरात चेकर्स टाईल्स बसविणे. (स्थाविका) (मलबार हिल)                               | १३३९२९.००  | १३३९.००  | २६७८.००  | वर्ग-८ व वरील | २२४.०० | ६ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| १४ | आनंद मंगल, १६७-ए, नानुभाई देसाई रोड, गिरगांव, मुंबई येथे रस्त्याचे काँक्रीटकरण करणे. (स्थाविका) (मलबार हिल)                        | १७८५७१.००  | १७८६.००  | ३५७२.००  | वर्ग-८ व वरील | २२४.०० | ६ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| १५ | इंद्र निवास चाळ, डोंगरसी रोड, वाळकेश्वर, मुंबई येथे ड्रेनेज लाईन दुरुस्ती व लादीकरण करणे. (स्थाविका) (मलबार हिल)                   | १७८५७१.००  | १७८६.००  | ३५७२.००  | वर्ग-८ व वरील | २२४.०० | ६ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |

|    |                                                                                                                                                  |            |          |          |                 |        |                           |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|----------|-----------------|--------|---------------------------|
| १६ | दादीशेट वाडी, चिंरजीलाल लोयलका मार्ग, सिरी रोड, चौपाटी बस स्टँड, मुंबई येथे शौचालय दुरुस्ती व ड्रेनेज लाईन दुरुस्ती करणे. (स्थाविका) (मलबार हिल) | १७८५७१.००  | १७८६.००  | ३५७२.००  | वर्ग-८ व वरील   | २२४.०० | ६ महिने (पावसा-ळ्यासहित)  |
| १७ | रामकुंड नगर, बाणगंगा रोड, वाळकेश्वर, मुंबई येथे ड्रेनेज लाईन दुरुस्ती व लादीकरण करणे. (स्थाविका) (मलबार हिल)                                     | १७८५७१.००  | १७८६.००  | ३५७२.००  | वर्ग-८ व वरील   | २२४.०० | ६ महिने (पावसा-ळ्यासहित)  |
| १८ | शिवाजी नगर, बाणगंगा रोड, वाळकेश्वर, मुंबई येथे विद्युत मिटर केबीनची दुरुस्ती करणे. (स्थाविका) (मलबार हिल)                                        | १७८५७१.००  | १७८६.००  | ३५७२.००  | वर्ग-८ व वरील   | २२४.०० | ६ महिने (पावसा-ळ्यासहित)  |
| १९ | सागर नगर, डॉ.भगवानदास इंद्रजित रोड, वाळकेश्वर, मुंबई येथे ड्रेनेज लाईन दुरुस्ती व लादीकरण करणे. (स्थाविका) (मलबार हिल)                           | १७८५७१.००  | १७८६.००  | ३५७२.००  | वर्ग-८ व वरील   | २२४.०० | ६ महिने (पावसा-ळ्यासहित)  |
| २० | सिक्का नगर, ई.ब्लॉक को.ऑप.सोसायटी, व्ही.पी.रोड, गिरगांव, मुंबई येथे ड्रेनेज लाईन दुरुस्ती व लादीकरण करणे. (स्थाविका) (मलबार हिल)                 | १३३९२९.००  | १३३९.००  | २६७८.००  | वर्ग-८ व वरील   | २२४.०० | ६ महिने (पावसा-ळ्यासहित)  |
| २१ | एस.पी.शीड चाळ, कोळीवाडा, बाबुलनाथ, मुंबई-४०० ००७ येथे संरक्षक भिंत बांधणे. (संरक्षण भिंत) (मलबार हिल)                                            | २१७७७००.०० | २१७७७.०० | ४३५५४.०० | वर्ग-५-अ व वरील | ५६०.०० | १२ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| २२ | कालीमाता नगर, साईबाबा मंदिराच्या मागे, बी.आय.रोड, बाणगंगा येथे संरक्षक भिंत बांधणे. (संरक्षण भिंत) (मलबार हिल)                                   | २१३४१४६.०० | २१३४१.०० | ४२६८२.०० | वर्ग-५-अ व वरील | ५६०.०० | १२ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| २३ | बी.एम.सी.चाळ, पंपिंग हाऊस समोर, हॉसिंग गार्डन, मुंबई-४०० ००६ येथे संरक्षक भिंत बांधणे. (संरक्षण भिंत) (मलबार हिल)                                | २१३४१४६.०० | २१३४१.०० | ४२६८२.०० | वर्ग-५-अ व वरील | ५६०.०० | १२ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| २४ | सागर नगर, बी.आय.रोड, बाणगंगा येथे संरक्षक भिंत बांधणे. (संरक्षण भिंत) (मलबार हिल)                                                                | २०४७०३८.०० | २०४७०.०० | ४०९४०.०० | वर्ग-५-अ व वरील | ५६०.०० | १२ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |

|    |                                                                                                            |            |          |          |                 |        |                           |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|----------|-----------------|--------|---------------------------|
| २५ | अजंता इमारत, वाळकेश्वर रोड, मुंबई येथे संरक्षक भिंत बांधणे. (संरक्षण भिंत) (मलबार हिल)                     | २१७७७००.०० | २१७७७.०० | ४३५५४.०० | वर्ग-५-अ व वरील | ५६०.०० | १२ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| २६ | पंजाबी भवन, बाणगंगा रोड, मुंबई येथे संरक्षक भिंत बांधणे. (संरक्षण भिंत) (मलबार हिल)                        | २१७७७००.०० | २१७७७.०० | ४३५५४.०० | वर्ग-५-अ व वरील | ५६०.०० | १२ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| २७ | भरत लॉज, झोपडपट्टी शेजारी, दादीशेठ रोड, चौपाटी, मुंबई येथे संरक्षक भिंत बांधणे. (संरक्षण भिंत) (मलबार हिल) | २१७७७००.०० | २१७७७.०० | ४३५५४.०० | वर्ग-५-अ व वरील | ५६०.०० | १२ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| २८ | आशा नगर, बालवाडी जवळ, नेपियन्सी रोड, मुंबई येथे संरक्षक भिंत बांधणे. (संरक्षण भिंत) (मलबार हिल)            | २१७७७००.०० | २१७७७.०० | ४३५५४.०० | वर्ग-५-अ व वरील | ५६०.०० | १२ महिने (पावसा-ळ्यासहित) |
| २९ | यशो मंदिर कंपाऊंड, साने गुरुजी मार्ग, ताडदेव येथे परिसर सुशोभिकरण करणे. (डिपीडीसी) (मलबार हिल)             | ४३५५४०.००  | ४३५५.००  | ८७१०.००  | वर्ग-८ व वरील   | ५६०.०० | ६ महिने (पावसा-ळ्यासहित)  |

| अ.क्र. | टप्पा                          | कालावधी                      |
|--------|--------------------------------|------------------------------|
| १      | जाहिरात दिनांक                 | २९.०४.२०२१ सकाळी १०.०० वा.   |
| २      | निविदा विक्री सुरू             | २९.०४.२०२१ सकाळी १०.०५ वा.   |
| ३      | निविदा विक्री बंद              | १३.०५.२०२१ सायंकाळी ५.३५ वा. |
| ४      | निविदा स्विकृती सुरू           | २९.०४.२०२१ सकाळी १०.०५ वा.   |
| ५      | निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक   | १३.०५.२०२१ सायंकाळी ५.३५ वा. |
| ६      | तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक | १४.०५.२०२१ सायंकाळी ५.३५ वा. |
| ७      | आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक   | १७.०५.२०२१ सकाळी १०.०० वा.   |

- १) संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.nv> म्हाडाच्या MHADA Website <http://mhada.maharashtra.gov.n> या संकेतस्थळावर प्रसिध्द केल्या जातील.
- २) निविदा विषयीची कागदपत्रे दि.२९.०४.२०२१ सकाळी १०.०५ वा. पासून डाऊनलोड करता येतील व दि.१३.०५.२०२१ सायंकाळ १७.३५ वा. वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.n> या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- ३) निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- ४) उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि. १४.०५.२०२१ रोजी सायंकाळ १७.३५ वा. नंतर व आर्थिक बोली दि.१७.०५.२०२१ रोजी सकाळी १०.०० वा. नंतर कार्यकारी अभियंता शहर) मुं.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३९ चौथा मजला म्हाडा कलानगर बांद्रा पुर्व) मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.

- ५) निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलील्या लिफाफ्यात सादर करावीत.
- ७) निविदाकारांकडे वर्ग- २ व ३ त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- ८) कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता शहर/मुं.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- ९) निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पाहावी.
- १०) निविदाकारांनी शासन निर्णय क्र.सीएटी-०१/२०१५/प्र.क्र.२०/ईमा.२ दि.२४.४.२०१५ चे पालन करावे.
- ११) निविदा डाऊनलोड करणे व ऑनलाईन सादर करणेबाबतची माहिती <http://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर आहे. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-233-7315 E-mail [eproc.support@mahatenders.gov.in](mailto:eproc.support@mahatenders.gov.in)**.
- १२) प्रथम न्यूनतम देकाराच्या (L-१) निविदाकाराने विहित मुदतीत Addtional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसात केला नाही तर द्वितीय न्यूनतम देकाराच्या (L-२) निविदाकारास लेखी विचारणा करण्यात येईल व L-२ निविदाकार L-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.

स्वाक्षरीत/-  
कार्यकारी अभियंता (शहर)  
मुं.झो.सु.मंडळ मुंबई