

प्रारूप मसुदा मंजूरीस्तव- खुल्या निविदा करीता

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

ई-निविदा सुचना क्र.:- का. अ. (पूर्व) / मुं.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/१८/२०२५-२६

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन/सिपीडब्लूडी/एमईएस/मुंबई मनहानगरपालिका / सिडको/ बीपीटी/एमआयडीसी /एम.जे.पी. यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदाराकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	इसारा रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या) (१%)	सुरक्षा अनामत रक्कम	कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी	निविदा रक्कम (१८% जीएसटीसहीत)	कामाचा कालावधी
१	असल्फा एकविरा दर्शन को. ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी बिल्डींग नं. २ च्या जवळ असल्फा घाटकोपर येथे संरक्षण भिंत बांधणे.	१७२७६१७	१७२७६	३६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
२	असल्फा काजुपाडा भटवाडी येथील मागील बाजूस संरक्षण भिंत बांधणे.	१७२७६१७	१७२७६	३६०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
३	गौरी शंकर सहकारी गृहनिर्माण संस्था टेकडी विभाग विक्रोळी पार्कसाईट येथील वरील बाजूस संरक्षण भिंत बांधणे.	२४६८०२४	२४६८०	५००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
४	त्रिलोक सहकारी गृहनिर्माण संस्था संजय गांधी नगर विक्रोळी पार्कसाईट येथे संरक्षण भिंत बांधणे.	२३०३४८९	२३०३५	४८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-VII & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
५	त्रिलोक सहकारी गृहनिर्माण संस्था संजय गांधी नगर येथील लुंबिनी बुध्द विहाराजवळ संरक्षण भिंत बांधणे.	२४६८०२४	२४६८०	५००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
६	नवयुवक तरूण मंडळ जय अंबे माता सोसायटी गणेश नगर ब येथील संरक्षण भिंत बांधणे.	१८९२१५२	१८९२२	३८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
७	पंचशिल गृहनिर्माण संस्था संजय गांधी नगर विक्रोळी पार्कसाईट येथील संरक्षण भिंत बांधणे.	२३०३४८९	२३०३५	४८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
८	बर्वेनगर भटवाडी इ ४ कॉलनी भटवाडी मुक्ताबाई हॉस्पिटल जवळ संरक्षण भिंत बांधणे.	२३०३४८९	२३०३५	४८०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
९	भिमगर्जना मित्र मंडळ संघटना चाळ कमिटी सिध्दार्थ नगर येथील वरील बाजूस संरक्षण भिंत बांधणे.	२४६८०२४	२४६८०	५००००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत
१०	भिमगर्जना शेडगे बाबा मठाच्या वरील बाजूस संरक्षण भिंत बांधणे.	३६८३७०९	३६८३७	७४०००/- (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २%)	Class-V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या-सहीत

११	राम कुटीर बिल्डींगच्या बाजूच्या बिल्डींग मधील भटवाडी घाटकोपर (प) येथे संरक्षण भिंत बांधणे.	१६४५३४९	१६४५३	३४०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१२	विक्रोळी हनुमान नगर श्री गणेश सोसायटी विक्रोळी पार्कसाईट येथील वरील बाजूस संरक्षण भिंत बांधणे.	२३८५७५७	२३८५८	४८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१३	शिवगर्जना सोसायटी भाग२ शिवनेरी चाळ राहूल नगर येथील वरील बाजूस संरक्षण भिंत बांधणे.	२३०३४८९	२३०३५	४८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१४	भिम नगर येथील शिवशंभो मित्र मंडळाच्या खालील बाजूस संरक्षण भिंत बांधणे.	३११०६८८	३११०७	४००००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१५	श्री काळभैरव सहकारी शेजार समिती संजय गांधी नगर येथील मागील बाजूस संरक्षण भिंत बांधणे.	२३८५७५७	२३८५८	४८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१६	श्री साई गणेश मित्र मंडळ आंबेडकर नगर भटवाडी येथील संरक्षण भिंत बांधणे.	२३०३४८९	२३०३५	४८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१७	श्री हनुमान सहकारी गृहनिर्माण संस्था, हनुमान नगर विक्रोळी पार्कसाईट येथील वरील बाजूस संरक्षण भिंत बांधणे.	२३०३४८९	२३०३५	४८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत
१८	साईराम ग्रुप घाटकोपर जय मल्हार नगर येथील वरील बाजूस संरक्षण भिंत बांधणे.	२३०३४८९	२३०३५	४८०००/- (अंदाजपत्रकी य रक्कमेच्या २%)	Class- V A & above	५००+ ९०= ५९०	९ महीने पावसाळ्या- सहीत

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	१२.०२.२०२६, सकाळी १०.०० वा.
२	निविदा विक्री सुरू	१२.०२.२०२६, सकाळी १०.०५ वा.
३	निविदा विक्री बंद	२०.०२.२०२६, सायंकाळी ६.१५ वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरू	१२.०२.२०२६, सकाळी १०. ०५ वाजता
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	२०.०२.२०२६, सायंकाळी ६.१५ वाजता
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	२३.०२.२०२६, सकाळी १०.३० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	२४.०२.२०२६, दुपारी ०३.०० नंतर

- संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सुचना, अटी व शर्ती <http://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या MHADA Website – <http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळांवर प्रसिध्द केल्या जातील.
- निविदा विषयीची कागदपत्रे दि. १२.०२.२०२६ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि.१२.०२.२०२६ रोजी सकाळी १०.०५ नंतर ते २०.०२.२०२६ रोजी सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- निविदा अर्जाची रक्कम तसेच इसारा रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि.२३.०२.२०२६ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि.२४.०२.२०२६ रोजी दुपारी ०३.०० नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.

- ६) निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत. निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३ त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकारणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- ७) कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पुर्व)/मुं.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- ८) निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, बँक एपतदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सुचना पाहवी.
- ९) ई-निविदाकाराने जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अपलोड करावे.
- १०) संयुक्तबोलीदाराची बोली आणि अट असलेली निविदा स्विकारली जाणार नाही.
- ११) निविदेतील दर एसएसआर च्या दरसूचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.
- १२) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील Additional Performance Security Deposit चा भरणा ८ दिवसांच्या आत केला नाही तर, द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-१ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- १३) सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.
- १४) ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सुचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक:**1800-307-02232 E-mail-eprocsupport@mahatenders.gov.in**.

सदस्य सचिव तथा उप अभियंता- (पुर्व),
मुं.झो. सु.मंडळ, मुंबई

कार्यकारी अभियंता (पुर्व),
मुं.झो. सु.मंडळ, मुंबई