

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व प्राधिकरणाचे घटक मंडळ

निविदा सूचना क्र.:- का. अ. (पुर्व) / मु.झो.सु.मंडळ/ ई-निविदा/ सु.बे.अ.-०३/२६-२७

कार्यकारी अभियंता / पुर्व विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र.५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पुर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांनी खाली दर्शविलेल्या कामाकरीता महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाकडे/ सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडे नोंदनीकृत असलेल्या मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील सुशिक्षित बंरोजगार अभियंत्याकडून बी-१ (टक्केवारी नमुन्यात) ऑनलाईन ई निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ई निविदा क्र	कामाचे नाव	निविदेचे अंदाजपत्रकीय रक्कम	सुरक्षा अनामत रक्कम (अंदाजपत्रकीय १ रक्कमेच्या १%)	कंत्राटदार नोंदणी वर्गवारी	निविदा रक्कम (जीएसटीस हीत)	कामाचा कालावधी
१.	मनवा सुविधांच्या भूखंडावर, मौजे तुंगवा साकिविहार, तुंगगांव येथे वाचनालय बांधणे.	२१०९७०५	२२०००/-	V A & Above	५०० + ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या सहीत
२.	मनपा सुविधांच्या भूखंडावर मारवा रोडा, तुंगगांव येथे सामाजिक सभागृह बांधणे.	२१०९७०५	२२०००/-	V A & Above	५०० + ९०=५९०	९ महीने पावसाळ्या सहीत

अ.क्र.	टप्पा	कालावधी
१	जाहिरात दिनांक	१८.०८.२०२६, सकाळी १०.०० वा.
२	निविदा विक्री सुरू	१८.०८.२०२६, सकाळी १०.०५ वा.
३	निविदा विक्री बंद	२५.०८.२०२६, सायंकाळी ६.१५ वाजता
४	निविदा स्विकृती सुरू	१८.०८.२०२६, सकाळी १०.०५ वाजता
५	निविदा स्विकृती अंतिम दिनांक	२५.०८.२०२६, सायंकाळी ६.१५ वाजता
६	तांत्रिक बोली उघडण्याचा दिनांक	२७.०८.२०२६, सकाळी १०.३० नंतर
७	आर्थिक बोली उघडण्याचा दिनांक	३१.०८.२०२६, सकाळी १०.३० नंतर

- संपूर्ण निविदा पध्दती ही ऑनलाईन स्वरूपाची राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सूचना, अटी व शर्ती [http:// mahatenders.gov.in](http://mahatenders.gov.in), व म्हाडाच्या MHADA Website-<http://mhada.maharashtra.gov.in> या संकेतस्थळावर प्रसिध्द केल्या जातील.
- निविदा विषयीची कागदपत्रे दि.१८.०८.२०२६ पासून डाऊनलोड करता येतील व दि. १८.०८.२०२६ रोजी सकाळी १०.०५ नंतर ते दि.२५.०८.२०२६ रोजी सायंकाळी ६.१५ वाजेपर्यंत <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर अपलोड करू शकता येतील.
- निविदा अर्जाची रक्कम ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- उपरोक्त कामांची तांत्रिक बोली दि. २७.०८.२०२६ रोजी सकाळी १०.३० वा. नंतर व आर्थिक बोली दि.३१.०८.२०२६ रोजी सकाळी १०.३० नंतर कार्यकारी अभियंता (पुर्व) /मु.झो.सु.मंडळ यांचे कार्यालय रुम नं.५३६, चौथा मजला, म्हाडा, कलानगर, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१ येथे उघडण्यात येतील.
- निविदाकारांनी ई निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्रांच्या मुळ प्रती तांत्रिक बोली उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरीता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- निविदाकारांनी तांत्रिक बोली मध्ये नमूद कागदपत्रे पीडीएफ फॉर्मेट मध्ये तांत्रिक बोलीच्या लिफाफ्यात सादर करावीत.
- निविदाकारांकडे वर्ग २ व ३ त्यावरील मान्यताप्राप्त प्राधिकरणाकडून मिळविलेली डीजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्रे असणे आवश्यक राहिल.
- कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पुर्व) मु.झो.सु.मंडळ यांचेकडे राहिल.
- निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम, बँक पतदारी आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर निविदा सूचना पाहावी.
- ई-निविदाकाराने जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र (संकेत स्थळावर असून ते) अपलोड करावे.
- निविदेतील दर एसएसआर च्या दरसूचीप्रमाणे जीएसटी शिवाय आहेत. जीएसटी हा स्विकारल्या जाणाऱ्या करारनामा मुल्यावर देय राहिल.

- १२) प्रथम निम्नतम देकाराच्या (एल-१) निविदाकाराने वरील अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कमेचा भरणा ८ दिवसांच्या आत केला नाही. द्वितीय निम्नतम देकाराच्या (एल-२) निविदाकारास सुधारित ऑफर सादर करण्यास सांगितले जाईल आणि एल-२ निविदाकार एल-२ पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असतील तर त्यांची निविदा मंजूर करण्यात येईल.
- १३) i) निविदाकाराने या पूर्वी किमान १५ लक्ष या रक्कमेची कामे केलेली असणे आवश्यक आहे.
 ii) निविदाकारास सुशिक्षित बेरोजगार अभियंता अंतर्गत नोंदणी असलेमूळे जास्तीत जास्त १५०.०० लक्ष पर्यंतची कामे करता येतील.
 iii) निविदाकारास ई-निविदेद्वारे एकावेळी जास्तीत जास्त ३ कामे हाती घेता येतील. त्यामूळे सदर निविदा सुचनेत एखाद्या निविदाकारास ३ कामे मिळाल्यानंतर पुढील कामांसाठी त्यांचा विचार करण्यात येणार नाही.
 iv) मु.झो.सु. मंडळ यांनी मंडळाकडे काम करण्यासाठी इच्छुक सुशिक्षित बेरोजगार अभियंता यांना नोंदणी करण्यासाठी अर्ज मागवून त्यांची नोंदणी करणेत आली आहे. निविदाकाराने त्या प्रमाणे नोंदणी करून त्याचा नोंदणी क्रमांक घेणे आवश्यक आहे. नोंदणी नसल्यास त्याचा विचार करता येणार नाही.
- १४) ई-निविदा कारास कामाचे कार्यादेश देताना त्यांच्या वर्क कार्डवर नोंद घेतली जाईल.
- १५) निविदाकार हा मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील नोंदणीकृत कंत्राटदार असणे बंधनकारक आहे.
- १६) सर्व कर जसे की जीएसटी, इनकम टॅक्स, लेबर सेस, रॉयल्टी इ. बाबत शासने वेळोवेळी दिलेल्या निर्देशानुसार भरणे बंधनकारक राहिल.
- १७) ई-निविदा कागदपत्रे व ई- निविदा विषयक मार्गदर्शक सूचना <http://mahatenders.gov.in>, या संकेतस्थळावर डाऊनलोड करता येतील. मदतीसाठी क्रमांक: **1800-307-02232** E-mail-eproc.support@mahatenders.gov.in.


 कार्यकारी अभियंता (पुर्व),
 मु.झो. सु.मंडळ, मुंबई