

महाराष्ट्र शासन (गृहनिर्माण विभाग)

पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

(महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा विभागीय घटक)

गृहनिर्माण भवन, (अलंकार थिटरच्या मागे) आगरकर नगर, पुणे ४११००१, फोन नं. ०२०-२६१२१८३०.

MHADA
MHADA



ई-निविदा सूचना क्र.०१ ते ३४ द्वितीय बोली

मेन पोर्टल: <http://mahatenders.gov.in>

मुख्य अधिकारी, पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, पुणे यांचे अखत्यारितील पुणे, सोलापूर, सांगली, सातारा व कोल्हापूर जिल्ह्यातील विविध वसाहतीतील एकूण ३४ सुविधा व आरक्षित भूखंडांसाठी इच्छुक निविदादारांकडून लिज पद्धतीवर भूखंड वितरण करणेबाबत स्वतंत्रपणे एकूण ३४ ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत.

ऑनलाईन ई-निविदा वेळापत्रक		
अ. क्र.	सूचना	तारीख व वेळ
१.	निविदा जाहिरात तारीख	०७.०४.२०२५
२.	निविदा कागदपत्रे डाऊनलोड करण्याची तारीख	०७.०४.२०२५ (सकाळी ११.३० नंतर)
३.	निविदा कागदपत्रे डाऊनलोड करण्याची शेवटची तारीख	२१.०४.२०२५ (दुपारी ५.३० पर्यंत)
४.	निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख (अंतिम मुदत)	२१.०४.२०२५ (दुपारी ५.३० पर्यंत)
५.	तांत्रिक बोली उघडणे (पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, पुणे, दुसरा मजला)	२३.०४.२०२५ (सकाळी ११.३० नंतर)
६.	पुर्व सूचना बैठक (Prebid Meeting)	१५.०४.२०२५ (दुपारी ३.३० पर्यंत)
७.	आर्थिक बोली उघडण्याची तारीख	यशस्वी बोली धारकास स्वतंत्रपणे कळविण्यात येईल.

- संपूर्ण निविदा पद्धती ही ऑनलाईन स्वरूपाची ई-निविदा असल्याने दोन लिफाफा पद्धत राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सूचना अटी व शर्ती <https://mahatenders.gov.in> व <https://mhada.gov.in> या संकेतस्थळांवर प्रसिद्ध केल्या जातील.
- प्रत्येक सुविधा व आरक्षित भूखंडांसाठी स्वतंत्रपणे ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत. निविदा विषयीच्या अटी व शर्ती ह्या त्या त्या निविदा मसुद्यामध्ये दिलेल्या आहेत. प्रत्येक निविदा मसुदा ही <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर स्वतंत्रपणे उपलब्ध असल्याने इच्छुक निविदाकार त्यांना स्वारस्य असलेल्या भूखंडासाठीची निविदा डाऊनलोड करू शकतात.
- प्रति निविदा अर्जाची रक्कम रु. ५,०००/- + १८% जी.एस.टी. अशी एकूण रु. ५,९००/- (विना परतावा) तसेच इसारा रक्कम रु. १,००,०००/- ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- उपरोक्त सुविधा भूखंडाचे वितरण प्रक्रिया व आर्थिक बोलीचा दिनांक पात्र निविदाकाराला स्वतंत्रपणे <https://mahatenders.gov.in> या संकेत स्थळावर सूचित करण्यात येईल. मुख्य अधिकारी / पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक, दुसरा मजला, गृहनिर्माण भवन, आगरकर नगर, पुणे-४११००१ येथे निविदा उघडण्यात येतील.
- निविदाकारांनी ई-निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्राच्या मूळ प्रती तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरिता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- निविदाकारांकडे मान्यता प्राप्त प्राधिकरणाकडून मिळविलेली डिजीटल सिग्नेचर की असणे आवश्यक राहिल.
- निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर ई-निविदा मसुदा मधील सूचना पाहवी.
- निविदा डाऊनलोड करणे व ऑनलाईन सादर करणेबाबतची माहिती <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर आहे. मदतीसाठी क्रमांक ०२०-२६१२८८६८.
- कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या निविदा नाकारण्याचा अधिकार मुख्य अधिकारी / पुणे मंडळ यांचेकडे राहिल.

मा. शिवाजीराव आढळराव पाटील
सभापती

मा. राहुल साकोरे
मुख्य अधिकारी