

मुंबई इमारत दुरुस्ती आणि पुनर्रचना मंडळ (म्हाडाचा घटक)

कार्यकारी अभियंता ग-दक्षिण विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, ५वा मजला, मुक्तांगण शाळेच्या बाजूला, विश्वराजा दर्शन इमारतीच्या मागे, प्रभादेवी (प), मुंबई - ४०० ०१३.
दुरध्वनी क्र. ०२२-२४३०१०११ ई-मेल : rreegsmhada@gmail.com

ई-निविदा क्र. ०४ (२०२२-२३)

निम्नस्वाक्षरीकार, मुंबई इमारत दुरुस्ती आणि पुनर्रचना मंडळ यांचे वतीने विहित अटी व शर्तीनुसार मुंबई बेटावरील ग-दक्षिण विभागांतर्गत कामांकरिता मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या मुंबई शहर जिल्ह्यांतर्गत नोंदणीकृत **मजूर सहकारी संस्था** यांजकडून खालील पुनर्रचित इमारतीच्या कामाकरिता ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत.

मा. उपाध्यक्ष/प्रा.याच्या मान्यतेने पत्रक्र. CE-1/A/72/18 दि. ०८.०२.२०१८ रोजीच्या मार्गदर्शक तत्वांचे पालन करून निविदा भरावे.

अ.क्र.	कामाचे नाव	निविदा रक्कम (रुपये)	इसारा रक्कम (१ टक्का) (रुपये)	सुरक्षा अनामत (१ टक्के) (रुपये) (५०% प्रथम व ५०% देयकातून)	निविदा शुल्क (रुपये)	मुदत	नोंदणी
१	२	३	४	५	६	७	८
१)	ग- दक्षिण विभागांतील विशेष दुरुस्ती अंतर्गत साफल्य क्र. १, करी रोड या पुनर्रचित इमारतीची दुरुस्ती करणे. संरचनात्मक दुरुस्तीचे काम करणे.	१४७८०२८/-	निरंक	१५०००/-	५९०/-	१८ महिने	वर्ग - ब
२)	ग- दक्षिण विभागांतील विशेष दुरुस्ती अंतर्गत आंबेडकर सदन, करी रोड या पुनर्रचित या पुनर्रचित इमारतीच्या टॅरेस स्लॅबला स्मार्ट केअर अल्ट्राॅन कोर्टींग प्रॉडक्ट एशियन पेंटचे वापरून जलरोधकाचे काम करणे.	२२७८८५३/-	निरंक	२३०००/-	५९०/-	१८ महिने	वर्ग - अ
३)	ग- दक्षिण विभागांतील विशेष दुरुस्ती अंतर्गत दत्त प्रसाद या पुनर्रचित इमारतीची दुरुस्ती करणे. - बाहेरील दुरुस्ती व पेंटिंगचे काम करणे	२९१७९१६/-	निरंक	३००००/-	५९०/-	१८ महिने	वर्ग - अ
४)	ग- दक्षिण विभागांतील विशेष दुरुस्ती अंतर्गत दत्तकृपा ए विंग, खेड गल्ली, प्रभादेवी या पुनर्रचित इमारतीची दुरुस्ती करणे. - इमारतीच्या आतील व बाहेरील दुरुस्ती व टॅरेसचे जलरोधकाचे काम करणे.	२२७८११५/-	निरंक	२३०००/-	५९०/-	१८ महिने	वर्ग - अ
५)	ग- दक्षिण विभागांतील विशेष दुरुस्ती अंतर्गत कोकण वैभव, या पुनर्रचित इमारतीची विशेष दुरुस्ती करणे.	२९५३५२२/-	निरंक	३००००/-	५९०/-	१८ महिने	वर्ग - अ

अनु. क्र.	प्रक्रीया	दिनांक व वेळ
१)	प्रकाशन दिनांक	२२/०६/२०२२, सकाळी १०.०० वाजल्यापासून (क्र. १ ते ५ करीता)
२)	निविदा विक्री सुरुवात	२२/०६/२०२२, सकाळी १०.०५ वाजल्यापासून (क्र. १ ते ५ करीता)
३)	देकार सादर सुरुवात	२२/०६/२०२२, सकाळी १०.०५ वाजल्यापासून (क्र. १ ते ५ करीता)
४)	निविदा विक्री शेवट	२८/०६/२०२२, सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत (क्र. १ ते ३ करीता) ०६/०७/२०२२, सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत (क्र. ४ ते ५ करीता)
५)	देकार सादर शेवट	२८/०६/२०२२, संध्याकाळी ३.३० वाजेपर्यंत (क्र. १ ते ३ करीता) ०६/०७/२०२२, संध्याकाळी ३.३० वाजेपर्यंत (क्र. ४ ते ५ करीता)
६)	तांत्रिक देकार उघडण्याची वेळ	२९/०६/२०२२ संध्याकाळी ३.३० वाजल्यानंतर (क्र. १ ते ३ करीता) ०७/०७/२०२२ संध्याकाळी ३.३० वाजल्यानंतर (क्र. ४ ते ५ करीता)
७)	आर्थिक देकार उघडण्याची वेळ	३०/०६/२०२२, सकाळी ११.०० वाजल्यानंतर (क्र. १ ते ३ करीता) ०८/०७/२०२२, सकाळी ११.०० वाजल्यानंतर (क्र. ४ ते ५ करीता)

१. संपूर्ण निविदा प्रक्रिया ऑनलाईन (ई-टेंडरिंग) दोन लिफाफे पद्धतीची असेल, निविदेसंबंधी अधिसूचना अटी व शर्ती महाराष्ट्र शासनाची वेबसाईट <https://mahatenders.gov.in> यावर प्रसिध्द होईल.
२. निविदासंबंधीत दस्तऐवज वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> यावर पाहून डाऊनलोड/अपलोड करता येईल, तसेच निविदा फॉर्म दिनांक २२/०६/२०२२ (सकाळी १०.०० वाजेपासून) ते दिनांक २८/०६/२०२१ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत - क्र. १ ते ३ च्या कामांकरीता) व दिनांक २२/०६/२०२२ (सकाळी १०.०० वाजेपासून) ते दिनांक ०६/०७/२०२१ (सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत - क्र. ४ ते ५ च्या कामांकरीता) वेबसाईट वरून डाऊनलोड करता येईल.
३. निविदे सोबत वरील प्रमाणे शुल्क व इसारा रक्कम पुढील पद्धतीने भरावी लागेल. SBI Net Banking or Other Net Banking द्वारे पेमेंट भरावे.
४. तांत्रिक निविदा क्र. १ ते ३ च्या कामांकरीता दिनांक २९/०६/२०२२ रोजी संध्याकाळी ३.३० वाजता व क्र. ४ ते ५ च्या कामांकरीता दिनांक ०७.०७.२०२२ रोजी संध्याकाळी कार्यकारी अभियंता, ग-दक्षिण विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुर्नरचना मंडळ, ५वा मजला, मुक्तांगण शाळेच्या बाजूला, विश्वराजा दर्शन इमारतीच्या मागे, प्रभादेवी (प), मुंबई - ४०० ०१३ यांचे दालनात वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> वर उघडण्यात येईल. निविदाकाराने निविदा सादर करताना अपलोड केलेली सर्व मुळ कागदपत्रे पडताळणीसाठी तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळी सादर करावीत.
५. निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती .pdf फॉरमॅटमध्ये तांत्रिक लिफाफ्यामध्ये सादर करावी.
६. निविदाकारासाठी जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र अनिवार्य आहे.
 १. जीएसटीच्या नियमावलीचे पुरविण्यात आलेल्या स्वरुपाप्रमाणे देयकामध्ये वाढ करण्यात येईल.
 २. निविदाकाराने सादर केलेली माहिती व स्कॅन केलेल्या प्रती .RAR फॉरमॅटमध्ये तांत्रिक लिफाफ्यामध्ये सादर करावी.
७. निविदाकाराने दुस-या लिफाफ्यामध्ये सर्व कर समाविष्ट टक्केवारी दर अपलोड करावेत.
८. निम्नस्वाक्षरीकार हे कोणतीही किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता स्विकारण्याचा किंवा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवत आहेत.
९. निविदेसंबंधी कागदपत्रे व ऑनलाईन निविदासादर करणेबाबत आवश्यक ते मार्गदर्शन मिळण्याकरीता वेबसाईट <http://mahatenders.gov.in> वर संपर्क साधावा.प्राधिकरणाच्या/ शासनाच्या वेळोवेळी जारी केलेल्या परिपत्रक तसेच मार्गदर्शक सूचनां नुसार निविदा उघडण्याची कार्यवाही करण्यात येईल.

कार्यकारी अभियंता,
ग-दक्षिण विभाग, मुं.इ.दु.व पु.मंडळ.